

| CURVA | A.C.    | RAIO   | T      | D       | ESCAPES |
|-------|---------|--------|--------|---------|---------|
| 01    | 100.00  | 7.00   | 4.3    | 3.50    | 4.39    |
| 02    | 120.00  | 8.00   | 5.24   | 10.22   | 11.72   |
| 03    | 140.00  | 9.00   | 6.23   | 16.41   | 17.42   |
| 04    | 160.00  | 10.00  | 7.25   | 22.84   | 24.08   |
| 05    | 180.00  | 11.00  | 8.30   | 29.51   | 30.98   |
| 06    | 200.00  | 12.00  | 9.38   | 36.32   | 38.02   |
| 07    | 220.00  | 13.00  | 10.47  | 43.27   | 45.19   |
| 08    | 240.00  | 14.00  | 11.58  | 50.36   | 52.48   |
| 09    | 260.00  | 15.00  | 12.70  | 57.58   | 59.88   |
| 10    | 280.00  | 16.00  | 13.83  | 64.93   | 67.38   |
| 11    | 300.00  | 17.00  | 14.97  | 72.41   | 74.97   |
| 12    | 320.00  | 18.00  | 16.12  | 80.01   | 82.65   |
| 13    | 340.00  | 19.00  | 17.28  | 87.73   | 90.41   |
| 14    | 360.00  | 20.00  | 18.44  | 95.57   | 98.25   |
| 15    | 380.00  | 21.00  | 19.61  | 103.52  | 106.16  |
| 16    | 400.00  | 22.00  | 20.78  | 111.59  | 114.14  |
| 17    | 420.00  | 23.00  | 21.96  | 119.87  | 122.18  |
| 18    | 440.00  | 24.00  | 23.14  | 128.36  | 130.28  |
| 19    | 460.00  | 25.00  | 24.32  | 137.06  | 138.44  |
| 20    | 480.00  | 26.00  | 25.51  | 145.97  | 146.65  |
| 21    | 500.00  | 27.00  | 26.70  | 155.09  | 154.91  |
| 22    | 520.00  | 28.00  | 27.89  | 164.42  | 163.22  |
| 23    | 540.00  | 29.00  | 29.08  | 173.96  | 171.58  |
| 24    | 560.00  | 30.00  | 30.27  | 183.71  | 179.99  |
| 25    | 580.00  | 31.00  | 31.46  | 193.67  | 188.45  |
| 26    | 600.00  | 32.00  | 32.65  | 203.84  | 196.96  |
| 27    | 620.00  | 33.00  | 33.84  | 214.22  | 205.51  |
| 28    | 640.00  | 34.00  | 35.03  | 224.81  | 214.11  |
| 29    | 660.00  | 35.00  | 36.22  | 235.61  | 222.75  |
| 30    | 680.00  | 36.00  | 37.41  | 246.62  | 231.43  |
| 31    | 700.00  | 37.00  | 38.60  | 257.84  | 240.15  |
| 32    | 720.00  | 38.00  | 39.79  | 269.27  | 248.91  |
| 33    | 740.00  | 39.00  | 40.98  | 280.91  | 257.71  |
| 34    | 760.00  | 40.00  | 42.17  | 292.76  | 266.54  |
| 35    | 780.00  | 41.00  | 43.36  | 304.82  | 275.41  |
| 36    | 800.00  | 42.00  | 44.55  | 317.09  | 284.31  |
| 37    | 820.00  | 43.00  | 45.74  | 329.57  | 293.24  |
| 38    | 840.00  | 44.00  | 46.93  | 342.26  | 302.20  |
| 39    | 860.00  | 45.00  | 48.12  | 355.16  | 311.19  |
| 40    | 880.00  | 46.00  | 49.31  | 368.27  | 320.21  |
| 41    | 900.00  | 47.00  | 50.50  | 381.59  | 329.26  |
| 42    | 920.00  | 48.00  | 51.69  | 395.12  | 338.34  |
| 43    | 940.00  | 49.00  | 52.88  | 408.86  | 347.45  |
| 44    | 960.00  | 50.00  | 54.07  | 422.81  | 356.59  |
