

AO SENHOR
GILMAR DOMINGUES PEREIRA
DIRETOR PRESIDENTE DO IPPUL

ASSUNTO: CUMPRIMENTO DO TERMO DE COMPROMISSO DO PROCESSO SEI Nº
84.001025/2022-61.

Prezado senhor,

Eu, Lucas Guerreiro Leite, inscrito no CPF sob o nº 077.473.629-19, proprietário da empresa Realce Tintas e Revestimento Eireli, inscrita sob o CNPJ 32.503.563.0001-99, na rua Walter Pereira nº 999, Londrina-PR, venho através deste informar as medidas compensadoras e mitigatórias referente ao cumprimento do termo de compromisso SEI nº 84.001025/2022-61.

1. Elaborar e executar projeto de reaproveitamento de águas pluviais para fins não potáveis;
2. Compensação da emissão de CO2 com plantio de 5 árvores;
3. Manter área permeável de 30% do lote;
4. Doar abrigo de ônibus simples para ser instalado pela CMTU na área de influência direta do empreendimento.

De acordo com os itens citados acima, podemos considerar que:

1. O projeto para reaproveitamento de águas pluviais para fins não potáveis foi elaborado (em anexo) e executado, conforme foto abaixo;



Foto 01 – Sistema de captação e reserva de água pluvial para reaproveitamento.

2. As árvores foram fornecidas pelo viveiro municipal e plantadas de acordo com a recomendação, conforme fotos abaixo;



Foto 02 – Árvore 01



Foto 03 – Árvore 02



Foto 04 – Árvore 03



Foto 05 – Árvore 04



Foto 06 – Árvore 05

3. A área do lote se mantém com mais de 30% de área permeável;
4. O abrigo de ônibus foi executado e doado a CMTU , conforme fotos abaixo e termo de doação em anexo.



Foto 07 e 08 – Abrigo de ônibus

Desta forma, solicito aceite deste termo em função do cumprimento do termo de compromisso

Londrina/PR, 14 de novembro de 2024.

LUCAS GUERREIRO LEITE

CPF 077.473.629-19

TERMO DE DOAÇÃO

Termo de doação que entre si fazem REALCE TINTAS e COMPANHIA MUNICIPAL DE TRÂNSITO E URBANIZAÇÃO- CMTU, assim designados:

REALCE TINTAS, inscrita no CNPJ sob nº 32.503.563/0001-99, situada à Rua Walter Pereira nº 999, CEP- 86072-400 Londrina- PR, representada neste ato pelo Senhor Lucas Guerreiro leite, CPF nº 077.473.629, RG nº 8.219.219-0, doravante denominada **DOADOR**, e a Companhia Municipal de Trânsito e Urbanização de Londrina, representada por seu Diretor-Presidente Marcelo Baldassarre Cortez, portador do RG nº 4.307.816-0 e inscrito no CPF/MF sob o nº 756.764.199-20, com sede na Rua Professor João Cândido, 1213, Centro, Londrina – PR, doravante denominada **DONATÁRIA**;

Resolvem celebrar o presente Termo de Doação, com base na Lei nº. 10.406 de 10 de janeiro de 2002, aplicáveis no que couber ao presente Termo e em conformidade com as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

Constitui objeto do presente termo, a doação, pela **DOADORA**, em caráter definitivo, irrevogável e irretroatável, e sem encargos à **DONATÁRIA**, **CLÁUSULA SEGUNDA – DA FINALIDADE DA DOAÇÃO**, 01(UM) ABRIGO PARA PONTO DE ÔNIBUS MODELO TIPO P2, IMPLANTADO NO ENDEREÇO SITUADO Á AVENIDA VICENTE BOCUTI, N º 1.246.

A presente doação tem como finalidade o cumprimento à medida mitigadora constante em Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV 84.001395/2021-18, de acordo com o Termo de Compromisso firmado pela **DOADORA**.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR

Para efeito contábil, o valor total do material é R\$ 3.400,00 (Três Mil e Quatrocentos Reais), conforme informações extraídas da nota fiscal emitida.

CLÁUSULA QUINTA – DAS OBRIGAÇÕES

Sem prejuízo das disposições previstas em Lei, constituem obrigações das partes:

I - DONATÁRIA

Utilizar os bens doados exclusivamente para fins de interesse público a que se refere a presente doação.

II – DA DOADORA

Entregar o bem móvel à **DONATÁRIA**, promover a baixa patrimonial, não obstar a sua utilização para fins de interesse público pela **DONATÁRIA**.

