

### QUADRA 19 LOTE 4 Edificação Comercial



Fachada do edifício na década de 1950  
Fonte: Museu Histórico "Pe. Carlos Weiss",  
Foto de Carlos Stender.



Vista da edificação  
Fonte: Diretoria de Patrimônio Histórico, 2018.

#### IDENTIFICAÇÃO

Endereço Avenida Paraná, 584	Quadra/Lote (s) Q-19 / L-04	Bairro/Distrito Centro
Morador: <input type="checkbox"/> Proprietário <input type="checkbox"/> Inquilino	Tel. Contato	Data de Construção 1946

#### CARACTERIZAÇÃO

Uso Atual / Uso Inicial Comercial	Alterações <input type="checkbox"/> Inalterada <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Significativa
Estado de Conservação <input type="checkbox"/> A bom <input type="checkbox"/> B regular <input checked="" type="checkbox"/> C ruim	<input type="checkbox"/> B Cobertura <input type="checkbox"/> B Vedos <input type="checkbox"/> C Detalhes <input type="checkbox"/> B Estrutura <input type="checkbox"/> B Fundação <input type="checkbox"/> C Aspecto Geral

#### SIGNIFICÂNCIA

Qualidade tipológica: ser um edifício característico do estilo Art Déco em Londrina.  
Ser parte do Conjunto Homogêneo da Quadra 19.  
Ser representativo de épocas de desenvolvimento.  
Ser testemunho da passagem do tempo.

#### DESCRIÇÃO

Trata-se de um edifício de 03 pavimentos, construído em alvenaria em estilo Art Déco londrinense. É um dos edifícios integrantes do Conjunto da Quadra 19 que menos passou por alterações de fachada. Possui balcões no segundo e terceiro pavimentos e ornamentação simples.

Levantamento  
Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura

Data  
2004/2005

Folha  
01/03

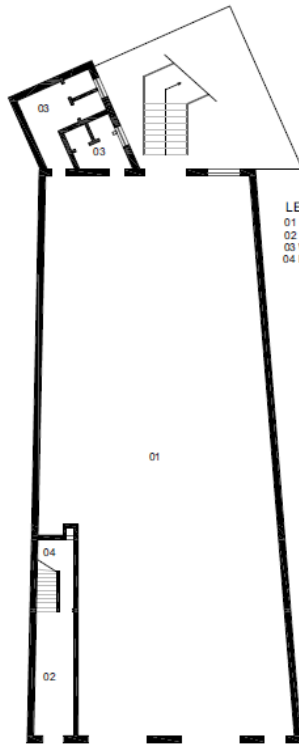
# INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

## Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

# E61

Neutro Import. Except.

Plantas / Cortes / Elevação



LEGENDA  
01 LOJA  
02 HALL  
03 WC  
04 D.E.R.

### PROJETO DE EDIFÍCIO COMERCIAL

PAVIMENTO TÉRREO  
FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1946

ESCALA GRÁFICA  
0m 1m 3m 5m



### LEGENDA

01 SALA  
02 HALL  
03 WC  
04 DEPÓSITO

### OBSERVAÇÃO

No 2º pavimento, as paredes externas possuem espessura de 26cm e as internas 20cm.

No 3º pavimento, as paredes externas possuem espessura 20 cm e as internas 13cm.

### PROJETO DE EDIFÍCIO COMERCIAL

PLANTA DO 2º E 3º PAVIMENTOS  
FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1946

ESCALA GRÁFICA  
0m 1m 3m 5m

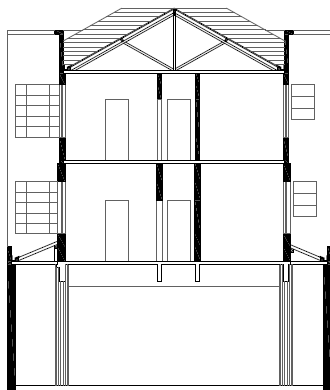


### PROJETO DE EDIFÍCIO COMERCIAL

FACHADA

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1946

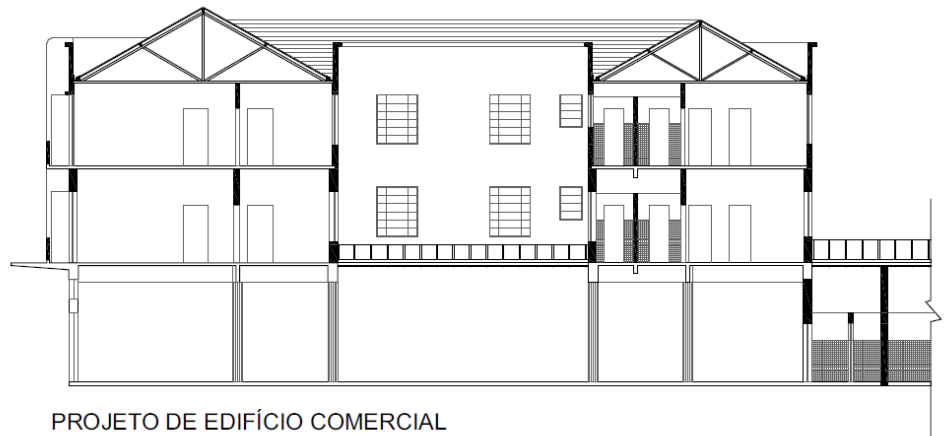
ESCALA GRÁFICA  
0m 1m 3m 5m



### PROJETO DE EDIFÍCIO COMERCIAL

CORTE TRANSVERSAL  
FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1946

ESCALA GRÁFICA  
0m 1m 3m 5m



### PROJETO DE EDIFÍCIO COMERCIAL

CORTE LONGITUDINAL  
FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1946

ESCALA GRÁFICA  
0m 1m 3m 5m

## IDENTIFICAÇÃO COMPLEMENTAR

Projetista/Construtor	Área do Lote	Área Construída	Data Aprovação/Habite-se
Engenheiro Leone Chamecki Construtora Técnica e Industrial Ltda.	326,00 m <sup>2</sup>	659,00 m <sup>2</sup>	1946 / Não Consta

