



**Informação:** APRESENTAR A PLANTA DE ANEXAÇÃO DOS LOTES APROVADA; IDENTIFICAR NA PLANTA DE COBERTURA QUAL A ÁREA TERÁ ENCAMINHAMENTO PARA SUMIDOURO E PARA CISTERNA; ESCLARECER QUAL ATIVIDADE SERÁ EXERCIDA NO LOCAL; TRAÇAR O PERFIL NATURAL DO TERRENO NO CORTE AA, A ALTURA DA CONSTRUÇÃO NÃO PODERÁ ULTRAPASSAR 7,50 M; APROVAR O PROJETO NO CORPO DE BOMBEIROS; AO DAP PARA APRECIÇÃO SUPERIOR.

**Situação Pendente:**

**Data Alteração:** 21/10/2010

**Seqüência:** 5 **Situação:** ENVIADO

**Setor:** 020940 - Diretoria de Aprovação de Projetos

**Informação:** Esclarecer o uso da edificação. (nº de vagas será verificado após esclarecido o uso) Complementar/rever cotas, onde indicado. apresentar consulta prévia do projeto pelo corpo de bombeiros;

**Situação Pendente:**

**Data Alteração:** 11/11/2010

**Seqüência:** 6 **Situação:** ENVIADO

**Setor:** 02091004 - Praça de Atendimento - Obras

**Informação:** PARADO. ARQUITETO RETIROU PLANTAS PARA CORREÇÃO EM 12/11/2010. ANEXADO PROJETOS CORRIGIDOS EM 03/12/2010. À CORREÇÃO.

**Situação Pendente:**

**Data Alteração:** 03/12/2010

**Seqüência:** 7 **Situação:** ENVIADO

**Setor:** 0209400201 - Setor de Correção

**Informação:** APROVAR O PROJETO NO CORPO DE BOMBEIROS. AO DAP PARA APRECIÇÃO SUPERIOR.

**Situação Pendente:**

**Data Alteração:** 09/12/2010

**Seqüência:** 8 **Situação:** ENVIADO

**Setor:** 020940 - Diretoria de Aprovação de Projetos

**Informação:** Ao Ippul para análise do pgt ou se manifestar sobre necessidade de EIV. retorne-se.

**Situação Pendente:**

**Data Alteração:** 28/12/2010

**Seqüência:** 9 **Situação:** ENVIADO

**Setor:** 0223 - Instituto de Planejamento Urbano de Londri - IPPUL

**Informação:**

**Situação Pendente:****Data Alteração:** 29/12/2010**Seqüência:** 10**Situação:** ENVIADO**Setor:** 022320 - Diretoria de Trânsito e Sistema Viário - IPPUL**Informação:****Situação Pendente:****Data Alteração:** 10/01/2011**Seqüência:** 11**Situação:** ENVIADO**Setor:** 022330 - Diretoria de Planejamento Urbano -IPPUL**Informação:** Considerando o parágrafo 1º do art. 154 da Lei n. 10.637/2008, combinado com a alínea "I" do inciso "I" do art. 3º da Lei 7.485/1998, recepcionada pela Lei n. 10.637/2008, "enquanto não forem aprovadas legislações complementares compatíveis com as políticas e diretrizes deste PDPML" (art. 173) as "agencias bancárias" (...) "dependerão de elaboração do Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança (EIV), para obter as licenças ou autorizações de construção, ampliação ou funcionamento."**Situação Pendente:****Data Alteração:** 10/01/2011**Seqüência:** 12**Situação:** ENVIADO**Setor:** 020940 - Diretoria de Aprovação de Projetos**Informação:** Atender às solicitações apresentadas pelo IPPUL**Situação Pendente:****Data Alteração:** 13/01/2011**Seqüência:** 13**Situação:** ENVIADO**Setor:** 02091004 - Praça de Atendimento - Obras**Informação:** PARADO ANEXO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA. A D.A.P**Situação Pendente:****Data Alteração:** 11/03/2011**Seqüência:** 14**Situação:** ENVIADO**Setor:** 020940 - Diretoria de Aprovação de Projetos**Informação:** Ao IPPUL para devidos fins.**Situação Pendente:****Data Alteração:** 16/03/2011

**Seqüência:** 15 **Situação:** ENVIADO  
**Setor:** 022301 - Assessoria Técnico-Administrativa -IPPUL  
**Informação:** à gerencia de planejamento fisico territorial para providencias  
**Situação Pendente:**  
**Data Alteração:** 18/03/2011

**Seqüência:** 16 **Situação:** ENVIADO  
**Setor:** 02233002 - Gerência de Planejamento Físico Territorial -IPPUL  
**Informação:** Ofício Nº176/11 - IPPUL Margareth Pongelupe Presidente do CMC - Conselho Municipal da Cidade Londrina, 18 de março de 2011. ASSUNTO: EIV PROCESSO: 71502/2010 - Banco do Brasil - Agencia da Av. Maringá. Estamos encaminhando o EIV - Estudo de Impacto de Vizinhança, do empreendimento denominado Banco do Brasil - Agencia da Av. Maringá para análise e parecer deste Conselho. Segue anexo: 1. Comprovante de protocolo nº 71502/2010. 2. Comprovante de pagamento auto-atendimento, com guia de pagamento 3. ART nº 2010373376 - 3ª via - órgão Público - do projeto- com comprovante de pagamento, responsável técnico - Arq. Renato Mateus Gorne Viani. 4. ART nº 20104017840 - 3ª via - órgão Público - da execução, responsável técnico - Eng. Civil Jonas Kerst Niero. 5. Cópia formulário da ART nº 20104017840 - não enviado ao CREA-PR. 6. Cópia do plano de gerenciamento de resíduos sólidos aprovado em 24/set./2010 - processo 66509/2010 - 13 páginas. 7. 1 jogo de cópias do projeto - contendo 4 pranchas. Att. Gilson Jacob Bergoc Diretor de Planejamento/IPPUL encaminhe-se ao CMC para análise e parecer.  
**Situação Pendente:**  
**Data Alteração:** 18/03/2011

**Seqüência:** 17 **Situação:** ENVIADO  
**Setor:** 022350 - Conselho Municipal da Cidade - IPPUL  
**Informação:** RECEBIDO EM 12.05.2011 RESPOSTA AO OFÍCIO Nº65.2011. INFORMAMOS AO REQUERENTE QUE O OFÍCIO Nº 70/2011 ENCONTRA-SE NA RECEPÇÃO DO IPPUL NO DIA 20.05.2011, PARA RETIRADA. OFÍCIO RETIRADO PELO REQUERENTE NO DIA 20/05/2011. Encaminha-se para secretaria de obras a pedido do requerente A/C César. documentos enviados: 1. ofício 70/2011 - cmc 2. PROCESSO 3. EIV BANCO DO BRASIL. Ag av. Maringá. 4. 4 pranchas 5. Resposta ao Ofício 65/2011 - cmc e 1 prancha Após verificação dos documentos, retornar ao CMC para arquivamento de processo.  
**Situação Pendente:**  
**Data Alteração:** 24/05/2011

**Seqüência:** 18 **Situação:** ENVIADO  
**Setor:** 0209 - Secretaria de Obras e Pavimentação  
**Informação:** Encaminhe-se à Diretoria de Aprovação de Projetos.  
**Situação Pendente:**  
**Data Alteração:** 24/05/2011

**Seqüência:** 19 **Situação:** ENVIADO

**Setor:** 020940 - Diretoria de Aprovação de Projetos

**Informação:** Ao Ippul para informar a DAP quais adequações devem constar no projeto a ser aprovado.

**Situação Pendente:**

**Data Alteração:** 25/05/2011

**Seqüência:** 20

**Situação:** ENVIADO

**Setor:** 0223 - Instituto de Planejamento Urbano de Londri - IPPUL

**Informação:** À Diretoria de Planejamento Urbano para providências.

**Situação Pendente:**

**Data Alteração:** 26/05/2011

**Seqüência:** 21

**Situação:** ENVIADO

**Setor:** 022330 - Diretoria de Planejamento Urbano -IPPUL

**Informação:** À Gerência de Projetos de Sinalização Viária, para anotar as questões que foram formuladas referentes ao E.I.V.

**Situação Pendente:**

**Data Alteração:** 31/05/2011

**Seqüência:** 22

**Situação:** ENVIADO

**Setor:** 02232001 - Gerência de Projetos, Sinal. Viária e Contr.-IPPUL

**Informação:** SEGUE O CONTEÚDO DA SOLICITAÇÃO DE COMPLEMENTAÇÃO DE INFORMAÇÕES AO EIV - OFÍCIO Nº65/2011-CMC: 1. apresentar memória de cálculo sobre a quantidade de pessoas atraídas pela agência por dia (pág. 23: frequência média de 400 pessoas por dia); 2. apresentar dados de período médio de permanência de clientes em agência similar; 3. dimensionar quantidade necessária e apresentar no projeto vaga(s) interna(s) para transporte de valores (pág. 35), em local de fácil acesso, independente das demais vagas de estacionamento; 4. desconsiderar a opção apresentada no EIV de estacionamento dos clientes ao longo da Avenida Maringá (pág. 35), uma vez que o poder público já anunciou projeto de adequação de circulação nesta via com a proibição do estacionamento paralelo ao meio fio; 5. apresentar proposta de sinalização vertical indicativa de acesso para a Rua Foz do Iguaçu (pág. 35), para aqueles que trafegam pela Avenida Maringá no sentido Lago Igapó-Avenida Tiradentes; 6. justificar a distribuição modal considerada no EIV para os usuários da agência com deslocamentos realizados através de carro (pág. 36: 30% de carro); 7. justificar a distribuição igualitária dos usuários ao longo das 5 horas de funcionamento da agência (pág. 36), sem a identificação de hora pico; 8. apresentar contagem volumétrica de tráfego recente da Avenida Maringá, sobrepondo a estimativa das viagens atraídas pela agência e avaliando o impacto na capacidade da via; 9. considerar o uso das vagas de estacionamento por funcionários da agência e posteriormente reavaliar o dimensionamento das vagas (pág. 37 e 41) em função do tempo de permanência médio dos clientes (item 2); 10. dimensionar quantidade necessária e apresentar no projeto vaga(s) interna(s) para motocicletas (pág. 41), independente das vagas de estacionamento; 11. dimensionar quantidade necessária e apresentar no projeto vaga(s) interna(s) para bicicletas, independente das vagas de estacionamento; 12. apresentar projeto de estacionamento em ângulo 45° na testada da Avenida Maringá, com doação ao Município da faixa de recuo frontal de 5 (cinco) metros.

**Situação Pendente:**

**Data Alteração:** 31/05/2011

**Seqüência:** 23

**Situação:** ENVIADO

**Setor:** 02232001 - Gerência de Projetos, Sinal. Viária e Contr.-IPPUL

**Informação:** SEGUE O CONTEÚDO DA RESPOSTA AO EIV - OFÍCIO Nº70/2011-CMC: O Conselho Municipal de Londrina em reunião no dia 13 de maio de 2011, analisou e discutiu o E.I.V. referente a agência do Banco do Brasil na Avenida Maringá. Com as modificações apresentadas e as respostas às questões levantadas, os conselheiros votaram a aprovação do estudo. O projeto relativo ao estacionamento na Av. Maringá deverá seguir as orientações do IPPUL para toda a avenida, e poderá sofrer modificações. Sendo assim o CMC aprova o estudo de Impacto de Vizinhança apresentado com correções.

**Situação Pendente:**

**Data Alteração:** 31/05/2011

**Seqüência:** 24

**Situação:** ENVIADO

**Setor:** 022330 - Diretoria de Planejamento Urbano -IPPUL

**Informação:** O detalhamento referente aos itens aprovados pelo Conselho conforme anotado nas seq. 22 e 23 e solicitado na seq. 19 é: Analisado e aprovado pelo Conselho a prancha 01 - "Implantação (Cobertura), Memorial de Cálculo de Área" - datado de 05/05/2011, em substituição à prancha de mesmo número título, datado de 22/10/2010, nas questões referentes ao E.I.V., que foi rubricada por esta Diretoria. Analisado e aprovado o E.I.V. considerando as respostas ao ofício n.º 65/2011-CMC, emitidas em resposta à análise inicial do E.I.V. apresentado contendo 5 páginas, mais uma de anexo, datado de 12 de maio de 2011, da Geopar Ambiental, que foram rubricadas por esta Diretoria. Para a análise do projeto: a)Deverá ser considerada a inclusão no pátio interno da edificação: 01 vaga para transporte de valores; 05 vagas para bicicletas e, 04 vagas para motocicletas. b)Deverá ser considerada a inclusão no atual recuo frontal, 05 vagas para automóveis, dispostas a 450 com o passeio recuado para o alinhamento predial. c)A parcela do atual recuo frontal para a Av. Maringá deverá ser doada ao município no processo de aprovação do projeto, para viabilizar este estacionamento que deverá ser público. As demais informações complementaram o solicitado no mencionado do ofício, possibilitando a aprovação do E.I.V., as quais passam a constituir parte integrante do Estudo, conforme determinado pelo Conselho.

