



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA
ANEXO I

| | | |
|--|------------------------------------|---------------------|
| EIV – FORMULÁRIO PADRÃO PARA ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA E RELATÓRIO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA | | SIP: |
| 01. IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE | | |
| RAZÃO SOCIAL (PESSOA JURÍDICA) OU NOME (PESSOA FÍSICA): SEARA INDUSTRIA A E COMERCIO DE PRODUTOS AGROPEC LTDA | | |
| CNPJ ou CPF/MF: 75.739.086/0048-31 | | |
| TELEFONE: (43) 3328-5343 | E-MAIL : adair@seara.agr.br | |
| ENDEREÇO: RUA CAPITÃO JACY DA SILVA PINHEIROS, | | Nº700 |
| CEP: 86073-050 | CIDADE: Londrina-PR | COMPLEMENTO: |

| | | |
|--|-----------------------------------|--|
| Para preenchimento deste formulário é necessário apresentar os seguintes documentos: | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> CONSULTA PRÉVIA DE VIABILIDADE TÉCNICA | Nº DO PROCESSO: 19267/2016 | Nº da Consulta Prévia/Ano: 035 / 2016 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nº DO PROCESSO NO QUAL FOI SOLICITADO O EIV: | Nº DO PROCESSO: 14040/2015 | |
| <input type="checkbox"/> PARECER TÉCNICO AMBIENTAL DA SEMA PARA ATIVIDADES LISTADAS NO Art. 11 DO DECRETO MUNICIPAL Nº 1155/2010. | Nº DO PROCESSO: | Nº do Parecer/Ano: |
| <input checked="" type="checkbox"/> ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART) OU REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (RRT) | | |
| DOCUMENTOS COMPLEMENTARES | | |
| <input type="checkbox"/> CERTIDÃO DE ÓBICE Nº DO PROCESSO: | | |
| <input type="checkbox"/> CONSULTA PRÉVIA DE APROVAÇÃO DE PROJETO | | |
| <input type="checkbox"/> NARRATIVA DE PERÍMETRO Nº da Narrativa/Ano: | | |
| <input type="checkbox"/> PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL (O PGRCC SERÁ COBRADO SOMENTE PARA CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO OU REFORMAS) | | |
| <input type="checkbox"/> PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS (DECRETO 769/2009 e DECRETO 1050/2010) Nº DO PROCESSO: | | |

| | |
|--|--|
| PLANILHA INDICATIVA PARA ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA | |
| 02. REQUERIMENTO PARA: | |
| <input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE PERÍMETRO URBANO | |
| <input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO | |
| <input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS URBANOS | |
| <input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE SISTEMA VIÁRIO | |
| <input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE ZONEAMENTO – PARA QUAL? _____ | |
| <input type="checkbox"/> IMPLANTAÇÃO DE NOVO EMPREENDIMENTO | |
| <input type="checkbox"/> DEMOLIÇÃO | |
| <input type="checkbox"/> MUDANÇA DO USO ATUAL | |
| <input checked="" type="checkbox"/> ALVARÁ DE LICENÇA | |
| <input type="checkbox"/> AMPLIAÇÃO DA ÁREA CONSTRUÍDA | |
| <small>*CASO A ATIVIDADE SEJA INDUSTRIAL, PREENCHER ENQUADRAMENTO CONFORME LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO.</small> | |

| |
|--|
| 03. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO |
| NOME DO EMPREENDIMENTO: SEARA INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS AGROPEC LTDA |
| NOME DO RESPONSÁVEL PELO EIV: VACHARLES DOS SANTOS |

Avenida Duque de Caxias, 635 Jardim Mazei II CEP 86015-901 fone (43) 3372-8400
Londrina – Paranáppul@londrina.pr.gov.br

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA

TELEFONE: (43) 3356-9221 / (43) 9636-4826 **E-MAIL:** charles.santos@csconsultoriaambiental.com.br
SEARA – (43) 3357-0970 / 8455-4555

LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA EM UTM (Universal Transversal Mercator):

Longitude: 7425355,44 m S

Latitude: 478465,29 m E

Altitude: 612 m



DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE PRETENDIDA: (De acordo com Ramo de Atividade no Contrato Social ou CNAE)

49.30-2-02 – transporte rodoviários de carga, exceto produtos perigosos e mudanças intermunicipais e internacionais;

52.11-7-99 – depósitos de marcadorias para terceiros, exceto armazéns em gerais e guarda-móveis.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA

ZONEAMENTO DO LOTE: Da Zona Industrial 1 (ZI-1)

Da Zona Industrial 1(ZI-1)

Art. 126. São usos permitidos:

- I. Indústrias classificadas na categoria IND-D;
- II. Comércio, exceto o CG-4; e
- III. Serviço.








