

### CLUBE MORENA ROSA ANTIGA RESIDÊNCIA JACINTHRO



Vista frontal da edificação  
Fonte: Diretoria de Patrimônio Histórico-Cultural, 2017



Vista lateral da edificação  
Fonte: Diretoria de Patrimônio Histórico-Cultural, 2017

#### IDENTIFICAÇÃO

Endereço Av. Higienópolis, 141	Quadra/Lote (s) Q-81 / L-20	Bairro/Distrito Centro
Morador: <input type="checkbox"/> Proprietário <input checked="" type="checkbox"/> Inquilino Franquia Clube Morena Rosa	Tel. Contato	Data de Construção 1939

#### CARACTERIZAÇÃO

Uso Atual / Uso Inicial Loja de Roupas / Residencial	Alterações <input type="checkbox"/> Inalterada <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Significativa
Estado de Conservação <input type="checkbox"/> A bom <input type="checkbox"/> B regular <input type="checkbox"/> C ruim	<input type="checkbox"/> B Cobertura <input type="checkbox"/> B Vedos <input type="checkbox"/> A Detalhes <input type="checkbox"/> B Estrutura <input type="checkbox"/> B Fundação <input type="checkbox"/> A Aspecto Geral

#### SIGNIFICÂNCIA

Ser um remanescente dos palacetes construídos na Avenida Higienópolis, logo após sua criação.  
Ser testemunho da passagem do tempo.

Trata-se de uma edificação construída ainda na década de 1930 na Avenida Higienópolis, região que abrigou os pequenos palacetes da burguesia local. Trata-se de uma edificação relativamente pequena, com influências ecléticas. Possui entrada arredondada e fachada geometrizada. O edifício passou por reformas ao longo dos anos, perdendo suas características iniciais. Atualmente, abriga o Clube Morena Rosa.

Levantamento Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura Amanda Brustz	Data 2004/2005 2017	Folha 01/07
--	---------------------------	----------------

# INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

## E67

Neutro Import. Excepc.

### NOTAS

No ano de 2017 o edifício passou por uma reforma para abrigar uma franquia do Clube Morena Rosa. Anteriormente, o espaço pertencia à franquia TNG, a qual já havia alterado o projeto inicial da residência.



Vista frontal da edificação  
Fonte: Pesquisadores, 2005



Vista lateral da edificação  
Fonte: Pesquisadores, 2005

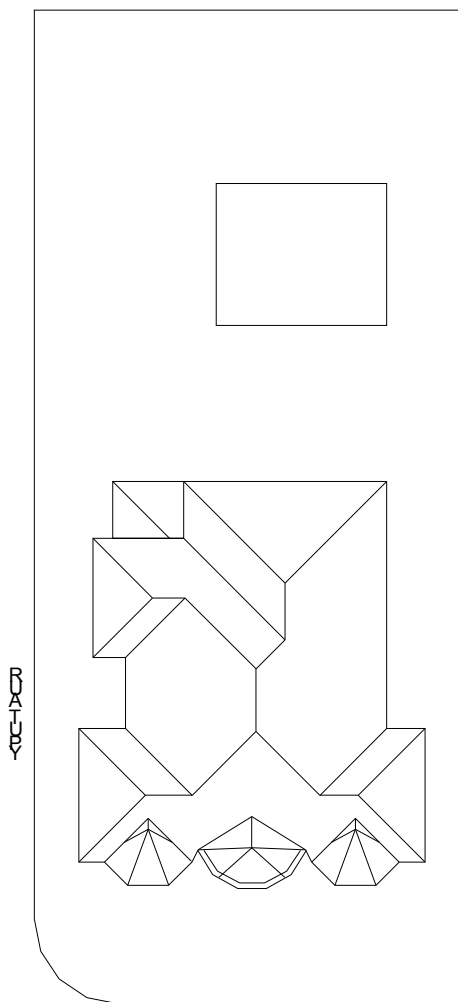
Levantamento  
Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura  
Amanda Brustz

Data  
2004/2005  
2017

Folha  
02/07

Implantação / Planta

Antiga Residência Jacinthro



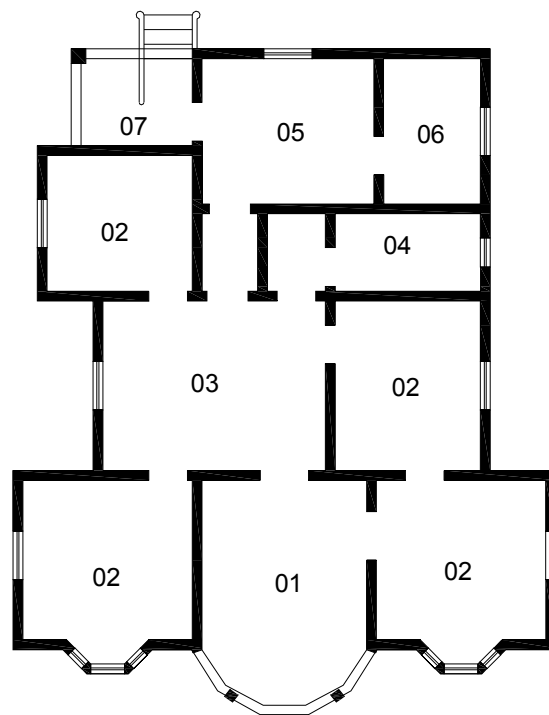
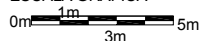
AVENIDA HIGIENÓPOLIS

### RESIDÊNCIA ANTÔNIO F. JACINTHRO

IMPLANTAÇÃO

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1939

ESCALA GRÁFICA

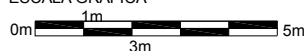


### RESIDÊNCIA ANTÔNIO F. JACINTHRO

PLANTA BAIXA

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1939

ESCALA GRÁFICA



#### LEGENDA

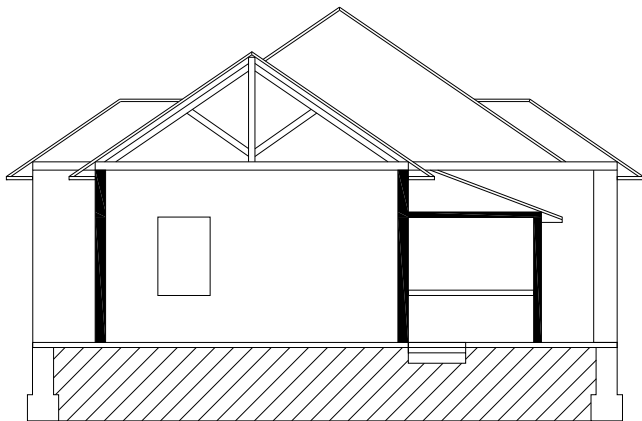
- 01 VARANDA
- 02 QUARTO
- 03 SALA DE JANTAR
- 04 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS
- 05 COZINHA
- 06 DESPENSA
- 07 TERRAÇO

#### IDENTIFICAÇÃO COMPLEMENTAR

Projetista/Construtor	Área do Lote	Área Construída	Data Aprovação/Habite-se
Não Consta	370,50 m <sup>2</sup>	174,02 m <sup>2</sup>	Aprovação: 25/02/1939 Habite-se: 30/12/1939
Levantamento		Data	Folha
Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura		2004/2005	03/07

Corte / Elevações

Antiga Residência Jacinthro

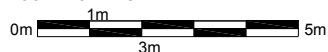


**RESIDÊNCIA ANTÔNIO F. JACINTHRO**

CORTE TRANSVERSAL

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1939

ESCALA GRÁFICA

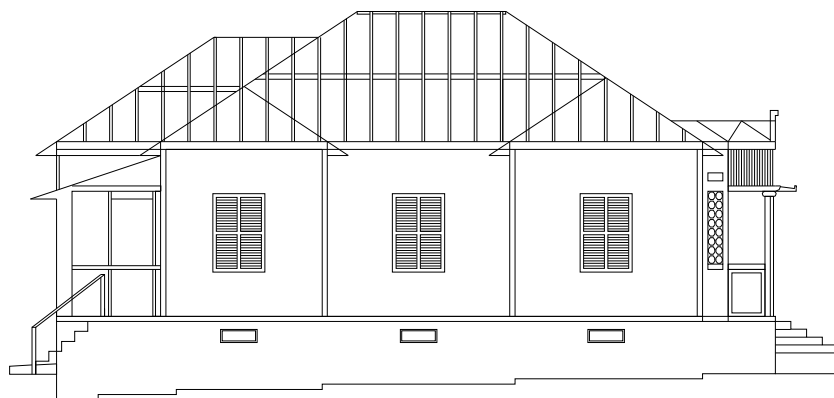
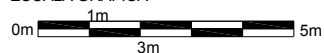


