

3.7.1 Área de terreno (em m<sup>2</sup>), por uso, em Londrina – 2021

DISCRIMINAÇÃO	MUNICÍPIO/DISTRITO								
	Espírito Santo/ São Luiz	Guaravera	Irerê	Lerrovilhe	Londrina – sede	Maravilha	Paiquerê	Warta	Total
<b>SEM USO</b>	339.089	779.300	584.003	400.178	66.229.421	294.703	89.018	502.572	<b>69.218.285</b>
<b>AGROPECUÁRIA</b>	-	-	-	-	25.365	-	-	-	<b>25.365</b>
<b>RESIDENCIAL</b>	693.379	272.846	714.597	519.472	663.517.965	134.905	201.324	418.368	<b>666.472.856</b>
<b>INDUSTRIAL</b>	576	-	1.362.354	-	8.554.070	-	-	15.000	<b>9.932.000</b>
<b>COMÉRCIO/ SERVIÇOS</b>	39.939	45.769	389.890	52.025	54.820.429	9.815	21.113	204.590	<b>55.583.570</b>
<b>ESPORTE/ DIVERSÃO</b>	-	900	876.377	10.802	5.543.125	-	-	803	<b>6.432.007</b>
<b>SAÚDE</b>	1.400	882	8.400	-	837.416	-	525	3.649	<b>852.272</b>
<b>ENSINO</b>	4.840	2.700	35.238	3.997	5.549.492	2.340	10.800	7.298	<b>5.616.705</b>
<b>CULTURA</b>	-	-	-	-	226.481	-	-	-	<b>226.481</b>
<b>TEMPLO</b>	6.521	5.762	30.447	13.476	1.236.177	6.684	7.795	7.480	<b>1.314.342</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1.085.744</b>	<b>1.108.159</b>	<b>4.001.306</b>	<b>999.950</b>	<b>806.539.941</b>	<b>448.447</b>	<b>330.575</b>	<b>1.159.760</b>	<b>815.673.883</b>

Fonte: PML/Secretaria de Fazenda – Cadastro Imobiliário – DTI (2022).

Notas: 1. Os milímetros foram desconsiderados e os números arredondados.

2. Existe uma diferença entre a área cadastrada na Secretaria de Fazenda e aquela que efetivamente existe. Isso ocorre porque os dados fornecidos pela Gerência de Cadastro Imobiliário dependem da declaração do proprietário junto a prefeitura. Diante desse fato, a prefeitura se esforça para estabelecer um convênio junto aos cartórios para imediato cadastramento no IPTU.

Organização dos dados: PML/SMPOT/DP/Gerência de Pesquisas e Informações.

