

0.07

PRANCHA
UNICA

PLANTA

ESCALA 1:1.000

DISCRIM: PLANTA DE DESMEMBRAMENTO DO LOTE Nº 3/4;
DESTACADO DO LOTE 03; DA GLEBA RIBEIRÃO CAFEZAL.

LONDRINA - PARANA

PROP: LUIZ TATSUO TAKATA

ESCALA: 1:1.000

AREAS

DATA.....01.....	3.509,77
DATA.....02.....	2.000,00
DATA.....03.....	2.000,00
DATA.....04.....	2.000,00
DATA.....05.....	2.000,00
DATA.....06.....	2.000,00
DATA.....07.....	9.815,82
DATA.....08.....	1.704,48
DATA.....09.....	1.561,12
DATA.....10.....	1.417,76
DATA.....11.....	1.274,40
DATA.....12.....	1.131,04
DATA.....13.....	1.344,76
DATA.....14.....	10.980,20

SUBTOTAL.....	42.739,35
ESCAPE.....	7,67
TOTAL.....	42.747,02

Luiz Tatsuo Takata
PROPRIETARIO

Carlos Alberto Salgado
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CARLOS ALBERTO SALGADO
ENG. CIVIL
CREA 10.666 D - PR
LONDRINA - PR



Aprovamos o desmembramento do Lote 3/4 destacado do Lote nº 3 da Gleba Cafezal, conforme processo nº 11.241/89, resultando as seguintes áreas:

Lote nº 1 com 3.509,77m²
Lote nº 2 com 2.000,00m²
Lote nº 3 com 2.000,00m²
Lote nº 4 com 2.000,00m²
Lote nº 5 com 2.000,00m²
Lote nº 6 com 2.000,00m²
Lote nº 7 com 9.815,82m²
Lote nº 8 com 1.704,48m²
Lote nº 9 com 1.561,12m²
Lote nº 10 com 1.417,76m²
Lote nº 11 com 1.274,40m²
Lote nº 12 com 1.131,04m²
Lote nº 13 com 1.344,76m²
Lote nº 14 com 10.980,20m²

Área a ser transferida ao Município de Londrina:

Escape com 7,67m²

Obs: São de responsabilidade do proprietário todos os serviços de infra-estrutura:

Rede de água potável;

Rede de energia elétrica com iluminação pública;

Execução de passeio;

Arborização das Ruas.

Os lotes com testada para a Rodovia PR 445 e Av.10 de Dezembro ficam zoneados na categoria ZC-3, e os lotes com testada para a Av.Guilherme de Almeida na Categoria ZC-4, de acordo com a Lei 3.706/84.

Os emolumentos importam em NCZ\$44.80 - OTNF NCZ\$6.92 em 15/01/89

PREFEITURA DO MUNICIPIO
— DE LONDRINA —
SECRETARIA DE URBANISMO, OBRAS E VIACAO
Aprovado em 17 de 3 de 19 89
N.º de ordem 463
Alvará S.U.O.V.
<i>Adriano Luiz</i>
DEPARTAMENTO DE URBANISMO - Londrina