



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA  
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



ANEXO I

<b>EIV – FORMULÁRIO PADRÃO PARA ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA E RELATÓRIO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA</b>		<b>SIP:</b>
<b>01. IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE</b>		
RAZÃO SOCIAL (PESSOA JURÍDICA) OU NOME (PESSOA FÍSICA): PIOCOPPI & PIOCOPPI LTDA		
CNPJ ou CPF/MF: 78.964.392/0001-04		
TELEFONE: (43) 33252126		E-MAIL: zrf.ambiental@gmail.com
ENDEREÇO: RUA GRAJAÚ		Nº 339
CEP: 86025-420	CIDADE: LONDRINA	COMPLEMENTO: VILA NALIN

<b>Para preenchimento deste formulário é necessário apresentar os seguintes documentos:</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> CONSULTA PRÉVIA DE VIABILIDADE TÉCNICA	Nº DO PROCESSO: 6746/2016	Nº da Consulta Prévia/Ano: 7368/2016
<input checked="" type="checkbox"/> Nº DO PROCESSO NO QUAL FOI SOLICITADO O EIV:	Nº DO PROCESSO: 32979/2016	
<input type="checkbox"/> PARECER TÉCNICO AMBIENTAL DA SEMA PARA ATIVIDADES LISTADAS NO Art. 11 DO DECRETO MUNICIPAL Nº 677/2012.	Nº DO PROCESSO:	Nº do Parecer/Ano
<input checked="" type="checkbox"/> ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART) OU REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (RRT)		
<b>DOCUMENTOS COMPLEMENTARES</b>		
<input type="checkbox"/> CERTIDÃO DE ÓBICE	Nº DO PROCESSO:	Nº da Certidão/Ano:
<input type="checkbox"/> CONSULTA PRÉVIA DE APROVAÇÃO DE PROJETO	Nº DO PROCESSO:	Nº da Consulta Prévia/Ano:
<input type="checkbox"/> NARRATIVA DE PERÍMETRO	Nº DO PROCESSO:	Nº da Narrativa/Ano:
<input type="checkbox"/> PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL (O PGRCC SERÁ COBRADO SOMENTE PARA CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO OU REFORMAS) Nº DO PROCESSO:		
<input type="checkbox"/> PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS (DECRETO 769/2009 e DECRETO 1050/2010) Nº DO PROCESSO:		

<b>PLANILHA INDICATIVA PARA ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA</b>	
<b>02. REQUERIMENTO PARA:</b>	
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE PERÍMETRO URBANO	
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO	
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS URBANOS	
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE SISTEMA VIÁRIO	
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE ZONEAMENTO – PARA QUAL? _____	
<input type="checkbox"/> IMPLANTAÇÃO DE NOVO EMPREENDIMENTO	
<input type="checkbox"/> DEMOLIÇÃO	
<input type="checkbox"/> MUDANÇA DO USO ATUAL	
<input checked="" type="checkbox"/> RENOVAÇÃO DE ALVARÁ (Com nova razão social)	
<input type="checkbox"/> AMPLIAÇÃO DA ÁREA CONSTRUÍDA	
*CASO A ATIVIDADE SEJA INDUSTRIAL, PREENCHER ENQUADRAMENTO CONFORME LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO.	

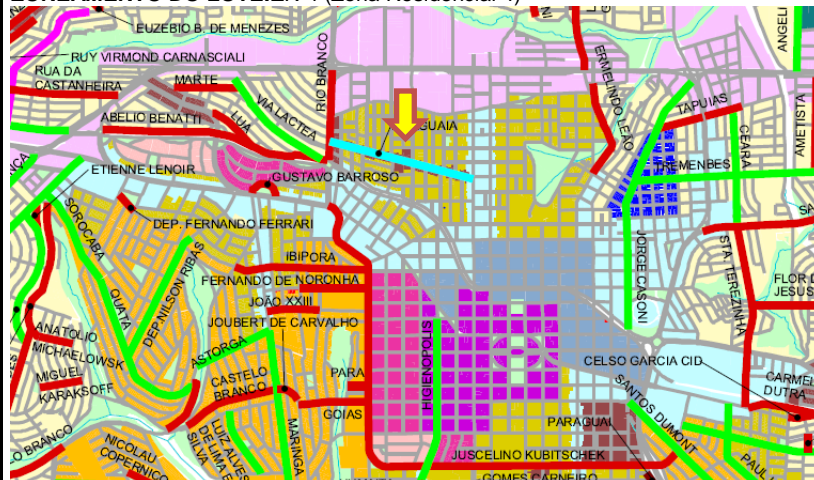
<b>03. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO</b>	
NOME DO EMPREENDIMENTO: PIOCOPPI & PIOCOPPI LTDA	
NOME DO RESPONSÁVEL PELO EIV: Nathalia Emily Rodrigues Versoza – Arq. Urbanista – CAU nº A98962-2	
RRT nº 5450638	
TELEFONE: (43) 3325-2126	E-MAIL: zrf.ambiental@gmail.com
LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA EM UTM (Universal Transversal Mercator): 483114 m E 7423626.51 m S	











**DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE PRETENDIDA: (De acordo com Ramo de Atividade no Contrato Social ou CNAE)**

Empreendimento de caráter educacional, com Ensino Fundamental e Educação Infantil – pré-escola.

**ZONEAMENTO DO LOTE:ZR-4 (Zona Residencial 4)**



**LEGENDA**

	ZC1
	ZC2
	ZC3
	ZC4
	ZC5
	ZC6
	ZE1
	ZE2

Art. 37. São usos permitidos:

- I. Residencial Unifamiliar (RU);
- II. Residencial Agrupada (RA);
- III. Residencial Multifamiliar Horizontal Isolada (RMHI);
- IV. Residencial Multifamiliar Sobreposta (RMS);
- V. Residencial Multifamiliar Horizontal Agrupada (RMHA);
- VI. Residencial Multifamiliar Horizontal em Vilas (RMHV);
- VII. Residencial Multifamiliar Vertical (RMV);
- VIII. Misto (M);
- IX. Comércio: CL-1, CL-2, CG-1;
- X. Serviço: SP-1, SP-2, SL-1, SL-2, SL-3, SL-4, SL-5, SL-6, SG-1, SG-3, SG-5, SG-6, SG-7, SG-8, SG-2A;
- XI. Indústria: IND-D; e
- XII. Nas vias coletoras A, arteriais e estruturais: Institucional (INS-L) e SL-6.

**ZONEAMENTO DE ACORDO COM A CONSULTA PRÉVIA DE VIABILIDADE TÉCNICA OU CERTIDÃO DE ÓBICE.**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA  
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



