

CONJUNTO SAHÃO



Fachada do edifício na década de 1950
Fonte: Jornal de Londrina, 18.11.1998, p.4B



Vista da edificação
Fonte: Diretoria de Patrimônio Histórico, 2018.



Vista da edificação
Fonte: Autores, abril de 2005

IDENTIFICAÇÃO

Endereço Avenida Paraná, 354	Quadra/Lote (s) Q-37 / L-01	Bairro/Distrito Centro
Morador: <input type="checkbox"/> Proprietário <input type="checkbox"/> Inquilino	Tel. Contato	Data de Construção 1950-1954

CARACTERIZAÇÃO

Uso Atual / Uso Inicial Hotel Sahão e Edificação de uso misto	Alterações <input type="checkbox"/> Inalterada <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Significativa
Estado de Conservação <input type="checkbox"/> A bom <input type="checkbox"/> B regular <input type="checkbox"/> C ruim	<input type="checkbox"/> B Cobertura <input type="checkbox"/> B Vedos <input type="checkbox"/> B Detalhes <input type="checkbox"/> B Estrutura <input type="checkbox"/> B Fundação <input type="checkbox"/> B Aspecto Geral

SIGNIFICÂNCIA

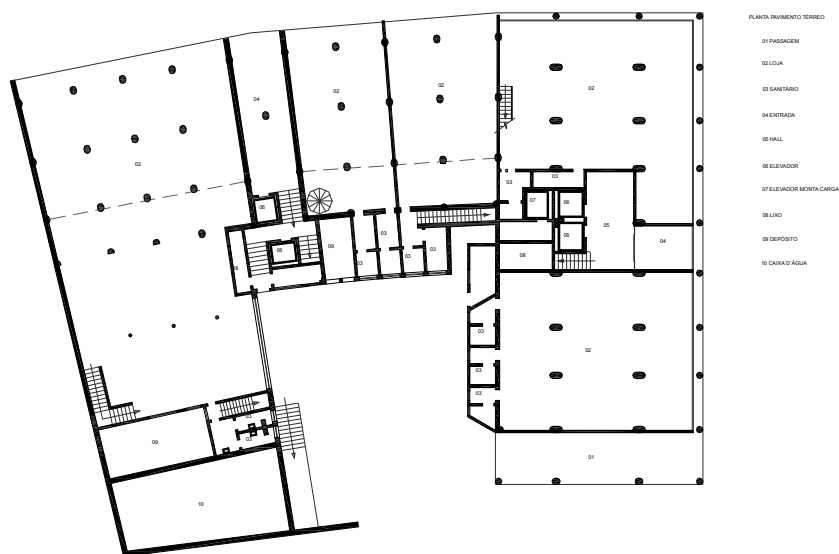
Ser representativo de épocas de desenvolvimento - década de 1950.
Ser testemunho da passagem do tempo.

DESCRIÇÃO

Construído no início da década de 1950, o edifício foi projetado em dois blocos para abrigar atividades diferenciadas: um complexo que deveria atender os usos residencial, comercial e hoteleiro. Na época a construção foi considerada um empreendimento arrojado tanto pelas soluções e materiais empregados quanto pelo porte destacado na paisagem da cidade - um arranha-céu de oito andares. Formalmente algumas características modernas podem ser destacadas como: disposição da edificação sobre pilotis, geometria pura sem ornamentos e fachada limpa. Atualmente o hotel encontra-se fechado e o Edifício Sahão permanece com uso misto.

