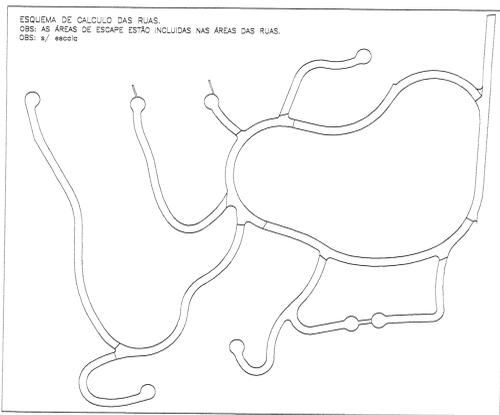


LOTE 268



FAZ. PALHANO

TÍTULO		CONDOMÍNIO HORIZONTAL		FRANCA	ÚNICA																																				
ARREDO		THE EURO ROYAL RESIDENCE & RESORT ALANA																																							
LOCALIZAÇÃO		LOTE 1 DA QUADRA 1 - THE EURO ROYAL RESIDENCE NA GLEBA CAFEZAL NO MUNICÍPIO DE LONDRINA - ESTADO DO PARANÁ.																																							
PROPRIETÁRIO		TEXEIRA & HOLZMANN E OUTROS																																							
INSCRIÇÃO	BRANCA	1.1.000		ARRENTADO																																					
DATA	BRANCA	20/06/2008		ARRENTADO																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">QUADRO DE ÁREAS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ÁREA DO TERRENO</td> <td>344.866,80m²</td> </tr> <tr> <td colspan="2">1. ÁREAS DE USO PRIVATIVO — 307.794,92m²</td> </tr> <tr> <td>1.1. SOMA ÁREAS USO PRIV. RESIDENCIAL - 17.854,88m²</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1.2. ÁREAS USO PRIV. NEG. RESIDENCIAL - 199.940,14m²</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1.2.1. UAP</td> <td>10.940,37m²</td> </tr> <tr> <td>1.2.2. UAI</td> <td>51.088,53m²</td> </tr> <tr> <td>1.2.3. UAE</td> <td>7.562,43m²</td> </tr> <tr> <td>1.2.4. UAL 1</td> <td>1.445,36m²</td> </tr> <tr> <td>1.2.5. UAL 2</td> <td>15.907,89m²</td> </tr> <tr> <td>1.2.6. UAL 3</td> <td>1.575,51m²</td> </tr> <tr> <td>1.2.7. UAL 4</td> <td>6.901,51m²</td> </tr> <tr> <td>1.2.8. UAL 5</td> <td>11.269,78m²</td> </tr> <tr> <td>1.2.9. UAL 6</td> <td>2.737,87m²</td> </tr> <tr> <td colspan="2">2. ÁREAS DE USO COMUM — 37.071,88m²</td> </tr> <tr> <td>2.1. ALAMEDAS (RUA)</td> <td>36.269,29m²</td> </tr> <tr> <td>2.2. AC 1</td> <td>802,59m²</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>344.866,80m²</td> </tr> </tbody> </table>						QUADRO DE ÁREAS		ÁREA DO TERRENO	344.866,80m ²	1. ÁREAS DE USO PRIVATIVO — 307.794,92m ²		1.1. SOMA ÁREAS USO PRIV. RESIDENCIAL - 17.854,88m ²		1.2. ÁREAS USO PRIV. NEG. RESIDENCIAL - 199.940,14m ²		1.2.1. UAP	10.940,37m ²	1.2.2. UAI	51.088,53m ²	1.2.3. UAE	7.562,43m ²	1.2.4. UAL 1	1.445,36m ²	1.2.5. UAL 2	15.907,89m ²	1.2.6. UAL 3	1.575,51m ²	1.2.7. UAL 4	6.901,51m ²	1.2.8. UAL 5	11.269,78m ²	1.2.9. UAL 6	2.737,87m ²	2. ÁREAS DE USO COMUM — 37.071,88m ²		2.1. ALAMEDAS (RUA)	36.269,29m ²	2.2. AC 1	802,59m ²	TOTAL	344.866,80m ²
QUADRO DE ÁREAS																																									
ÁREA DO TERRENO	344.866,80m ²																																								
1. ÁREAS DE USO PRIVATIVO — 307.794,92m ²																																									
1.1. SOMA ÁREAS USO PRIV. RESIDENCIAL - 17.854,88m ²																																									
1.2. ÁREAS USO PRIV. NEG. RESIDENCIAL - 199.940,14m ²																																									
1.2.1. UAP	10.940,37m ²																																								
1.2.2. UAI	51.088,53m ²																																								
1.2.3. UAE	7.562,43m ²																																								
1.2.4. UAL 1	1.445,36m ²																																								
1.2.5. UAL 2	15.907,89m ²																																								
1.2.6. UAL 3	1.575,51m ²																																								
1.2.7. UAL 4	6.901,51m ²																																								
1.2.8. UAL 5	11.269,78m ²																																								
1.2.9. UAL 6	2.737,87m ²																																								
2. ÁREAS DE USO COMUM — 37.071,88m ²																																									
2.1. ALAMEDAS (RUA)	36.269,29m ²																																								
2.2. AC 1	802,59m ²																																								
TOTAL	344.866,80m ²																																								
OBSERVAÇÃO																																									
PROPRIETÁRIO / OFIC																																									



Aprovamos Planta de Localização das frações ideais da quadra 01 do Loteamento denominado de The Euro Royal Residence, situado na Gleba Cafezal.

Toda e quaisquer obra civis, deverão ser aprovadas junto a Diretoria de Aprovações de Projetos da Secretaria de Obras e Pavimentação e atendidas as exigências à Lei Municipal no.10.283/2007.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LOBOSINHA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PAVIMENTAÇÃO
Aprovado em <u>16</u> de <u>06</u> de 20 <u>08</u> .
Nº de ordem: <u>132</u>

SECRETARIA MUN. DE OBRAS E PAVIMENTAÇÃO

.....
OSSAMU KAMINAKURA

Diretor de Loteamentos
Eng. Civil - CREA 78845-D/SP - Mat. 12.762-0