§ 1º É permitida a implantação de atividade residencial em Zona Industrial Um (ZI-01) desde que a área de datas residenciais se restrinja à proporção de, no máximo, 45% dos lotes objeto do parcelamento.

§ 2º A atividade residencial deverá atender ao Zoneamento Residencial Três (ZR-03).

§ 3º Entre a atividade industrial e a atividade residencial deverá existir uma faixa de transição conforme a legislação aplicável à espécie. (Publicado em decreto sem nº no Jornal Oficial nº 2662 de 11 de março de 2015; republicado em lei sem nº no Jornal Oficial nº 2665 de 16 de março de 2015).



Legenda

| | |
|--|-------|
|  | ZI1 |
|  | ZI2 |
|  | ZI3 |
|  | ZI4 |
|  | ZEIS1 |
|  | ZEIS2 |
|  | ZEIS3 |
|  | ZR3 |

No sentido de analisar os impactos positivos e negativos deste empreendimento com o seu entorno e área de abrangência urbana e de forma a facilitar as medidas mitigadoras e compensatórias, apresentamos o zoneamento urbano em vigor para o entorno do empreendimento em análise:

Ao Sul: Zoneamento Industrial como ZI-3, Zoneamento Residencial ZR-3

Ao Norte: Zoneamento Industrial ZI - 1 e Zoneamento Residencial como ZR-3

Ao Leste: Zoneamentos residenciais como ZR-3 e Zona Comercial ZC-4.

Ao Oeste: Zoneamentos Industrial como ZI -3.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA

| ZONEAMENTO DE ACORDO COM A CONSULTA PRÉVIA DE VIABILIDADE TÉCNICA OU CERTIDÃO DE ÔBICE. | | | | | |
|--|-------------------------|--|---|--|------------------------|
| LOTE/DATA: c-1 | QUADRA: 316c | LOTEAMENTO: ----- | GLEBA: JACUTINGA | | |
| RUA: Rua Capitão Jacy da Silva Pinheiros | | | | | Nº 700 |
| CEP:86073-050 | | CIDADE: Londrina-PR | | | COMPLEMENTO: |
| ÁREA TOTAL DO TERRENO (m ²) | 4.125,17m ² | ÁREA TOTAL A CONSTRUIR (m ²) | 1.057,24 m ² | ÁREA PERMEÁVEL EXIGIDA POR LEI (m ²) | 2.180,00m ² |
| ÁREA DE ESTACIONAMENTO (m ²) | 1.763,32M ² | SUBSOLO 1 | | SUBSOLO 2 | |
| TÉRREO | 1.057,24 m ² | MEZANINO | | | |
| CONFORME ANEXO 3 DA LEI 7.485/1998. | | | | | |
| NÚMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO: | 15 | | NÚMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO PARA DEFICIENTES: | 1 | |
| NÚMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO PARA BICICLETA: | 10 | | NÚMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS: | 2 | |
| VAGAS PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE: | 01 | | ÁREA DE CARGA E DESCARGA (m ²): | 900 M ² | |
| NUMERO DE VAGAS ESTACIONAMENTO PARA MOTOS: | 20 | | | | |
| DESCRIÇÃO GERAL DO EMPREENDIMENTO (Porte, Nº de Pavimentos, Atividades Previstas). <p>O empreendimento contempla, um escritório de 120,00m², um galpão com 738,00 m² e um galpão menor 199,24m², totalizando 1.057,24 m². E área de estacionamento de 1.736,32m².</p> <p>Atividades prevista referente a transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças.</p> <ul style="list-style-type: none">• Número de funcionários: 257;• 2ª a Sexta 8h00min às 18h00 min e aos sábados das 08h00min às 12h00min; | | | | | |

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA

04. ANÁLISE DO ENTORNO



CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA (AID):

