

QUADRA 64 LOTE 11 Edificação Comercial



Fachada 2004

Fonte: Secretaria Municipal de Cultura - PML



Fachada do edifício, 2018

Fonte: Diretoria de Patrimônio Histórico.

IDENTIFICAÇÃO

Endereço	Quadra/Lote (s)	Bairro/Distrito
Avenida Paraná, 165-171-177	Q-64 / L-11A	Centro
Morador: <input type="checkbox"/> Proprietário <input type="checkbox"/> Inquilino	Tel. Contato	Data de Construção
		1946-1947

CARACTERIZAÇÃO

Uso Atual / Uso Inicial	Alterações		
Comercial	<input type="checkbox"/> Inalterada	<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Significativa
Estado de Conservação	<input type="checkbox"/> Cobertura	<input type="checkbox"/> Vedos	<input type="checkbox"/> Detalhes
<input type="checkbox"/> A bom <input type="checkbox"/> B regular <input type="checkbox"/> C ruim	<input type="checkbox"/> Estrutura	<input type="checkbox"/> Fundação	<input type="checkbox"/> Aspecto Geral

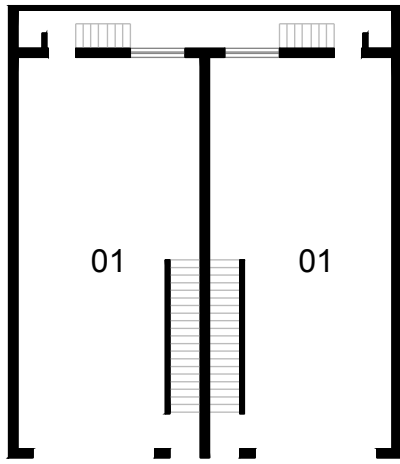
SIGNIFICÂNCIA

Ser testemunho da passagem do tempo.

DESCRIÇÃO

A edificação remanescente da década de 1940 possui dois pavimentos e um acréscimo na cobertura (mansarda), que pode ser considerada como um terceiro pavimento. Dentre as demais edificações do calçadão, a mansarda torna-o distinto por ser um detalhe arquitetônico peculiar. Segundo dados do Cadastro Imobiliário PML, a mansarda possivelmente foi uma modificação de cobertura que ocorreu somente em 1954, como um anexo a edificação já existente. Nota-se que este tipo de recurso na cobertura é mais comum em edifícios que resultam de uma inspiração da linguagem germânica.

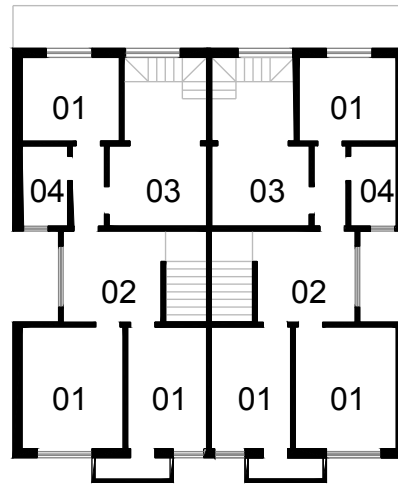
Plantas / Elevação



LEGENDA
01 LOJA

PROJETO DE MODIFICAÇÃO DE COBERTURA
PLANTA PAVIMENTO TÉRREO
FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO PML, 1954

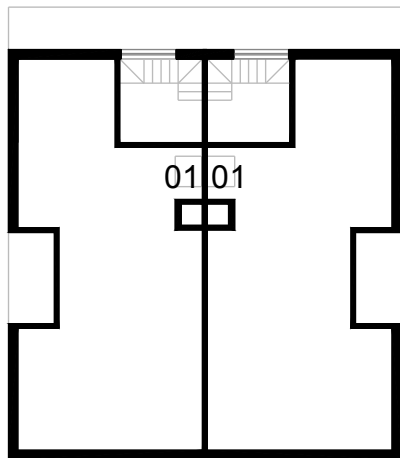
ESCALA
0 5m



LEGENDA
01 QUARTO
02 SALA
03 COZINHA
04 WC

PROJETO DE MODIFICAÇÃO DE COBERTURA
PLANTA PRIMEIRO ANDAR
FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO PML, 1954

ESCALA
0 5m



LEGENDA
01 ÁGUA

PROJETO DE MODIFICAÇÃO DE COBERTURA
PLANTA SÓTÃO
FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO PML, 1954

ESCALA
0 5m



PROJETO DE MODIFICAÇÃO DE COBERTURA
FACHADA AVENIDA PARANÁ
FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO PML, 1954

ESCALA
0 5m

IDENTIFICAÇÃO COMPLEMENTAR

Projetista/Construtor	Área do Lote	Área Construída	Data Aprovação/Habite-se
Não consta	193,50 m ²	612,20 m ²	16/03/1946 / 28/05/1947