Levantamento Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura	Data 2004/2005	Folha 01/05
---	-------------------	----------------

Plantas



CONJUNTO SAHÃO

PLANTA PAVIMENTO TERRENO

FONTE: CADASTRO FNL, 1952



CONJUNTO SAHÃO

PLANTA MEZZANINO

FONTE: CADASTRO FNL, 1952



IDENTIFICAÇÃO COMPLEMENTAR

Projetista/Construtor	Área do Lote	Área Construída	Data Aprovação/Habite-se
Arquiteto Roger Henri Weiter	1278,60m ²	5874,90m ² (original)	1950 / 1954
Execução Engenheiro Arnaldo Zancaner da Construtora Zancaner & Figliolini		7193,56m ² (1987)	

Levantamento
Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura

Data
2004/2005

Folha
02/05

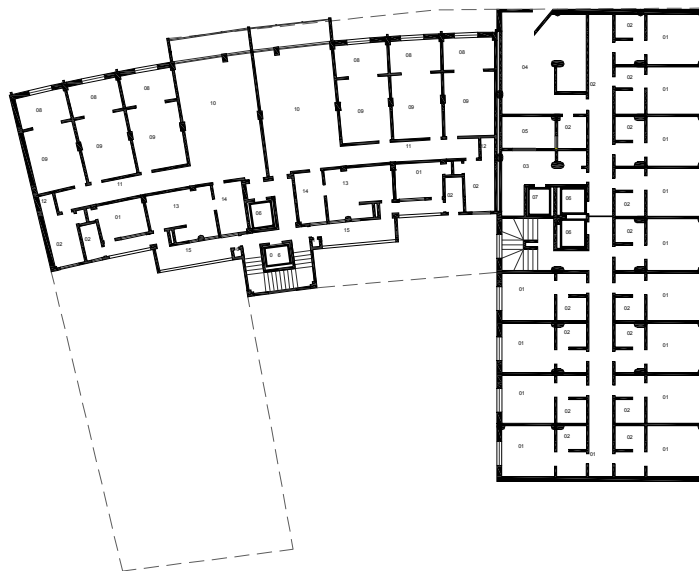
INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E59

Neutro Import. Excepc.

Plantas



CONJUNTO SAHÃO

PLANTA ANDAR TIPO
FONTE: CADASTRO PAT. 1922
ESCALA: 1:500

PLANTA ANDAR TIPO

- 01 QUARTO
- 02 BWC
- 03 COZA
- 04 APARTAMENTO
- 05 PÓCO
- 06 ELEVADOR
- 07 ELEVADOR MENOR CARGA
- 08 VESTIB
- 09 DORMITÓRIO
- 11 CIRCULAÇÃO
- 13 CHUFEIRO
- 13 COZINHA
- 14 ALMOÇO
- 15 TERRAÇO SERVIÇO
- 16 LINDO



CONJUNTO SAHÃO

PLANTA TERRAÇO SUPERIOR
FONTE: CADASTRO PAT. 1922
ESCALA: 1:500

PLANTA TERRAÇO SUPERIOR

- 01 BARRILANTE
- 02 COZINHA
- 03 BARRILANTE
- 04 BWC
- 05 PÓCO
- 06 ELEVADOR
- 07 ELEVADOR MENOR CARGA
- 08 BARRILANTE
- 09 TERRAÇO

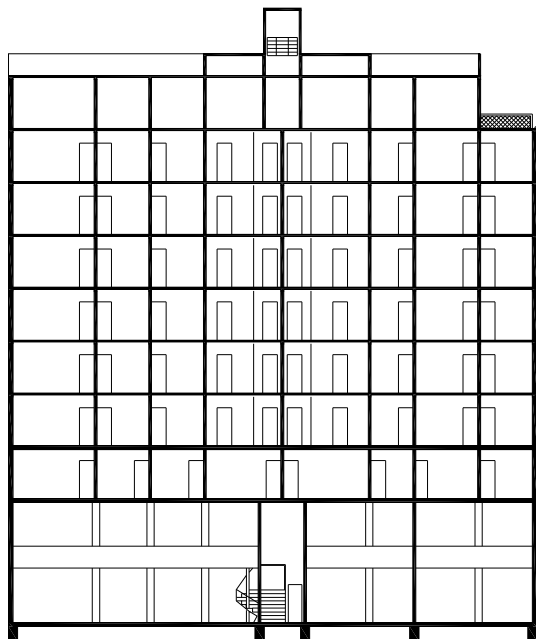
INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E59