| 45    | 980.00  | 51.00  | 55.26  | 436.97  | 365.76  |
| 46    | 1000.00 | 52.00  | 56.45  | 451.34  | 374.95  |
| 47    | 1020.00 | 53.00  | 57.64  | 465.92  | 384.16  |
| 48    | 1040.00 | 54.00  | 58.83  | 480.71  | 393.39  |
| 49    | 1060.00 | 55.00  | 60.02  | 495.71  | 402.64  |
| 50    | 1080.00 | 56.00  | 61.21  | 510.92  | 411.91  |
| 51    | 1100.00 | 57.00  | 62.40  | 526.34  | 421.20  |
| 52    | 1120.00 | 58.00  | 63.59  | 541.97  | 430.51  |
| 53    | 1140.00 | 59.00  | 64.78  | 557.81  | 439.84  |
| 54    | 1160.00 | 60.00  | 65.97  | 573.86  | 449.18  |
| 55    | 1180.00 | 61.00  | 67.16  | 590.12  | 458.54  |
| 56    | 1200.00 | 62.00  | 68.35  | 606.59  | 467.91  |
| 57    | 1220.00 | 63.00  | 69.54  | 623.27  | 477.29  |
| 58    | 1240.00 | 64.00  | 70.73  | 640.16  | 486.68  |
| 59    | 1260.00 | 65.00  | 71.92  | 657.26  | 496.08  |
| 60    | 1280.00 | 66.00  | 73.11  | 674.57  | 505.49  |
| 61    | 1300.00 | 67.00  | 74.30  | 692.09  | 514.91  |
| 62    | 1320.00 | 68.00  | 75.49  | 709.82  | 524.34  |
| 63    | 1340.00 | 69.00  | 76.68  | 727.76  | 533.78  |
| 64    | 1360.00 | 70.00  | 77.87  | 745.91  | 543.23  |
| 65    | 1380.00 | 71.00  | 79.06  | 764.27  | 552.68  |
| 66    | 1400.00 | 72.00  | 80.25  | 782.84  | 562.14  |
| 67    | 1420.00 | 73.00  | 81.44  | 801.62  | 571.60  |
| 68    | 1440.00 | 74.00  | 82.63  | 820.61  | 581.07  |
| 69    | 1460.00 | 75.00  | 83.82  | 839.81  | 590.54  |
| 70    | 1480.00 | 76.00  | 85.01  | 859.22  | 600.01  |
| 71    | 1500.00 | 77.00  | 86.20  | 878.84  | 609.48  |
| 72    | 1520.00 | 78.00  | 87.39  | 898.67  | 618.95  |
| 73    | 1540.00 | 79.00  | 88.58  | 918.71  | 628.42  |
| 74    | 1560.00 | 80.00  | 89.77  | 938.96  | 637.89  |
| 75    | 1580.00 | 81.00  | 90.96  | 959.41  | 647.36  |
| 76    | 1600.00 | 82.00  | 92.15  | 979.96  | 656.83  |
| 77    | 1620.00 | 83.00  | 93.34  | 1000.71 | 666.30  |
| 78    | 1640.00 | 84.00  | 94.53  | 1021.66 | 675.77  |
| 79    | 1660.00 | 85.00  | 95.72  | 1042.81 | 685.24  |
| 80    | 1680.00 | 86.00  | 96.91  | 1064.16 | 694.71  |
| 81    | 1700.00 | 87.00  | 98.10  | 1085.71 | 704.18  |
| 82    | 1720.00 | 88.00  | 99.29  | 1107.46 | 713.65  |
| 83    | 1740.00 | 89.00  | 100.48 | 1129.41 | 723.12  |
| 84    | 1760.00 | 90.00  | 101.67 | 1151.56 | 732.59  |
| 85    | 1780.00 | 91.00  | 102.86 | 1173.91 | 742.06  |
| 86    | 1800.00 | 92.00  | 104.05 | 1196.46 | 751.53  |
| 87    | 1820.00 | 93.00  | 105.24 | 1219.21 | 760.99  |
| 88    | 1840.00 | 94.00  | 106.43 | 1242.16 | 770.46  |
| 89    | 1860.00 | 95.00  | 107.62 | 1265.31 | 779.93  |
| 90    | 1880.00 | 96.00  | 108.81 | 1288.66 | 789.40  |
