

PARQUE RESIDENCIAL TUCANO



PLANTA Escala 1:1.000 FOLHA ÚNICA

LOTEAMENTO E ARRUAMENTO
 DOS LOTES 52-53A DA GLEBA RIBEIRÃO CAMBÉ

PROPRIETARIOS: ANTONIO EUCLIDES SAPIA
 ALVARO GROTTI

ÁREAS	
AVENIDA	1.923,76
RUA A	13.936,26
RUA B	1.001,45
RUA C	971,54
RUA D	2.239,28
QUADRAS	99.458,99
ESCAPES	164,02
CANTEIROS	12.904,84
PARQUE	36.400,06
	169.000,20 m²

MICROFILMADO

[Signature]

[Signature]

PREFEITURA DO MUNICÍPIO
 DE LONDRINA
 SECRETARIA DE URBANISMO, OBRAS E VIAS
 Aprovado em 02 de 09 de 1976
 No de ordem 1806
 Alvará S.O.V. B-49

ABAIXO TRANSCREVEMOS O DESPACHO EXARADO NO PROCESSO Nº 20.464/76

- Aprovamos o parcelamento em datas dos lotes 52 e 53-A da gleba Ribeirão Cambé em substituição ao aprovado em 25/04/74 sob nº 569 alvará nº 66.

SERVICIOS DE RESPONSABILIDADE DO PROPRIETARIO ARRUADOR.

- a)- Terraplanagem do Leito das ruas e passeios.
- b)- Locação de quadra e datas.
- c)- Meios-fios com Sargetas.
- d)- Galerias de águas pluviais.
- e)- Rede de energia elétrica com iluminação pública.
- f)- Rede de água potável
- g)- Pavimentação asfáltica. Obs. para a pavimentação e execução de meio fio deverá obter especificações com o Pavilon.
- h)- Arbonização das ruas. Obs. especificação com a divisão de Parques e jardins deverá apresentar nesta Secretária aos projetos de perfis de ruas, galerias águas pluviais a conclusão de rede de água potável, deverá requerer a aceitação da mesma nesta Prefeitura.

ÁREAS A SEREM MUNICIPALIZADAS:

Deverá doar as ruas, avenidas, canteiros e escapes 33.141,15m²
Parques e praça num total de 36.400,00, serviços público imbuídos local, lote nº 01 da quadra VI.

-O prazo para a conclusão das obras deverá constar nos contratos de venda sendo que somente após ao registro do Loteamento no registro de Imovel de acordo com a Lei nº 56 é que será fornecido o Alvará de Licença para início das Obras.

O ZONEAMENTO É Z R-1-A . Pela lei nº 2.316/74

Os emolumentos importam em - 965,00 (Novecentos e sessenta e cinco cruzeiros)

Secretaria de Urbanismo, Obras e Viação

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Londrina, 02 de 9 de 1976

ENGENHEIRO