CLÁUSULA SEXTA – DOS CASOS OMISSOS

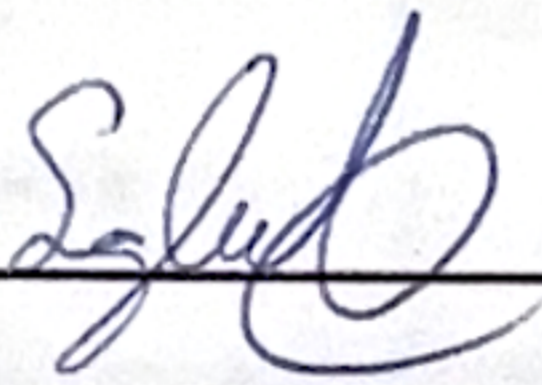
Os casos omissos serão resolvidos de comum acordo entre as partes.

CLÁUSULA OITAVA – DO FORO

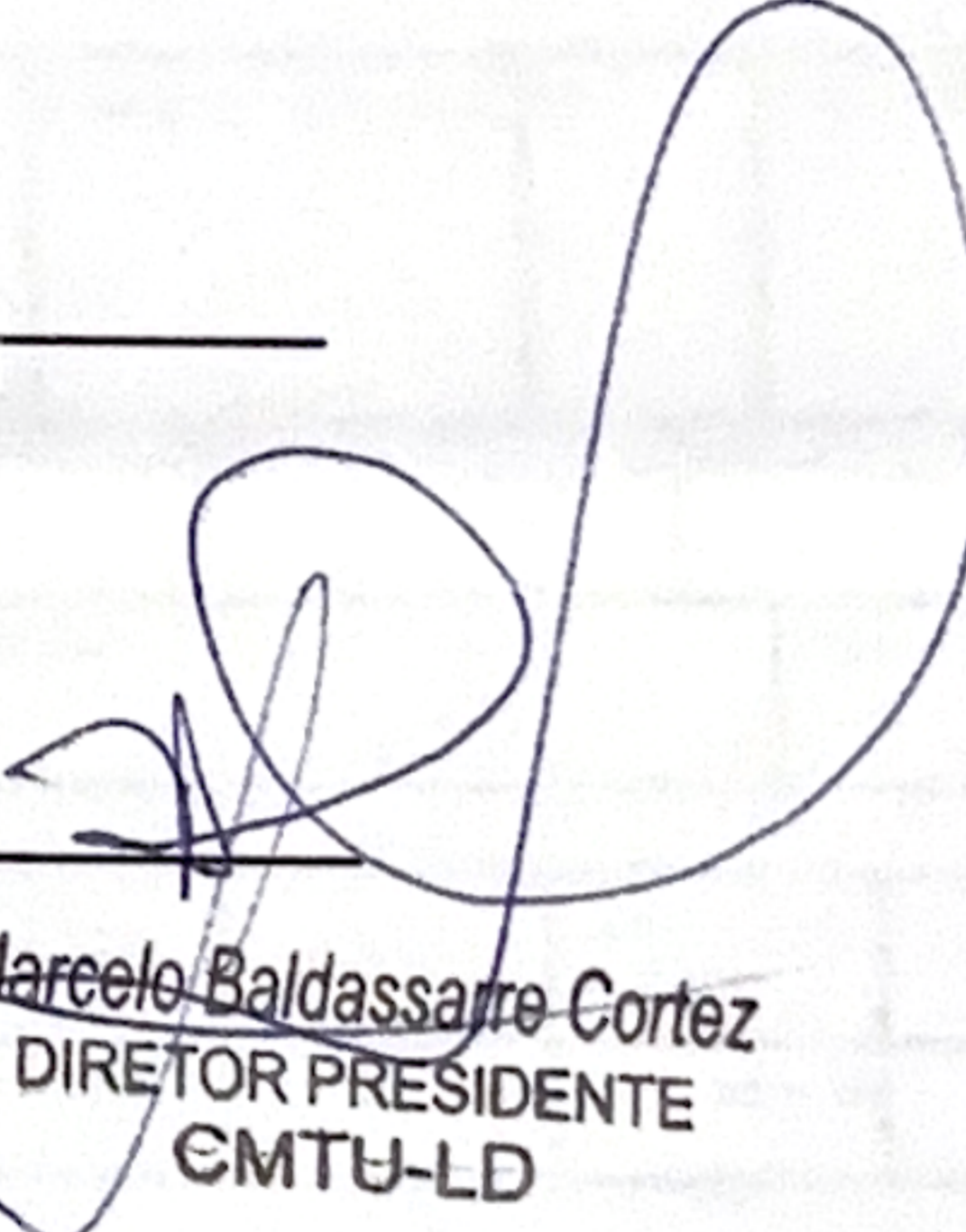
As partes elegem o Foro da Comarca de Londrina para dirimir as questões que porventura venham a surgir em função do presente termo.