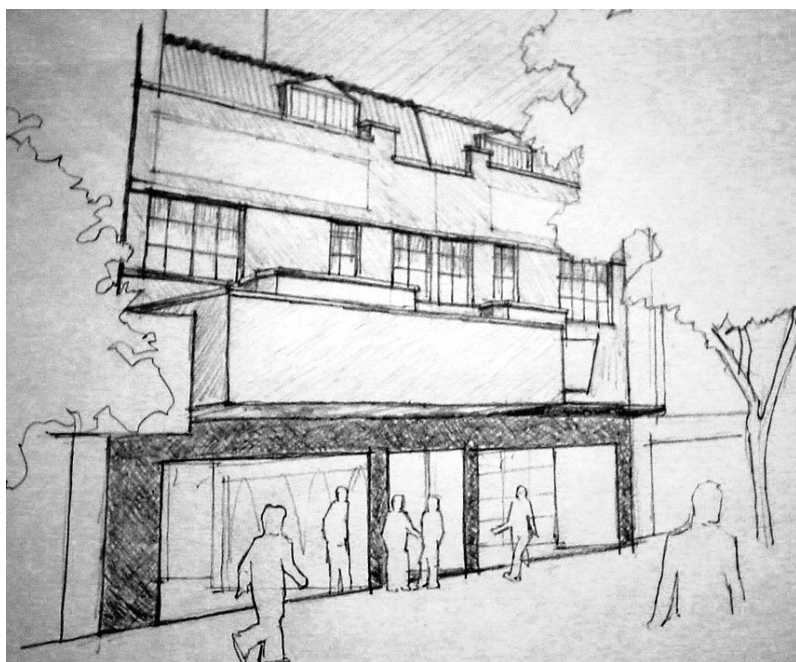
Fotos



Fachada 2007

Fonte: Carla Caires

Diretoria de Patrimônio Artístico Histórico-Cultural



Croqui do edifício

Fonte: Autores, 2005

REFORMA

Ocorreu uma reforma na edificação no ano de 2006 que interrompeu a continuidade da fachada.

INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

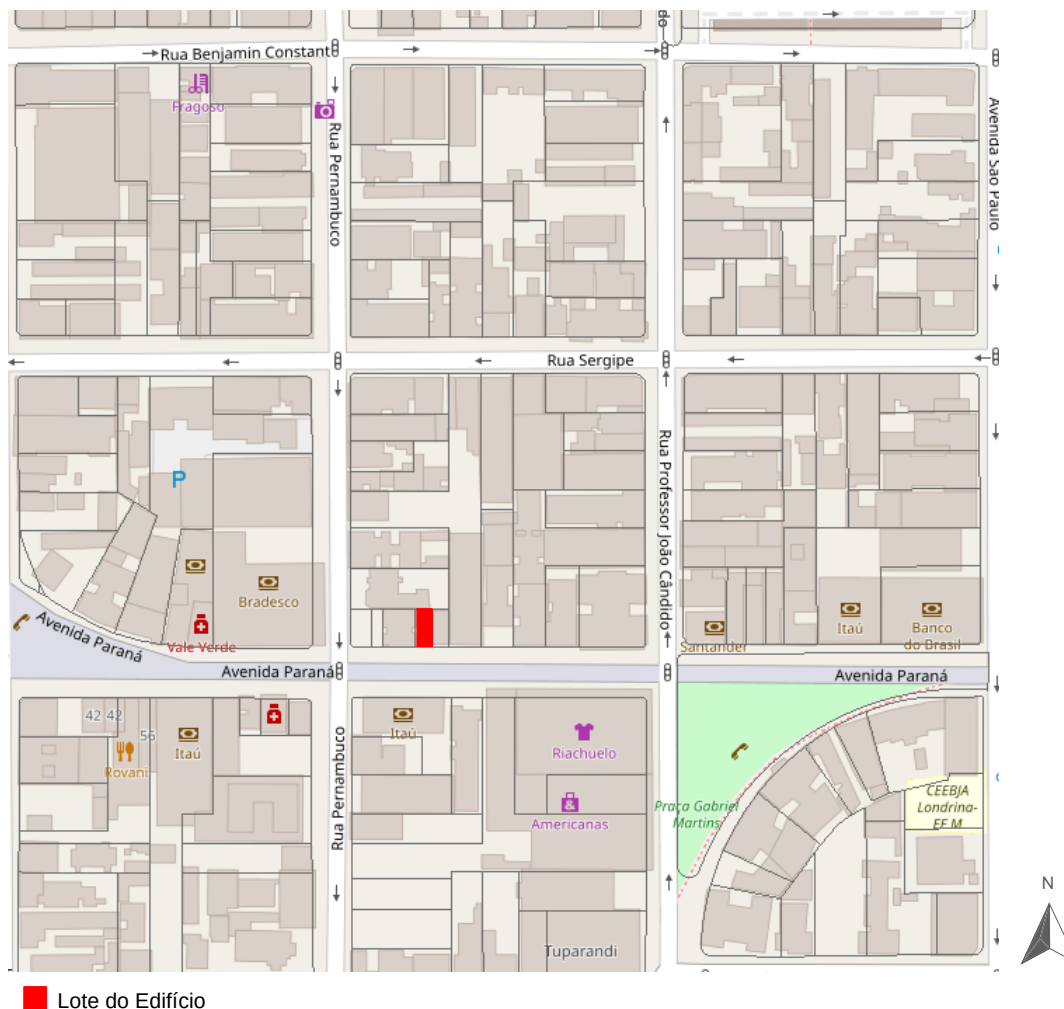
Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E62

Neutro Import. Excepc.

INSERÇÃO URBANA

Fonte: SIGLON- Sistema de Informação Geográfica de Londrina, 2019.



FONTES DE PESQUISA

IPPUL - Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Londrina.

Cadastro Imobiliário - Prefeitura Municipal de Londrina.

Levantamento
Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura
Danielle C., Gabriel B., Isabela G., Thais S.

Data
2004/2005
2019

Folha
04/04