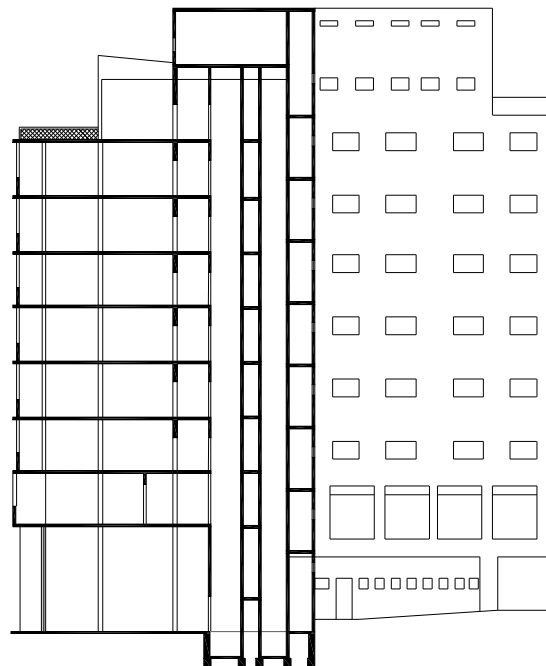
Neutro Import. Excepç.

Cortes / Elevação



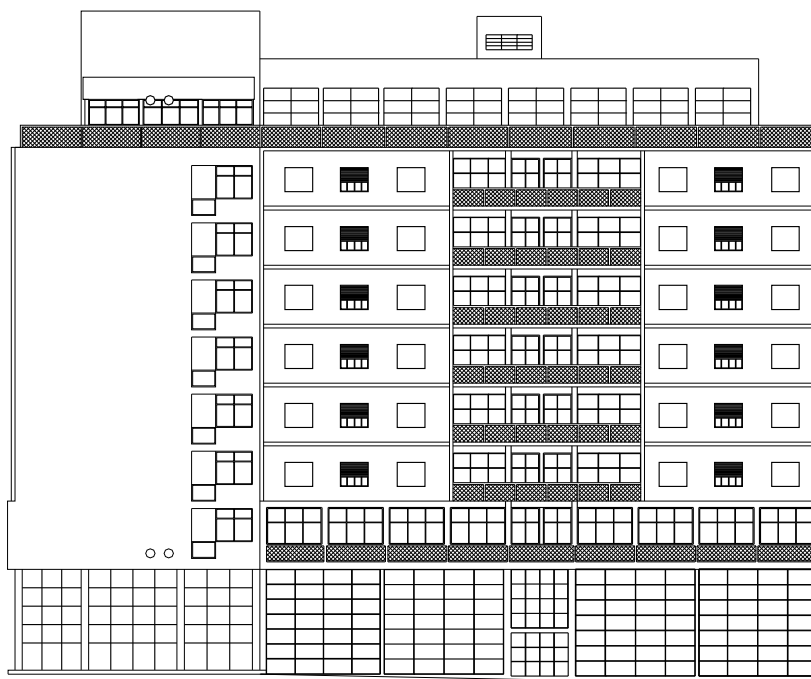
CONJUNTO SAHÃO

CORTE LONGITUDINAL
FONTE: CADASTRO P.M.L. 952
0 5m
ESCALA GRÁFICA



CONJUNTO SAHÃO

CORTE TRANSVERSAL
FONTE: CADASTRO P.M.L. 1952
0 5m
ESCALA GRÁFICA



CONJUNTO SAHÃO

FACHADA AVENIDA PARANÁ
FONTE: CADASTRO P.M.L. 1952
0 5m
ESCALA GRÁFICA

Levantamento

Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura

Data

2004/2005

Folha

04/05

Diretoria de Patrimônio Histórico-Cultural

Secretaria da Cultura de Londrina

INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

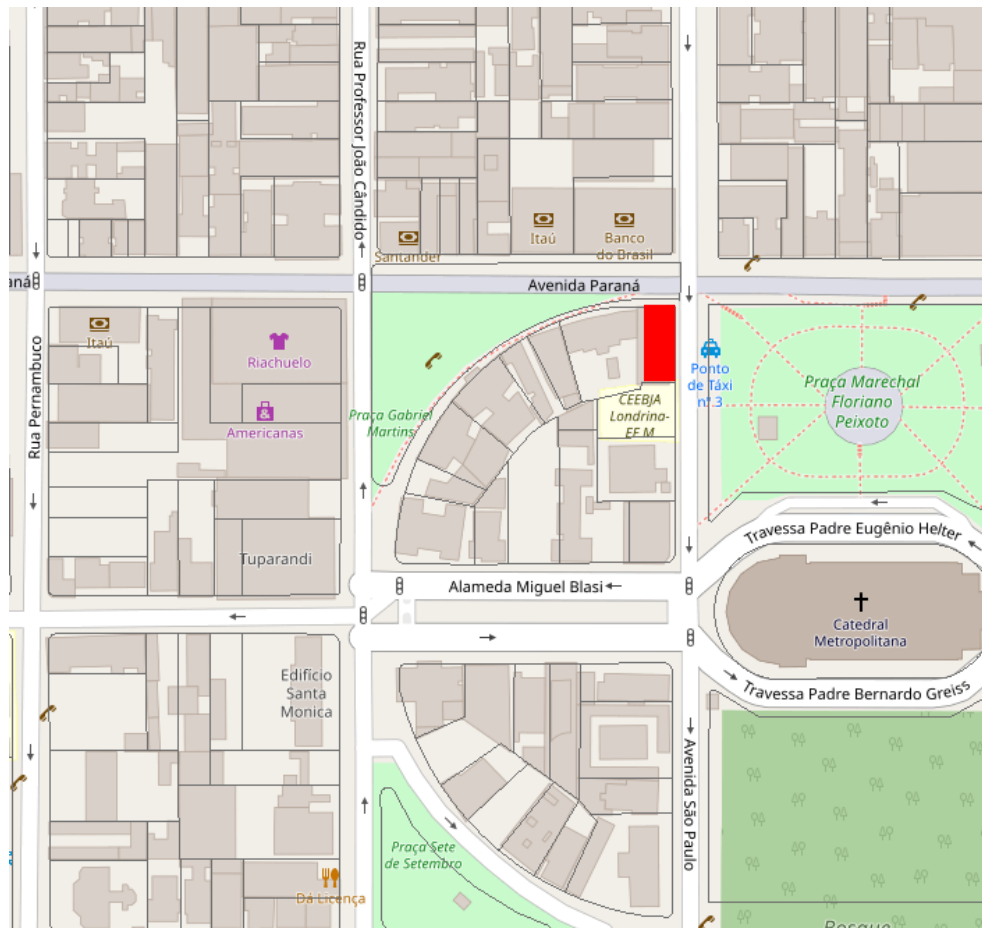
Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E59

Neutro Import. Excepc.

INSERÇÃO URBANA

Fonte: SIGLON – Sistema de Informação Geográfica de Londrina, 2019.



■ Área Edificada

FONTES DE PESQUISA

Cadastro Imobiliário da Prefeitura Municipal de Londrina.

Museu Histórico “Pe. Carlos Weiss”.

IPPUL - Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Londrina.

OLIVEIRA, Jota. Edifício Sahão - Publicação especial dos 40 anos do Edifício Sahão, São Jorge Hotel e Sahão Palace Hotel. Folha de Londrina. Londrina, 29.11.1992.

CASTELNOU, Antonio. Arquitetura Londrinense: Expressões de Intenção Pioneira. Londrina: Atrito Art, 2002.

Levantamento
Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura
Danielle C., Gabriel B., Isabela G., Thais S.

Data
2004/2005
2019

Folha
05/05