Observações :-
01 – Zoneamento:
-- Zona especial de Estudo 4.4 – ZE.E.4.4.
Obs. O referido empreendimento será parcelado para a finalidade habitacional atendendo ao programa Federal Habitacional "Minha Casa Minha Vida."

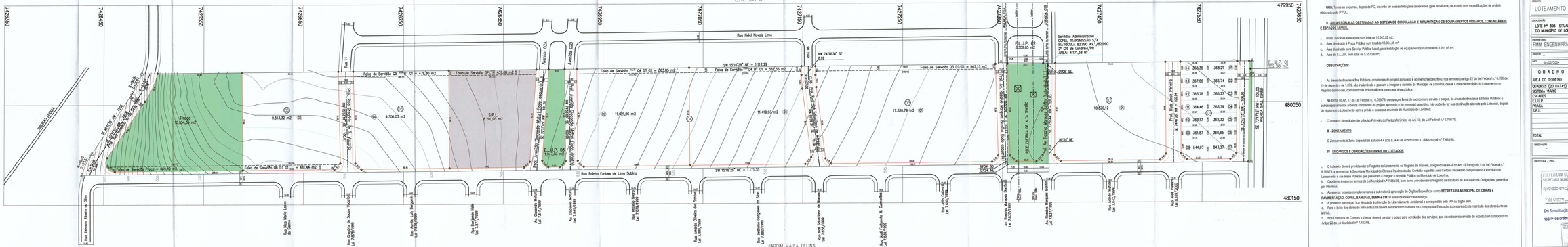
02 – Linha de Ônibus:
-- Rua 10 e Avenidas que passam pelo lote (Avenida Saul Elkind – Avenida A1"A"/A1"B" – A2"A"/A2"B".

03 – Escola:
-- Fica o empreendedor responsável por caucionar perante o Município, no forma da lei, previamente à aprovação do loteamento, uma área escolhida de comum acordo, entre o loteador e a Secretaria de Obras, de valor equivalente a uma lote de quiá de 54,00 m2 (lado de quiá mais circulação), de acordo com as especificações da Secretaria de Educação;

QUADRO ÁREAS	
SERVIÇÃO ADMINISTRATIVA COPEL TRANSMISSÃO S/A	
Serviêdo Administrativa COPEL TRANSMISSÃO S/A MATRÍCULA 82.990 AV.1/82.990 2º CRI de Londrina/PR	
TOTAL	4.171,58 m2

QUADRO ÁREAS	
FAIXA DE SERVIÇÃO	
FAIXA DE SERVIÇÃO Q4 DT 01	203,13 m2
FAIXA DE SERVIÇÃO Q4 DT 02	563,03 m2
FAIXA DE SERVIÇÃO Q5 DT 01	478,80 m2
FAIXA DE SERVIÇÃO Q6 DT 01	437,08 m2
FAIXA DE SERVIÇÃO Q5 DT 01	478,80 m2
FAIXA DE SERVIÇÃO Q6 DT 01	437,08 m2
FAIXA DE SERVIÇÃO Q7 DT 01	176,85 m2
FAIXA DE SERVIÇÃO Q8 DT 01	481,44 m2
FAIXA DE SERVIÇÃO PRAÇA	659,45 m2
TOTAL	4.396,77 m2

QUADRO DE RESUMO DAS ÁREAS DO LOTEAMENTO																								
RELAÇÃO ESCAPES								RELAÇÃO SISTEMA VIÁRIO								RELAÇÃO QUADRAS								
COD	RUAS	DIR.ROAD	TANG.	TANGENT	ARCO	R		PRIM.	NOME	ÂNGULO	DIST.					QUADRA	Nº DE LOTES	ÁREA						
A	6.00	9.32	5.90	7.07	11.34	7.07		PRIM.	SAUL ELKIND	NE	1.476,75	m2				QUADRA	Nº 01	3.968,20	m2					
B	6.00	9.32	5.90	7.07	11.34	7.07		PRIM.	ORLANDA DE S. VICARIO		1.488,58	m2				QUADRA	Nº 02	10.870,12	m2					
C	6.00	9.42	6.00	7.07	11.49	7.07		PRIM.	N. ROSALIO E DA SILVA		1.730,45	m2				QUADRA	Nº 03	11.038,78	m2					
D	5.00	9.30	5.88	6.25	7.36	6.25		PRIM.	AGENOR SALE EVORO		1.476,42	m2				QUADRA	Nº 04	33.440,88	m2					
E	6.00	9.50	6.13	6.25	6.11	6.25		PRIM.	AV. ROSALVO MARQUES BONFIM		12.188,92	m2				QUADRA	Nº 05	8.209,63	m2					
F	6.00	8.70	5.32	6.25	5.30	6.25		PRIM.	AV. GEOGRAFO WATER		3.238,91	m2				QUADRA	Nº 06	8.013,31	m2					
G	7.00	10.05	6.34	7.07	6.28	7.07		PRIM.	ANTONIO E. DE JESUS SABINO		2.198,00	m2												
H	7.00	10.05	6.34	7.07	6.28	7.07		TOTAL			23.498,74	m2				TOTAL		74.537,30	m2					
I	6.00	9.43	6.00	6.25	6.79	6.25																		
J	6.00	9.89	6.49	6.25	6.24	6.25		SEM E.L.U.P.								PRAÇA								
K	6.00	8.98	5.55	6.25	6.43	6.25		E.L.U.P. 01			350,88	m2				PRAÇA		10.954,35	m2					
L	6.00	9.24	5.91	6.25	6.47	6.25		E.L.U.P. 02			1.347,03	m2												
M	6.00	9.31	6.09	6.25	7.09	6.25		E.L.U.P. 03			1.847,03	m2												
N	6.00	15.42	16.96	20	34,56	20																		
								TOTAL			3.547,94	m2				TOTAL		10.954,35	m2					
																S.P.L.								
																SPL		8.201,05	m2					
TOTAL					185,08	m2										TOTAL		8.201,05	m2					


JARDIM PADOVANI
LOTE 308-A
JARDIM MARIA CELINA
LOTE 307
Rua Rafel Novelle Lima
Rua Edifino Cordes de Lima Sobrino
Rua 14
Avenida Q3
Avenida Q2
Avenida Q1
Rua Prof. Alcides Dias Ribeiro
Rua Prof. Alcides Dias Ribeiro
Rua Prof. Alcides Dias Ribeiro