



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



EIV – FORMULÁRIO PADRÃO PARA ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA E RELATÓRIO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA		SIP:
01. IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE		
RAZÃO SOCIAL (PESSOA JURÍDICA) OU NOME (PESSOA FÍSICA): ZANONI COMÉRCIO DE MATERIAIS PLÁSTICOS-EIRELI- ME CNPJ ou CPF/MF:13666.905-0001/47		
TELEFONE (43) 99576768	E-MAIL:	
ENDEREÇO: RUA PREFEITO WILSON MOREIRA 4.200		Nº S/N
CEP:	CIDADE: LONDRINA	COMPLEMENTO: PR

Para preenchimento deste formulário é necessário apresentar os seguintes documentos:

<input type="checkbox"/> CONSULTA PRÉVIA DE VIABILIDADE TÉCNICA	Nº DO PROCESSO:	Nº da Consulta Prévia/Ano:
<input type="checkbox"/> Nº DO PROCESSO NO QUAL FOI SOLICITADO O EIV:	Nº DO PROCESSO: 296/2016	
<input type="checkbox"/> PARECER TÉCNICO AMBIENTAL DA SEMA PARA ATIVIDADES LISTADAS NO Art. 11 DO DECRETO MUNICIPAL Nº 677/2012.	Nº DO PROCESSO:	Nº do Parecer/Ano
<input type="checkbox"/> ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART) OU REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (RRT)		
DOCUMENTOS COMPLEMENTARES		
<input type="checkbox"/> CERTIDÃO DE ÓBICE	Nº DO PROCESSO:	Nº da Certidão/Ano:
<input type="checkbox"/> CONSULTA PRÉVIA DE APROVAÇÃO DE PROJETO	Nº DO PROCESSO:	Nº da Consulta Prévia/Ano:
<input type="checkbox"/> NARRATIVA DE PERÍMETRO	Nº DO PROCESSO:	Nº da Narrativa/Ano:
<input type="checkbox"/> PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL (O PGRCC SERÁ COBRADO SOMENTE PARA CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO OU REFORMAS) Nº DO PROCESSO:		
<input type="checkbox"/> PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS (DECRETO 769/2009 e DECRETO 1050/2010) Nº DO PROCESSO:		

PLANILHA INDICATIVA PARA ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

02. REQUERIMENTO PARA:

<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE PERÍMETRO URBANO
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS URBANOS
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE SISTEMA VIÁRIO
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE ZONEAMENTO – PARA QUAL? _____
<input checked="" type="checkbox"/> IMPLANTAÇÃO DE NOVO EMPREENDIMENTO
<input type="checkbox"/> DEMOLIÇÃO
<input type="checkbox"/> MUDANÇA DO USO ATUAL
<input type="checkbox"/> RENOVAÇÃO DE ALVARÁ
<input type="checkbox"/> AMPLIAÇÃO DA ÁREA CONSTRUÍDA
*CASO A ATIVIDADE SEJA INDUSTRIAL, PREENCHER ENQUADRAMENTO CONFORME LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO.

03. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

NOME DO EMPREENDIMENTO: ZANONI COMÉRCIO DE MATERIAIS PLÁSTICOS –EIRELI-ME	
NOME DO RESPONSÁVEL PELO EIV: Vinícius Coutinho CAU- 506893	
TELEFONE: (43) 99578006	E-MAIL: fenixmodels@sercomtel.com.br
LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA EM UTM (Universal Transversal Mercator): 486235 34 M E -7413084 21M S	
ZONEAMENTO DO LOTE: Segundo a lei 12.236/2015, o empreendimento encontra-se localizado na Zona Comercial 5, ou ZC5, onde são permitidos os usos Misto, (M) ; Comércio, (CG-2, CG-3, CA-1, CA-2, CA-3, CA-4, CA-5); Serviços (SL-	

Avenida Duque de Caxias, 635 Jardim Mazei II CEP 86015-901 fone (43) 3372-8400
Londrina – Paraná ippul@londrina.pr.gov.br



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA

IPPUL
15



2C, SL-3, SL-4, SL-5, SG-1, SG-2A, SG-2B, SG-3, SG-4, SG-6, SG-7, SG-8, SG-9, SG-10, SE-1, SE-2, SE-3, SL-6); Indústria, (IND-D, IND-C); e Institucional, (INS-L, INS G, INS-E, exceto cemitérios e afins.).

Segundo as informações apresentadas no Formulário Padrão para Caracterização do empreendimento e na consulta prévia n 4701/2016 da secretaria Municipal da Fazenda (SMF), o empreendimento está situado em terreno de 2995,77m², que corresponde ao lote 11-D1 da gleba Ribeirão Cafezal.

