

### HOTEL ALIANÇA



Hotel Aliança, 1989

Fonte: SOUZA, Claudemir Rodrigues de et ali.



Hotel Aliança, 2018

Fonte: Diretoria de Patrimônio Histórico.

#### IDENTIFICAÇÃO

Endereço Rua Benjamin Constant, 1053, esq. Av. São Paulo	Quadra/Lote (s) Q-05 / L-01/02	Bairro/Distrito Centro
Morador: <input checked="" type="checkbox"/> Proprietário <input type="checkbox"/> Inquilino Sr. Manoel André Ferro	Tel. Contato 3323-5334	Data de Construção 18/11/1953

#### CARACTERIZAÇÃO

Uso Atual / Uso Inicial Hotel	Alterações <input type="checkbox"/> Inalterada <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Significativa
Estado de Conservação <input checked="" type="checkbox"/> bom <input type="checkbox"/> regular <input type="checkbox"/> ruim	<input type="checkbox"/> Cobertura <input type="checkbox"/> Vedos <input type="checkbox"/> Detalhes <input type="checkbox"/> Estrutura <input type="checkbox"/> Fundação <input type="checkbox"/> Aspecto Geral

#### SIGNIFICÂNCIA

Parte do conjunto de obras proto-racionalistas da cidade.

#### DESCRIÇÃO

A primeira edificação, construída em 1953 no lote 20 da quadra 05, possui três pavimentos, o térreo com cerca de 322,45 m<sup>2</sup>, o primeiro pavimento 342,52 m<sup>2</sup> e o segundo pavimento 330,22 m<sup>2</sup>. Em 1956, recebeu um anexo de dois andares no lote ao lado, sendo o térreo de cerca de 441,02 m<sup>2</sup> e o pavimento superior de 426,67 m<sup>2</sup>. Em 1959, o lote 02 da mesma quadra foi incorporado às edificações. Além da planimetria curva e do corpo saliente da entrada, são características Decó as marquises e balcões curvos, assim como as molduras e os frisos superiores.

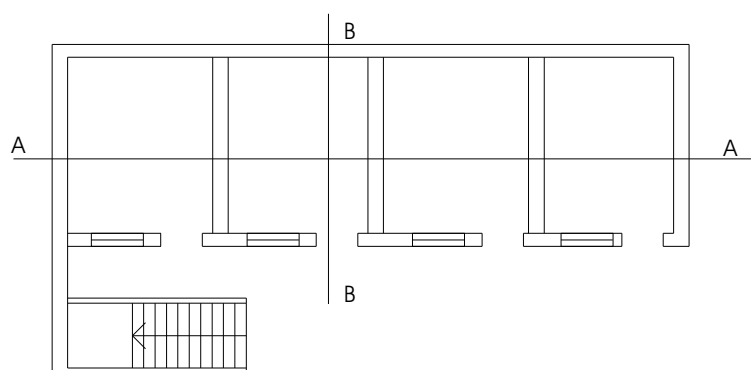
A edificação sofreu demolição parcial onde foram conservadas a fachada e uma parte da entrada do Hotel em 2005/2006. Trata-se de um projeto de preservação parcial.

