



Prefeitura do Município de Londrina
SIP - Sistema Integrado de Processos
Relatório: Movimento de Processos

Fonte: RelMov

Nro./Ano Processo: 57160 / 2016 **Tipo:** 022318 FORMULÁRIO PADRÃO PARA CARACTERIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO -
Requerente: 159244 RICARDO LIMA BRITO
Endereço: RUA ALAGOAS , 1557 **Telefone:** 3322-1545
Observações: requerente solicita o estudo de impacto de vizinhança, requerimento para alteração de zoneamento para ZC-4.

Local: 022330 Diretoria de Planejamento Urbano -IPPUL **Seq.:** 001 **Situação:** Enviado
Usuário/Data: M100323 RENATA CAPRIOLLI ZOCATELLI QUEIROZ PASSI 15/07/2016 14:29:37
Informação: À GERÊNCIA DE PLANEJAMENTO FÍSICO TERRITORIAL.

Local: 02233002 Gerência de Planejamento Físico Territorial -IPPUL **Seq.:** 002 **Situação:** Enviado
Usuário/Data: M100242 REGIS ISSAO MATSUO 15/07/2016 14:56:53
Informação: Encaminha-se para Gerência de Instrumentos Urbanísticos.

Local: 02233006 Gerência de Instrumentos Urbanísticos-IPPUL **Seq.:** 003 **Situação:** Enviado
Usuário/Data: M100374 ROBSON NAOTO SHIMIZU 16/09/2016 15:07:41
Informação: Encaminha-se à Recepção do IPPUL, para retirada pelo requerente de uma via e vista em outra cópia do RPU e Termo de Referência de EIV.

Local: 022303 Recepção - IPPUL **Seq.:** 004 **Situação:** Enviado
Usuário/Data: M100315 JANAINA DE ALMEIDA CARNEIRO 12/12/2016 15:18:31
Informação: REQUERENTE RETIROU COPIA DE RPU E TERMO DE REFERENCIA NESTA DATA DIA 19/09/2016.
requerente anexou nesta data dia 12/12/2016, estudo de impacto de vizinhança, encaminha-se para gerencia de instrumentos urbanisticos-ippul

Local: 02233006 Gerência de Instrumentos Urbanísticos-IPPUL **Seq.:** 005 **Situação:** Enviado
Usuário/Data: M100374 ROBSON NAOTO SHIMIZU 19/12/2016 15:38:21
Informação: Conforme as orientações descritas no Relatório Prévio Único (RPU) e no Termo de Referência, emitidos na sequência 003 do presente processo, solicita-se ao responsável técnico a revisão e reapresentação do EIV, com a complementação do conteúdo apresentado, conforme o que segue:

- Informar quanto ao parcelamento do lote, se já está em curso o processo de parcelamento do solo para fins urbanos;
- Apresentar os parâmetros e diretrizes relativos ao projeto de parcelamento para fins urbanos;
- Apresentar plano de manejo de área de proteção permanente de mananciais hídricos;
- Apresentar a Matriz de Impactos - EIV preenchida, conforme modelo fornecido pelo IPPUL (disponível em: <http://ippul.londrina.pr.gov.br/index.php/abertura-de-processos/98-aprovacao-de-estudo-de-impacto-de-vizinhanca-e-i-v.html> - Anexo II);
- Apresentar o relatório de audiência sistematizado, comprovação de divulgação do evento, atas, lista de presença, registro fotográfico, áudio e transcrição de áudio, e demais informações pertinentes que sejam divulgados para a população;
- Indicar na caracterização das áreas de influência, os usos de solo existentes (agricultura, comercial, indústria, serviços, residencial, etc) na área direta e na área indireta, descrevendo-os textualmente, e mapeando;
- Indicar na descrição da área de interesse, a existência ou não de nascentes ou córregos no lote do empreendimento, bem como na área de influência, apontando a distância em relação ao empreendimento;
- Identificar a existência de Área de Preservação Permanente dentro dos limites do lote, ou na vizinhança, indicando a distância em relação ao empreendimento;
- Apresentar posicionamento quanto as pretensões do empreendedor, considerando o Art. 263 da Lei 12.236/2015, que estabelece que "nas áreas circunvizinhas a Fundo de Vale, numa faixa perpendicular de 120,00m (cento e vinte metros) a partir da área de Preservação Permanente, serão permitidas somente edificações até 2 (dois) pavimentos, incluindo o térreo, e com altura máxima de 8,00m (oito metros).";
- No EIV são indicadas duas quantidades estimadas diferentes de funcionários, sendo indicada no tópico "geração de empregos" 200 funcionários, enquanto no tópico de "estimativa de viagens atraídas para o empreendimento" são indicados 150 funcionários;
- Descrever a importância e utilidade da "Tabela 03 - Parâmetros para definição de fluxo de veículos na via do empreendimento", no tópico de "estimativa de viagens atraídas para o empreendimento", esclarecendo de que maneira ela colabora para a definição de



Prefeitura do Município de Londrina
SIP - Sistema Integrado de Processos
Relatório: Movimento de Processos

Fonte: RelMov

Nro./Ano Processo: 57160 / 2016 **Tipo:** 022318

Requerente: 159244 RICARDO LIMA BRITO

Endereço: , **Telefone:**

Observações:

fluxo da das vias de acesso ao empreendimento (Rod. Mabio Gonçalves Palhano e Avenida Akira Yoshii), uma vez que a tabela apresentada indica locais de contagem distantes do local de estudo, e sem relação/conexão com as vias citadas;

O EIV corrigido deverá ser protocolado em 02 (duas) vias impressas e 01 (uma) via digital na Recepção do IPPUL.

