

KYOTO AMBIENTAL

Assessoria Técnica em Meio Ambiente

KYOTO AMBIENTAL

Assessoria Técnica em Meio Ambiente

**ESTUDO DE IMPACTO DE
VIZINHANÇA
(EIV)**

ANTONIO CHINEZE.

**LONDRINA
AGOSTO/ 2015**

KYOTO AMBIENTAL

Assessoria Técnica em Meio Ambiente

EIV – FORMULÁRIO PADRÃO PARA ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA E RELATÓRIO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA		SIP:
01. IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE		
RAZÃO SOCIAL (PESSOA JURÍDICA) OU NOME (PESSOA FÍSICA): ANTONIO CHINEZE		
CNPJ ou CPF/MF:		
TELEFONE:	E-MAIL: vitturiconstrcao@gmail.com	
ENDEREÇO:		Nº
CEP:	CIDADE: LONDRINA	COMPLEMENTO:

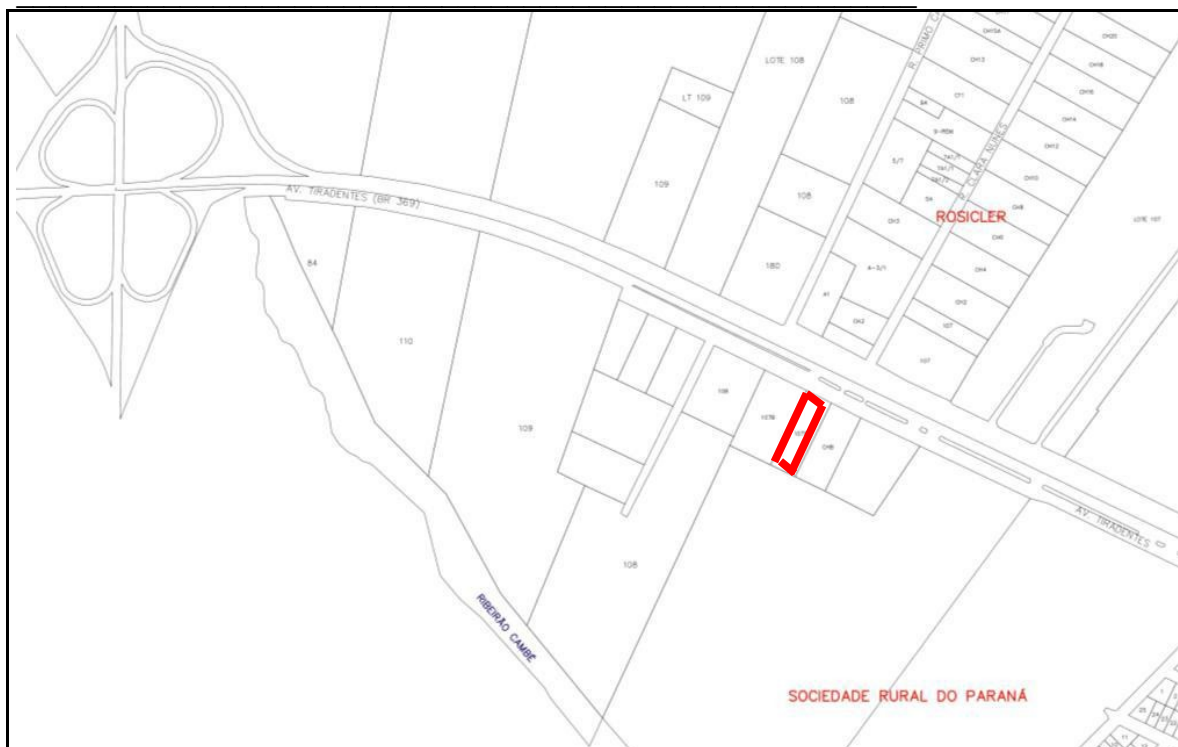
Para preenchimento deste formulário é necessário apresentar os seguintes documentos:		
<input type="checkbox"/> CONSULTA PRÉVIA DE VIABILIDADE TÉCNICA	Nº DO PROCESSO:	Nº da Consulta Prévia/Ano:
<input type="checkbox"/> Nº DO PROCESSO NO QUAL FOI SOLICITADO O EIV:	Nº DO PROCESSO: 75043/2015	
<input type="checkbox"/> PARECER TÉCNICO AMBIENTAL DA SEMA PARA ATIVIDADES LISTADAS NO Art. 11 DO DECRETO MUNICIPAL Nº 677/2012.	Nº DO PROCESSO:	Nº do Parecer/Ano
<input type="checkbox"/> ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART) OU REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (RRT)		
DOCUMENTOS COMPLEMENTARES		
<input type="checkbox"/> CERTIDÃO DE ÓBICE	Nº DO PROCESSO:	Nº da Certidão/Ano:
<input type="checkbox"/> CONSULTA PRÉVIA DE APROVAÇÃO DE PROJETO	Nº DO PROCESSO:	Nº da Consulta Prévia/Ano:
<input type="checkbox"/> NARRATIVA DE PERÍMETRO	Nº DO PROCESSO:	Nº da Narrativa/Ano:
<input type="checkbox"/> PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL (O PGRCC SERÁ COBRADO SOMENTE PARA CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO OU REFORMAS) Nº DO PROCESSO:		
<input type="checkbox"/> PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS (DECRETO 769/2009 e DECRETO 1050/2010) Nº DO PROCESSO:		