As atividades que ali serão empregadas tratam se de Comércio Atacadista de embalagens e resíduos de sucatas não metálicos (exceto papel e papelão) e recuperação de materiais plásticos, compreendendo segundo o CNAE como:

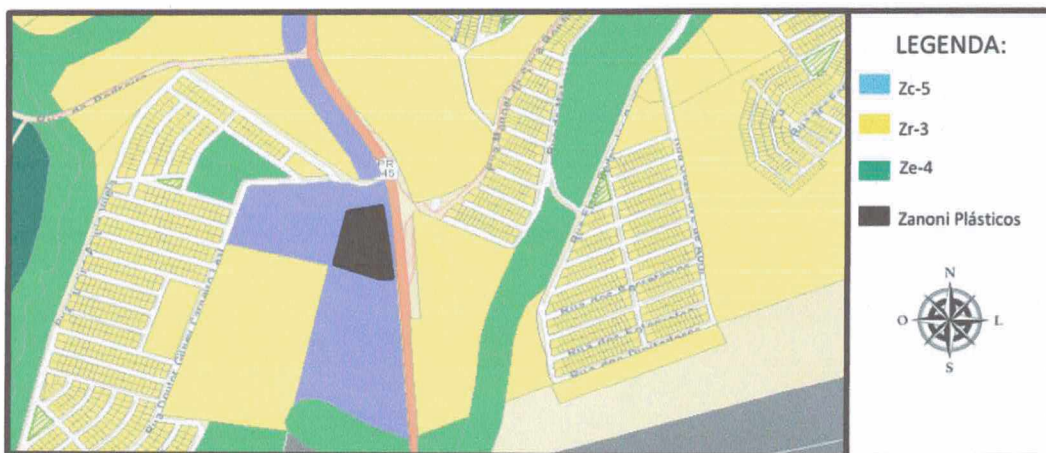
3832-7/00 Recuperação de materiais plásticos (IND-C)

4686-9/02 Comércio atacadista de embalagens (CA-4)

4687-7/02 Comércio atacadista de resíduos e sucatas não metálicos, exceto papel e papelão (CA-3);

Ou seja, seus usos são permitidos dentro do zoneamento vigente.

Para se compreender os impactos negativos e positivos do empreendimento deve se analisar o zoneamento no seu entorno, onde a norte leste e a oeste delimita-se com, Zona Residencial 3 ou ZR-3, e a sul com Zona Especial 4 ou ZE-4, como pode ser observado no mapa.



ZONEAMENTO DE ACORDO COM A CONSULTA PRÉVIA DE VIABILIDADE TÉCNICA OU CERTIDÃO DE ÓBICE.

LOTE/DATA: 11-D/B 1		QUADRA:		LOTEAMENTO:		GLEBA: RIBEIRÃO CAFEZAL	
RUA: PREFEITO WILSON MOREIRA 4200 DA SUBDIVISÃO DO LOTE 11-D1/B VOLTADO PARA A PR 445						Nº	
CEP:		CIDADE: LONDRINA PR				COMPLEMENTO:	
ÁREA TOTAL DO TERRENO (m²)	2995.77M ²	ÁREA TOTAL EDIFICADA (m²)	1600 M ²	ÁREA TOTAL A SER AMPLIADA (m²)			
ÁREA DE ESTACIONAMENTO (m²)	500 M ²	ÁREA PERMEÁVEL EXIGIDA POR LEI (m²)	1395.77 M ²	ÁREA BRUTA LOCÁVEL (m²)			
CONFORME ANEXO 3 DA LEI 7.485/1998.							
NÚMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO:		5 VAGAS		NÚMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO DEFICIENTES:		VAGAS DE PARA	
NÚMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO PARA BICICLETA:				NUMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS:			

VAGAS PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE:		ÁREA DE CARGA E DESCARGA (m ²): 90M ²	
------------------------------------	--	---	--

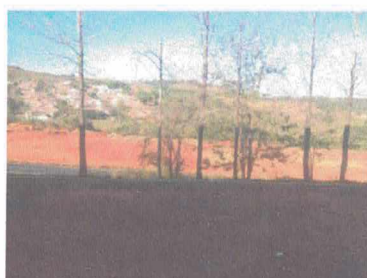
NUMERO DE VAGAS ESTACIONAMENTO PARA MOTOS:			
--	--	--	--

DESCRIÇÃO GERAL DO EMPREENDIMENTO (Porte, Nº de Pavimentos, Atividades Previstas)

Trata-se de um empreendimento de pequeno porte, que opera de segunda a sexta das 9:00 as 18:00 Horas, empregando quatro funcionários, sendo um morador no próprio local, e os demais moram nas proximidades, e vão até seu local de trabalho a pé, de bicicleta ou de moto.

O Fluxo de veículos e de 1 veículo de categoria C por dia e eventualmente 1 veículo de categoria B por dia, não causando assim adensamento de veículos no sistema viário.