Além das complementações solicitadas, o requerente deverá anexar os seguintes documentos:

- Duas vias do contrato social da empresa com todas as alterações;
- Duas cópias dos documentos pessoais (RG e CPF frente e verso) do requerente responsável pela assinatura do Termo de Compromisso;

Encaminha-se à Recepção do IPPUL para os devidos esclarecimentos.

O processo físico permanece na Gerência de Instrumentos Urbanísticos - IPPUL, aguardando para prosseguimento.

Com base no Art. 15 da Resolução n° 01 de 10 de março de 2014, estipula-se o prazo de 180 (cento e oitenta) dias para atendimento à solicitação, após, retorne-se para arquivamento.

PARADO.

Local: 022303 Recepção - IPPUL

Seq.: 006 **Situação:** Enviado

Usuário/Data: M100315 JANAINA DE ALMEIDA CARNEIRO

26/01/2017 17:11:40

Informação: REQUERENTE ANEXO NESTA DATA DIA 26/01/2017, EIV CORRIGIDO em 02 (duas) vias impressas e 01 (uma) via digital ,
ENCAMINHA-SE PARA GERENCIA DE INSTRUMENTOS URBANISTICOS-02233006

Local: 02233006 Gerência de Instrumentos Urbanísticos-IPPUL

Seq.: 007 **Situação:** Enviado

Usuário/Data: M100366 CARINA FERREIRA BARROS NOGUEIRA

03/05/2017 13:03:04

Informação: Considerando os documentos entregues, conforme sequência anterior, solicita-se ao responsável técnico uma via da RRT N° 5326330 assinada pelo requerente PROTON BRASIL SAÚDE LONDRINA LTDA.

Encaminha-se à Recepção do IPPUL para os devidos esclarecimentos.

O processo físico permanece na Gerência de Instrumentos Urbanísticos - IPPUL, aguardando para prosseguimento. Estipula-se o prazo de 15 (quinze) dias para atendimento à solicitação, após, retorne-se para arquivamento.

PARADO.

Local: 022303 Recepção - IPPUL

Seq.: 008 **Situação:** Enviado

Usuário/Data: M100315 JANAINA DE ALMEIDA CARNEIRO

08/05/2017 15:31:55

Informação: encaminha-se a pedido para gerencia de instrumentos urbanisticos

Local: 02233006 Gerência de Instrumentos Urbanísticos-IPPUL

Seq.: 009 **Situação:** Enviado

Usuário/Data: M100420 CAROLINE NASCIMENTO BENEK

17/05/2017 16:21:46

Informação: Considerando os documentos entregues, conforme sequências anteriores, solicita-se ao responsável técnico:

a) Uma via da RRT N° 5326330 assinada pelo requerente PROTON BRASIL SAÚDE LONDRINA LTDA.

b) Consulta Prévia (Secretaria Municipal de Fazenda) para fins de alvará de licença. Disponível no site da Prefeitura do Município de Londrina: <http://www.londrina.pr.gov.br/>;



Prefeitura do Município de Londrina
SIP - Sistema Integrado de Processos
Relatório: Movimento de Processos

Fonte: RelMov

Nro./Ano Processo: 57160 / 2016 **Tipo:** 022318

Requerente: 159244 RICARDO LIMA BRITO

Endereço: , **Telefone:**

Observações:

c) Duas vias do contrato social da empresa com todas as alterações;

d) Duas cópias dos documentos pessoais (RG e CPF frente e verso) do requerente responsável pela assinatura do Termo de Compromisso;

e) Uma via original do Termo de Referência emitido pelo IPPUL, assinado por todas as partes.

Encaminha-se à Recepção do IPPUL para os devidos esclarecimentos.

O processo físico permanece na Gerência de Instrumentos Urbanísticos - IPPUL, aguardando para prosseguimento. Estipula-se o prazo de 15 (quinze) dias para atendimento à solicitação, após, retorne-se para arquivamento.
PARADO.

Local: 022303 Recepção - IPPUL

Seq.: 010 **Situação:** Enviado

Usuário/Data: M100501 ROMULO DA CRUZ SILVA

07/07/2017 17:17:05

Local: 02233006 Gerência de Instrumentos Urbanísticos-IPPUL

Seq.: 011 **Situação:** Enviado

Usuário/Data: M100420 CAROLINE NASCIMENTO BENEK

10/07/2017 12:35:05

Informação: Conforme sequência 09, estipula-se o prazo de 15 (quinze) dias para atendimento à solicitação, após, retorne-se para arquivamento.

Encaminha-se à Recepção para os devidos esclarecimentos.

O processo físico permanece na Gerência de Instrumentos Urbanísticos - IPPUL, aguardando para prosseguimento.
PARADO.

Local: 022303 Recepção - IPPUL

Seq.: 012 **Situação:** Enviado

Usuário/Data: M100315 JANAINA DE ALMEIDA CARNEIRO

27/07/2017 12:29:17

Informação: encaminha-se a pedido para gerencia de instrumentos urbanisticos.

Local: 02233006 Gerência de Instrumentos Urbanísticos-IPPUL

Seq.: 013 **Situação:** Enviado

Usuário/Data: M100420 CAROLINE NASCIMENTO BENEK

27/07/2017 12:33:47

Informação: Prazo para apresentação de documentos pelo requerente expirado.

Encaminha-se para a Diretoria Administrativa - IPPUL, para arquivamento.

Local: 022310 Diretoria Administrativo-Financeira - IPPUL

Seq.: 014 **Situação:** Arquivado

Usuário/Data: M100501 ROMULO DA CRUZ SILVA

27/07/2017 14:13:35