PLANILHA INDICATIVA PARA ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA	
02. REQUERIMENTO PARA:	
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE PERÍMETRO URBANO	
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO	
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS URBANOS	
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE LEI DE SISTEMA VIÁRIO	
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DE ZONEAMENTO – PARA QUAL? _____	
<input checked="" type="checkbox"/> IMPLANTAÇÃO DE NOVO EMPREENDIMENTO	
<input type="checkbox"/> DEMOLIÇÃO	
<input type="checkbox"/> MUDANÇA DO USO ATUAL	
<input type="checkbox"/> RENOVAÇÃO DE ALVARÁ	
<input type="checkbox"/> AMPLIAÇÃO DA ÁREA CONSTRUÍDA	
*CASO A ATIVIDADE SEJA INDUSTRIAL, PREENCHER ENQUADRAMENTO CONFORME LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO.	

03. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO	
NOME DO EMPREENDIMENTO: ANTONIO CHINEZE	
NOME DO RESPONSÁVEL PELO EIV: Alexandre Peterson Vieira da Silva	
TELEFONE: 8456-6154	TELEFONE: 8456-6154
LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA EM UTM (Universal Transversal Mercator):	

KYOTO AMBIENTAL

Assessoria Técnica em Meio Ambiente



Localização do empreendimento em vermelho

0476714,7 E 7424617,0 S

DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE PRETENDIDA: (De acordo com Ramo de Atividade no Contrato Social ou CNAE)
SALÃO DE FESTA

ZONEAMENTO DO LOTE: ZI1

ZONEAMENTO DE ACORDO COM A CONSULTA PRÉVIA DE VIABILIDADE TÉCNICA OU CERTIDÃO DE ÓBICE.

LOTE/DATA: 107 B / A	QUADRA:	LOTEAMENTO: JARDIM EXPOSIÇÃO	GLEBA: CAMBÉ
--------------------------------	---------	--	------------------------

RUA: AVENIDA TIRADENTES	Nº SN
--------------------------------	-------

CEP: 86070-545	CIDADE: LONDRINA	COMPLEMENTO:
-----------------------	-------------------------	--------------

ÁREA TOTAL DO TERRENO (m ²)	4.000	ÁREA TOTAL EDIFICADA (m ²)	3387,67	ÁREA TOTAL A SER AMPLIADA (m ²)	
ÁREA DE ESTACIONAMENTO (m ²)		ÁREA PERMEÁVEL EXIGIDA POR LEI (m ²)	800,00	ÁREA BRUTA LOCÁVEL (m ²)	

CONFORME ANEXO 3 DA LEI 7.485/1998.

NÚMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO:	25	NÚMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO DEFICIENTES:	1
NÚMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO PARA BICICLETA:	5	NUMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS:	1
VAGAS PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE:		ÁREA DE CARGA E DESCARGA (m ²):	
NUMERO DE VAGAS ESTACIONAMENTO PARA MOTOS:			

DESCRIÇÃO GERAL DO EMPREENDIMENTO (Porte, Nº de Pavimentos, Atividades Previstas)

Trata-se de empreendimento voltado a salão de festas, onde conterà dois salões de eventos, sendo todo o empreendimento térreo.

Localizando-se as marginais da BR 363- Tiradentes

Tem a sua localização ao lado do Parque de Exposição Ney Braga.

04. ANÁLISE DO ENTORNO

CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA (AID):

Este tipo de empreendimento trás influencia direta no raio de 100 metros, contudo o entorno é composto por industrias, um buffet e o Parque de exposição Ney Braga, estando assim em uma via de trafego intenso. Havendo arborização em frente ao empreendimento.

CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA (AII):

Consideramos como área de influencia indireta um raio de 200m. dentro do qual localiza-se empreendimentos industriais e comerciais.