Levantamento  
Diretoria de Patrimônio Histórico-Cultural

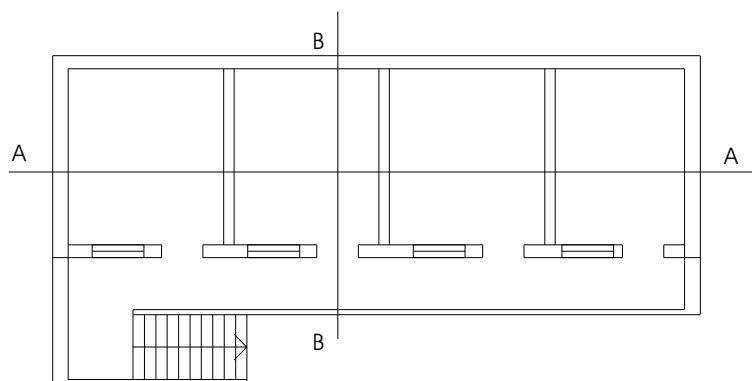
Data  
2004/2017

Folha  
01/07

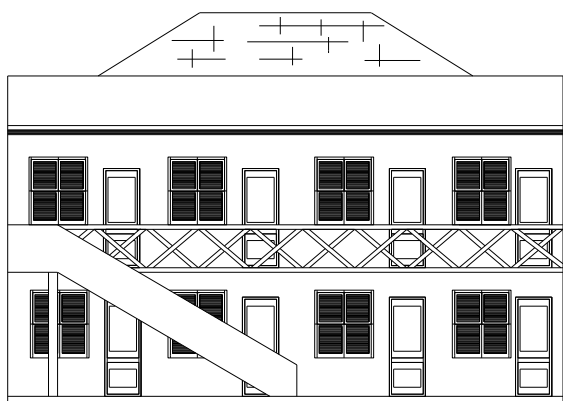
### Implantação e Plantas



PLANTA 1º PAVIMENTO



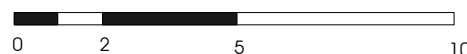
PLANTA PAVIMENTO TÉRREO



FACHADA



FACHADA



Fonte: Cadastro Imobiliário PML, 2005.

### IDENTIFICAÇÃO COMPLEMENTAR

Projetista/Construtor	Área do Lote	Área Construída	Data Aprovação/Habite-se Parcial
Engenheiro Omar Rupp	562,5 m <sup>2</sup>	112,5 m <sup>2</sup>	1952/1953

Levantamento  
Diretoria de Patrimônio Histórico-Cultural

Data  
2004/2017

Folha  
02/07

# INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

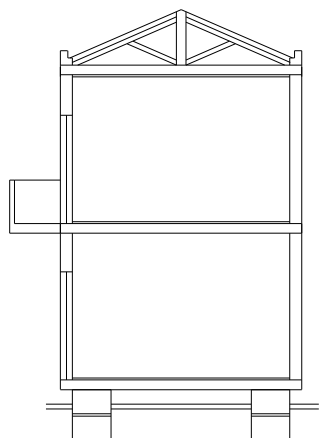
Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E28

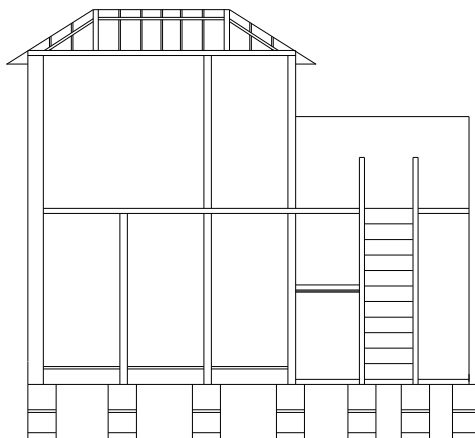
Neutro Import. Excep.

