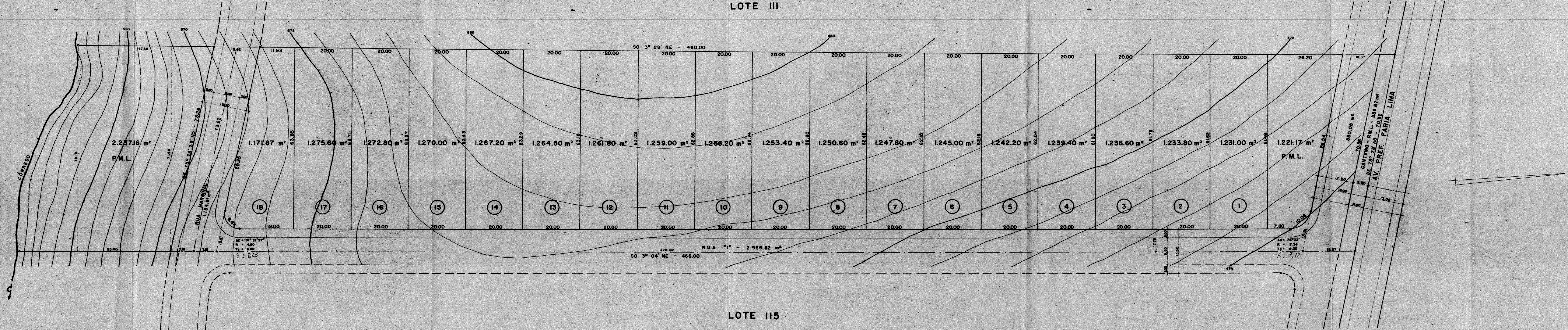




PLANTA
ESCALA - 1:500
F. ÚNICA

LOTEAMENTO E ARRUAMENTO
 SUBDIVISÃO DO LOTE 113
 GLEBA RIBEIRÃO ESPERANÇA - MUNICÍPIO DE LONDINA
 PROP.: PAULO LUIZ MENEGAZZO

SITUAÇÃO S/ ESCALA

MICROFILMADO
 PROPRIETÁRIO

ÁREAS:

LOTES	22.478.77 m²
RUAS E AVENIDA	4.950.79 m²
ESCAPES	15.24 m²
CANTEIRO - P.M.L.	386.87 m²
FRENTE - P.M.L.	1.221.17 m²
FUNDO - P.M.L.	2.237.16 m²
TOTAL	31.290.00 m²
ÁREA ESCRITURADA	31.290.00 m²

PREFEITURA DO MUNICÍPIO
 DE LONDINA
 SECRETARIA DE URBANISMO, OBRAS E VIACÃO
 Aprovado em 25 de 2 de 1976
 N.º de ordem 354
 Assinatura B-22

Aprovamos o parcelamento em datas do lote nº 113 da
gleba Ribeirão Esperança (Pazenda Palhano)

Serviços de responsabilidade do proprietário arrematador:

A)-terraplanagem do leito das ruas;

B)-Locação de quadras e datas;

C)-corte-fio com sarjetas, (obter especificações com a Pavilona);

D)-galerias de águas pluviais;

E)- construção de passeios;

F)-rede de águas potável

G)-rede de energia elétrica, com iluminação pública;

H)-pavimentação asfáltica, (obter especificações com a pavilon)

I)-arborização das ruas; (Obter especificações na Div. Parques e Jardins). P.M.L.

Deverá apresentar nesta Secretaria os projetos de galerias e
perfil de ruas e na Sanepar o projeto da rede de água potável. Após a con-
clusão da rede de água potável, deverá requerer aceitação nesta Secretaria.

ÁREAS A SEREM MUNICIPALIZADAS:

Além das áreas de ruas avenidas e esgotos, num total de /- /-/
4.966,03 m², deverá doar áreas correspondentes a 11%, conforme indicação nas
plantas, num total de 3.845,20 m²;

O zoneamento é ZE-1-C pela Lei 2.519/74.

O prazo para conclusão das obras, deverá constar nos contratos
de venda, sendo que somente após o registro do loteamento no Cartório de /
registro de imóveis de acordo com a Lei 59, é que será concedido o alvará
de licença para início das obras.

Os emolumentos importam em R\$ 281,70

PREFEITO, pague-se os emolumentos

Localidade, _____ de _____ de 19____

Eng.º Diretor