GERAÇÃO DE CONTAMINANTES
ATMOSFÉRICOS:

SIM

NÃO

CASO A RESPOSTA SEJA SIM, QUAL É O TIPO DO CONTAMINANTE:

CARACTERIZAÇÃO DOS RESÍDUOS GERADOS:

Os resíduos gerados são:

SÓLIDOS:

Recicláveis, compostos de papelão, plástico, vidro e latas metálica;
Resíduos de escritório composto de papéis e plástico;
Rejeito, composto de resíduos de banheiro e varrição;
Orgânicos proveniente das festas realizadas

Os recicláveis são coletados pela Cooper- Região semanalmente
Os rejeitos são coletados por empresa licenciada

LIQUIDOS:

Esgotamento sanitário

POLUIÇÃO VISUAL:

Será construída a fachada do empreendimento respeitando o estabelecido pela legislação vigente

POLUIÇÃO SONORA:

Segue projeto acústico em anexo

DESCRIÇÃO DA DRENAGEM NATURAL DO LOTE E CORPO HÍDRICO RECEPTOR:

A área do lote terá respeitadas as áreas de permeabilidade exigida por lei, sendo parte da água pluvial coletada por calhas e encaminhada à galeria pluvial existente na via em frente ao empreendimento. O corpo hídrico receptor dessas águas é à bacia do Ribeirão Cambé.

POLUIÇÃO HÍDRICA:

Na empresa somente haverá a geração de esgotamento sanitário que é encaminhado à rede coletora de esgoto da concessionária local SANEPAR.


KYOTO AMBIENTAL

Assessoria Técnica em Meio Ambiente

CAUSA VIBRAÇÃO:	<input type="checkbox"/> SIM	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO
DE QUE TIPO?		
ATIVIDADE PERIGOSA:	<input type="checkbox"/> SIM	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO
DE QUE TIPO?		
ESPÉCIES QUE COMPÕEM A VEGETAÇÃO DO ENTORNO:		
Na quadra onde esta o empreendimento há pouca arborização urbana.		
ESPÉCIES QUE COMPÕEM A FAUNA LOCAL:		
Por se tratar de uma área antrópica e totalmente ocupada por empresas os animais a serem encontrados são os animais urbanos, compostos normalmente por cães, gatos e pássaros.		
RISCOS AMBIENTAIS DECORRENTES DA IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO:		
Não há riscos ambientais neste empreendimento.		
ADENSAMENTO POPULACIONAL DO ENTORNO:		
Não haverá nenhum adensamento populacional no entorno, pois a área encontra-se totalmente ocupada.		
VALORIZAÇÃO OU DESVALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA:		
Como a este lote voltado a estacionamento com várias empresas e o parque Ney Braga já instalados, irá trazer valorização pois terá mais uma área voltada a realização de eventos na cidade.		
HÁ ÁREAS DE INTERESSE:	SIM	NÃO
CULTURAL		x
PAISAGÍSTICO		x
AMBIENTAL		x
HISTÓRICO		x
ESTÁ O PERÍMETRO COMPREENDIDO PELA AEROFOTO DE 1949?	x	
*Obs: para áreas de interesse cultural apresentar Parecer da Secretaria da Cultura.		
DESCRIÇÃO DA ÁREA DE INTERESSE:		
GERAÇÃO DE EMPREGOS:		
A empresa gerará 25 empregados direto e aproximadamente 15 indiretos.		
IMPACTO SÓCIO-ECONÔMICO NA POPULAÇÃO RESIDENTE OU ATUANTE NO ENTORNO:		
Os impactos socioeconômicos do empreendimento tendem a ser apenas positivos, uma vez que o empreendimento traz valorização imobiliário a região por trazer benefícios a saúde animal e gerar empregos.		
PRESENÇA DE EQUIPAMENTOS URBANOS	SIM	NÃO
PASSEIO	x	
ASFALTO	x	
ÁGUA ENCANADA	x	
ILUMINAÇÃO PÚBLICA	x	
COLETA DE LIXO	x	
REDE DE ESGOTO	x	
GÁS CANALIZADO		x
TRANSPORTE COLETIVO	x	
TELEFONIA FIXA	x	
TELEFONIA MÓVEL	x	
REDE DE ÁGUA PLUVIAL	x	
PRESENÇA DE EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	AID¹	AII²
ESTABELECIMENTOS DE SAÚDE		x