| 91    | 1900.00 | 97.00  | 110.00 | 1312.21 | 798.87  |
| 92    | 1920.00 | 98.00  | 111.19 | 1335.96 | 808.34  |
| 93    | 1940.00 | 99.00  | 112.38 | 1359.91 | 817.81  |
| 94    | 1960.00 | 100.00 | 113.57 | 1384.06 | 827.28  |
| 95    | 1980.00 | 101.00 | 114.76 | 1408.41 | 836.75  |
| 96    | 2000.00 | 102.00 | 115.95 | 1432.96 | 846.22  |
| 97    | 2020.00 | 103.00 | 117.14 | 1457.71 | 855.69  |
| 98    | 2040.00 | 104.00 | 118.33 | 1482.66 | 865.16  |
| 99    | 2060.00 | 105.00 | 119.52 | 1507.81 | 874.63  |
| 100   | 2080.00 | 106.00 | 120.71 | 1533.16 | 884.10  |
| 101   | 2100.00 | 107.00 | 121.90 | 1558.71 | 893.57  |
| 102   | 2120.00 | 108.00 | 123.09 | 1584.46 | 903.04  |
| 103   | 2140.00 | 109.00 | 124.28 | 1610.41 | 912.51  |
| 104   | 2160.00 | 110.00 | 125.47 | 1636.56 | 921.98  |
| 105   | 2180.00 | 111.00 | 126.66 | 1662.91 | 931.45  |
| 106   | 2200.00 | 112.00 | 127.85 | 1689.46 | 940.92  |
| 107   | 2220.00 | 113.00 | 129.04 | 1716.21 | 950.39  |
| 108   | 2240.00 | 114.00 | 130.23 | 1743.16 | 959.86  |
| 109   | 2260.00 | 115.00 | 131.42 | 1770.41 | 969.33  |
| 110   | 2280.00 | 116.00 | 132.61 | 1797.86 | 978.80  |
| 111   | 2300.00 | 117.00 | 133.80 | 1825.51 | 988.27  |
| 112   | 2320.00 | 118.00 | 134.99 | 1853.36 | 997.74  |
| 113   | 2340.00 | 119.00 | 136.18 | 1881.41 | 1007.21 |
| 114   | 2360.00 | 120.00 | 137.37 | 1909.66 | 1016.68 |
| 115   | 2380.00 | 121.00 | 138.56 | 1938.11 | 1026.15 |
| 116   | 2400.00 | 122.00 | 139.75 | 1966.76 | 1035.62 |
| 117   | 2420.00 | 123.00 | 140.94 | 1995.61 | 1045.09 |
| 118   | 2440.00 | 124.00 | 142.13 | 2024.66 | 1054.56 |
| 119   | 2460.00 | 125.00 | 143.32 | 2053.91 | 1064.03 |
| 120   | 2480.00 | 126.00 | 144.51 | 2083.36 | 1073.50 |
| 121   | 2500.00 | 127.00 | 145.70 | 2113.01 | 1082.97 |
| 122   | 2520.00 | 128.00 | 146.89 | 2142.86 | 1092.44 |
| 123   | 2540.00 | 129.00 | 148.08 | 2172.91 | 1101.91 |
| 124   | 2560.00 | 130.00 | 149.27 | 2203.16 | 1111.38 |
| 125   | 2580.00 | 131.00 | 150.46 | 2233.61 | 1120.85 |
| 126   | 2600.00 | 132.00 | 151.65 | 2264.26 | 1130.32 |
| 127   | 2620.00 | 133.00 | 152.84 | 2295.11 | 1139.79 |
| 128   | 2640.00 | 134.00 | 154.03 | 2326.16 | 1149.26 |
| 129   | 2660.00 | 135.00 | 155.22 | 2357.41 | 1158.73 |
| 130   | 2680.00 | 136.00 | 156.41 | 2388.86 | 1168.20 |
| 131   | 2700.00 | 137.00 | 157.60 | 2420.51 | 1177.67 |
| 132   | 2720.00 | 138.00 | 158.79 | 2452.36 | 1187.14 |
| 133   | 2740.00 | 139.00 | 159.98 | 2484.41 | 1196.61 |
| 134   | 2760.00 | 140.00 | 161.17 | 2516.66 | 1206.08 |
| 135   | 2780.00 | 141.00 | 162.36 | 2549.11 | 1215.55 |
| 136   | 2800.00 | 142.00 | 163.55 | 2581.76 | 1225.02 |