LOTE/DATA:G9 e G10		QUADRA:F	LOTEAMENTO:Vila Nalin		GLEBA:
RUA:Grajaú					Nº339
CEP:86025-420			CIDADE: Londrina		COMPLEMENTO:
ÁREA TOTAL DO TERRENO (m <sup>2</sup> )	Nº G9:420,00m <sup>2</sup> Nº G10: 420,00 m <sup>2</sup>	ÁREA TOTAL EDIFICADA (m <sup>2</sup> )	Nº G9: 526,69m <sup>2</sup> Nº G10:318,66 m <sup>2</sup>	ÁREA TOTAL A SER AMPLIADA (m <sup>2</sup> )	-
ÁREA DE ESTACIONAMENTO (m <sup>2</sup> )	Alugado	ÁREA PERMEÁVEL EXIGIDA POR LEI (m <sup>2</sup> )	Nº G9:90,60m <sup>2</sup> Nº G10: 95,97 m <sup>2</sup>	ÁREA BRUTA LOCÁVEL (m <sup>2</sup> )	-
<b>CONFORME ANEXO 3 DA LEI 7.485/1998.</b>					
NUMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO:	4	NUMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO PARADEFICIENTES:			2
NUMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO PARA BICICLETA:	10	NUMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS:			2
VAGAS PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE:	Pública (frente escola)		ÁREA DE CARGA E DESCARGA (m <sup>2</sup> ):	Publica	
NUMERO DE VAGAS ESTACIONAMENTO PARA MOTOS:	10				
<b>DESCRIÇÃO GERAL DO EMPREENDIMENTO (Porte, Nº de Pavimentos, Atividades Previstas)</b>					
<p>O empreendimento em questão é um colégio com área construída total de 1.028,05 m<sup>2</sup> e 1.036,99 m<sup>2</sup>, para uso educacional, com área de terreno de 1.266,75 m<sup>2</sup> e 646,37m<sup>2</sup> e possui uma área permeável de 115m<sup>2</sup> e 134,45m<sup>2</sup>.Estão situados respectivamente na Rua Raposo Tavares, nº 962 e 990, na Vila Ipiranga, Londrina, Paraná, com Matrícula de Imóveis da Comarca de Londrina de nº 29.010 e 44.182.</p> <p>A edificação localizada no nº339 possui 2 (dois) pavimentos destinados a Educação Infantil e a edificação localizada no nº 361 possui 2 (dois) pavimentos ocupados pelo Ensino Fundamental. Esta prevista no projeto arquitetônico quatorze vagas de estacionamento, Segundo o Anexo III Vagas de estacionamento da LEI Nº 12.236, DE 29 DE JANEIRO DE 2015. SÚMULA: Dispõe sobre o Uso e a Ocupação do Solo no Município de Londrina e dá outras providências, para locais de Instituição de Ensino Fundamental (1ª a 9ª séries), considerando uma vaga a cada 60m<sup>2</sup> de área construída.</p> <p>O total de vagas de estacionamento para esse projeto foi calculado baseado na área do empreendimento de 845,29 m<sup>2</sup>.</p> <p>As atividades desenvolvidas pela escola resumem-se, de forma básica, por período, em:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Recebimento dos alunos na porta da escola.</li><li>2. Encaminhamento para as salas de aula.</li><li>3. Desenvolvimento das aulas com utilização de materiais didáticos e paradidáticos.</li><li>4. Intervalo para o lanche da manhã/tarde.</li><li>5. Retorno às atividades em sala de aula.</li><li>6. Saída dos alunos, que são entregues aos pais ou responsáveis.</li></ol> <p>Os alunos que permanecem em período integral são encaminhados, em horários específicos, para:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>a) O refeitório onde recebem as refeições – lanche da manhã e almoço.</li><li>b) Higienização básica – lavagem das mãos, higiene bucal (escovação + fio) e ainda para os menores, há o banho e a troca de fraldas.</li><li>c) Intervalo para descanso.</li><li>d) Encaminhamento dos alunos para as aulas curriculares.</li></ol> <p>Funciona em paralelo a essa sequência de atividades, os seguintes serviços:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Serviços de limpeza.</li><li>2. Atendimento aos pais.</li><li>3. Serviços de secretaria.</li></ol>					

Avenida Duque de Caxias, 635 Jardim Mazei II CEP 86015-901 fone (43) 3372-8400  
Londrina – Paraná  
ippul@londrina.pr.gov.br

4. Serviços de manutenção.
5. Recebimento e armazenagem de materiais.

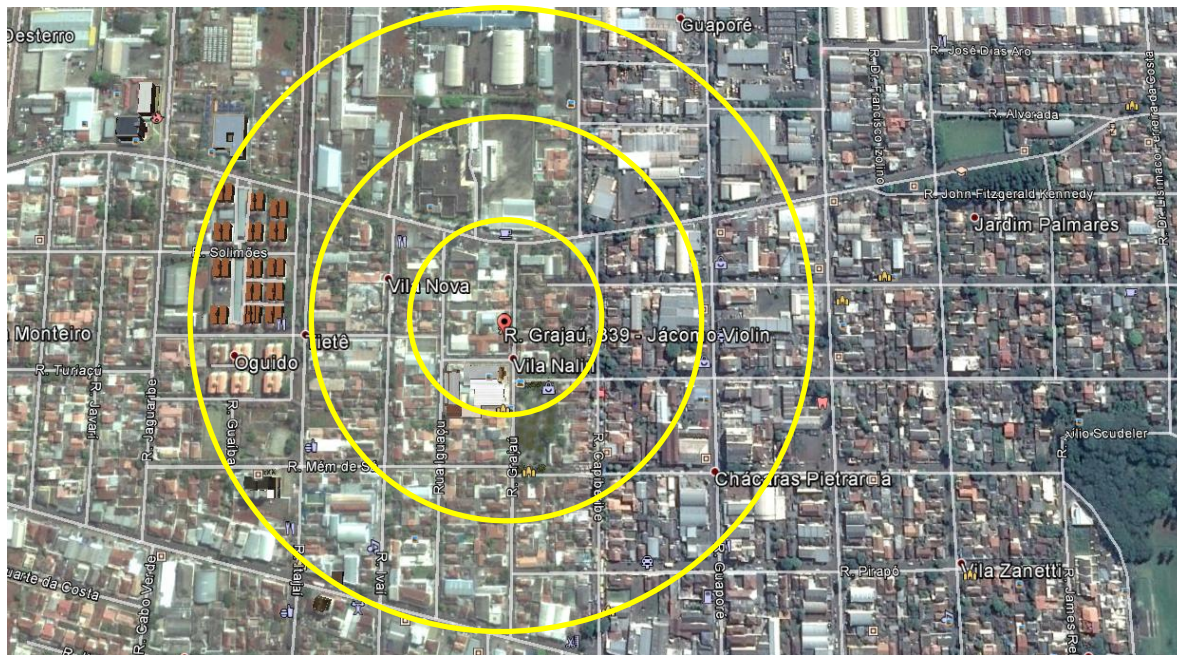
#### 04. ANÁLISE DO ENTORNO

##### CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA (AID):

A Lei nº 7.485, de 20 de julho de 1998 dispõe sobre o Uso e a Ocupação do Solo Urbano e de Expansão Urbana de Londrina, e incide sobre a área urbana em estudo.

A quadra 20 onde se localiza o escola em estudo localiza-se em ZR-4 (Zona Residencial 4), lotes G9 e G10, cujos parâmetros direcionam a ocupação residencial e de comércio/serviços.

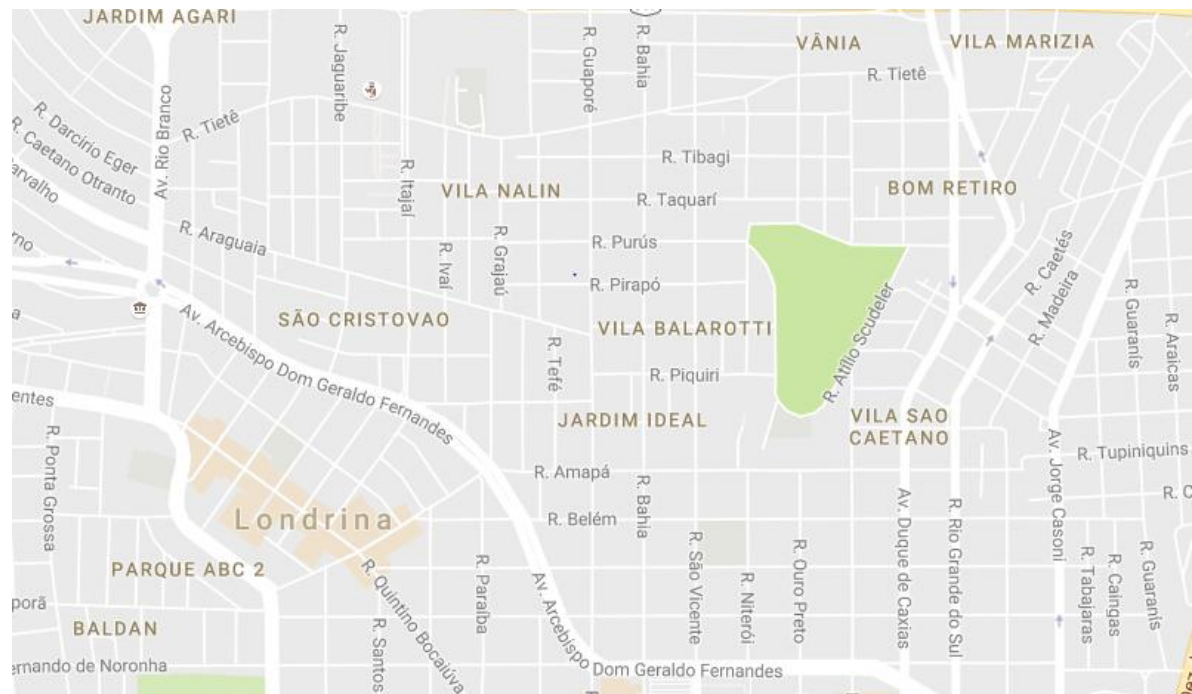
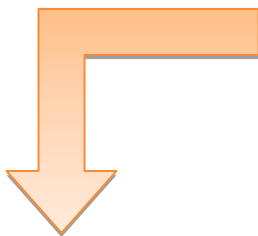
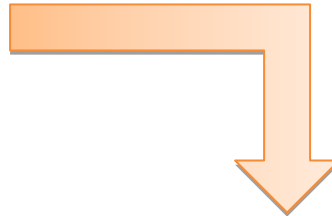
A Área de influencia direta foi determinada através da análise do Bairro, zoneamento e critérios urbanísticos, considerando o entorno e as edificações próximas ao empreendimento. Determinou-se 3 (três) raios concêntricos na escola e levantados os pontos de proximidade mais relevantes.



- Raio de 150m: Santuário Nossa Senhora Aparecida.
- Raio de 300m: Ponto de ônibus com ligação aos principais pontos da cidade, Faculdade Unuopar e empreendimentos comerciais variados.
- Raio de 450m: Policia Federal e Residencial Tietê.

##### CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA (AII):

O colégio esta localizado na Vila Nalin e influenciará os bairros São Cristovão, Vila Nova , Vila Portugues e o Centro Histórico. Para a determinação da área de influencia indireta, levou-se em consideração o zoneamento, sistema viário, a infra-estrutura existente e aspectos sócio-econômicos da região.



Por se tratar de um empreendimento educacional, adequado ao zoneamento em que se insere, os impactos positivos e negativos gerados serão absorvidos sem maiores problemas pela região em função da infra-estrutura disponível.

GERAÇÃO DE CONTAMINANTES ATMOSFÉRICOS:	<input type="checkbox"/> SIM	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO
CASO A RESPOSTA SEJA SIM, QUAL É O TIPO DO CONTAMINANTE:		

Avenida Duque de Caxias, 635 Jardim Mazei II CEP 86015-901 fone (43) 3372-8400  
Londrina – Paranáippul@londrina.pr.gov.br

**CARACTERIZAÇÃO DOS RESÍDUOS GERADOS:**

Os resíduos gerados consistem basicamente em materiais orgânicos, rejeitos e recicláveis (plástico/papel/alumínio).

**POLUIÇÃO VISUAL:**

Não há poluição visual gerada por propagandas, “out-doors”, placas indicativas, quer seja na escola ou na área direta estudada.

**POLUIÇÃO SONORA:**

Devido a natureza de suas atividades, o empreendimento apresenta poluição sonora provocada pelo ruído dos alunos. Porém, essa poluição não atinge níveis consideráveis.

**DESCRIÇÃO DA DRENAGEM NATURAL DO LOTE E CORPO HÍDRICO RECEPTOR:**

Atualmente a infraestrutura do local em que se insere o empreendimento dispõe de sarjetas e galerias pluviais, ambas as edificações estão ligadas a rede de galerias.

A captação de águas pluviais dentro do empreendimento se faz por canalização tubular, disposta em pontos de escoamento e a destinação das águas é a galeria pluvial.

O corpo hídrico mais próximo do estabelecimento é o Córrego Ibiá e Bom Retiro, pertencente a Bacia do Ribeirão Quati.



**POLUIÇÃO HÍDRICA:**

Ambas as edificações da escola, encontram-se ligadas à rede pública de coleta, considerando assim que não há poluição hídrica gerada pelo empreendimento.

CAUSA VIBRAÇÃO:

SIM

NÃO

DE QUE TIPO?

ATIVIDADE PERIGOSA:

SIM

NÃO

DE QUE TIPO?

**ESPECIES QUE COMPOEM A VEGETAÇÃO DO ENTORNO:**

A vegetação do entorno é constituída basicamente por árvores ornamentais e paisagísticas que formam a arborização urbana. A vegetação do empreendimento é formada por plantas ornamentais dispostas no térreo das edificações, geralmente condicionadas em vasos para interiores.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA  
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



**ESPÉCIES QUE COMPÕEM A FAUNA LOCAL:**

A fauna local é composta principalmente por aves, dentre elas as principais são: o Pombo-Comum, também conhecido como pombo-doméstico (*Columbalivia*), que é uma ave membro da família *Columbidae*; as Rolinhas, pertencentes à família *Columbidae*, subfamília *Columbinae*, mesma subfamília dos típicos pombos, mas pertence a um gênero diferente *Columbina*.

**RISCOS AMBIENTAIS DECORRENTES DA IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO:**

É um empreendimento já consolidado na região, portanto não apresenta riscos ambientais.

**ADENSAMENTO POPULACIONAL DO ENTORNO:**

No Plano Diretor de Londrina foram calculadas as densidades construtivas do município de Londrina de acordo com o Cadastro Imobiliário de 2007, sendo que a maior densidade construída corresponde à região mais verticalizada, ou seja, a região central. São mais de 5 mil metros quadrados construídos para cada hectare. Os oito bairros com maior densidade construtiva estão na região central, destacando-se o Centro Histórico e o Ipiranga, respectivamente com 11.463 e 8.037m<sup>2</sup>/ha.