No terreno encontra-se uma edificação contendo um pavimento térreo totalizando 900m² de área construída, desenvolvendo atividades relacionadas a moagem e embalagem de material plásticos, compostos de caixas e embalagens utilizadas para transporte de hortifrutigranjeiros e bebidas. Apesar de no código de funcionamento constar comercio atacadista de embalagens e a recuperação de materiais plásticos, toda comercialização ocorre em um escritório de comercio localizado na área urbana de londrina. Ou seja no local funciona apenas a unidade de recebimento e transformação do subproduto, embalagem, depósito e transbordo da matéria prima.



Handwritten signature

04. ANÁLISE DO ENTORNO

CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA (AID):

A área de influência direta foi determinada considerando o entorno e as edificações próximas, através de um raio de 500 metros no entorno do empreendimento. A AID compreende a a rodovia Celso Garcia Cid Pr-445, o conjunto Habitacional Jamile Dequech, o conjunto Habitacional União da Vitória, uma área de interesse ambiental composta por uma reserva com vegetação nativa, e por ultimo o córrego Jerimu um dos afluentes do Ribeirão Cafezal.



CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA (AII):

A área de influência indireta foi determinada considerando o entorno e as edificações próximas, através de um raio de 1.000 metros no entorno do empreendimento. A AII da empresa Zanoni Plásticos compreende a área circunscrita pela PR-445, conjunto Habitacional Jamile Dequech e conjunto Habitacional União da Vitória, A figura abaixo ilustra alguns pontos relevantes que constam na área de influência indireta:

04. ANÁLISE DO ENTORNO

CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA (AID):

A área de influência direta foi determinada considerando o entorno e as edificações próximas, através de um raio de 500 metros no entorno do empreendimento. A AID compreende a a rodovia Celso Garcia Cid Pr-445, o conjunto Habitacional Jamile Dequech, o conjunto Habitacional União da Vitória e por ultimo o córrego Jerimu um dos afluentes do Ribeirão Cafezal.



CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA (AII):

A área de influência indireta foi determinada considerando o entorno e as edificações próximas, através de um raio de 1.000 metros no entorno do empreendimento. A AII da empresa Zanoni Plásticos compreende a área circunscrita pela PR-445, conjunto Habitacional Jamile Dequech e conjunto Habitacional União da Vitória, A figura abaixo ilustra alguns pontos relevantes que constam na área de influência indireta:



GERAÇÃO DE CONTAMINANTES ATMOSFÉRICOS: SIM NÃO

CASO A RESPOSTA SEJA SIM, QUAL É O TIPO DO CONTAMINANTE:

CARACTERIZAÇÃO DOS RESÍDUOS GERADOS:

Orgânicos, e Rejeito (Banheiros), durante o seu funcionamento os resíduos sólidos domésticos são encaminhados à coleta pública.

o equipamento utilizado consta de uma moega, com sistema de sucção, onde são moídos e embalados em sacaria própria o produto com maior densidade. Os de menor são succionados, e enviados para uma caixa de decantação com agua, que através de operação manual são retirados, secados e embalados e depositados em local coberto e posteriormente, comercializados, não ocasionando qualquer problema de lançamento na atmosfera. não se gerar pó e posteriormente separados em duas densidades.



[Handwritten signature]

POLUIÇÃO VISUAL: O barracão esta construído na parte mais aos fundos do lote, sendo sua fachada pouco visualizada,, não contendo placa de informação comercial, bem como pintura com detalhes chamativos, não proporcionado assim impacto visual. Porem mesmo assim, deverá o empreendimento deve atender a Lei Municipal nº 10.966/2010, conhecida como Projeto Cidade Limpa, que dispõe sobre a ordenação dos anúncios que compõe a paisagem urbana do município.



POLUIÇÃO SONORA:

O ruído existente é provindo do funcionamento dos caminhões que frequentam o estabelecimento e do maquinário utilizado para moagem e reciclagem do plástico, e ainda o empreendimento se localizar as margens da rodovia e o numero de manobras realizadas ser de baixa intensidade para acessar o local, bem como as atividades do empreendimento, que acontecerão apenas durante o horário comercial de funcionamento, das 08h00min às 18h00min horas, respeitando os horários noturnos e os limites de decibéis permitidos para a atividade praticamente será nula.

POLUIÇÃO HÍDRICA:

Córregos são de caráter perene e a rede de drenagem é abundante e bem distribuída. A área de drenagem de uma bacia hidrográfica é representada pela área plana (projeção horizontal) compreendida dentro dos limites estabelecidos pelos seus divisores topográficos. O divisor se comporta como uma linha que une os pontos de máxima cota em torno da bacia, dividindo as águas de precipitações que escoam para bacias vizinhas e as que contribuem para o escoamento superficial da mesma. No município, o sistema de drenagem natural possui 16 sub-bacias principais.

O corpo hídrico receptor do empreendimento é o córrego Jerimu sendo ele um dos afluentes do Ribeirão Cafezal, que se localiza na área Sul da zona urbana do município.

Abrangendo uma área de aproximadamente 67 km quadrados e seu sistema hidrográfico são formados pelo canal principal que é o Ribeirão Cafezal junto com seus demais afluentes.