| 137   | 2820.00 | 143.00 | 164.74 | 2614.61 | 1234.49 |
| 138   | 2840.00 | 144.00 | 165.93 | 2647.66 | 1243.96 |
| 139   | 2860.00 | 145.00 | 167.12 | 2680.91 | 1253.43 |
| 140   | 2880.00 | 146.00 | 168.31 | 2714.36 | 1262.90 |
| 141   | 2900.00 | 147.00 | 169.50 | 2748.01 | 1272.37 |
| 142   | 2920.00 | 148.00 | 170.69 | 2781.86 | 1281.84 |
| 143   | 2940.00 | 149.00 | 171.88 | 2815.91 | 1291.31 |
| 144   | 2960.00 | 150.00 | 173.07 | 2850.16 | 1300.78 |
| 145   | 2980.00 | 151.00 | 174.26 | 2884.61 | 1310.25 |
| 146   | 3000.00 | 152.00 | 175.45 | 2919.26 | 1319.72 |
| 147   | 3020.00 | 153.00 | 176.64 | 2954.11 | 1329.19 |
| 148   | 3040.00 | 154.00 | 177.83 | 2989.16 | 1338.66 |
| 149   | 3060.00 | 155.00 | 179.02 | 3024.41 | 1348.13 |
| 150   | 3080.00 | 156.00 | 180.21 | 3059.86 | 1357.60 |
| 151   | 3100.00 | 157.00 | 181.40 | 3095.51 | 1367.07 |
| 152   | 3120.00 | 158.00 | 182.59 | 3131.36 | 1376.54 |
| 153   | 3140.00 | 159.00 | 183.78 | 3167.41 | 1386.01 |
| 154   | 3160.00 | 160.00 | 184.97 | 3203.66 | 1395.48 |
| 155   | 3180.00 | 161.00 | 186.16 | 3240.11 | 1404.95 |
| 156   | 3200.00 | 162.00 | 187.35 | 3276.76 | 1414.42 |
| 157   | 3220.00 | 163.00 | 188.54 | 3313.61 | 1423.89 |
| 158   | 3240.00 | 164.00 | 189.73 | 3350.66 | 1433.36 |
| 159   | 3260.00 | 165.00 | 190.92 | 3387.91 | 1442.83 |
| 160   | 3280.00 | 166.00 | 192.11 | 3425.36 | 1452.30 |
| 161   | 3300.00 | 167.00 | 193.30 | 3463.01 | 1461.77 |
| 162   | 3320.00 | 168.00 | 194.49 | 3500.86 | 1471.24 |
| 163   | 3340.00 | 169.00 | 195.68 | 3538.91 | 1480.71 |
| 164   | 3360.00 | 170.00 | 196.87 | 3577.16 | 1490.18 |
| 165   | 3380.00 | 171.00 | 198.06 | 3615.61 | 1499.65 |
| 166   | 3400.00 | 172.00 | 199.25 | 3654.26 | 1509.12 |
| 167   | 3420.00 | 173.00 | 200.44 | 3693.11 | 1518.59 |
| 168   | 3440.00 | 174.00 | 201.63 | 3732.16 | 1528.06 |
| 169   | 3460.00 | 175.00 | 202.82 | 3771.41 | 1537.53 |
| 170   | 3480.00 | 176.00 | 204.01 | 3810.86 | 1546.99 |
| 171   | 3500.00 | 177.00 | 205.20 | 3850.51 | 1556.46 |
| 172   | 3520.00 | 178.00 | 206.39 | 3890.36 | 1565.93 |
| 173   | 3540.00 | 179.00 | 207.58 | 3930.41 | 1575.40 |
| 174   | 3560.00 | 180.00 | 208.77 | 3970.66 | 1584.87 |
| 175   | 3580.00 | 181.00 | 209.96 | 4011.11 | 1594.34 |
| 176   | 3600.00 | 182.00 | 211.15 | 4051.76 | 1603.81 |
| 177   | 3620.00 | 183.00 | 212.34 | 4092.61 | 1613.28 |
| 178   | 3640.00 | 184.00 | 213.53 | 4133.66 | 1622.75 |
| 179   | 3660.00 | 185.00 | 214.72 | 4174.91 | 1632.22 |
| 180   | 3680.00 | 186.00 | 215.91 | 4216.36 | 1641.69 |
| 181   | 3700.00 | 187.00 | 217.10 | 4258.01 | 1651.16 |
| 182   |         |        |        |         |         |