A área de influência direta foi determinada considerando o entorno e as edificações próximas, através de um raio de 500 metros no entorno do empreendimento. Representado pelo círculo de cor verde. Conforme representado pela imagem extraída do Google Earth em junho de 2016, observamos que o entorno do empreendimento possui estabelecimentos comerciais de médio e grande porte, logística, encontramos também o Pool de Combustíveis, e pequeno número de residências. Como o entorno está situado pequeno número de residências, não conta com todos os mobiliários e equipamentos urbanos necessários. O empreendimento vem para somar de maneira positiva para a população do entorno, trazendo para local prestação de serviços em transporte.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA (AII):

Já a área de influência indireta foi determinada através de um raio de 1.000 metros no entorno do empreendimento. Encontramos empreendimentos comerciais de portes e naturezas variadas desde padarias, academia, clínica dentária e farmácias, tais como templos religiosos, chácaras de festas, Clube Recreativo, áreas para lazer como praças e campos de futebol, além de inúmeras moradias residências e escolas.

O empreendimento vem para somar de maneira positiva para a população do entorno, trazendo para local empregos na prestação de serviços em **transporte**.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



| | | |
|--|------------------------------|---|
| GERAÇÃO DE CONTAMINANTES ATMOSFÉRICOS: | <input type="checkbox"/> SIM | <input checked="" type="checkbox"/> NÃO |
| CASO A RESPOSTA SEJA SIM, QUAL É O TIPO DO CONTAMINANTE: | | |
| CARACTERIZAÇÃO DOS RESÍDUOS GERADOS: | | |
| <p>Dada a natureza da atividade a ser desenvolvida no local e os insumos utilizados, os resíduos gerados serão majoritariamente por papel, plásticos, orgânicos e rejeito. Os resíduos serão destinados à coleta pública e coleta alternativa de reciclagem.</p> | | |
| POLUIÇÃO VISUAL: | | |
| <p>Constata-se pequena mudança no visual para o empreendimento existente, o que não se configura como poluição visual. Além disso, o empreendimento deverá atender a Lei Municipal nº 10.966/2010, conhecida como Projeto Cidade Limpa, que dispõe sobre a ordenação dos anúncios que compõe a paisagem urbana do município.</p> | | |
| POLUIÇÃO SONORA: | | |
| <p>O empreendimento não possui equipamento de som, ou maquinas geradoras de ruído de uso interno, por tanto não interfere nem exceder aos níveis de ruído e conforto acústico no entorno.</p> | | |
| DESCRIÇÃO DA DRENAGEM NATURAL DO LOTE E CORPO HÍDRICO RECEPTOR: | | |
| <p>O corpo hídrico mais próximo do estabelecimento é o Córrego Cacique e Córrego Pateo, pertencente à Bacia do Ribeirão Lindóia.</p> | | |

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



POLUIÇÃO HÍDRICA:

Os efluentes gerados deverão ter destinação adequada, através da rede de drenagem urbana, pelo sistema de esgotamento sanitário do empreendimento.

CAUSA VIBRAÇÃO: SIM NÃO

DE QUE TIPO?

ATIVIDADE PERIGOSA: SIM NÃO

DE QUE TIPO?

ESPÉCIES QUE COMPÕEM A VEGETAÇÃO DO ENTORNO:

O entorno do empreendimento é composto por espécies como:

- Tuia compacta (*Thujaorientalis*);
- Oiti (*Licania tomentosa*);
- Leucena (*Leucaenaleucocephala (Lam.) R. de Wit*).
- Fumo Bravo;
- Ipê Rosa;
- Ipê Roxo;
- Ipê Amarelo;
- Eucaliptos;
- Sibipiruna;
- Goiabeiras;
- Mangueira;
- Calistênio Pendente;



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA

- Óleo Pardo;
- Peroba Rosa;
- Jaqueira;

ESPÉCIES QUE COMPÕEM A FAUNA LOCAL:

A fauna local é composta por alguns répteis, anfíbios, mamíferos e aves. Alguns exemplos são: gambás, pequenos roedores, sabiás, canários, bem-te-vi, gaviões, corujas e pombos, capivaras.

RISCOS AMBIENTAIS DECORRENTES DA IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO:

- Geração de resíduos;
- Geração de efluentes líquidos: Esgoto doméstico;
- Emissões atmosféricas: a movimentação do tráfego de caminhões e o uso de equipamentos, causam emissões de poeiras e ruídos.

