



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



ANEXO I

EIV – FORMULÁRIO PADRÃO PARA ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA E RELATÓRIO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA		SIP:
01. IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE		
RAZÃO SOCIAL (PESSOA JURÍDICA) OU NOME (PESSOA FÍSICA): Igreja Evangélica Luz do Mundo		
CNPJ ou CPF/MF: 75.794.354/0001-54		
TELEFONE: (43) 3341-1258	E-MAIL: zrf.ambiental@gmail.com	
ENDEREÇO: Rua Erenilda Maria de Jesus – Jardim Franciscato		Nº66
CEP: 86043-220	CIDADE: Londrina-PR	COMPLEMENTO:

Para preenchimento deste formulário é necessário apresentar os seguintes documentos:		
<input type="checkbox"/> CONSULTA PRÉVIA DE VIABILIDADE TÉCNICA	Nº DO PROCESSO: 23098 /2014	Nº da Consulta Prévia/Ano:047/2014
<input type="checkbox"/> Nº DO PROCESSO NO QUAL FOI SOLICITADO O EIV:	Nº DO PROCESSO: 77784/2012	
<input type="checkbox"/> PARECER TÉCNICO AMBIENTAL DA SEMA PARA ATIVIDADES LISTADAS NO Art. 11 DO DECRETO MUNICIPAL Nº 1155/2010.	Nº DO PROCESSO:	Nº do Parecer/Ano
<input checked="" type="checkbox"/> ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART) OU REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (RRT)		
DOCUMENTOS COMPLEMENTARES		
<input type="checkbox"/> CERTIDÃO DE ÔBICE	Nº DO PROCESSO:	Nº da Certidão/Ano:
<input type="checkbox"/> CONSULTA PRÉVIA DE APROVAÇÃO DE PROJETO	Nº DO PROCESSO:	Nº da Consulta Prévia/Ano:
<input type="checkbox"/> NARRATIVA DE PERÍMETRO	Nº DO PROCESSO:	Nº da Narrativa/Ano:
<input type="checkbox"/> PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL (O PGRCC SERÁ COBRADO SOMENTE PARA CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO OU REFORMAS) Nº DO PROCESSO:		
<input type="checkbox"/> PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS (DECRETO 769/2009 e DECRETO 1050/2010) Nº DO PROCESSO:		

PLANILHA INDICATIVA PARA ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA	
02. REQUERIMENTO PARA:	
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE PERÍMETRO URBANO	
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO	
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS URBANOS	
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE SISTEMA VIÁRIO	
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE ZONEAMENTO – PARA QUAL? _____	
<input type="checkbox"/> IMPLANTAÇÃO DE NOVO EMPREENDIMENTO	
<input type="checkbox"/> DEMOLIÇÃO	
<input type="checkbox"/> MUDANÇA DO USO ATUAL	
<input checked="" type="checkbox"/> RENOVAÇÃO DE ALVARÁ	
<input type="checkbox"/> AMPLIAÇÃO DA ÁREA CONSTRUÍDA	
*CASO A ATIVIDADE SEJA INDUSTRIAL, PREENCHER ENQUADRAMENTO CONFORME LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO.	

03. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO	
NOME DO EMPREENDIMENTO: Quinta Igreja Evangélica Luz do Mundo	
NOME DO RESPONSÁVEL PELO EIV: Thiago Campigotto Teixeira	
TELEFONE: (43) 3325-2126	E-MAIL: zrf.ambiental@gmail.com
LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA EM UTM (Universal Transversal Mercator): 486242,52 m E 7415215 m S	



DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE PRETENDIDA: (De acordo com Ramo de Atividade no Contrato Social ou CNAE)

Atividades de organizações religiosas.

ZONEAMENTO DO LOTE: Zona Comercial 6 (ZC-6)

ZONEAMENTO DE ACORDO COM A CONSULTA PRÉVIA DE VIABILIDADE TÉCNICA OU CERTIDÃO DE ÓBICE.

