

**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS FISCAIS**

**T.A.R.F.**

MUNICÍPIO DE LONDRINA

**PROCESSO:** 19.006.150526/2019-26  
**RECORRENTE:** A.F. & F. PARTICIPAÇÕES LTDA EPP  
**RECORRIDA:** SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA  
**ASSUNTO:** Isenção de ITBI – Programa Minha Casa Minha Vida  
**RELATOR:** Gilberto Dias de Melo

**EMENTA**

**ISENÇÃO DE ITBI – PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA, COMPROVAÇÃO DOCUMENTAL E PREENCHIMENTO DOS REQUISITOS LEGAIS.**

Necessidade do preenchimento de todos os requisitos legais da Lei 10.730/2009 que foi alterada pela Lei 10.850/2009.

Constatado após consulta realizada através de diligência junto a COHAB-LD que não houve no referido laudo a menção à observância do manual do PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA, bem como se foram cumpridas todas as normas para a construção, de forma a fazer jus aos incentivos da Lei.

Diante da falta do laudo conclusivo, exigido pelo Inciso VIII, Art. 4º da Lei 10.730/2009 (Obra concluída, com laudo de término emitido em 17/12/2021), não é possível a concessão do benefício da isenção pleiteada.

Recurso conhecido e negado provimento.

**ACÓRDÃO nº 112/2022 - TARF**

Vistos, relatados e discutidos estes autos de recurso voluntário, em que é recorrente **A.F. & F. PARTICIPAÇÕES LTDA EPP**,

**ACORDAM**

Os senhores integrantes do Tribunal Administrativo de Recursos Fiscais, por unanimidade de votos, em conhecer do recurso por estarem presentes os pressupostos de admissibilidade e, no mérito, em negar provimento, mantendo a exigibilidade tributária. Participaram do julgamento e votaram com o relator os membros Marcelo Moreira Candeloro, Wanda Yaeko Kono, Fabiano Nakanishi, Eduardo Luís de Oliveira, Rosalmir Moreira e a Presidente Yumiko Ueno Magno.

Londrina, 26 de Julho de 2022.

**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS FISCAIS**

**T.A.R.F.**

MUNICÍPIO DE LONDRINA

Gilberto Dias de Melo

**RELATOR**

Yumiko Ueno Magno

**PRESIDENTE**