



Quadra	Área	Rua	Área
101	11.090,78	101	3.705,30
102	10.575,99	102	4.606,25
103	10.615,44	103	0.051,275
104	12.014,36	104	0.335,375
105	16.615,36	105	7.570,00
106	10.173,76	106	5.342,70
107	14.349,96	107	2.610,00
108	16.406,47	107A	720,00
109	14.092,04	108	1.675,67
110	14.760,76	109	9.064,725
111	14.207,52	110	660,00
112	11.407,94	111	660,00
113	9.366,32	112	4.546,21
114	0.714,23	113	5.670,70
115	10.480,90	114	5.917,35
116	11.519,12	115	1.200,00
117	0.126,20	116	6.202,225
118	11.712,43	116A	660,00
119	11.612,50	117	3.204,30
120	7.596,39	Avenida 2	7.405,70
121	0.734,75	Avenida 3	10.764,50
122	3.343,49	Total	105.598,28 m²
Total	255.540,87 m²		

Jardim Leonor

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
SECRETARIA DE URBANISMO, OBRAS E UTEILIDADE
Aprovado em 07/07/1973
Mão de obra: 05/74
Arquiteto: S. O. G. O.

Flavinópolis e Alameda		Folha Única
Projeto de loteamento das lotes 1036 e 302		
Folha Jacutinga		
Proprietário: Ovídio Mairino Gois		
Cidade Ilusa		
Áreas	Proprietário	
Quadrados	255.540,87 m²	
Ruas	105.598,28	
Escadas	00,00	
Área	1.123,00 m² (107.592,10 m²)	
Pracas	64.389,68	
Estacionamentos	74.485,33 m²	
Escola	7.004,77 - 4.391,07 m²	
Remanescente	7.686,53	

Abaixo transcrevemos o despacho exarado no processo nº 8.508/75.
Aprovamos o parcelamento em datas dos lotes nºs. 340 e 342 da G.
Jacutinga em substituição ao projeto aprovado em 05.12.68 sob nº de
ordem 1174 e alvara D.P.U.C.298.

SERVIÇOS DE RESPONSABILIDADES DO PROPRIETÁRIO ARRUADOR:

A-Terrasplagem do leito das ruas.

B-Locação de quadras e datas.

C-Meio-fio com sarjetas.

D-Galerias de águas pluviais.

E-Rêde de abastecimento de água potável.

F-Rêde de energia elétrica com iluminação pública.

G-Pavimentação primária nas ruas com declividade acima de 6%.

Deverá apresentar nesta Secretaria os projetos de perfis de ruas,
e galerias de águas pluviais e no Saneapar e de água potável.

ÁREAS A SEREM MUNICIPALIZADAS:

Deverá fazer o compromisso de doação das seguintes áreas:

Ruas, Vielas e Escapes num total de 107,592,10 m².

Praças, espaços livres, data nº 07 da quadra nº 22, praças e áreas
destinadas a serviços públicos local num total de 46.790,41 m².

ZONAMENTO:

Ficam zoneadas na categoria ZR-3 todos os lotes.

Os emolumentos importam em R\$ 3.240,00 (treis mil duzentos e
quaranta cruzeiros).

Secretaria de Urbanismo, Obras e Viação

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Londrina, 09 de 7 de 1975

Dir. Diretor