O empreendimento não irá gerar resíduos líquidos contaminantes e todo efluente comum gerado será encaminhado à fossa séptica, pois não há rede coletora de esgoto na área onde o empreendimento está instalado.

CAUSA VIBRAÇÃO:		<input type="checkbox"/> SIM	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO
	DE QUE TIPO?		
ATIVIDADE PERIGOSA:		<input type="checkbox"/> SIM	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO
	DE QUE TIPO?		



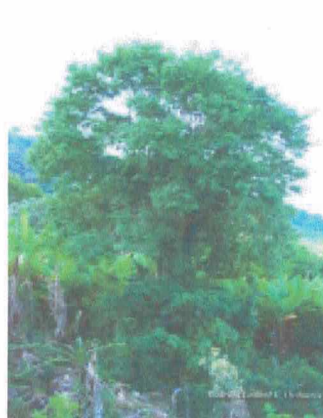
ESPÉCIES QUE COMPÕEM A VEGETAÇÃO DO ENTORNO:

A vegetação arbórea nativa, presente no entorno é composta principalmente na área de fundo de vale, remanescentes da floresta latifoliada semidecídua e pluvial Atlântica, caracteriza-se predominantemente por espécies pioneiras, destacando:

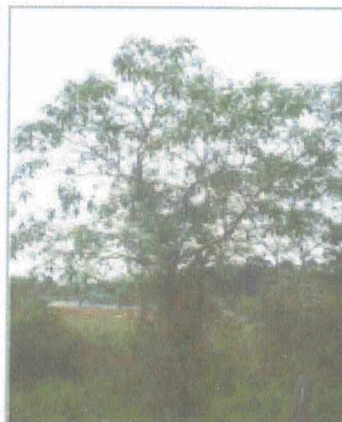
Gurucaia (*Parapiptadenia rigida*)



Sapuva (*Machaerium stipitatum*)



Fumo bravo (*Solanum mauritianum*)



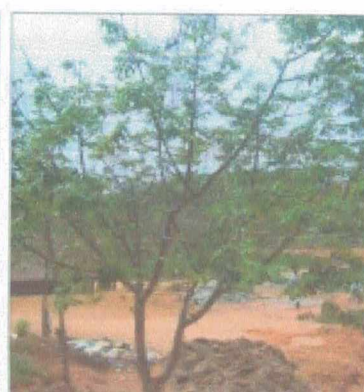
**Aroeira-pimenteira
(*Schinus terebinthifolius* Reddi)**



Apoia-cavalo (*Luehea divaricata* Mart)



Pau Pólvora ou Grandióva (*Trema micrantha*)



f

Há ainda uma intensa proliferação de espécies invasoras no entorno do empreendimento, sendo as mais abundantes;

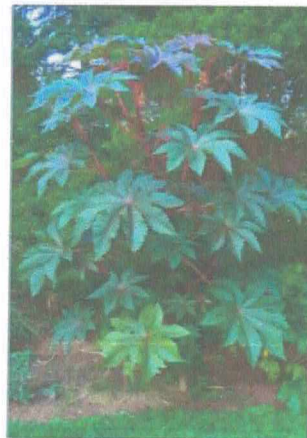
Amarelinho (*Tecoma Stans*)



Santa Bárbara (*Mélia Azedarach*)



Mamoeiro (*Ricinus Communis*)



Leucena (*Leucaena Leucocephala*)



Ameixa Amarela (*Eriobotrya Japonica*)



Quaresmeira (*Tibouchina granulosa*)



As áreas de várzeas apresentam cobertura vegetal pouco diversificada, com o predomínio de:

Taboas (*Typha angustifolia*)



Nos locais mais ensolarados ou nos fragmentos florestais onde o dossel é aberto, o solo apresenta-se coberto por gramíneas diversas, tais como:

Colonião (*Panicum Maximum*)



Capim Estrela (*Cynodon Nlemfuensis*)



Grama Seda (*Cynodon Dactylon L.*)



Mato-Grosso ou Batatais
(*Paspalum Notatum*)



ESPÉCIES QUE COMPÕEM A FAUNA LOCAL:



Garça-branca-pequena (*Egretta Thula*)
e Quero-quero (*Vanellus Chilensis*)



Jaçanã (*Jacana Jacana*)



Savacu (*Nycticorax*)



Neinei (*Megarynchus Pitangua*)



Tesourinha (*Tyrannus Savana*)



Pica-pau-de-banda-branca
(*Dryocopus Lineatus*)



Pombão (Patagioenas Picazuro)



Rolinha-roxa (Columbina Talpacoti)



Pomba-de-Bando
(Zensida Auriculata)



Pardal (Passer Domesticus)



Urubu-de-cabeça-preta
(Coragyps Atratus)



Coruja-buraqueira (Athene Cunicularia)



Anu-preto (Crotophaga Ani)



Gavião-carijó (Rupornis Magnirostris)



Camundongo (*Mus Musculus*)



Capivara (*Hydrochaeris Hydrochaeris*)



Cascavel-de-quatro-ventas (*Crotalus durissus*) Cobra coral (*Micrurus frontalis*)



RISCOS AMBIENTAIS DECORRENTES DA IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO:

Devido à atividade que irá ser desenvolvida pelo empreendimento, não causar impacto nem risco de contaminação, por produtos químicos ou poluentes, não acarretará danos nem interferência no ecossistema local, bem com no meio ambiente..