Fachadas

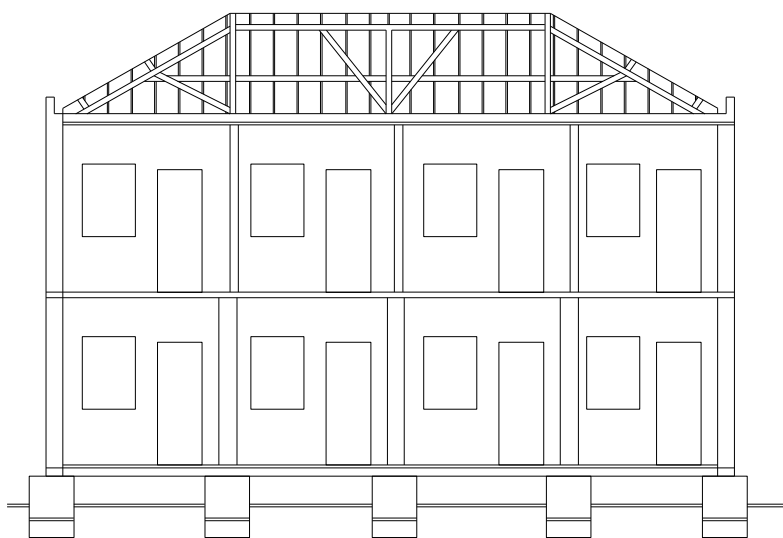
Desenhos Originais de Omar Rupp



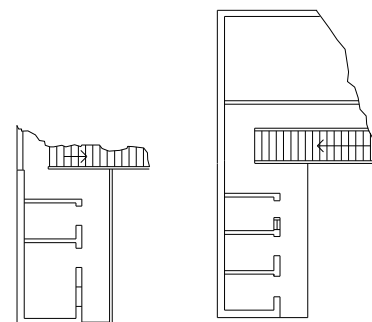
CORTE BB



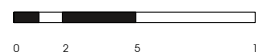
CORTE CC



CORTE AA



PLANTA 1º ANDAR E TÉRREO



SITUAÇÃO



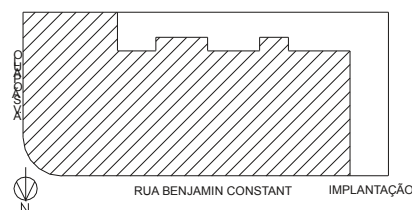
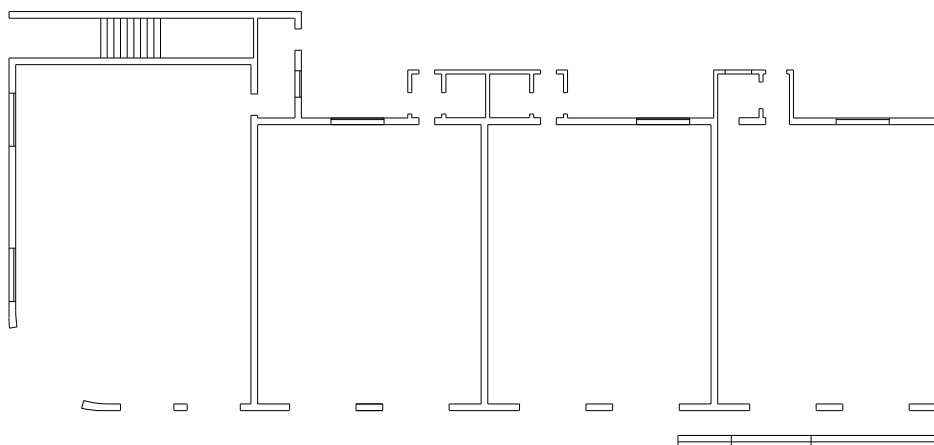
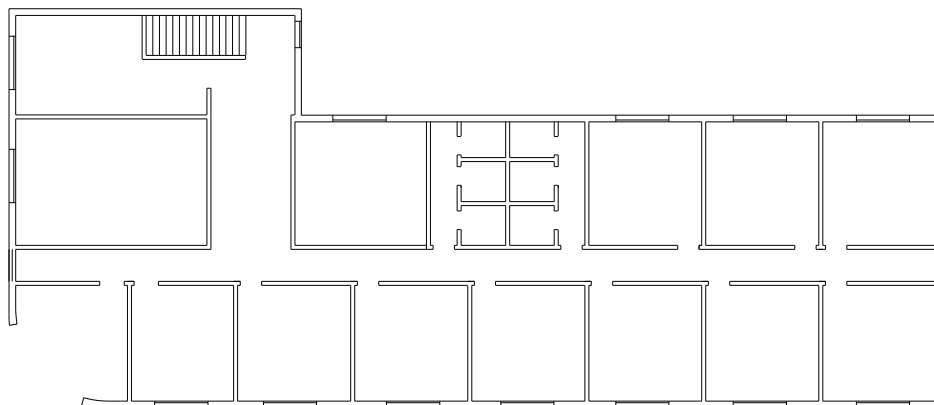
Fonte: Cadastro Imobiliário PML, 2005.

Levantamento  
Diretoria de Patrimônio Histórico-Cultural

Data  
2004/2017

Folha  
03/07

### Implantação e Plantas



Fonte: Cadastro Imobiliário PML, 2005.