KYOTO AMBIENTAL

Assessoria Técnica em Meio Ambiente

INSTITUIÇÕES DE ENSINO		x
TEMPLOS RELIGIOSOS		x
¹ AID: Área de Influência Direta ² All: Área de Influência Indireta		
QUAL O FLUXO DE VEÍCULOS DA VIA DO EMPREENDIMENTO?	<input type="checkbox"/> BAIXO	<input type="checkbox"/> MÉDIO <input checked="" type="checkbox"/> INTENSO
COLETORA ARTERIAL		
QUAIS AS VIAS DE ACESSO AO EMPREENDIMENTO (ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS): Os veículos acessaram o empreendimento através da BR 369 - Tiradentes, dirigindo-se a via marginal.		
A VIA DE ACESSO AO EMPREENDIMENTO POSSUI SEMAFORIZAÇÃO:	<input type="checkbox"/> SIM	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO
QUAL A ESTIMATIVA DE VIAGENS ATRAÍDAS PARA O EMPREENDIMENTO POR DIA (DIFERENCIANDO VEÍCULOS DE PASSEIO E DE CARGA E/OU ÔNIBUS E VANS ESCOLARES): O empreendimento terá movimento nos dias de realização de evento, tendo em média o recebimento de três viagens, para o recebimento de mercadorias		
SITUAÇÃO DA SINALIZAÇÃO VIÁRIA HORIZONTAL E VERTICAL: A via encontra-se devidamente Sinalizada		
		
LINHAS DE TRANSPORTE COLETIVO QUE ATENDEM O LOCAL E PONTO DE ÔNIBUS MAIS PRÓXIMO: A linha de ônibus que atende o empreendimento é a 309 Via Nei Braga, encontrando-se a 50 mtrs do empreendimento.		

KYOTO AMBIENTAL

Assessoria Técnica em Meio Ambiente



DESCRIÇÃO DOS IMPACTOS GERADOS PELO EMPREENDIMENTO:

Os impactos positivos do hospital são:

- Geração de empregos;
- Valorização imobiliária;
- Impactos socioeconômicos;

Os impactos negativos são:

- Aumento no tráfego;
- Gerações de resíduos provindos da ocupação de pacientes e funcionários no local, e das obras de fatura ampliação.

DESCRIÇÃO DAS MEDIDAS MITIGADORAS PROPOSTAS:

- Os veículos que freqüentarão o empreendimento emitirão dióxido de carbono. Para compensar essa emissão, sugere-se que seja realizado doação de mudas à Prefeitura de Londrina;
- O empreendimento devesse manter seu PGRS sempre atualizado;
- As atividades de construção, como a utilização de equipamento nas obras, deverão ser monitoradas e estar dentro dos padrões de ruídos permitidos.

DURANTE A OBRA

MEDIDA MITIGADORA PARA A PRODUÇÃO E NÍVEL DE RUÍDO:

Será realizada a construção em alvenaria nos horários comerciais, como forma de mitigar os transtornos aos habitantes locais

MEDIDA MITIGADORA PARA A MOVIMENTAÇÃO DE VEÍCULOS DE CARGA E DESCARGA:

Será realizada a entrega de mercadorias no local, na marginal a BR 369, para não gerar impacto na via.



KYOTO AMBIENTAL

Assessoria Técnica em Meio Ambiente

OUTRAS:

Todos os resíduos gerados serão encaminhados conforme estabelecido no PGRCC.

05. PROJETO

APRESENTAR DUAS (2) CÓPIAS IMPRESSAS E UMA (1) DIGITAL EM .DWG DOS SEGUINTE DOCUMENTOS (DEVIDAMENTE ASSINADOS):

() PLANTA DE IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO EM ESCALA ADEQUADA CONTENDO VAGAS DE ESTACIONAMENTO; ÁREA DE EMBARQUE E DESEMBARQUE; ÁREA PERMEÁVEL E VALAS DE INFILTRAÇÃO COM DEVIDO DIMENSIONAMENTO E ÁREA DE DOCA.

() PLANTA BAIXA DE TODOS OS PAVIMENTOS DO EMPREENDIMENTO.

() PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS (PGRS)

*Obs: para empreendimentos que produzam acima de 600 litros de lixo por semana.

*Obs: As pranchas devem ser apresentadas com a devida ART ou RRT assinada.

PARECERES DE OUTROS ÓRGÃOS:

CONSIDERAÇÕES IPPUL:

Aprovado pelo IPPUL:

Carlos Augusto da Silva
Assessor Técnico

Ignes Dequech Alvares
Diretora de Planejamento Urbano

Sandro Paulo Marques de Nóbrega
Diretor-Presidente

CONSIDERAÇÕES CMC:

Aprovado pelo CMC:

Carimbo

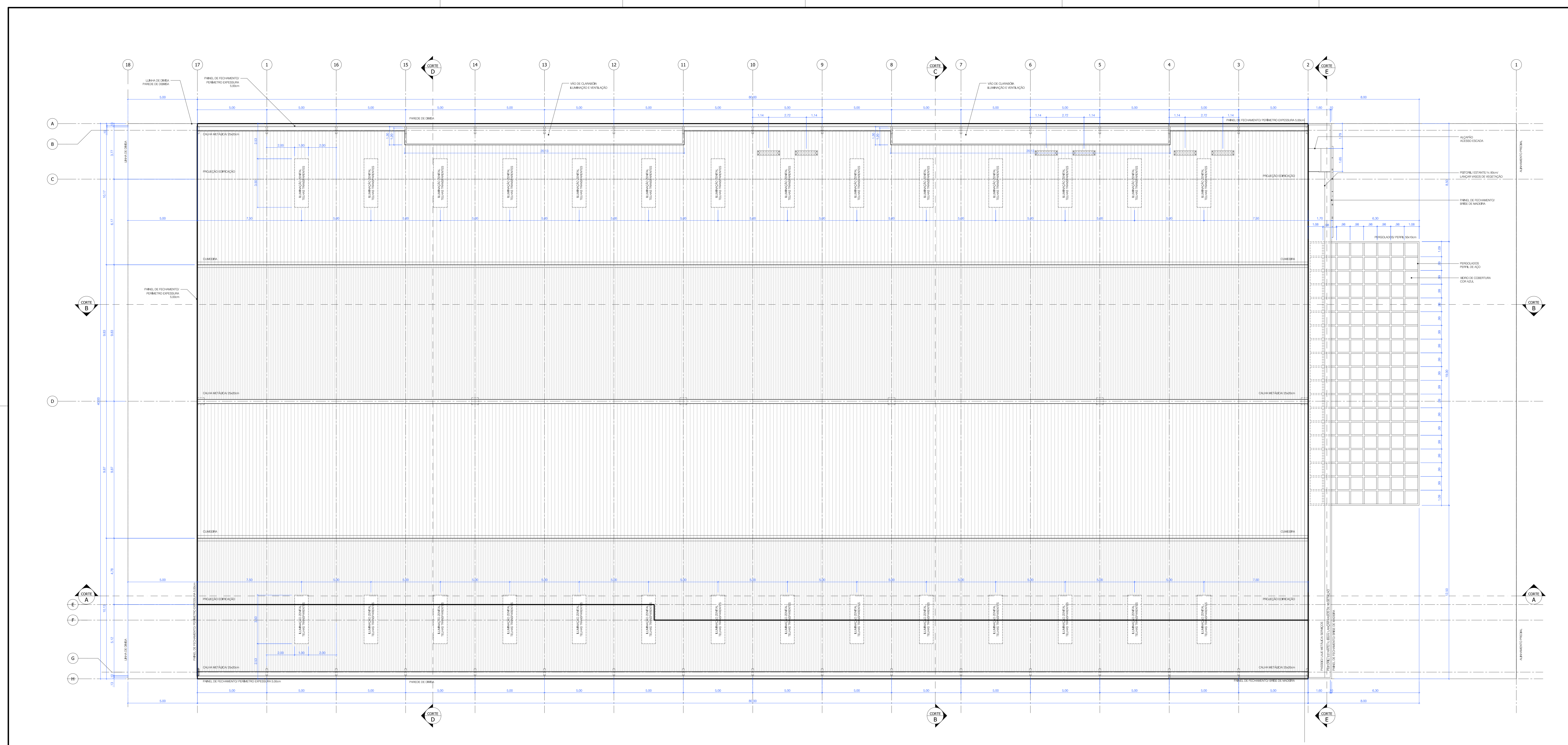
Assinatura

Assinatura

KYOTO AMBIENTAL

Assessoria Técnica em Meio Ambiente

PARA OS EMPREENDIMENTOS ENQUADRADOS COMO PGT, GRN, GRD e PGR PODEM SER SOLICITADOS OS SEGUINTE ESTUDOS SEGUNDO APRECIÇÃO DO IPPUL.	
POLO GERADOR DE TRÁFEGO (PGT)	CONTAGEM VOLUMÉTRICA DE TRÁFEGO (CONTAGEM DE 12H ESTRATIFICADA DE 15 MIN EM 15 MIN, TABELA, CROQUI DAS HORAS PICO), ESTIMATIVA DE FLUXO GERADO PELO EMPREENDIMENTO, FLUXO DE SATURAÇÃO DA VIA, CAPACIDADE DA VIA E ANÁLISES CONCLUSIVAS.
POLO GERADOR DE RISCO (PGR)	PARECER AMBIENTAL FAVORÁVEL DA SEMA E/OU LICENÇA PRÉVIA DO IAP.
GERADOR DE RUÍDO NOTURNO (GRN)	PROJETO DE ISOLAMENTO ACÚSTICO COM MEMORIAL DESCRITIVO E DE CÁLCULOS.
POLO GERADOR DE RUÍDO DIURNO (GRD)	PROJETO DE ISOLAMENTO ACÚSTICO COM MEMORIAL DESCRITIVO E DE CÁLCULOS.



