

A. ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - EIV:

1. IDENTIFICAÇÃO:

Localização/Endereço: Parte do Lote1/4 da Quadra 01 – Parque Residencial Jan Niedziejko – Gleba Patrimônio Londrina - Município de Londrina - PR (foto 01).

1.1. Natureza do empreendimento:

Industrial Comercial Residencial de Recreio Residencial
 Misto

2. INTERESSADO:

P.J. Zonta Administração de Bens e Participações Ltda.

CNPJ: 79.792.883/0001-70

Rua Leon Nicolas n. 67 - Pinheirinho

F.: 41-3212-2016 – Curitiba/PR.

2.1. Realização:

Safe - Engenharia Ambiental

Rua Caracas 555 – Londrina/PR

Contato Equipe EIV/RIV:

Engenheiro Ruy Lima – F(43)9991/6575

3. PROFISSIONAIS E EMPRESAS PARTICIPANTES:

3.1. Projeto Arquitetônico:

Doria Lopes Fiuza Arquitetos Associados.

F: 41-3014-8681

Curitiba/PR

3.2. Contagem Volumétrica de Tráfego:

G.D. Engenharia Ltda.

F: (43) 9998-7357

Londrina/PR



Foto 18: R. Kioto Kawati x Av. Maringá.

07.4. Volumes de tráfego:

07.4.1 Tráfego Atual:

Para se obter os volumes de tráfego que atualmente se utilizam das vias analisadas, foram realizadas contagens volumétricas direcionais classificadas na citada interseção, com totalizações a cada 15 minutos. Os trabalhos de campo foram realizados numa sexta-feira, nos horários do pico (entre 07:30-8:30 horas) e (entre 17h30min e 18h30min horas).

Passaram pelo cruzamento no período das **7H30 as 8H30**, 3.588 veículos distribuídos da seguinte forma:

- Rua Maringá sentido Shopping (Fluxo "A"): dos 915 veículos que vieram neste sentido, 834 seguiram em frente pela Rua Maringá e 81 veículos convergiram para a direita no sentido UEL.

-Rua Maringá sentido Av. Tiradentes (Fluxo "B"): dos 1.170 veículos que vieram neste sentido, 903 seguiram em frente pela Rua Maringá e 267 veículos convergiram para a direita no sentido Av. Higienópolis.

-Rua Humaitá sentido UEL (Fluxo "C"): dos 805 veículos que vieram neste sentido, 660 seguiram em frente pela Rua Humaitá/Prefeito Faria Lima, no sentido UEL e 145 veículos convergiram para a direita no sentido Av. Maringá/Tiradentes

-Avenida Prefeito Faria Lima sentido Av. Higienópolis (Fluxo "D"): dos 718 veículos que vieram deste sentido, 716 seguiram em frente pela Rua Prefeito Faria Lima/ Humaitá, no sentido Av. Higienópolis e 02 veículos convergiram para a direita (Av. Maringá) no sentido shopping.

No período entre **17h30 às 18h30** passaram pelo cruzamento, 3.904 veículos distribuídos da seguinte forma:

- Rua Maringá sentido shopping (Fluxo “A”): dos 1.078 veículos que vieram neste sentido, 892 seguiram em frente pela Rua Maringá e 186 veículos convergiram para a direita no sentido UEL.

-Rua Maringá sentido Av. Tiradentes (Fluxo “B”): dos 1.116 veículos que vieram neste sentido, 839 seguiram em frente pela Rua Maringá e 277 veículos convergiram para a direita no sentido Av. Higienópolis.

-Rua Humaitá sentido UEL (Fluxo “C”): dos 1.044 veículos que vieram neste sentido, 804 seguiram em frente pela Rua Humaitá/Prefeito Faria Lima, no sentido UEL e 240 veículos convergiram para a direita no sentido Av. Tiradentes

-Rua Prefeito Faria Lima sentido Av. Higienópolis (Fluxo “D”): dos 666 veículos que vieram neste sentido, 665 seguiram em frente pela Rua Prefeito Faria Lima/ Humaitá, no sentido Av. Higienópolis e 01 veículo convergiram para a direita (Av. Maringá) no sentido shopping.

Das somatórias dos veículos que passam frontal ao empreendimento proposto:

Na análise do horário de pico (7H30 às 8H30), passaram em frente ao acesso principal previsto para o empreendimento 1.459 veículos, destes, 741 veículos no sentido da pista de acesso direto ao empreendimento e 718 veículos na pista de sentido contrário ao acesso ao empreendimento.

No horário de pico (17H30 às 18H30), passaram em frente do acesso principal previsto para o empreendimento 1.656 veículos, destes, 990 veículos no sentido da pista de acesso direto ao empreendimento e 666 veículos na pista de sentido contrário ao acesso ao empreendimento.

Em resumo temos um fluxo de veículos que hoje passam frontal ao terreno na “mão direita“ de acesso principal ao empreendimento, em pista simples, na hora de maior fluxo, 990 veículos o que corresponde 17 veículos por minuto.

É importante lembrar que existe previsão de duplicação da Av. Prefeito Faria Lima, que possibilitará a referida via ter duas pistas de rolamento por sentido o que dobrará a sua capacidade de absorver o fluxo da região.

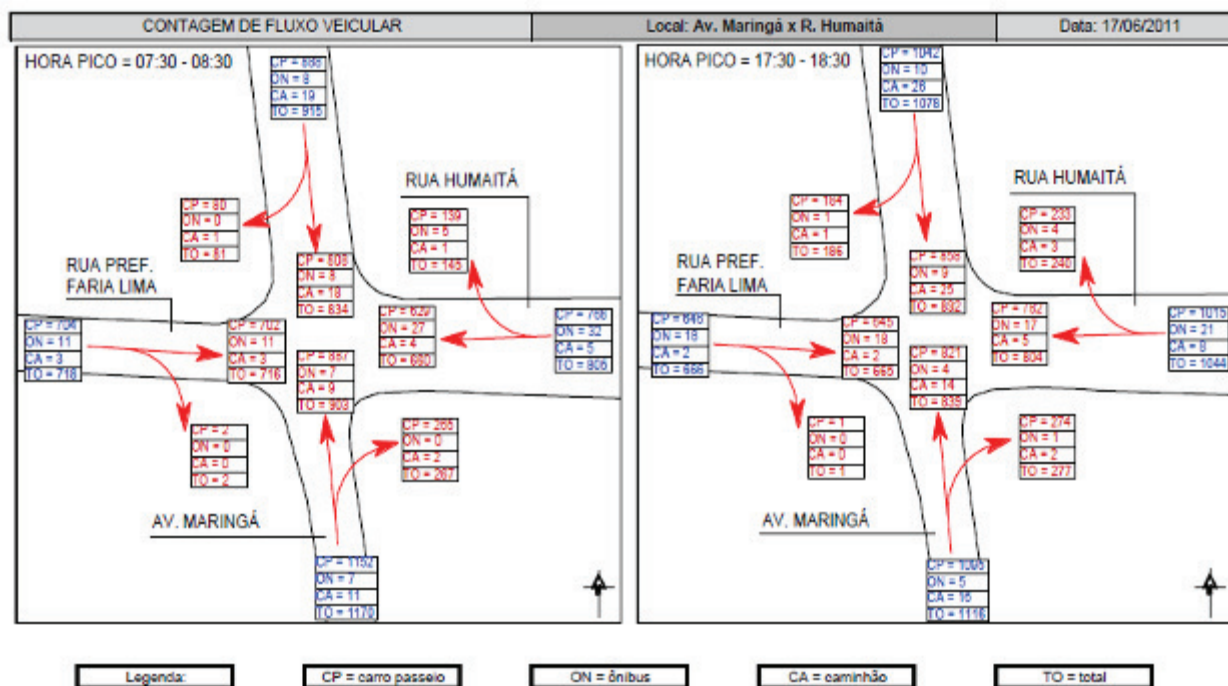


Fig. 03: Contagem Veículos c/ fluxos.

07.4.2. Tráfego gerado pelo empreendimento:

De acordo com a metodologia da Companhia de Engenharia de Tráfego do Município de São Paulo-CET, o número médio de viagens de veículos atraídas por Supermercados com área comercial de 6.300m² na hora pico é de 374 viagens, sejam viagens primárias, desviadas ou não desviadas.

Como informação, vale lembrar que *viagem primária* é aquela que se realiza domicilio-supermercado-domicilio com o objetivo real de compra, ou seja, é um deslocamento com um objetivo fundamental: a compra. Estas são consideradas “novas viagens” geradas pelo empreendimento.

Já o conceito de *viagem desviada ou secundária* trata do aproveitamento de um deslocamento já necessário, mesmo que para outras atividades e estas não são consideradas viagens geradas pelo empreendimento.

Para a análise do impacto do projeto do supermercado sobre o tráfego, mais uma consideração deverá ser feita, que é o conceito de *tráfego não desviado*, isto é, os veículos que são atraídos para o local, mas que já estavam circulando no sistema viário, ou seja, não causam impacto sobre o tráfego. Estas também não são consideradas viagens geradas pelo empreendimento.

07.4.3. Tráfego gerado pelos usuários:

De acordo com a classificação do sistema viário, definida pelo IPPUL, o lote em questão está voltado para uma via arterial, Avenida Prefeito Faria Lima / Rua Humaitá, que se conecta aos eixos viários estruturantes da região, Rod. PR.445 à Av. Higienópolis

Pela análise do sistema viário da região e entorno do terreno, pode se observar que a Avenida Prefeito Faria Lima / Rua Humaitá apresenta uma concentração de veículos