**Situação Pendente:**

**Data Alteração:** 31/05/2011

**Seqüência:** 25

**Situação:** ENVIADO

**Setor:** 020940 - Diretoria de Aprovação de Projetos

**Informação:** Atender ao determinado pelo CMC para a aprovação do EIV. Dê ciência.

**Situação Pendente:**

**Data Alteração:** 02/06/2011

**Seqüência:** 26

**Situação:** ENVIADO

**Setor:** 02091004 - Praça de Atendimento - Obras

**Informação:** ANEXO PLANTAS COM CORREÇÕES E OFICIO DE APROVAÇÃO A D.A.P

**Situação Pendente:****Data Alteração:** 02/06/2011**Seqüência:** 27**Situação:** DEFERIDO**Setor:** 020940 - Diretoria de Aprovação de Projetos**Informação:** Em anexo encontra-se pgrcc aprovado pelo processo sip n.66509/2010, art de projeto arquitetônico n. 20103733576, laudo de consulta prévia do projeto emitido pelo corpo de bombeiros (análise n. 629/2010 de 14/12/2010), art de execução n. 20104017840. Pelas informações da seq. 24 foi aprovado a implantação com as adequações solicitadas durante a aprovação do EIV pelo CMC. Também foi apresentado novas plantas contendo essas adequações. Fornecer a aprovação.**Situação Pendente:****Data Alteração:** 07/06/2011**Seqüência:** 28**Situação:** ENVIADO**Setor:** 0209400204 - Setor de Alvará de Construção**Informação:** FORNECIDO : ALVARÁ N.º A-1923. ORDEM N.º 1905. DATA - 08/06/2011. SANDRA.**Situação Pendente:****Data Alteração:** 08/06/2011**Seqüência:** 29**Situação:** ENVIADO**Setor:** 020940 - Diretoria de Aprovação de Projetos**Informação:** ao setor de alvará para verifica área do terreno.**Situação Pendente:****Data Alteração:** 08/06/2011**Seqüência:** 30**Situação:** ENVIADO**Setor:** 0209400204 - Setor de Alvará de Construção**Informação:** PARADO AGUARDANDO INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA CORRETA (TERRENOS ANEXADOS).**Situação Pendente:****Data Alteração:** 08/06/2011**Seqüência:** 31**Situação:** ENVIADO**Setor:** 0209400204 - Setor de Alvará de Construção**Informação:** FORNECIDO : ALVARÁ N.º A-1923. ORDEM N.º 1905.**Situação Pendente:****Data Alteração:** 14/06/2011

**Seqüência:** 32

**Situação:** ENVIADO

**Setor:** 020940 - Diretoria de Aprovação de Projetos

**Informação:** O EIV aprovado pelo cmc foi devolvido ao IPPUL para arquivar. Ao setor de expediente da Praça Atendimento 2 Obras. As vias do cadastro já foram carimbadas. Dê ciência.

**Situação Pendente:**

**Data Alteração:** 15/06/2011

**Seqüência:** 33

**Situação:** ENVIADO

**Setor:** 02091004 - Praça de Atendimento - Obras

**Informação:** deferido ret. plantas aprovadas e alvará ao arquivo.

**Situação Pendente:**

**Data Alteração:** 16/06/2011

**Seqüência:** 34

**Situação:** ARQUIVADO

**Setor:** 02094001 - Gerência de Cadastro - SMOP

**Informação:** ARQUIVADO NA QD-1, DT-04-15/16,VILA JUDITH

**Situação Pendente:**

**Data Alteração:** 17/06/2011

**Cadastre ou altere seu email para acompanhar a movimentação do processo, digite o CNPJ ou CPF:  
(sem pontos ou traços)**

**CNPJ/CPF:**

**Nº Processo: 71502 Ano: 2010**

**Enviar**

**Nova Consulta**