6 PLANTA BAIXA - DISTRIBUIÇÃO DE AMBIENTES
AC* - ÁREA DE COBERTURA: 3.200,00m².

NOTA 1
MEMORIAL DE CÁLCULO DE VOLUME DE CIMENTOS
CONCRETO EM FUNDAMENTOS E LAJES
E-02-1-ÁREA DE COBERTURA: 3.200,00m²
ÁREA TOTAL DE COBERTURA DAS EDIFICAÇÕES EM REPERTELO QUADRO 15
CONFORME ESTE CÁLCULO NA PLANÇA DE IMPLANTAÇÃO 15

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE
(Art. 14 - DECRETO 104, DE 28 DE JANEIRO DE 2015)
Eu, abaixo assinado, no âmbito do projeto de desenvolvimento, responsável técnico pelo projeto de arquitetura e responsável técnico pelo cálculo de obra DECLARAR, para fins de aprovação do projeto de obra e consequente execução de obra de construção, que este projeto conforma-se com o disposto na legislação, observada, ressalta que assumo total responsabilidade EXCLUSIVAMENTE em relação à legislação de USO E OCUPAÇÃO DO SOLO e demais parâmetros urbanísticos que o município de Curitiba estabelece, perante a legislação e normas técnicas vigentes.
DECLARAMOS ainda que o projeto e o seu desenvolvimento (desenvolvimento) obedecem a todas as exigências das legislações MUNICIPAL, ESTADUAL, FEDERAL, e as normas técnicas brasileiras DECLARAR, também, estar ciente de que as responsabilidades poderão ser cumuladas no âmbito das penalidades administrativas, decorrentes de eventual infração e multa, e ainda estar ciente de todas as sanções previstas na legislação federal, estadual e municipal entre outras, as constantes no artigo 184, 204, 205, 206, 207, 211, 212, do Código Penal (Art. 187, 207 e 211 do Código Penal e das leis federais nº 136, de 1996, nº 95, de 1997, nº 278, de 2010 e Código de Defesa do Consumidor, e ASSUMIR, ainda, a inteira e exclusiva responsabilidade perante a administração e o poder judiciário em relação a, ainda, as sanções previstas na legislação municipal em vigor, em decorrência do não cumprimento da legislação alçada.
DECLARAR, ainda, estar ciente que o não cumprimento das normas técnicas e parâmetros de trabalho da execução de obra, poderá ser constatado de ofício - (CIVIS Publicus).
Londrina, 15 de JUNHO de 2015.

TABELA DE REVISÕES			
Nº	INDICAÇÃO	REVISÃO	DATA
001	Projetos LDA	Revisão 01	02/06/2015

VITTURI	VITTURI CONSTRUÇÃO LTDA. Av. Maringá, 2077 - Londrina - PR - CEP: 86071-7012 vitturi@vitturi.com.br	INSCRIÇÃO ESTADUAL 016.000.000/0001-00	INSCRIÇÃO FEDERAL 07.000.000/0001-00
----------------	---	---	---

PROJETO ARQUITETÔNICO Planta Cobertura	PROPOSTA 3/5	INDICADAS
USO DA EDIFICAÇÃO CONSTRUTIVIDADE	ZONAMENTO ZC-5	CODI DE APROV. 0,84
EDIFICAÇÃO SERVIÇOS GERAIS (SG-4)	DATA DO PROJETO JUN/ 2015	TAXA DE OCUPAÇÃO 84,6%
LOCALIZAÇÃO DATA - LOTE 107B - JARDIM EXPOSIÇÃO - GLEBA CAMBE - LONDRINA - PR	PROPRIETÁRIO ANTONIO CHINEZE	PROTEÇÃO DE FOTO 05.02.0042.1.0136.0001
APROVAÇÃO SEM RESERVA	DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.	PROFISSIONAL TITULAR ESSELA CRISTIANE ARRÃO ENGENHEIRA CIVIL CREA-PR 185610
VER FRANCHA 1/5	ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO	PROFISSIONAL TITULAR ESSELA CRISTIANE ARRÃO ENGENHEIRA CIVIL CREA-PR 185610
QUADRO DE BRANCA	ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO	
VER FRANCHA 1/5	ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO	
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO	ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO	