### IDENTIFICAÇÃO COMPLEMENTAR

Projetista/Construtor	Área do Lote	Área Construída	Data Aprovação/Habite-se
Engenheiro Omar Rupp	587,25 m <sup>2</sup>	867 m <sup>2</sup>	1956/1957

Levantamento  
Diretoria de Patrimônio Histórico-Cultural

Data  
2004/2017

Folha  
04/07

# INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

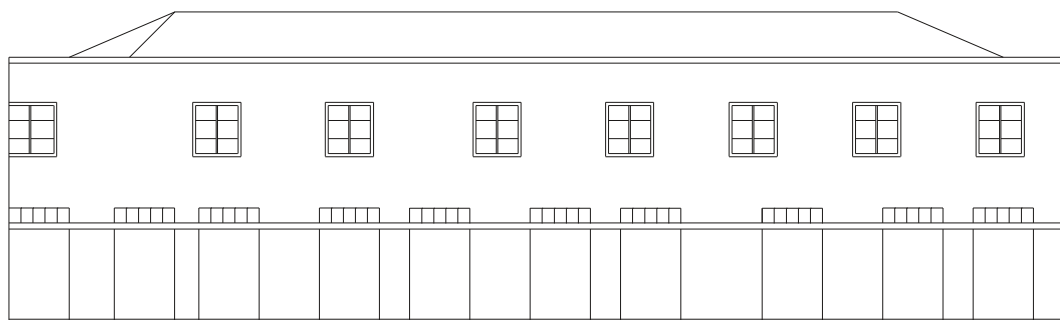
Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E28

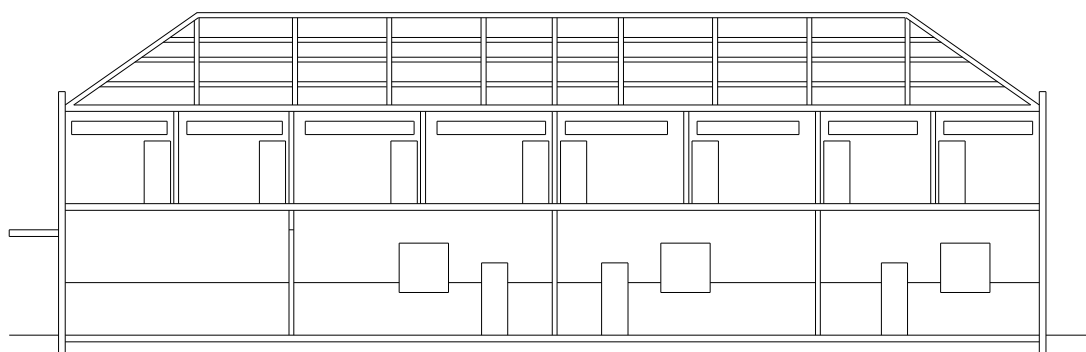
Neutro Import. Excepc.

Fachadas

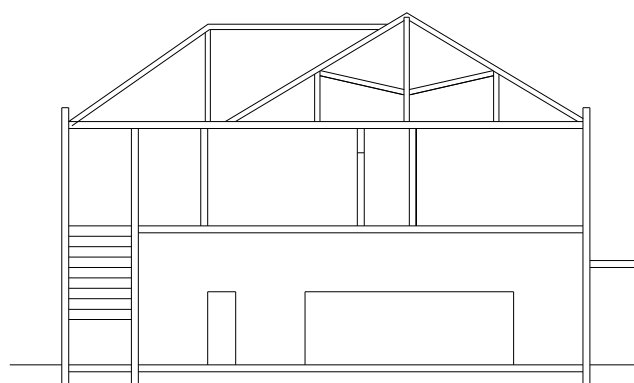
Desenhos Originais de Omar Rupp



FACHADA RUA BENJAMIM



FACHADA AV. SÃO PAULO



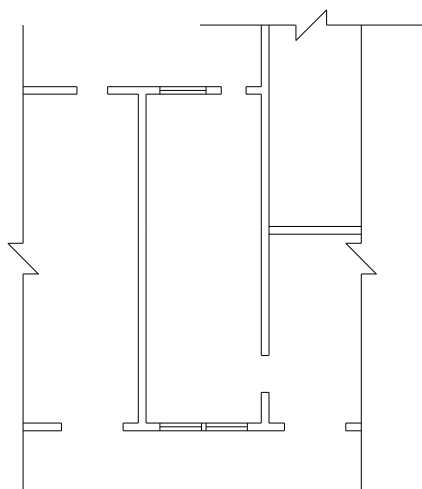
Fonte: Cadastro Imobiliário PML, 2005.