E, por estarem justas e acertadas, assinam o presente instrumento, em duas vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

Londrina, 14 de Maio de 2024.

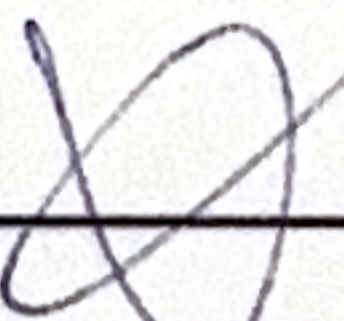


DOADORA



DONATÁRIA **Marcelo Baldassarre Cortez**
DIRETOR PRESIDENTE
CMTU-LD

TESTEMUNHAS:



RG: 5.410.568.8.
CPF: 746.182.619.00.

RG:
CPF:

NF-e
Nº: 5091544
SÉRIE: 895

DO RECEBIMENTO

IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR



ELIAS ROCHA VIANA 55567886187

RUA UNIAO DA VITORIA, 371

JARDIM ANA ELIZA

Cambé - PR

CEP: 86188-330

Fone/Fax:

DANFE

Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica

0 - ENTRADA

1 - SAÍDA

1

Nº: 5091544

SÉRIE: 895

FOLHA: 1 de 1



CHAVE DE ACESSO

41.2405.7641689000189.55.895.005091544.1.19509506.0

Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e
www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora

Estado do Paraná

Secretaria da Fazenda
Nota Fiscal Avulsa Eletrônica

ATUREZA DE OPERAÇÃO

anda

PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO

141240134962393 08/05/2024 08:48

INSCRIÇÃO ESTADUAL

ISENTO

INSC. EST. DO SUBST. TRIBUTÁRIO

-

CNPJ

29.750.877/0001-81

DESTINATÁRIO/REMETENTE

NOME/RAZÃO SOCIAL

ALCE TINTAS E REVESTIMENTOS LTDA

CNPJ/CPF

32.503.563/0001-99

DATA DE EMISSÃO

08/05/2024 08:4

ENDEREÇO

Rua Walter Pereira, 999

BAIRRO/DISTRITO

Parque Industrial

CEP

86072-400

DATA DE ENTRADA/SAÍDA

08/05/2024 08:4

MUNICÍPIO

Condritina

FONE/FAK

UF

INSCRIÇÃO ESTADUAL

PR 9083656660

HORA DE SAÍDA

TURMA/DUPLICATAS

FATURA/DUPLICATA

VENCIMENTO

VALOR

0,00

FATURA/DUPLICATA

VENCIMENTO

VALOR

0,00

FATURA/DUPLICATA

0,00

VENCIMENTO

VALOR

0,00

BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO

BASE DE CÁLCULO DO ICMS

0,00

VALOR DO ICMS

0,00

BASE DE CÁLCULO ICMS ST

0,00

VALOR DO ICMS ST

0,00

VALOR TOTAL DOS PRODUTOS

3.400,00

VALOR DO FRETE

0,00

VALOR DO SEGURO

0,00

DESCONTO

0,00

DESPESAS ACESSÓRIAS

0,00

VALOR DO IPI

0,00

VALOR TOTAL DA NOTA

3.400,00

TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS

RAZÃO SOCIAL

Frete por conta

CÓDIGO ANTT

Placa do veículo

UF

CNPJ/CPF

Sem Ocorrência de Transporte

ENDEREÇO

MUNICÍPIO

UF

INSCRIÇÃO ESTADUAL

QUANTIDADE

ESPÉCIE

MARCA

NUMERAÇÃO

PESO BRUTO

PESO LÍQUIDO

DADOS DO PRODUTO/SERVIÇOS

CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS/SERVIÇOS	NOMENCLATURA	NCM	OCS	CNPJ	UNID.	QUANT.	VALOR FISCAL	VALOR IPIA	BASE DE CÁLCULO ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPIB	ALÍQUOTA	
													ICMS	IPI
1266	REFERENTE AO ABRIGO DE ONIBUS NO VALOR DE 3.400,00\$	94069020	0/102	5949	Un	1,0000	3.400,00	3.400,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00	0,00	

BASE DE CÁLCULO DO ISSQN

INSCRIÇÃO MUNICIPAL

VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS

BASE DE CÁLCULO ISSQN

VALOR DO ISSQN

DADOS ADICIONAIS

Informações do Fisco:
Informações complementares: NFA-e emitida por ELIAS ROCHA VIANA, CPF: 555.678.861-87

RESERVADO AO FISCO