Região	Bairros	População	Densidade Populacional (hab/ha)	Área (ha)	Área Construída (m <sup>2</sup> )	Densidade Construída (m <sup>2</sup> /ha)
CENTRO	Centro Histórico	29.845	92,40	326,76	3.745.688,46	11.463
CENTRO	Ipiranga	4.332	83,31	53,34	428.661,35	8.037
CENTRO	Vila Nova	7.105	55,08	133,76	468.402,28	3.502
CENTRO	Higienópolis	3.414	30,48	91,75	320.780,90	3.496
CENTRO	Vila Brasil	7.801	62,91	121,65	403.317,96	3.316
CENTRO	Petrópolis	4.523	43,91	137,75	445.107,36	3.231

Considerando que o empreendimento já atua na região desde 1994 na educação infantil e no ensino fundamental respectivamente, não haverá forte impacto no adensamento populacional, ou seja, o padrão será mantido.

Londrina – Sede <sup>(3)</sup> 935,68 **HABITANTES /KM<sub>2</sub>**

Fontes: IBGE – Censo Demográfico 2010 (Sinopse). Instituto de Pesquisas e Planejamento Urbano de Londrina – IPPUL.

Nota: Segundo a resolução 05, de 10/10/02, do IBGE, a área total do Município de Londrina equivale a 1.650,809 Km<sup>2</sup>. <sup>(1)</sup> O distrito do Espírito Santo foi criado pela lei Municipal nº. 5.842, de 20/07/94. <sup>(2)</sup> O IBGE não considerou a delimitação do Distrito do Espírito Santo, prevista pela lei 5.842/94, em virtude da existência de conflitos (sobreposição de áreas) entre esta lei e a legislação que dispõe sobre a área urbana municipal. Assim, a população do Distrito do Espírito Santo está computada no distrito sede. <sup>(3)</sup> Cálculo realizado computando a área do Distrito do Espírito Santo, uma vez que sua população está incluída na população total da sede do município.

Organização dos dados: PML/SMPOT/DP/Gerência de Pesquisas e Informações.

**VALORIZAÇÃO OU DESVALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA:**

Trata-se da utilização de duas edificações urbanas já existentes, perfeitamente adequadas ao traçado urbano do plano diretor do município.

Tal adequação conseqüentemente traz valorização imobiliária a região, que já se encontra em estado avançado de desenvolvimento e infraestrutura. Ao redor existem mercados, panificadoras e hospitais que também fazem parte desta valorização.

O valor do m<sup>2</sup> atual da região considerando o empreendimento como atrativo varia de R\$1.800,00 a R\$2.300,00.

HÁ ÁREAS DE INTERESSE:	SIM	NÃO
CULTURAL	X	
PAISAGÍSTICO		X
AMBIENTAL	X	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA  
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



HISTÓRICO ESTÁ O PERÍMETRO COMPREENSIVO PELA AEROFOTO DE 1949?	X	X
---	---	---

DESCRIÇÃO DA ÁREA DE INTERESSE:

**Área de interesse cultural:** possui o Estádio Municipal Jaci Scaf, comumente conhecido como Estádio do Café. O Estádio do Café foi inaugurado no dia 22/08/1976 pelo então Prefeito José Richa. Está localizado a 04 km do centro da cidade, no setor norte, próximo ao Parque Ouro Verde, ao lado do Autódromo Internacional Ayrton Senna.

Construído em formato de ferradura, com abertura para a cidade, proporciona uma vista privilegiada de Londrina. Possui capacidade para 45 mil pessoas e seu sistema de iluminação é um dos mais modernos..

**Área de interesse ambiental:** o empreendimento se localiza na Bacia Hidrográfica do Ribeirão Quatí.

**Aerofoto de 2004:**



GERAÇÃO DE EMPREGOS:

Por se tratar de um empreendimento educacional, o quadro de funcionários consiste em: professores, cargos administrativos, serviços gerais e segurança. Totalizando 20 empregos diretos, os quais atuam em horários específicos distribuídos ao longo do dia. Existe ainda a prestação de serviço indireta de 3 empresas que atuam na manutenção das piscinas e no fornecimento de alimentos.

IMPACTO SÓCIO-ECONÔMICO NA POPULAÇÃO RESIDENTE OU ATUANTE NO ENTORNO:

Os impactos socioeconômicos do empreendimento tendem a ser apenas positivos, uma vez que sua instalação traz valorização imobiliária para a região, por se tratar de um empreendimento educacional e favorecer a população do entorno com a disposição devagas para a educação infantil e ensino fundamental.

PRESEÇA DE EQUIPAMENTOS URBANOS	SIM	NÃO
PASSEIO	X	
ASFALTO	X	
ÁGUA ENCANADA	X	
ILUMINAÇÃO PÚBLICA	X	
COLETA DE LIXO	X	
REDE DE ESGOTO	X	
GÁS CANALIZADO		X
TRANSPORTE COLETIVO	X	
TELEFONIA FIXA	X	
TELEFONIA MÓVEL	X	
REDE DE ÁGUA PLUVIAL	X	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA  
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



PRESEÇA DE EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS		AID <sup>1</sup>	AII <sup>2</sup>
EQUIPAMENTOS CULTURAIS (MUSEUS, BIBLIOTECAS, CENTROS CULTURAIS, TEATROS, AUDITÓRIOS, ETC)			X
ESTABELECIMENTOS DE SAÚDE		X	X
INSTITUIÇÕES DE ENSINO		X	X
TEMPLOS RELIGIOSOS		X	X
<sup>1</sup> AID: Área de Influência Direta <sup>2</sup> AII: Área de Influência Indireta			
QUAL O FLUXO DE VEÍCULOS DA VIA DO EMPREENDIMENTO?	<input type="checkbox"/> BAIXO	<input checked="" type="checkbox"/> MÉDIO	<input type="checkbox"/> INTENSO
<b>QUAL A HIERARQUIA DA VIA?</b>  Segundo novo Plano Diretor Participativo do Município de Londrina (a ser aprovado pela Câmara) a Rua Grajaú é classificada como Via coletora. A Via coletora é aquela que liga um ou mais bairros entre si e coleta ou distribui o trânsito dentro das regiões da cidade, principalmente a partir das vias arteriais e estruturais. O fluxo de veículos varia de baixo a médio de acordo com o horário.			
<b>QUAIS AS VIAS DE ACESSO AO EMPREENDIMENTO (ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS):</b>  O acesso ao empreendimento é único e se dá pela Rua Grajaú, a qual não possui semaforização.			
A VIA DE ACESSO AO EMPREENDIMENTO POSSUI SEMAFORIZAÇÃO:	<input type="checkbox"/> SIM	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO	
<b>QUAL A ESTIMATIVA DE VIAGENS ATRAIDAS PARA O EMPREENDIMENTO POR DIA (DIFERENCIANDO VEÍCULOS DE PASSEIO E DE CARGA E/OU ÔNIBUS E VANS ESCOLARES):</b>  Estima-se uma média de 40 veículos de passeio e apenas 2 (duas) vans escolares, os quais encaminham-se para a escola em turnos e horários diferentes, não causando assim grande impacto no tráfego gerado.			
<b>SITUAÇÃO DA SINALIZAÇÃO VIÁRIA HORIZONTAL E VERTICAL:</b>  O colégio possui área de embarque e desembarque devidamente sinalizada na via pública defronte a escola, favorecendo o tráfego da via em horários de pico de movimentação. Possui ainda placas de sinalização vertical indicativa de "Proibido Estacionar" e faixa de pedestre.			
<b>LINHAS DE TRANSPORTE COLETIVO QUE ATENDEM O LOCAL E PONTO DE ÔNIBUS MAIS PRÓXIMO:</b>  A região é atendida pela Grande Londrina por linhas como: 408 – Vila Recreio  O ponto de ônibus mais próximo fica a 150m do empreendimento na Rua Tietê.			
<b>DESCRIÇÃO DOS IMPACTOS GERADOS PELO EMPREENDIMENTO:</b>  O empreendimento gera os seguintes <u>impactos positivos</u> : Os equipamentos existentes, principalmente coleta de lixo, energia elétrica e fornecimento de água, permitem que a escola execute um trabalho educacional, voltado ao meio ambiente, que interfere de forma positiva nas residências dos alunos. É um empreendimento educacional conectado ao saneamento básico e as galerias pluviais. O colégio é uma instituição de ensino, onde as crianças irão receber sua primeira educação formal, que contribuirá para a formação profissional e para o sucesso no futuro. É através dele que as crianças são orientadas a buscar melhores condições de vida, sem crimes, violência, comportamentos, além de conhecimento suficiente para as atividades diárias. <u>Impactos negativos</u> : Poluição sonora: causada pelo ruído gerado pelos alunos, devido a natureza do empreendimento. Tráfego Gerado: embora o empreendimento não cause grande impacto no tráfego, constata-se			



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA  
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



que durante os horários de entrada e saída dos alunos há um aumento do fluxo da via.