Aprovamos o Projeto Topográfico de Parcelamento do Solo Urbano para fins de Loteamento do Lote 43-A e 43-B da Gleba Simon Frazer, conforme processo n.º 156.630/2001, cabendo ao proprietário Loteador, na forma da Legislação aplicável, os seguintes encargos e responsabilidades:

**I - SERVIÇOS DE INFRA-ESTRUTURA URBANA**

- a. Terraplanagem do leito das ruas e calçadas;
- a. Terraplanagem do leito das ruas e calçadas;
- b. Locação de quadras e datas;
- c. Meio-fio com sarjetas e execução de calçadas e muretas;

Aprovamos o Projeto Topográfico de Parcelamento do Solo Urbano para fins de Loteamento do Lote 43-A e 43-B da Gleba Simon Frazer, conforme processo n.º 156.630/2001, cabendo ao proprietário Loteador, na forma da Legislação aplicável, os seguintes encargos e responsabilidades:

**I - SERVIÇOS DE INFRA-ESTRUTURA URBANA**

- a. Terraplanagem do leito das ruas e calçadas;
- b. Locação de quadras e datas;
- c. Meio-fio com sarjetas e execução de calçadas e muretas;
- d. Galeria de águas pluviais;
- e. Rede de energia elétrica compacta protegida com iluminação Pública;
- f. Rede de água potável;
- g. Pavimentação asfáltica das ruas;
- h. Urbanização de praças, fundo de Vale conforme Lei Municipal n.º 7.483/98;
- i. Arborização das ruas;
- j. Rede de Esgoto Sanitário;
- k. Construção de 02 (duas) salas de aula na Escola Municipal Francisco Pereira de Almeida.

h. Urbanização de praças, fundo de Vale

OBS : Todas as esquinas, depois do PC deverá ser feito acesso para cadeirantes (guia rebaixada) de acordo com especificações de projeto elaborado pelo IPPUL.

**II - ÁREAS PÚBLICAS DESTINADAS AO SISTEMA DE CIRCULAÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE EQUIPAMENTOS URBANOS, COMUNITÁRIOS E ESPAÇOS LIVRES**

- a. Ruas, avenidas e escapes num total de 53.276,21 m2;
- b. Área destinada à Praça Pública num total de 17.691,38 m2;
- c. Área destinada ao Fundo de Vale num total de 13.616,50 m2.

**OBSERVAÇÕES :**

1. As áreas destinadas a fins Públicos, constantes do projeto aprovado e do memorial descritivo, nos termos do artigo 22 da Lei Federal n.º 6.766 de 19 de dezembro de 1.979, são inalienáveis e passam a integrar o domínio do Município de Londrina, desde a data de inscrição do Loteamento no Registro de Imóveis, com matrícula individualizada para cada área pública;

2. Na forma do Art. 17 da Lei Federal n.º 6.766/79, os espaços livres de uso comum, as vias e praças, às áreas destinadas a edifícios Públicos e outros equipamentos urbanos, constantes do projeto aprovado e do memorial descritivo, não poderão ter sua destinação alterada pelo Loteador, depois de registrado o Loteamento, sem a prévia e expressa anuência do Município de Londrina;

3. De acordo com a Lei Federal n.º 9.785/99, Artigo 53-A e através do processo n.º 171.814/2001, os serviços de infra-estrutura foram garantidos pelo Poder Público Municipal;

**III - ZONEAMENTO**

Os Lotes voltados para as Av. Jamil Scaff e Av. Máximo P. Garcia são ZC-6 (Zona Comercial Seis), os voltados para a Av. São João são ZC-4 (Zona Comercial Quatro) e os demais são ZR-3 (Zona Residencial Três) tudo conforme Lei Municipal n.º 7.485/98.

**IV - ENCARGOS E OBRIGAÇÕES GERAIS DO LOTEADOR**

a. O Loteador deverá providenciar o Registro do Loteamento no Registro de Imóveis, obrigando-se ex-vi do Art. 19, Parágrafo 5 da Lei Federal n.º 6.766/79, a apresentar à Secretaria Municipal de Obras Certidão expedida pelo Cartório Imobiliário comprovando a inscrição do Loteamento e das áreas Públicas que passaram a integrar o domínio Público do Município de Londrina.

QUINTO PÚBLICO DO MUNICÍPIO DE LONDRINA

b. Apresentar projetos complementares e submeter a aprovação de Órgãos Específicos como SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, COPEL, SANEPAR, PAVILON e AMA antes de iniciar cada serviço.

c. A presente aprovação fica vinculada à obtenção do Licenciamento ambiental a ser expedido pelo IAP ou órgão afim.

d. Para início das obras de infra-estrutura deverá ser solicitado o Alvará de Licença para execução, acompanhado da matrícula das obras junto ao IAPAS.

e. Nos contratos de compra e venda deverá constar o prazo para conclusão dos serviços, que deve ser observado de acordo com o disposto no Artigo 22 da Lei Municipal n.º 7.483/98.