LOTE/DATA: 2	QUADRA: 5	LOTEAMENTO:	GLEBA:
--------------	-----------	-------------	--------

RUA: Rua Erenilda Maria de Jesus – Jardim Franciscato	Nº 66
---	-------

CEP: 86043-220	CIDADE: Londrina-PR	COMPLEMENTO:
----------------	---------------------	--------------

ÁREA TOTAL DO TERRENO (m ²)	592,58	ÁREA TOTAL EDIFICADA (m ²)	408,50	ÁREA TOTAL A SER AMPLIADA (m ²)	
ÁREA DE ESTACIONAMENTO (m ²)		ÁREA PERMEÁVEL EXIGIDA POR LEI (m ²)	141,73	ÁREA BRUTA LOCÁVEL (m ²)	592,58

CONFORME ANEXO 3 DA LEI 7.485/1998.

NÚMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO:		NÚMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO DEFICIENTES:	
NÚMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO PARA BICICLETA:		NUMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS:	
VAGAS PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE:		ÁREA DE CARGA E DESCARGA (m ²):	
NUMERO DE VAGAS ESTACIONAMENTO PARA MOTOS:			

DESCRIÇÃO GERAL DO EMPREENDIMENTO (Porte, Nº de Pavimentos, Atividades Previstas)

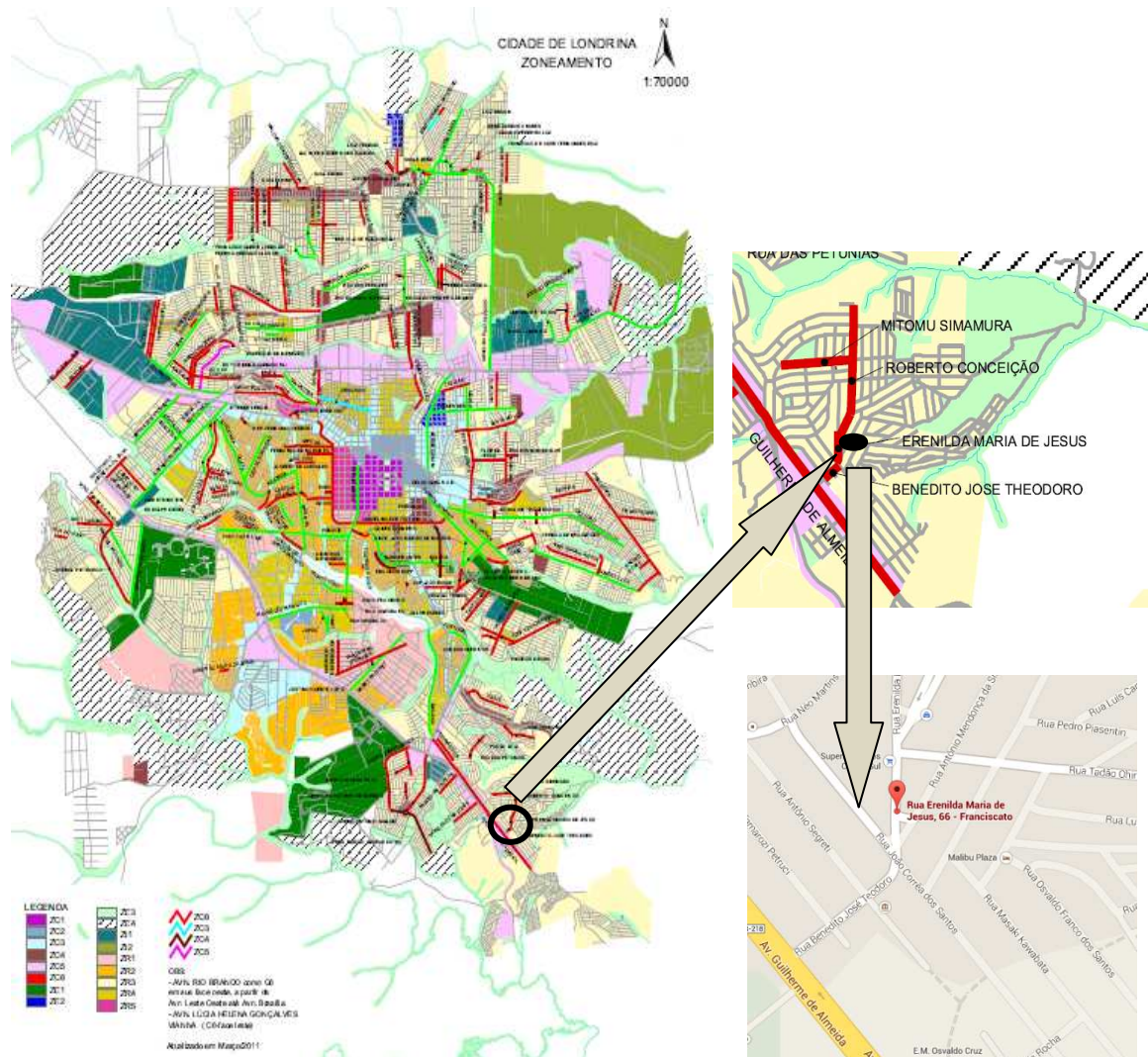
A Igreja Evangélica Luz do Mundo possui pequeno porte e somente 1 pavimento. É composta pela união indissolúvel de todas as igrejas e congregações da denominação, representadas pelos seus respectivos membros e daquelas que vierem a ser abertas e organizadas, bem como do seu patrimônio, é pessoa jurídica de direito privado, de natureza religiosa, com fins não econômicos, com tempo de duração indeterminado.