ADENSAMENTO POPULACIONAL DO ENTORNO:

A tabela abaixo descreve a quantidade da população de Londrina de acordo com o bairro. A população e a densidade populacional do bairro em estudo e de alguns bairros do entorno, seguem abaixo:

| Bairro | População | Densidade Populacional (hab/ha) |
|--------------------|-----------|---------------------------------|
| Jardim Maria Lúcia | 534 | 0,91 |
| Jardim Leonor | 25430 | 43,38 |
| Jardim Santa Rita | 3057 | 5,22 |
| | | |

Fonte. Secretaria de Planejamento/ Renato Rouge Carvalho- Londrina.

O empreendimento possui 257 funcionários, não contribuindo para o adensamento populacional do entorno.

VALORIZAÇÃO OU DESVALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA:

A valorização imobiliária acontece quando existem investimentos nas infraestruturas operantes que oportunizam a qualidade de vida e ao atendimento as necessidades básicas e claras ampliações das políticas públicas e de infraestruturas de atendimentos prioritários como Postos de Saúde, Escolas Municipais e Estaduais, Transporte Público e Rede de Energia Elétrica que aperfeiçoam a valorização local.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA

Um empreendimento como estes geralmente não influencia em valorização ou desvalorização imobiliária. Haverá desvalorização se não seguir corretamente os padrões permitidos pela legislação e normas brasileiras (NBR) em relação aos níveis de ruídos.

| HÁ ÁREAS DE INTERESSE: | SIM | NÃO |
|--|-----|-----|
| CULTURAL | | X |
| PAISAGÍSTICO | | x |
| AMBIENTAL | X | |
| HISTÓRICO | | X |
| ESTÁ O PERÍMETRO COMPREENDIDO PELA AEROFOTO DE 1949? | | X |

DESCRIÇÃO DA ÁREA DE INTERESSE:

Não há no entorno do empreendimento em um raio de 300 metros, área de interesse cultural, paisagístico e histórico.

Área de interesse Ambiental:

O empreendimento se localiza na bacia hidrográfica do Ribeirão Lindóia.

GERAÇÃO DE EMPREGOS:

A geração de emprego é um impacto positivo. O empreendimento conta com 257 funcionários.

IMPACTO SÓCIO-ECONÔMICO NA POPULAÇÃO RESIDENTE OU ATUANTE NO ENTORNO:

Não haverá alteração no impacto socioeconômico na população residente ou atuante no entorno.

| PRESENÇA DE EQUIPAMENTOS URBANOS | SIM | NÃO |
|----------------------------------|-----|-----|
| PASSEIO | X | |
| ASFALTO | X | |
| ÁGUA ENCANADA | X | |
| ILUMINAÇÃO PÚBLICA | X | |
| COLETA DE LIXO | X | |
| REDE DE ESGOTO | | X |
| GÁS CANALIZADO | | X |
| TRANSPORTE COLETIVO | X | |
| TELEFONIA FIXA | X | |
| TELEFONIA MÓVEL | X | |
| REDE DE ÁGUA PLUVIAL | X | |

| PRESENÇA DE EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS | AID ¹ | AII ² |
|---|------------------|------------------|
| EQUIPAMENTOS CULTURAIS (MUSEUS, BIBLIOTECAS, CENTROS CULTURAIS, TEATROS, AUDITÓRIOS, ETC) | | X |