ADENSAMENTO POPULACIONAL DO ENTORNO:

Devido a empresa ser de pequeno porte, e possuir apenas três funcionários, o empreendimento não irá causar adensamento populacional no entorno, visto que os funcionários já residem nas proximidades do local.

VALORIZAÇÃO OU DESVALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA:

Haverá valorização imobiliária, a longo prazo, devido à expansão e desenvolvimento urbano no local com forte tendência a construção de barracões comerciais e pequenas indústrias.

HÁ ÁREAS DE INTERESSE:	SIM	NÃO
CULTURAL		X
PAISAGÍSTICO		X
AMBIENTAL	X	
HISTÓRICO		X
ESTÁ O PERÍMETRO COMPREENDIDO PELA AEROFOTO DE 1949?		X

*Obs: para áreas de interesse cultural apresentar Parecer da Secretaria da Cultura.

DESCRIÇÃO DA ÁREA DE INTERESSE:

Não há no entorno do empreendimento em um raio de 300 metros, áreas de interesse cultural, histórico e paisagístico.
Interesse ambiental: Próximo da área de intervenção existe a área de proteção de fundo de vale;



DESCRIÇÃO DAS MEDIDAS MITIGADORAS PROPOSTAS:

As medidas mitigadoras irão considerar as atividades referentes aos **3832-7/00, 4686-9/02, 4687-7/02** conforme a Consulta Prévia apresentada, sob os parâmetros da LEI nº 12.236/2015, para análise apresentação da previsão quantitativa diária e a respectiva categoria dos veículos que irão acessar o empreendimento, na forma de Estudo de Impacto de Trânsito (EIT) e Relatório de Impacto de Trânsito (RIT) e

Por tanto o edifício deverá:

- Atender as determinações da norma NBR-9050 da ABNT, referente à adequação da acessibilidade para pessoas com deficiência e pessoas com mobilidade reduzida nas áreas de passeio público do entorno do empreendimento; Em função de no local ainda não existir diretrizes apropriadas, tendo em vista futura possibilidades de duplicação da PR 445, no momento não cabe a aplicação da mesma.
- Atender as determinações do Art. 106 da Lei 11.381/2011, que trata de execução e manutenção das calçadas em vias locais e coletoras; Também como no item acima só será possível após concretizadas as diretrizes para o local.
- Atender às determinações do Plano Diretor de Arborização do Município de Londrina (Lei 11.996/2013) em relação à arborização urbana das calçadas. Idem o item anterior.
- Plantio de 50 espécies nativas de árvores no próprio local para compensação de carbono
- Apresentar projeto de estacionamento detalhado que atenda aos parâmetros previstos no Código de Obras, Código de Posturas e na Lei de Uso de Ocupação de Solo, juntamente com o estudo de acesso e manobras para veículos de carga e por fim atender às determinações do inciso 1º do Art. 231 da Lei 12.236/2015 quanto à definição do acesso de veículos, o qual estabelece que os acessos ao local do Polo Gerador de Tráfego (PGT) não poderão ser realizados por vias locais e coletoras tipo B, com largura de 15 m (quinze metros).
- Para análise dos impactos nas vias do entorno apresentar a previsão quantitativa diária e a respectiva categoria dos veículos que irão acessar o empreendimento, na forma de Estudo de Impacto de Trânsito (EIT) e Relatório de Impacto de Trânsito (RIT).
- Construção de Baía de desaceleração par veículos que acessarão o empreendimento, devidamente autorizada e aprovada pelo órgão responsável pela rodovia.
- Construir na estrada de acesso, lombadas transversais de maneira a conter e conduzir as águas pluviais para local apropriado evitando o aparecimento de processos erosivos.

DURANTE A OBRA

MEDIDA MITIGADORA PARA A PRODUÇÃO E NÍVEL DE RUÍDO:

Por não gerar ruídos que possam impactar o entorno, bem como a existência de grande quantidade de arborização no entorno, não cabe medidas para esse item.

MEDIDA MITIGADORA PARA A MOVIMENTAÇÃO DE VEÍCULOS DE CARGA E DESCARGA:

As manobras serão realizadas no pátio e interior do empreendimento, não utilizando vias públicas. Por isso não cabe medidas para tal.

OUTRAS:

05. PROJETO

APRESENTAR DUAS (2) CÓPIAS IMPRESSAS E UMA (1) DIGITAL EM .DWG DOS SEGUINTE DOCUMENTOS (DEVIDAMENTE ASSINADOS):

() PLANTA DE IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO EM ESCALA ADEQUADA CONTENDO VAGAS DE ESTACIONAMENTO; ÁREA DE EMBARQUE E DESEMBARQUE; ÁREA PERMEÁVEL E VALAS DE INFILTRAÇÃO COM DEVIDO DIMENSIONAMENTO E ÁREA DE DOCA.

() PLANTA BAIXA DE TODOS OS PAVIMENTOS DO EMPREENDIMENTO.

DESCRIÇÃO DA ÁREA DE INTERESSE:

Não há no entorno do empreendimento em um raio de 300 metros, áreas de interesse cultural, histórico e paisagístico. Interesse ambiental: Próximo da área de intervenção existe a área de proteção de fundo de vale, e uma área com vegetação nativa remanescente.



GERAÇÃO DE EMPREGOS:

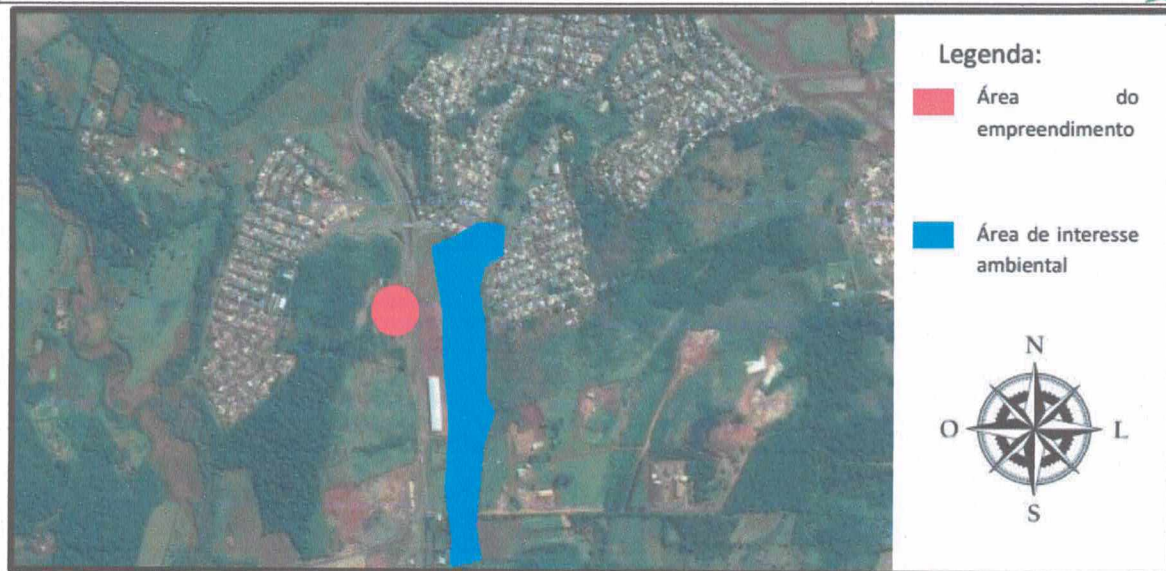
A princípio poucos postos de emprego serão gerados, porém com um futuro crescimento, sucesso industrial poderá ser gerados novas vagas, que serão destinadas com preferencia a moradores que residem nas proximidades ajudando assim a incrementar a geração de renda dos bairros próximos.

IMPACTO SÓCIO-ECONÔMICO NA POPULAÇÃO RESIDENTE OU ATUANTE NO ENTORNO:

O empreendimento irá prover um impacto sócio-econômico positivo na região visto que todos seus funcionários residem nas proximidades, incrementando assim a economia nos bairros próximos.

PRESENÇA DE EQUIPAMENTOS URBANOS	SIM	NÃO
PASSEIO		x
ASFALTO	x	
ÁGUA ENCANADA	x	
ILUMINAÇÃO PÚBLICA	x	
COLETA DE LIXO	x	
REDE DE ESGOTO		x
GÁS CANALIZADO		x
TRANSPORTE COLETIVO	x	
TELEFONIA FIXA	x	
TELEFONIA MÓVEL	x	
REDE DE ÁGUA PLUVIAL	x	

PRESENÇA DE EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	AID ¹	AII ²
ESTABELECIMENTOS DE SAÚDE		x
INSTITUIÇÕES DE ENSINO		x
TEMPLOS RELIGIOSOS		x



GERAÇÃO DE EMPREGOS:

A principio poucos postos de emprego serão gerados, porém com um futuro crescimento, sucesso industrial poderá ser gerados novas vagas, que serão destinadas com preferencia a moradores que residem nas proximidades ajudando assim a incrementar a geração de renda dos bairros próximos.

IMPACTO SÓCIO-ECONÔMICO NA POPULAÇÃO RESIDENTE OU ATUANTE NO ENTORNO:

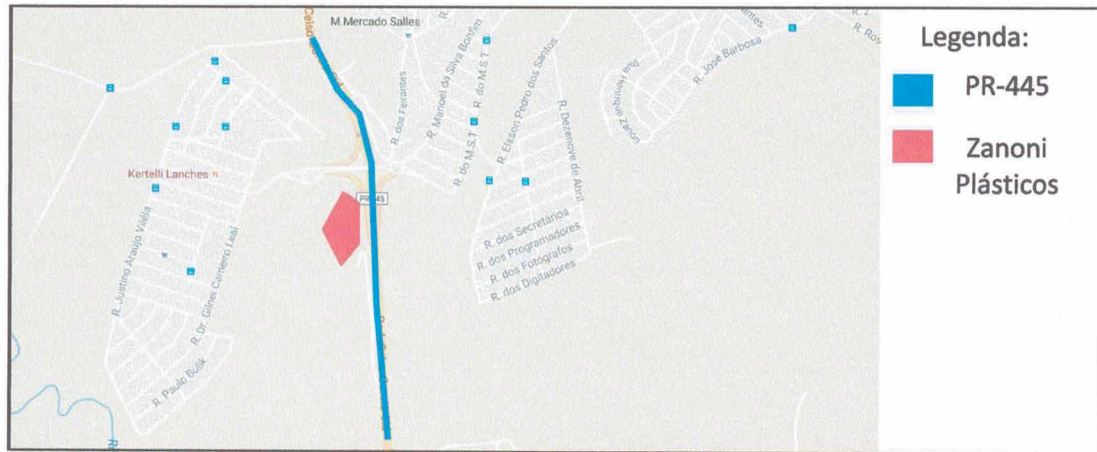
O empreendimento irá prover um impacto sócio-econômico positivo na região visto que todos seus funcionários residem nas proximidades, incrementando assim a economia nos bairros próximos.

PRESEÇA DE EQUIPAMENTOS URBANOS	SIM	NÃO
PASSEIO		x
ASFALTO	x	
ÁGUA ENCANADA	x	
ILUMINAÇÃO PÚBLICA	x	
COLETA DE LIXO	x	
REDE DE ESGOTO		x
GÁS CANALIZADO		x
TRANSPORTE COLETIVO	x	
TELEFONIA FIXA	x	
TELEFONIA MÓVEL	x	
REDE DE ÁGUA PLUVIAL	x	

PRESEÇA DE EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	AID ¹	AII ²
ESTABELECIMENTOS DE SAÚDE		x
INSTITUIÇÕES DE ENSINO		x
TEMPLOS RELIGIOSOS		x

QUAL O FLUXO DE VEÍCULOS DA VIA DO EMPREENDIMENTO? BAIXO MÉDIO INTENSO

A principal via de acesso ao local e pela Rodovia Celso Garcia Cid PR-445 (Rodovia)



QUAIS AS VIAS DE ACESSO AO EMPREENDIMENTO (ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS):

O acesso ao empreendimento se dá pela Rodovia Celso Garcia Cid. PR-445

A VIA DE ACESSO AO EMPREENDIMENTO POSSUI SEMAFORIZAÇÃO:

SIM

NÃO

QUAL A ESTIMATIVA DE VIAGENS ATRAÍDAS PARA O EMPREENDIMENTO POR DIA (DIFERENCIANDO VEÍCULOS DE PASSEIO E DE CARGA E/OU ÔNIBUS E VANS ESCOLARES):

1 viagem de veículos de carga (Categoria C ou D)
2 viagens de veículos de passeio (Categoria B)

SITUAÇÃO DA SINALIZAÇÃO VIÁRIA HORIZONTAL E VERTICAL:

Devido a duplicação e reforma da PR-445 ambas sinalizações encontram-se em boas condições.

LINHAS DE TRANSPORTE COLETIVO QUE ATENDEM O LOCAL E PONTO DE ÔNIBUS MAIS PRÓXIMO:

As linhas de ônibus que atendem as proximidades do empreendimento são:

- 214 J. Dequech
- 270 Selva
- 275 Paiquerê
- 290 Guaravera
- 295 Lerroville
- 602 Irerê
- 603 Irerê- Centro

E o ponto de ônibus mais próximo fica localizado as margens da PR-445, a aproximadamente 500 metros do local.

DESCRIÇÃO DOS IMPACTOS GERADOS PELO EMPREENDIMENTO:

Impactos positivos:

O empreendimento irá trazer mais oportunidades de empregos para os moradores da região ;além de compactuar com o uso direcionado pelo zoneamento sendo um estabelecimento comercial ajudando assim no desenvolvimento da região.

Impactos negativos:

Aumento do fluxo de veículos na via de acesso ao empreendimento; Aumento nos níveis de ruídos provindo de caminhões. Porem a principio, não será significativo.