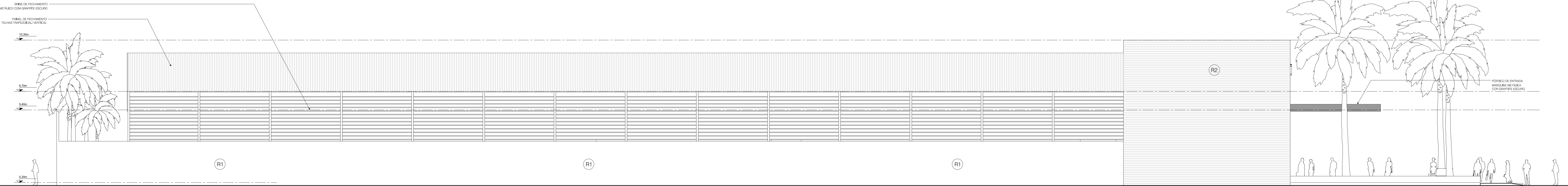
17 VISTA - PERSPECTIVA 1



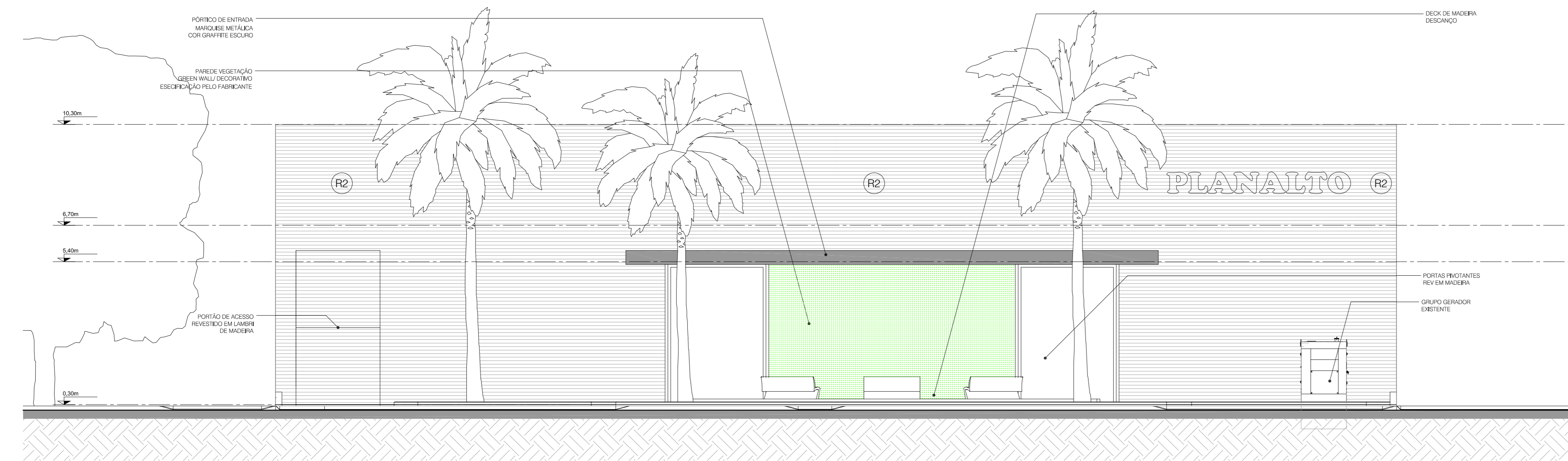
18 VISTA - PERSPECTIVA 2



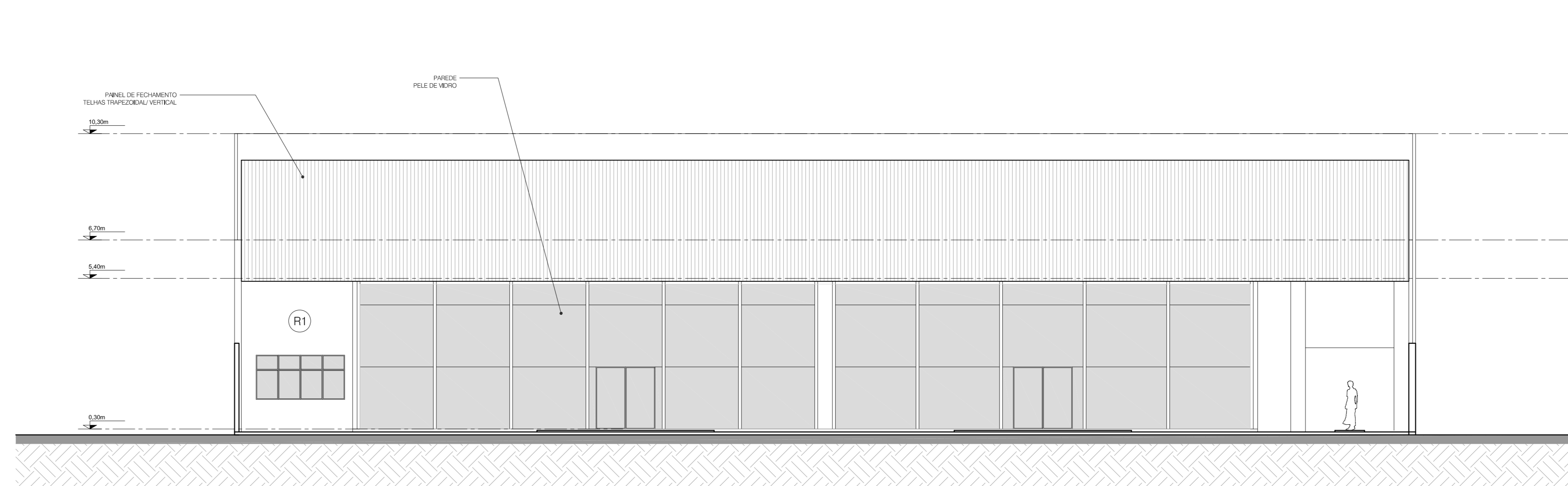
19 VISTA - PERSPECTIVA 3



16 ELEVACÃO E03 - LATERAL ESQUERDA



14 ELEVACÃO E01 - ELEVACÃO FRONTAL



15 ELEVACÃO E02 - ELEVACÃO DOS FUNDOS

CONVENÇÕES DE ACABAMENTOS

AZ	Alvenaria de tijolos revestida em Azulejo Porcelanato 50x50 Cor Branco/ Acabado do piso ao teto.
R1	Alvenaria de tijolos revestida em reboco Cor BRANCO/ Acabamento Textura.
R2	Alvenaria Drywall/ Chapa/ Chapa/ Chapa/ Dry Wall/ Revestida com Lantel de Madeira Cor Natural.

- NOTAS DE PROJETOS
- As cotas são dadas em centímetros.
 - As medidas precedem sobre o desenho.
 - Caso tenha alguma dúvida, favor entrar em contato com a DCisa Projetos, (41) 3037-2772 - dusanprojeto@gmail.com
 - No quadro de Esquadras as medidas são consideradas as falhas dos cadernos.

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE
(Art. 14 - DECRETO 100, DE 28 DE JANEIRO DE 2015)

O(a) abaixo assinado(a), no âmbito de sua(s) atribuição(s), responsabilizo(a) todo o projeto de arquitetura e responsável pela execução de obra DECLARAR, para fins de comprovação de obra e consequente expedição de Alvará de Construção, que este projeto arquitetônico foi elaborado e executado, integralmente, sob a minha(s) responsabilidade EXCLUSIVAMENTE em relação à legislação de USO E OCUPAÇÃO DO SOLO e demais parâmetros orientadores que o município de Curitiba estabelece, mediante sua legislação e normas técnicas vigentes.

DECLARAMOS ainda que o projeto e obra (edificação/empreendimento) obedecem a todas as exigências das legislações MUNICIPAL, ESTADUAL, FEDERAL, e as normas técnicas brasileiras. DECLARAMOS, também, estar cientes de que as responsabilidades poderão ser cumuladas na esfera