**DESCRIÇÃO DAS MEDIDAS MITIGADORAS PROPOSTAS:**

Quanto à poluição sonora gerada, recomenda-se a aplicação de tinta acrílica emborrachada, além do uso de tela de poliéster com propriedades acústicas ao redor das áreas de recreação onde os alunos permanecem durante o intervalo das aulas. A maior área de recreação do empreendimento já possui a referida tela em seu entorno.

Quanto ao tráfego gerado, propõe-se que seja sinalização vertical e horizontal da via visando orientar o fluxo de veículos e de pedestres.

Em relação aos resíduos gerados, a escola, assim como todo o bairro Vila Nova são atendidos pelo serviço municipal de coleta de lixo.

Conclui-se que o local comporta a existência do empreendimento, embora se recomende que sejam tomadas medidas de controle frente aos impactos negativos.

Em um contexto geral o empreendimento causa impacto positivo sobre a comunidade como um todo, quando considerado a função social do empreendimento e a geração de empregos, sendo 20 empregos diretos e outros indiretos.

**DURANTE A OBRA**

**MEDIDA MITIGADORA PARA A PRODUÇÃO E NÍVEL DE RUÍDO:  
NÃO HÁ OBRA**

A edificação não está passando por obras.

**MEDIDA MITIGADORA PARA A MOVIMENTAÇÃO DE VEÍCULOS DE CARGA E DESCARGA:**

A edificação não está passando por obras.

**OUTRAS:**

**05. PROJETO**

APRESENTAR DUAS (2) CÓPIAS IMPRESSAS E UMA (1) DIGITAL EM .DWG DOS SEGUINTE DOCUMENTOS  
(DEVIDAMENTE ASSINADOS):

( X ) PLANTA DE IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO EM ESCALA ADEQUADA CONTENDO VAGAS DE ESTACIONAMENTO; ÁREA DE EMBARQUE E DESEMBARQUE; ÁREA PERMEÁVEL E VALAS DE INFILTRAÇÃO COM DEVIDO DIMENSIONAMENTO E ÁREA DE DOCA.

( X ) PLANTA BAIXA DE TODOS OS PAVIMENTOS DO EMPREENDIMENTO.

( ) PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS (PGRS)

\*Obs: para empreendimentos que produzam acima de 600 litros de lixo por semana.

\*Obs: As pranchas devem ser apresentadas com a devida ART ou RRT assinada.

**PARECERES DE OUTROS ÓRGÃOS:**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA  
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA



**CONSIDERAÇÕES IPPUL:**

**Aprovado pelo IPPUL:**

**Carlos Augusto da Silva**  
Assessor Técnico

**IgnesDequech Alvares**  
Diretora de Planejamento Urbano

**Sandro Paulo Marques de Nóbrega**  
Diretor-Presidente

**CONSIDERAÇÕES CMC:**

**Aprovado pelo CMC:**

**Carimbo**

**Assinatura**

**Assinatura**

**PARA OS EMPREENDIMENTOS ENQUADRADOS COMO PGT, GRN, GRD e PGR PODEM SER SOLICITADOS OS SEGUINTE ESTUDOS SEGUNDO APRECIÇÃO DO IPPUL.**

<b>POLO GERADOR DE TRÁFEGO (PGT)</b>	CONTAGEM VOLUMÉTRICA DE TRÁFEGO (CONTAGEM DE 12H ESTRATIFICADA DE 15 MIN EM 15 MIN, TABELA, CROQUI DAS HORAS PICO), ESTIMATIVA DE FLUXO GERADO PELO EMPREENDIMENTO, FLUXO DE SATURAÇÃO DA VIA, CAPACIDADE DA VIA E ANÁLISES CONCLUSIVAS.
<b>POLO GERADOR DE RISCO (PGR)</b>	
<b>GERADOR DE RUÍDO NOTURNO (GRN)</b>	
<b>POLO GERADOR DE RUÍDO DIURNO (GRD)</b>	