

3.7.1 Área de terreno (em m²), por uso, em Londrina – 2019

DISCRIMINAÇÃO	MUNICÍPIO/DISTRITO								
	Espírito Santo/ São Luiz	Guaravera	Irerê	Lerroville	Londrina sede	Maravilha	Paiquerê	Warta	Total
SEM USO	339.449	778.850	1.391.421	401.087	71.283.288	304.587	89.018	505.712	75.093.411
AGROPECUÁRIA	-	-	-	-	25.663	-	-	-	25.663
RESIDENCIAL	129.462	233.991	628.107	466.923	42.117.924	137.564	162.502	234.915	44.111.389
INDUSTRIAL	576	-	302.854	-	3.451.428	-	-	12.840	3.767.698
COMÉRCIO/ SERVIÇOS	13.056	29.128	127.588	37.652	12.717.757	8.167	13.257	61.777	13.008.382
ESPORTE/ DIVERSÃO	-	193	162.731	10.802	2.033.973	-	-	803	2.208.502
SAÚDE	1.400	709	8.400	-	659.835	-	420	3.649	674.411
ENSINO	4.840	1.350	12.811	7.023	3.499.315	2.340	9.277	7.298	3.544.254
CULTURA	-	-	-	-	217.678	-	-	-	217.678
TEMPLO	6.020	4.339	20.554	9.420	646.908	6.229	6.776	6.847	707.092
TOTAL	494.803	1.048.560	2.654.465	932.908	136.653.768	458.887	281.250	833.840	143.358.481

Fonte: PML/Secretaria de Fazenda – Cadastro Imobiliário – DTI (2020)

Notas: Os milímetros foram desconsiderados. Números arredondados. Existe uma diferença entre a área cadastrada na Secretária de Fazenda e aquela que efetivamente existe. Isso ocorre porque os dados fornecidos pela Gerência de Cadastro Imobiliário dependem da declaração do proprietário junto a prefeitura. Diante desse fato, a prefeitura se esforça para estabelecer um convênio junto aos cartórios para imediato cadastramento no IPTU.

Organização dos dados: PML/SMPOT/DP/Gerência de Pesquisas e Informações.