civil, penal e administrativa, decorrentes de eventual negligência e omissão, e ainda estar cientes de todas as sanções previstas na legislação federal, estadual e municipal sobre obras, as constantes no artigo 154, do Código Penal (Art. 157, do Código Penal e do Código Penal Militar) e no artigo 170, do Código Penal, do Código de Defesa do Consumidor, e ADICIONALMENTE, ainda, a não ser a presente responsabilidade quanto ao atendimento e fiscalização dos requisitos legais.

ASSUMAMOS toda a responsabilidade civil, administrativa e criminal decorrente de eventual negligência e omissão e, ainda, as sanções previstas na legislação municipal em vigor, em decorrência do não cumprimento da legislação vigente.

DECLARAMOS, ainda, ter-se abstenido que o não cumprimento das normas técnicas e municipais de licitação da execução da obra seja motivo de anulação ou de cassação de licitação.

Londrina, 16 de JUNHO de 2015.

TABELA DE REVISÕES

Nº	INDICACIONES	REVISOR	DESCRIÇÃO	DATA
001	Projeto em LTA	Renato Vilas	Consulta prévia Luta e Prefeitura de Londrina	02/06/2015

VITTURI VITURTI CONSTRUÇÃO LTDA. Ju. Maringá, 2077 - Londrina - PR - (41) 3037-7012 - viturti@viturti.com.br

SIN PROTO Nº 05.02.0042.1.0136.0001

PROJETO Nº P1215-15

PROJETO ARQUITETÔNICO

Elevações: E01, E02, E03 - Perspectivas.

PROJETO Nº 5/5

INDICADAS

USO DA EDIFICAÇÃO	CONSTRUTIVIDADE	ZONAMENTO	COD. DE APROV.
EDIFICAÇÃO SERVIÇOS GERAIS (SG-4)		ZC-5	0,84
LOCALIZAÇÃO	DATA DO PROJETO	TAXA DE OCUPAÇÃO	
DATA - LOTE 1078 - JARDIM EXPOSIÇÃO - GLEBA CAMBE - LONDRINA - PR	JUN/ 2015	84,6%	

PROPRIETÁRIO: ANTONIO CHINEZE

PROJETO Nº 05.02.0042.1.0136.0001

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

VER FRANCHA 1/5

VER FRANCHA 1/5

ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO

ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO