

**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS FISCAIS**

**T.A.R.F.**

MUNICÍPIO DE LONDRINA

**PROCESSO:** 19.006.138582/2019-92.  
**RECORRENTE:** OSMAR PEREIRA SANTANA  
**RECORRIDA:** SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA  
**ASSUNTO:** Isenção do IPTU aos 63 anos  
**RELATOR:** Wanda Yaeko Kono

**EMENTA**

**ISENÇÃO DE IPTU – PESSOAS COM MAIS DE 63 ANOS.**

Necessidade do preenchimento de todos os requisitos legais na data da ocorrência do fato gerador, que no caso do IPTU se dá no primeiro dia de cada ano (art. 170 da Lei 7.303/1997–CTM), além de comprovar a condição de proprietário de um único imóvel e nele residir.

No caso em tela, comprovou-se a existência de apenas um imóvel, com a propriedade atribuída ao recorrente com inscrição imobiliária nº 03.01.0065.1.0007.0001 localizado na Quadra 07, Lote 01, Cafezal II situado à rua Charles Robert Darwin. 220 e comprovou o cumprimento de todos requisitos exigidos no inciso III, art. 1º da Lei Municipal nº 8.673/2001. Recurso conhecido e negado provimento.

**ACÓRDÃO nº 96/2022 - TARF**

Vistos, relatados e discutidos estes autos de recurso voluntário, em que é recorrente **OSMAR PEREIRA SANTANA**,

**ACORDAM**

Os senhores integrantes do Tribunal Administrativo de Recursos Fiscais, por unanimidade de votos, em conhecer do recurso por estarem presentes os pressupostos de admissibilidade e, no mérito, em conceder provimento reconhecendo a isenção do IPTU para o exercício de 2019 para o imóvel com inscrição nº 03.01.0065.1.0007.0001. Participaram do julgamento e votaram com o relator os membros Eduardo Luis de Oliveira, Rosalmir Moreira, Gilberto Dias de Melo, Marcelo Moreira Candeloro, Fabiano Nakanishi e a presidente Yumiko Ueno Magno.

Londrina, 12 de Julho de 2022.

Wanda Yaeko Kono

**RELATORA**

Yumiko Ueno Magno

**PRESIDENTE**