Levantamento  
Diretoria de Patrimônio Histórico-Cultural

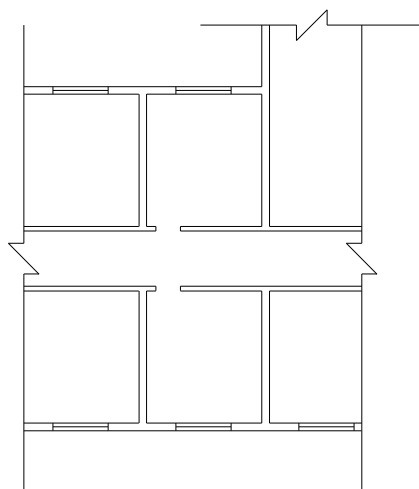
Data  
2004/2017

Folha  
05/07

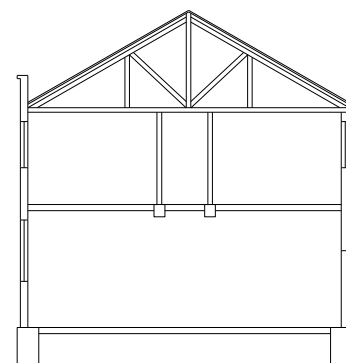
### Implantação e Plantas



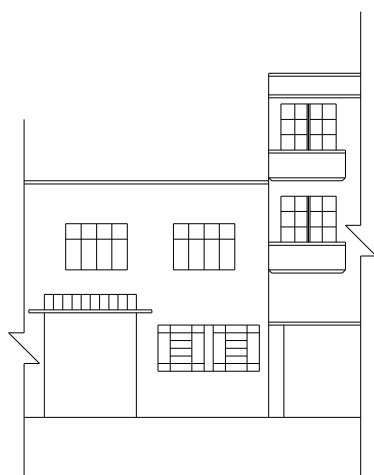
PLANTA ANDAR TÉRREO



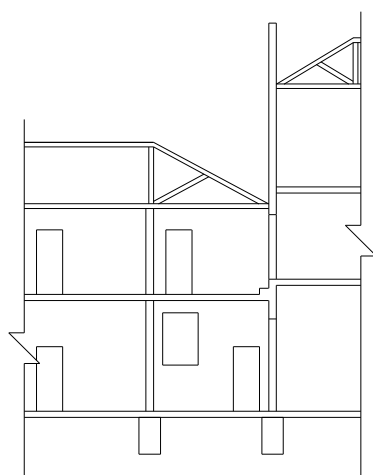
PLANTA 1º ANDAR



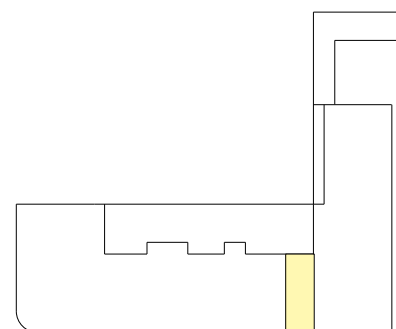
CORTE AA



FACHADA



CORTE BB



SITUAÇÃO

Construir



Fonte: Cadastro Imobiliário PML, 2005.

### IDENTIFICAÇÃO COMPLEMENTAR

Projetista/Construtor	Área do Lote	Área Construída	Data Aprovação/Habite-se
Engenheiro Zigmundo Staziak	1143,75 m <sup>2</sup>	82,5 m <sup>2</sup>	1958/1959

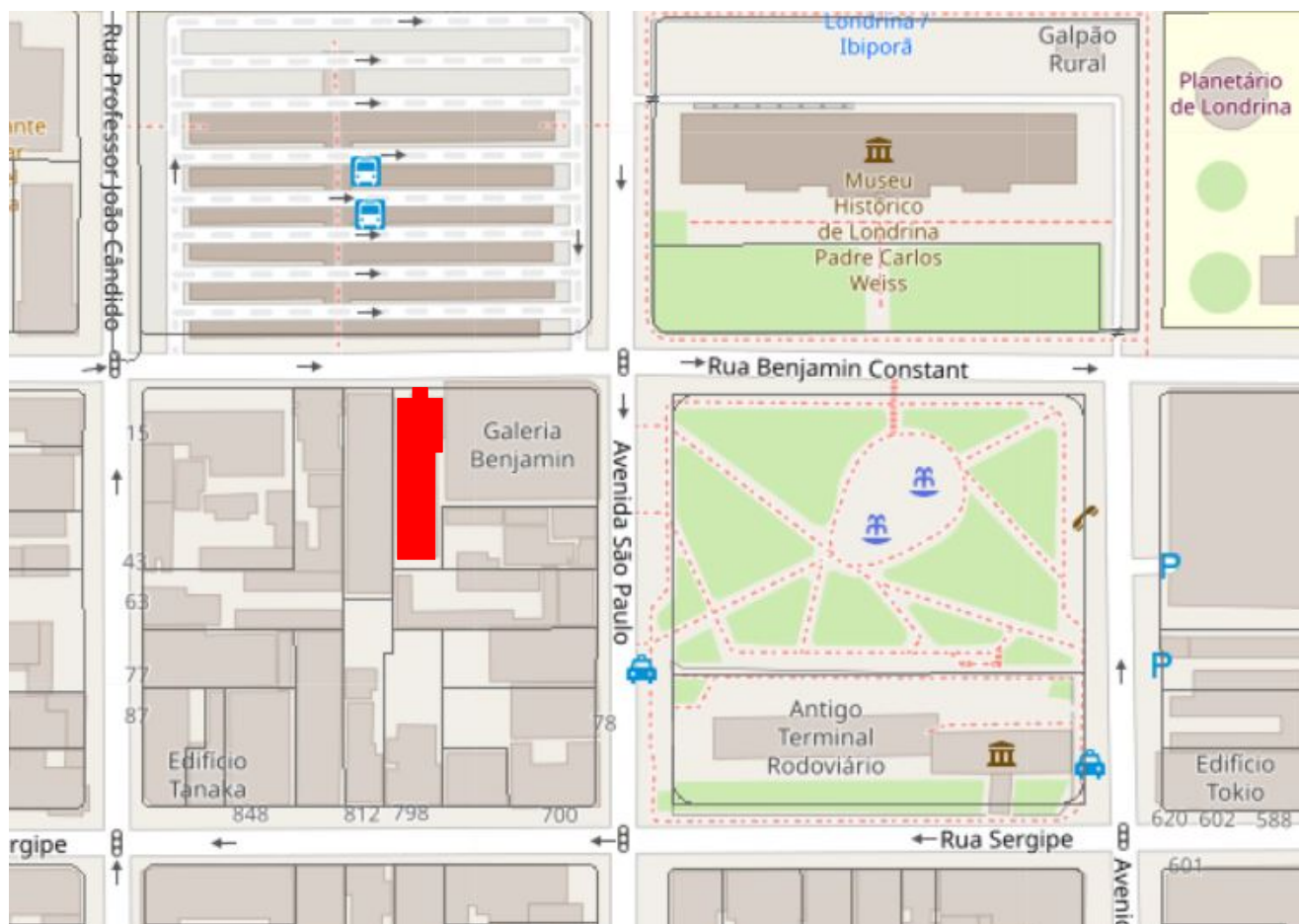
Levantamento  
Diretoria de Patrimônio Histórico-Cultural

Data  
2004/2017

Folha  
06/07

### INSERÇÃO URBANA

Fonte: SIGLON – Sistema de Informação Geográfica de Londrina, 2019



Área edificada do Hotel Aliança atualmente



### FONTES DE PESQUISA

IPPUL - Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Londrina.

BUZETTI, Julio Cesar; PEREIRA, Gilmar Domingues e SOUZA, Claudemir Rodrigues de. **Inventário de Patrimônio**. Trabalho de técnicas retrospectivas, DAU- UNIFIL, 2004.

CASTELNOU, Antonio. **Arquitetura Art Déco em Londrina**. Londrina: Atrito Art, 2002.

Levantamento

Diretoria de Patrimônio Histórico-Cultural  
Danielle C., Gabriel B., Isabela G., Thais S.

Data

2004/2017  
2019

Folha  
07/07