



14259
81 anos

PLANTA
ESCALA: 1:1000
FOLHA ÚNICA

LOTEAMENTO E ARRUAMENTO
SAN MARTIN

LOTE 318-B
GLEBA JACUTINGA

PROPRIETÁRIA: LOTEADORA TUPY SOCIEDADE CIVIL LTDA

ÁREAS:

RUA A	1.390,55
RUA B	1.215,27
RUA C	1.208,60
RUA D	1.202,09
RUA E	1.195,43
RUA F	1.188,78
RUA G	1.181,10
RUA H	1.556,40
QUADRAS	27.483,77
VARIANTE FERROVIARIA	2.402,70
P. M. L.	10.289,52
RESERVA	46.485,81
	96.800,00

LOTEADORA TUPY S/C. LTDA.

Maurício S. Pires
RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cart. 1.276-D - CREA 3A

PREFEITURA DO MUNICÍPIO
DE LONDRINA -
SECRETARIA DE URBANISMO, OBRAS E VIAS

Aprovado em 31 de 1 de 1977

N.º de ordem 180

Alvará S.U.O.V. A-533

DEPARTAMENTO DE URBANISMO - B-40

19.360,00
10.289,52
09.070,48

Abaixo transcrevemos o despacho exarado no processo nº 30.096/76
Aprovamos o loteamento denominado Jardim São Martins.

~~lote~~ 318-B da gleba Jacutinga-

Serviços de responsabilidade do proprietário arruador.

- a)- Terraplanagem do Leito das ruas e passeios
- b)- Locação de quadra e datas.
- c)- Meios fios com sargetas e execução de Passeios
- d)- Galerias de águas pluviais.
- e)- Rede de energia elétrica com iluminação pública
- f)- Rede de água potável.
- g)- Pavimentação asfáltica - Obs. para a pavimentação asfáltica e execução de meio fio, deverá obter informação com o Pavilon.
- h)- Arborização das ruas. Obs. especificações com a divisão de Parques e Jardins, deverá apresenta nesta Secretaria os projetos de Perfis de ruas, galerias de água pluviais e na Sanepar o projeto de Rede de água potável. Após a conclusão da rede de água potável, deverá requerer a aceitação da mesma nesta Prefeitura.

Areas a serem Municipalizadas.

Deverá doar as ruas, avenidas, canteiros e escapes num total de 10.138,20m2
Parques e praça num total de 10.289,52m2.

O prazo para a conclusão das obras deverá constar nos contratos de venda sendo que somente após o registro do loteamento no registro de Imovel de acordo com a lei nº 58, é que será fornecido o alvara de Licença para inicios das Obras. Zoneamento é Z-R-3 pela lei nº 2.518/74

Os emolumentos importam em R\$. 700,00

SECRETARIA DE URBANISMO, OBRAS E VIAÇÃO
DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Londrina,

de

de 19

ENG.º DIRETOR