

3.7.2 Área construída (em m²), por uso, em Londrina – 2021

DISCRIMINAÇÃO	MUNICÍPIO/DISTRITO								
	Espírito Santo/São Luiz	Guaravera	Irerê	Lerrovile	Londrina – sede	Maravilha	Paiquerê	Warta	Total
SEM USO	-	-	-	-	-	-	-	-	-
AGROPECUÁRIA	-	-	-	-	346	-	-	-	346
RESIDENCIAL	18.370	32.505	25.663	26.440	22.569.629	8.959	27.810	41.925	22.751.301
INDUSTRIAL	20	-	27.687	-	836.175	-	-	739	864.621
COMÉRCIO/SERVIÇOS	3.091	7.593	11.933	5.844	6.743.114	970	4.256	12.594	6.789.395
ESPORTE/DIVERSÃO	-	55	940	41	147.790	-	-	433	149.259
SAÚDE	190	246	138	-	252.302	-	279	311	253.466
ENSINO	1.443	471	960	1.941	668.475	415	483	1.000	675.188
CULTURA	-	-	-	-	31.374	-	-	-	31.374
TEMPLO	1.233	1.548	1.705	1.289	265.375	967	1.262	2.158	275.537
TOTAL	24.347	42.418	69.026	35.555	31.514.580	11.311	34.090	59.160	31.790.487

Fonte: PML/Secretaria de Fazenda – Cadastro Imobiliário – DTI (2022).

Notas: 1. Os milímetros foram desconsiderados e os números arredondados.

2. Existe uma diferença entre a área cadastrada na Secretária de Fazenda e aquela que efetivamente existe. Isso ocorre porque os dados fornecidos pela Gerência de Cadastro Imobiliário dependem da declaração do proprietário junto a prefeitura. Diante desse fato, a prefeitura se esforça para estabelecer um convênio junto aos cartórios para imediato cadastramento no IPTU.

Organização dos dados: PML/SMPOT/DP/Gerência de Pesquisas e Informações.