Levantamento  
Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura

Data  
2004/2005

Folha  
02/03

Diretoria de Patrimônio Histórico-Cultural

Secretaria da Cultura de Londrina

# INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

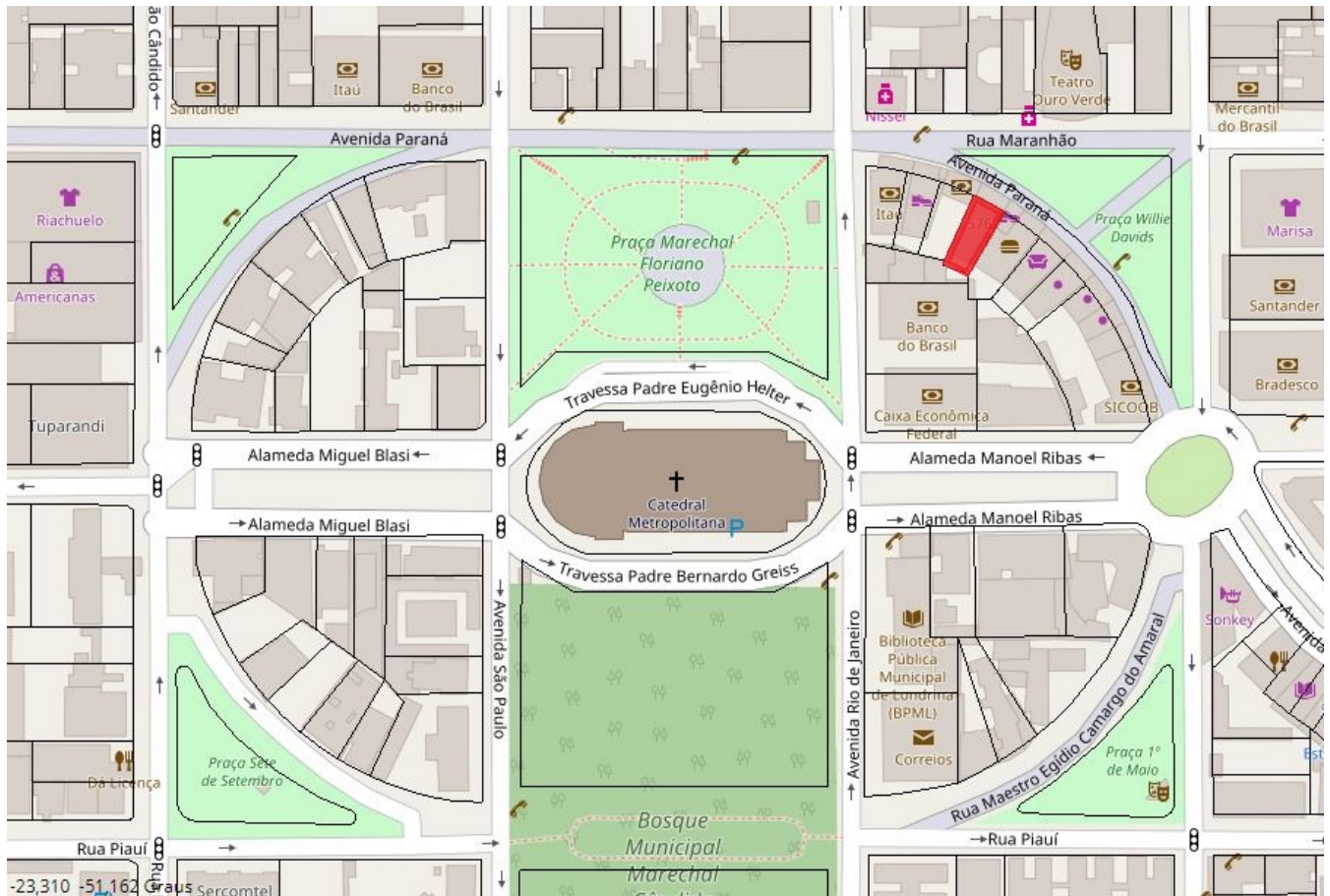
## Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

# E61

Neutro Import. Excep.

### INSERÇÃO URBANA

Fonte: SIGLON – Sistema de Informação Geográfica de Londrina, 2019



Lote do Edifício



### FONTES DE PESQUISA

Cadastro Imobiliário da Prefeitura Municipal de Londrina.

Museu Histórico “Pe. Carlos Weiss”.

IPPUL - Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Londrina.

Acervo Fotográfico do jornal Folha de Londrina.

Revista Terra Abençoada, Londrina, 1949.

Levantamento  
Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura  
Danielle C., Gabriel B., Isabela G., Thais S.

Data  
2004/2005  
2019

Folha  
03/03