

TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS FISCAIS

T.A.R.F.

MUNICÍPIO DE LONDRINA

PROCESSO: 19.006.125723/2019-15
RECORRENTE: COMUNIDADE BOAS NOVAS - CBN
RECORRIDA: SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
ASSUNTO: Decadência de ISS – Habite-se
RELATOR: Gilberto Dias de Melo
RELATORA DE VISTA: Wanda Yaeko Kono

EMENTA

DECADÊNCIA DO ISS HABITE-SE.

ISSQN incidente sobre obra de construção civil prevista no subitem 7.02 do artigo 105 e responsabilidade solidária no inciso II e § único do artigo 126 da Lei 7.303/1997–CTM. O proprietário da obra, na condição de responsável, deve realizar a retenção na fonte e recolher o ISSQN incidente sobre a mão de obra utilizada na edificação do seu imóvel. No caso em tela, a recorrente solicitou a decadência de ISS – Habite-se em 15/03/2019 e não conseguiu comprovar a conclusão da obra antes de 01/01/2014 nos termos do art. 77 da Lei municipal nº 7.303/97, impedindo o reconhecimento da decadência do imóvel com a área de 691,14 m2 cadastrado junto ao Município de Londrina sob inscrição imobiliária nº04.05.0127.3.0430.0001, Lotes 9/10, Quadra 1, Jardim Laranjeiras.

Recurso conhecido e Não Provido.

ACÓRDÃO nº 81/2022 - TARF

Vistos, relatados e discutidos estes autos de recurso voluntário, em que é recorrente **COMUNIDADE BOAS NOVAS - CBN**,

ACORDAM

Os senhores integrantes do Tribunal Administrativo de Recursos Fiscais, por unanimidade de votos, em conhecer do recurso por estarem presentes os pressupostos de admissibilidade e, no mérito, negar provimento por maioria de votos, mantendo a decisão de primeira instância que indeferiu o pedido de decadência de ISS – Habite-se sobre a área de 691,14 m² em alvenaria do imóvel sob inscrição imobiliária nº04.05.0127.3.0430.0001. Participaram do julgamento e votaram com a relatora os membros Fabiano Nakanishi, Marcelo Moreira Candeloro, Eduardo Luis de Oliveira e a Presidente Yumiko Ueno Magno.

TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS FISCAIS

T.A.R.F.

MUNICÍPIO DE LONDRINA

Londrina, 14 de Junho de 2022.

Wanda Yaeko Kono

RELATORA

Yumiko Ueno Magno

PRESIDENTE