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA

| | | | |
|---|--------------------------------|---|----------------------------------|
| ESTABELECIMENTOS DE SAÚDE | | X | |
| INSTITUIÇÕES DE ENSINO | x | | |
| TEMPLOS RELIGIOSOS | | X | |
| ¹ AID: Área de Influência Direta ² AII: Área de Influência Indireta | | | |
| QUAL O FLUXO DE VEÍCULOS DA VIA DO EMPREENDIMENTO? | <input type="checkbox"/> BAIXO | <input checked="" type="checkbox"/> MÉDIO | <input type="checkbox"/> INTENSO |
| QUAL A HIERARQUIA DA VIA? A via do empreendimento é considerada uma Via Arterial. Segundo o CTB é caracterizada por interseções em nível, geralmente controladas por semáforo, com acessibilidade aos lotes lindeiros e às vias secundárias e locais, possibilitando o trânsito entre as regiões da cidade. | | | |
| QUAIS AS VIAS DE ACESSO AO EMPREENDIMENTO (ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS): A via de acesso ao empreendimento é Rua Capitão Jacy da Silva Pinheiro. | | | |
| A VIA DE ACESSO AO EMPREENDIMENTO POSSUI SEMAFORIZAÇÃO: | <input type="checkbox"/> SIM | <input checked="" type="checkbox"/> NÃO | |
| QUAL A ESTIMATIVA DE VIAGENS ATRAÍDAS PARA O EMPREENDIMENTO POR DIA (DIFERENCIANDO VEÍCULOS DE PASSEIO E DE CARGA E/OU ÔNIBUS E VANS ESCOLARES): Foi observado que a quantidade de veículos que estacionam no pátio empreendimento será pequena e terá uma alta rotatividade, a logística da operação de carga e descarga aponta a tipologia e porte (nº eixos) dos veículos, área de manobras e tempo da operação conforme projeto em anexo. Com relação à logística da operação de embarque/desembarque e carga/descarga, esta contemplada no projeto arquitetônico em anexo, atendendo a legislação em vigor. O fluxo de veículos na Av. Graciliano Ramos não é influenciado significativamente pelo empreendimento. Os horários de pico nessa rua são decorrentes de carga e descarga de caminhões de combustíveis que acessam o local pela Rodovia PR 445 maior quantidade deles retorna no sentido em direção a PR 445 sentido Cambé. | | | |
| SITUAÇÃO DA SINALIZAÇÃO VIÁRIA HORIZONTAL E VERTICAL: Impactos na circulação na situação com o empreendimento em função do mesmo já estar em atividade há algum tempo, não haverá aumento do tráfego, entende-se que algumas medidas externas ao empreendimento poderão dar maior fluidez ao trânsito, visto que este é um impacto parcialmente reversível e por isso deverá haver melhorias de sinalização vertical e horizontal. | | | |
| LINHAS DE TRANSPORTE COLETIVO QUE ATENDEM O LOCAL E PONTO DE ÔNIBUS MAIS PRÓXIMO: A região é atendida por linhas da empresa Grande Londrina também atende com linhas como: • Linha 313–Terminal Oeste/Maria Lúcia | | | |



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA

O ponto de ônibus mais próximo se encontra aproximadamente a 100 metros do local.

DESCRIÇÃO DOS IMPACTOS GERADOS PELO EMPREENDIMENTO:

Entre os impactos gerados pelo empreendimento estão:

- Geração de resíduos Comerciais;
- Ruído proveniente das atividades de seus funcionamentos e equipamentos;
- Aumento no tráfego e consequente emissão de monóxido de carbono pelos veículos que frequentarão local.

DESCRIÇÃO DAS MEDIDAS MITIGADORAS PROPOSTAS:

- Os resíduos sólidos gerados durante a operação deverão continuar sendo encaminhados à coleta pública, coleta alternativa de reciclagem;
- Quanto aos níveis de ruídos provenientes da utilização e funcionamento, a fim de evitar impacto, deverão ser tomadas medidas mitigadoras de forma a manter os níveis de ruído e conforto acústico, como enclausuramento da fonte com material absorvente na parte interna do edifício caso necessário, dentro dos limites estabelecidos nas Normas NBR 10.151, NBR 10.152 e NBR 12.179. A NBR 10.151 estabelece para ambientes com áreas de utilização mistas (residencial e comercial) com vocação recreacional o valor de 65 dB (A) para o período diurno e de 55 dB (A) para o período noturno, sendo que o período noturno não deve começar depois das 22 horas e não deve terminar antes das 7 horas do dia seguinte.
- Para compensar o dióxido de carbono emitido pelos veículos que frequentam o local, sugere-se que seja realizado plantio de mudas no entorno do Córrego do Cacique, ou outro local indicado pelo órgão competente.
- A presença deste empreendimento, necessariamente, atrai um médio fluxo de veículos ao local. Atualmente, em vista das características comerciais e residenciais da vizinhança, as ruas dessa parte do bairro são muito utilizadas por pessoas que vão e voltam para casa, em geral, de pessoas que residem na vizinhança. A circulação despreocupada de todas essas pessoas não ficará comprometida frente ao entra-e-sai de veículos que acessarão ao empreendimento, pois o maior fluxo será fora dos horários de pico na Rua Capitão Jaci da Silva Pinheiro sem direção aos bairros, constatamos que haverá necessidade melhoria da sinalização horizontal que é praticamente inexistente e melhoria na vertical que é deficitária.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA

Assim, conclui-se que o local comporta a existência do referido empreendimento, embora se recomende que sejam tomadas medidas de controle frente aos impactos negativos. A combinação dos fatores apontados acima indica que a presença do empreendimento em questão não afetará negativamente a salubridade da região e não causará uma degradação generalizada da qualidade de vida e ambiental urbana da vizinhança.

Em vista das análises feitas e das questões apresentadas, a conclusão deste estudo é de que os efeitos negativos da operação sobre a vizinhança não se sobrepõem aos efeitos positivos, indicando ser adequada e viável a operação deste empreendimento no local.

DURANTE A OBRA

IMPACTOS E MEDIDAS MITIGADORAS:

- Os resíduos sólidos gerados deverão ser elaborados e aprovados o Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos – PGRS, conforme o Decreto nº 769 de 23 de Setembro de 2009;
- Para compensar o dióxido de carbono emitido pelos veículos que frequentam o local, sugere-se que seja realizado plantio de mudas no entorno do empreendimento e no entorno do Córrego do Cacique, ou outro local indicado pelo órgão competente.
- Com considerável fluxo de veículos ao local haverá necessidade melhoria da sinalização horizontal e vertical.

OUTRAS:



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA

| |
|---|
| 05. PROJETO |
| APRESENTAR DUAS (2) CÓPIAS IMPRESSAS E UMA (1) DIGITAL EM .DWG DOS SEGUINTE DOCUMENTOS (DEVIDAMENTE ASSINADOS): |
| (x) PLANTA DE IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO EM ESCALA ADEQUADA CONTENDO VAGAS DE ESTACIONAMENTO; ÁREA DE EMBARQUE E DESEMBARQUE; ÁREA PERMEÁVEL E VALAS DE INFILTRAÇÃO COM DEVIDO DIMENSIONAMENTO E ÁREA DE DOCA. |
| (x) PLANTA BAIXA DE TODOS OS PAVIMENTOS DO EMPREENDIMENTO. |
| (X) PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS (PGRCC) |

*Obs: para empreendimentos que produzam acima de 600 litros de lixo por semana.

*Obs: As pranchas devem ser apresentadas com a devida ART ou RRT assinada.

| |
|------------------------------------|
| PARECERES DE OUTROS ÓRGÃOS: |
|------------------------------------|

| |
|-----------------------------|
| CONSIDERAÇÕES IPPUL: |
|-----------------------------|

| | | |
|--|---|--|
| Aprovado pelo IPPUL: | | |
| Carlos Augusto da Silva Assessor Técnico | Ignes Dequech Alvares Diretora de Planejamento Urbano | Sandro Paulo Marques de Nóbrega Diretor-Presidente |

| |
|---------------------------|
| CONSIDERAÇÕES CMC: |
|---------------------------|

| | | |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Aprovado pelo CMC: | | |
| Carimbo | Assinatura | Assinatura |

PARA OS EMPREENDIMENTOS ENQUADRADOS COMO PGT, GRN, GRD e PGR PODEM SER SOLICITADOS OS SEGUINTE ESTUDOS SEGUNDO APRECIAÇÃO DO IPPUL.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA

| | |
|---|--|
| POLO GERADOR DE TRÁFEGO (PGT) | CONTAGEM VOLUMÉTRICA DE TRÁFEGO (CONTAGEM DE 12H ESTRATIFICADA DE 15 MIN EM 15 MIN, TABELA, CROQUI DAS HORAS PICO), ESTIMATIVA DE FLUXO GERADO PELO EMPREENDIMENTO, FLUXO DE SATURAÇÃO DA VIA, CAPACIDADE DA VIA E ANÁLISES CONCLUSIVAS. |
| POLO GERADOR DE RISCO (PGR) | |
| GERADOR DE RÚIDO NOTURNO (GRN) | |
| POLO GERADOR DE RÚIDO DIURNO (GRD) | |