04. ANÁLISE DO ENTORNO

CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA (AID):

Considerando a localização do empreendimento na bacia hidrográfica do Ribeirão Cambé, tomou-se como área de influência direta a microbacia do Córrego Cristal.

O lote está localizado, segundo o mapa de zoneamento da cidade de Londrina, em Zona Comercial 6 (ZC-6). Essa zona visa estimular a concentração do comércio local em eixos estruturais e arteriais, destinado ao atendimento dos moradores do entorno.



CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA (AII):

Considerando a localização do empreendimento na bacia hidrográfica do Ribeirão Cambé, tomou-se como área de influência indireta a microbacia do Córrego São Lourenço.

O zoneamento urbano para o entorno do empreendimento está descrito abaixo:

- ✓ **Ao Sul:** caracterizado por zona comercial ZC5, por ZR3 – zona residencial 3 e por zona especial 3 – ZE3.
- ✓ **Ao Norte:** é caracterizado por diferentes tipos de zonas como: especial (ZE3), residencial (ZR3) e comercial (ZC6).
- ✓ **Ao Leste:** possui zoneamento ZR3 - zona residencial 3 e ZE3 – zona especial 3.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



✓ **Ao Oeste:** assim como ao leste possui zoneamento ZR3 - zona residencial 3 e ZE3 – zona especial 3, além de ZC5 - zona comercial 5.

GERAÇÃO DE CONTAMINANTES ATMOSFÉRICOS:

SIM

NÃO

CASO A RESPOSTA SEJA SIM, QUAL É O TIPO DO CONTAMINANTE:

CARACTERIZAÇÃO DOS RESÍDUOS GERADOS:

Dada a natureza da atividade a ser desenvolvida no local (Templo Religioso) e os insumos utilizados, prevê-se a geração de resíduos constituídos majoritariamente por papel e plástico. Também serão geradas pequenas quantidades de resíduos orgânicos, associados principalmente à alimentação dos funcionários, absorvido pela empresa de coleta municipal e ainda Resíduos de Banheiro classificados como rejeitos que também serão coletados pela coleta municipal.

POLUIÇÃO VISUAL:

Atende a Lei nº 10.966/2010.

POLUIÇÃO SONORA:

Por ser um Templo Religioso, a atividade desenvolvida pode interferir quanto aos níveis de ruído e conforto acústico na vizinhança.

DESCRIÇÃO DA DRENAGEM NATURAL DO LOTE E CORPO HÍDRICO RECEPTOR:

O corpo hídrico receptor é o Córrego Cristal, pertencente a Bacia do Ribeirão Cambé.



POLUIÇÃO HÍDRICA:

Não causa poluição hídrica

CAUSA VIBRAÇÃO:

SIM

NÃO

DE QUE TIPO?

ATIVIDADE PERIGOSA:

SIM

NÃO

DE QUE TIPO?

ESPÉCIES QUE COMPOEM A VEGETAÇÃO DO ENTORNO:

Espécies como murta, magnólia e ligustro.

ESPÉCIES QUE COMPOEM A FAUNA LOCAL:

Composta por alguns répteis, anfíbios, mamíferos e aves. Alguns exemplos são: gambás, pequenos roedores, sabiás, canários, bem-te-vi, gaviões, corujas.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



RISCOS AMBIENTAIS DECORRENTES DA IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO:

É um empreendimento já consolidado na região.

ADENSAMENTO POPULACIONAL DO ENTORNO:

A igreja não contribui para o adensamento populacional do entorno.

VALORIZAÇÃO OU DESVALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA:

A valorização imobiliária acontece quando existem investimentos nas infra-estruturas operantes que oportunizam a qualidade de vida e ao atendimento as necessidades básicas e claras ampliações das políticas públicas e de infra-estruturas de atendimentos prioritários como Postos de Saúde, Escolas Municipais e Estaduais, Transporte Público e Rede de Energia Elétrica que aperfeiçoam a valorização local.

Um templo religioso geralmente não influencia em valorização ou desvalorização imobiliária. Haverá desvalorização se não seguir corretamente os padrões permitidos pela legislação e normas brasileiras (NBR) em relação aos níveis de ruídos.

HÁ ÁREAS DE INTERESSE:	SIM	NÃO
CULTURAL		X
PAISAGÍSTICO		X
AMBIENTAL		X
HISTÓRICO		X
ESTÁ O PERÍMETRO COMPREENDIDO PELA AEROFOTO DE 1949?		X

*Obs: para áreas de interesse cultural apresentar Parecer da Secretaria da Cultura.

DESCRIÇÃO DA ÁREA DE INTERESSE:

O empreendimento não foi construído em nenhuma das áreas de interesse descritas acima.

GERAÇÃO DE EMPREGOS:

A geração de emprego para a população residente no entorno é baixa, devido a natureza do empreendimento.

IMPACTO SOCIO-ECONÔMICO NA POPULAÇÃO RESIDENTE OU ATUANTE NO ENTORNO:

Não haverá alteração no impacto sócio-econômico nem na população residente e nem no entorno.

PRESEÇA DE EQUIPAMENTOS URBANOS	SIM	NÃO
PASSEIO	X	
ASFALTO	X	
ÁGUA ENCANADA	X	
ILUMINAÇÃO PÚBLICA	X	
COLETA DE LIXO	X	
REDE DE ESGOTO	X	
GÁS CANALIZADO		X
TRANSPORTE COLETIVO	X	
TELEFONIA FIXA	X	
TELEFONIA MÓVEL	X	
REDE DE ÁGUA PLUVIAL	X	

PRESEÇA DE EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	AID¹	AII²
EQUIPAMENTOS CULTURAIS (MUSEUS, BIBLIOTECAS, CENTROS CULTURAIS, TEATROS, AUDITÓRIOS, ETC)		X
ESTABELECIMENTOS DE SAÚDE	X	
INSTITUIÇÕES DE ENSINO		X
TEMPLOS RELIGIOSOS	X	

¹AID: Área de Influência Direta

²AII: Área de Influência Indireta

QUAL O FLUXO DE VEÍCULOS DA VIA DO EMPREENDIMENTO?	<input checked="" type="checkbox"/> BAIXO	<input type="checkbox"/> MÉDIO	<input type="checkbox"/> INTENSO
---	--	---------------------------------------	---

QUAL A HIERARQUIA DA VIA?

A via do empreendimento é considerada uma Via Local, que é aquela que distribui o tráfego internamente ao bairro, destinada ao acesso local ou as áreas restritas.

QUAIS AS VIAS DE ACESSO AO EMPREENDIMENTO (ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS):

Rua Erenilda Maria de Jesus e Rua Antônio Mendonça da Silva.

A VIA DE ACESSO AO EMPREENDIMENTO POSSUI SEMAFORIZAÇÃO:

SIM

NÃO

QUAL A ESTIMATIVA DE VIAGENS ATRAÍDAS PARA O EMPREENDIMENTO POR DIA (DIFERENCIANDO VEÍCULOS DE PASSEIO E DE CARGA E/OU ÔNIBUS E VANS ESCOLARES):

A igreja possui cultos às quintas-feiras, sábados e domingos. O número de pessoas que freqüentam os cultos na quinta-feira é aproximadamente de 50 pessoas e nos finais de semana esse número aumenta para cerca de 120 pessoas. Os freqüentadores da igreja costumam ser moradores do próprio bairro, sendo assim, apenas cerca de 5 a 6 veículos são estacionados nos finais de semana na igreja.

SITUAÇÃO DA SINALIZAÇÃO VIÁRIA HORIZONTAL E VERTICAL:

A sinalização viária horizontal e vertical se encontra em boas condições, exceto pelo redutor de velocidade (lombada) localizado bem em frente a igreja, como é possível verificar na foto abaixo:



LINHAS DE TRANSPORTE COLETIVO QUE ATENDEM O LOCAL E PONTO DE ÔNIBUS MAIS PRÓXIMO:

Transportes Coletivos Grande Londrina: linha 904 - Per/S.Lourenço/Sabará.
 Londrisul: linha 203 – Ouro Branco e linha 215 – Novo Perobal.

O ponto de ônibus mais próximo se encontra aproximadamente a 25 metros da igreja.

DESCRIÇÃO DOS IMPACTOS GERADOS PELO EMPREENDIMENTO:

Entre os impactos gerados pelo empreendimento estão a geração de resíduos e o ruído proveniente do funcionamento do estabelecimento.

A quantidade de resíduos gerados é pequena, devido a natureza do local em estudo. Os resíduos gerados são basicamente papel, plástico, orgânicos e rejeitos.

O ruído é atualmente um dos principais problemas ambientais dos grandes centros urbanos e, eminentemente, uma preocupação com a saúde pública. A poluição sonora ofende o meio ambiente e, conseqüentemente afeta o interesse difuso e coletivo, à medida em que os níveis excessivos de sons e ruídos causam deterioração na qualidade de vida, na relação entre as pessoas, sobretudo quando acima dos limites suportáveis pelo ouvido humano ou prejudiciais ao repouso noturno e ao sossego público, em especial nos grandes centros urbanos.

DESCRIÇÃO DAS MEDIDAS MITIGADORAS PROPOSTAS:



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



Continuar permitindo que o município se responsabilize pela coleta dos resíduos gerados.
Quanto aos níveis de ruídos provenientes da utilização e funcionamento do prédio, a fim de evitar impacto, deverão ser tomadas medidas mitigadoras de forma a manter os níveis de ruído e conforto acústico, como enclausuramento da fonte com material absorvente na parte interna do edifício, dentro dos limites estabelecidos nas Normas NBR 10.151, NBR 10.152 e NBR 12.179. A NBR 10.151 estabelece para ambientes com áreas de utilização mistas (residencial e comercial) com vocação recreacional o valor de 65 dB (A) para o período diurno e de 55 dB (A) para o período noturno, sendo que o período noturno não deve começar depois das 22 horas e não deve terminar antes das 7 horas do dia seguinte. Como a utilização do empreendimento se dará no período diurno, ou seja, das 8 horas até as 22 horas, a Norma NBR 10.151 estabelece o limite em 65 dB (A), o qual deverá ser observado e mantido de forma a não caracterizar em impacto negativo.
Segundo a Consulta Prévia de Viabilidade Técnica, o empreendimento é considerado Pólo Gerador de Tráfego, porém devido ao porte pequeno da igreja, a baixa quantidade de carros que freqüentam a mesma e a baixa intensidade do fluxo de veículos da via em estudo, não se viu a necessidade de realização de contagem volumétrica de tráfego.

DURANTE A OBRA
MEDIDA MITIGADORA PARA A PRODUÇÃO E NÍVEL DE RUÍDO:
O empreendimento não está passando por obras.
MEDIDA MITIGADORA PARA A MOVIMENTAÇÃO DE VEÍCULOS DE CARGA E DESCARGA:
O empreendimento não está passando por obras.
OUTRAS:

05. PROJETO
APRESENTAR DUAS (2) CÓPIAS IMPRESSAS E UMA (1) DIGITAL EM .DWG DOS SEGUINTE DOCUMENTOS (DEVIDAMENTE ASSINADOS):
(x) PLANTA DE IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO EM ESCALA ADEQUADA CONTENDO VAGAS DE ESTACIONAMENTO; ÁREA DE EMBARQUE E DESEMBARQUE; ÁREA PERMEÁVEL E VALAS DE INFILTRAÇÃO COM DEVIDO DIMENSIONAMENTO E ÁREA DE DOCA.
(x) PLANTA BAIXA DE TODOS OS PAVIMENTOS DO EMPREENDIMENTO.
() PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS (PGRS)
*Obs: para empreendimentos que produzam acima de 600 litros de lixo por semana.
*Obs: As pranchas devem ser apresentadas com a devida ART ou RRT assinada.

PARECERES DE OUTROS ÓRGÃOS:

CONSIDERAÇÕES IPPUL:



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



Aprovado pelo IPPUL:

*Carlos Augusto da Silva
Assessor Técnico*

*Ignes Dequech Alvares
Diretora de Planejamento Urbano*

*Sandro Paulo Marques de Nóbrega
Diretor-Presidente*

CONSIDERAÇÕES CMC:

Aprovado pelo CMC:

Carimbo

Assinatura

Assinatura

PARA OS EMPREENDIMENTOS ENQUADRADOS COMO PGT, GRN, GRD e PGR PODEM SER SOLICITADOS OS SEGUINTE ESTUDOS SEGUNDO APRECIÇÃO DO IPPUL.

POLO GERADOR DE TRÁFEGO (PGT)	CONTAGEM VOLUMÉTRICA DE TRÁFEGO (CONTAGEM DE 12H ESTRATIFICADA DE 15 MIN EM 15 MIN, TABELA, CROQUI DAS HORAS PICO), ESTIMATIVA DE FLUXO GERADO PELO EMPREENDIMENTO, FLUXO DE SATURAÇÃO DA VIA, CAPACIDADE DA VIA E ANÁLISES CONCLUSIVAS.
POLO GERADOR DE RISCO (PGR)	PARECER AMBIENTAL FAVORÁVEL DA SEMA E/OU LICENÇA PRÉVIA DO IAP.
GERADOR DE RUÍDO NOTURNO (GRN)	PROJETO DE ISOLAMENTO ACÚSTICO COM MEMORIAL DESCRITIVO E DE CÁLCULOS.
POLO GERADOR DE RUÍDO DIURNO (GRD)	PROJETO DE ISOLAMENTO ACÚSTICO COM MEMORIAL DESCRITIVO E DE CÁLCULOS.



Equipe de elaboração do EIV:

Thiago Campigotto Teixeira

Engenheiro Ambiental - CREA – PR 123064/D

Cidélia de Souza Cunha

Técnica de Meio Ambiente - CREA 138043/TD

José Paulo da Silva

Matemático, Designer Industrial e Mestre em Ciências Ambientais.

Thayane Zanchetta Honorato

Engenheira Ambiental – CREA – PR 137067/D