DESCRIÇÃO DAS MEDIDAS MITIGADORAS PROPOSTAS:

As medidas mitigadoras irão considerar as atividades referentes aos 3832-7/00, 4686-9/02, 4687-7/02 conforme a Consulta Prévia apresentada, sob os parâmetros da LEI nº 12.236/2015, para análise apresentação da previsão quantitativa diária e a respectiva categoria dos veículos que irão acessar o empreendimento, na forma de Estudo de Impacto de Trânsito (EIT) e Relatório de Impacto de Trânsito (RIT) e Por tanto o edifício deverá:

- Atender as determinações da norma NBR-9050 da ABNT, referente à adequação da acessibilidade para pessoas com deficiência e pessoas com mobilidade reduzida nas áreas de passeio público do entorno do empreendimento; Em função de no local ainda não existir diretrizes apropriadas, tendo em vista futuras possibilidades de duplicação da PR 445, no momento não cabe a aplicação da mesma.
- Atender as determinações do Art. 106 da Lei 11.381/2011, que trata de execução e manutenção das calçadas em vias locais e coletoras; Também como no item acima só será possível após concretizadas as diretrizes para o local.
- Atender às determinações do Plano Diretor de Arborização do Município de Londrina (Lei 11.996/2013) em relação à arborização urbana das calçadas. Idem o item anterior.
- Plantio de 50 espécies nativas de árvores no próprio local para compensação de carbono
- Apresentar projeto de estacionamento detalhado que atenda aos parâmetros previstos no Código de Obras, Código de Posturas e na Lei de Uso de Ocupação de Solo, juntamente com o estudo de acesso e manobras para veículos de carga e por fim atender às determinações do inciso 1º do Art. 231 da Lei 12.236/2015 quanto à definição do acesso de veículos, o qual estabelece que os acessos ao local do Polo Gerador de Tráfego (PGT) não poderão ser realizados por vias locais e coletoras tipo B, com largura de 15 m (quinze metros).
- Para análise dos impactos nas vias do entorno apresentar a previsão quantitativa diária e a respectiva categoria dos veículos que irão acessar o empreendimento, na forma de Estudo de Impacto de Trânsito (EIT) e Relatório de Impacto de Trânsito (RIT).
- Construção de Baia de desaceleração para veículos que acessarão o empreendimento, devidamente autorizada e aprovada pelo órgão responsável pela rodovia.
- Construir na estrada de acesso, lombadas transversais de maneira a conter e conduzir as águas pluviais para local apropriado evitando o aparecimento de processos erosivos.

Também será proposta a construção de uma "Baia de desaceleração", para reduzir os impactos no tráfego local durante as entradas e saídas de veículos durante a operação do empreendimento:



DURANTE A OBRA

MEDIDA MITIGADORA PARA A PRODUÇÃO E NÍVEL DE RUÍDO:

Avenida Duque de Caxias, 635 Jardim Mazei II CEP 86015-901 fone (43) 3372-8400
Londrina – Paraná ippul@londrina.pr.gov.br



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



() PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS (PGRS)

*Obs: para empreendimentos que produzam acima de 600 litros de lixo por semana.

*Obs: As pranchas devem ser apresentadas com a devida ART ou RRT assinada.

PARECERES DE OUTROS ÓRGÃOS:

CONSIDERAÇÕES IPPUL:

Aprovado pelo IPPUL:

Carlos Augusto da Silva
Assessor Técnico

Ignes Dequech Alvares
Diretora de Planejamento Urbano

Sandro Paulo Marques de Nóbrega
Diretor-Presidente

CONSIDERAÇÕES CMC:

Aprovado pelo CMC:

Carimbo

Assinatura

Assinatura

PARA OS EMPREENDIMENTOS ENQUADRADOS COMO PGT, GRN, GRD e PGR PODEM SER SOLICITADOS OS SEGUINTE ESTUDOS SEGUNDO APRECIÇÃO DO IPPUL.	
POLO GERADOR DE TRÁFEGO (PGT)	CONTAGEM VOLUMÉTRICA DE TRÁFEGO (CONTAGEM DE 12H ESTRATIFICADA DE 15 MIN EM 15 MIN, TABELA, CROQUI DAS HORAS PICO), ESTIMATIVA DE FLUXO GERADO PELO EMPREENDIMENTO, FLUXO DE SATURAÇÃO DA VIA, CAPACIDADE DA VIA E ANÁLISES CONCLUSIVAS.
POLO GERADOR DE RISCO (PGR)	PARECER AMBIENTAL FAVORÁVEL DA SEMA E/OU LICENÇA PRÉVIA DO IAP.
GERADOR DE RUIDO NOTURNO (GRN)	PROJETO DE ISOLAMENTO ACÚSTICO COM MEMORIAL DESCRITIVO E DE CÁLCULOS.
POLO GERADOR DE RUIDO DIURNO (GRD)	PROJETO DE ISOLAMENTO ACÚSTICO COM MEMORIAL DESCRITIVO E DE CÁLCULOS.