**RESIDÊNCIA ANTÔNIO F. JACINTHRO**

FACHADA AVENIDA HIGIENÓPOLIS

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1939

ESCALA GRÁFICA

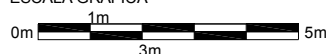


**RESIDÊNCIA ANTÔNIO F. JACINTHRO**

FACHADA RUA TUPY

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1939

ESCALA GRÁFICA



Levantamento

Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura

Data

2004/2005

Folha

04/07

# INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

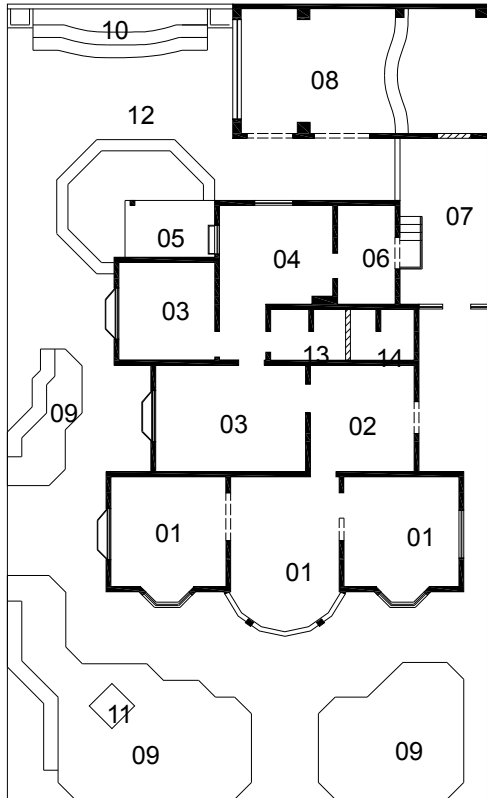
Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

## E67

Neutro Import. Excepc.

Implantação / Planta / Elevação

Antiga Loja TNG



### LEGENDA

- 01 LOJA
- 02 ESCRITÓRIO
- 03 ESTOQUE
- 04 COPA
- 05 VARANDA
- 06 DESPENSA
- 07 COZINHA
- 08 LANCHONETE
- 09 GRAMADO
- 10 ARQUIBANCADA
- 11 PROJ. TÓTEM
- 12 PÁTIO
- 13 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- EXISTENTE
- ▨ CONSTRUIR
- DEMOLIR

## EDIFÍCIO COMERCIAL

PLANTA BAIXA  
FONTE: CADASTRO PML, 1988  
ESCALA GRÁFICA

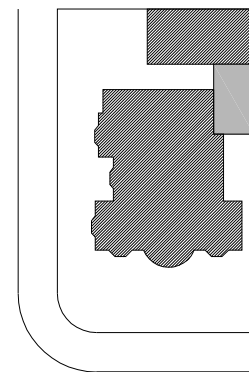
0m 1m 3m 5m



## EDIFÍCIO COMERCIAL

FACHADA HIGIENÓPOLIS  
FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO PML, 1988  
ESCALA GRÁFICA

0m 1m 3m 5m



- ▨ EXISTENTE
- CONSTRUIR

## EDIFÍCIO COMERCIAL

SITUAÇÃO  
FONTE: CADASTRO PML, 1988  
ESCALA GRÁFICA

0m 1m 3m 5m

Levantamento

Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura

Data

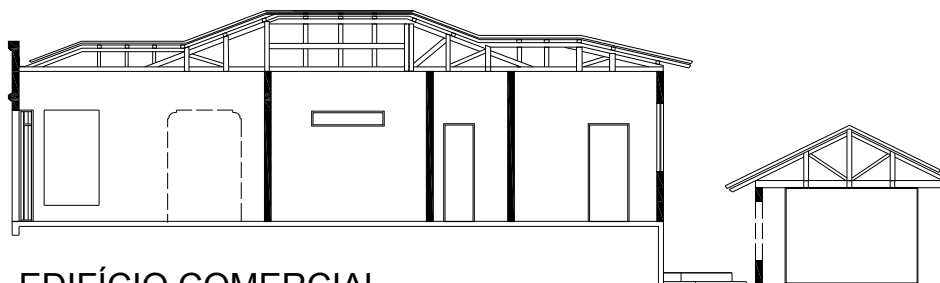
2004/2005

Folha

05/07

Cortes / Elevação

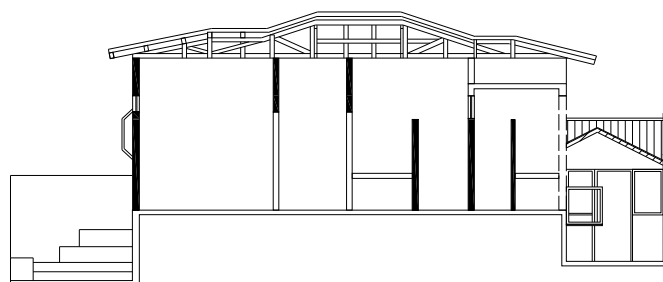
Antiga Loja TNG



### EDIFÍCIO COMERCIAL

CORTE LONGITUDINAL  
FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO PML, 1988

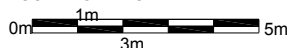
ESCALA GRÁFICA



### EDIFÍCIO COMERCIAL

CORTE TRANSVERSAL  
FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO PML, 1988

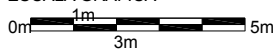
ESCALA GRÁFICA



### EDIFÍCIO COMERCIAL

ELEVAÇÃO AVENIDA PARANÁ  
FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO PML, 1988

ESCALA GRÁFICA



Levantamento

Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura

Data

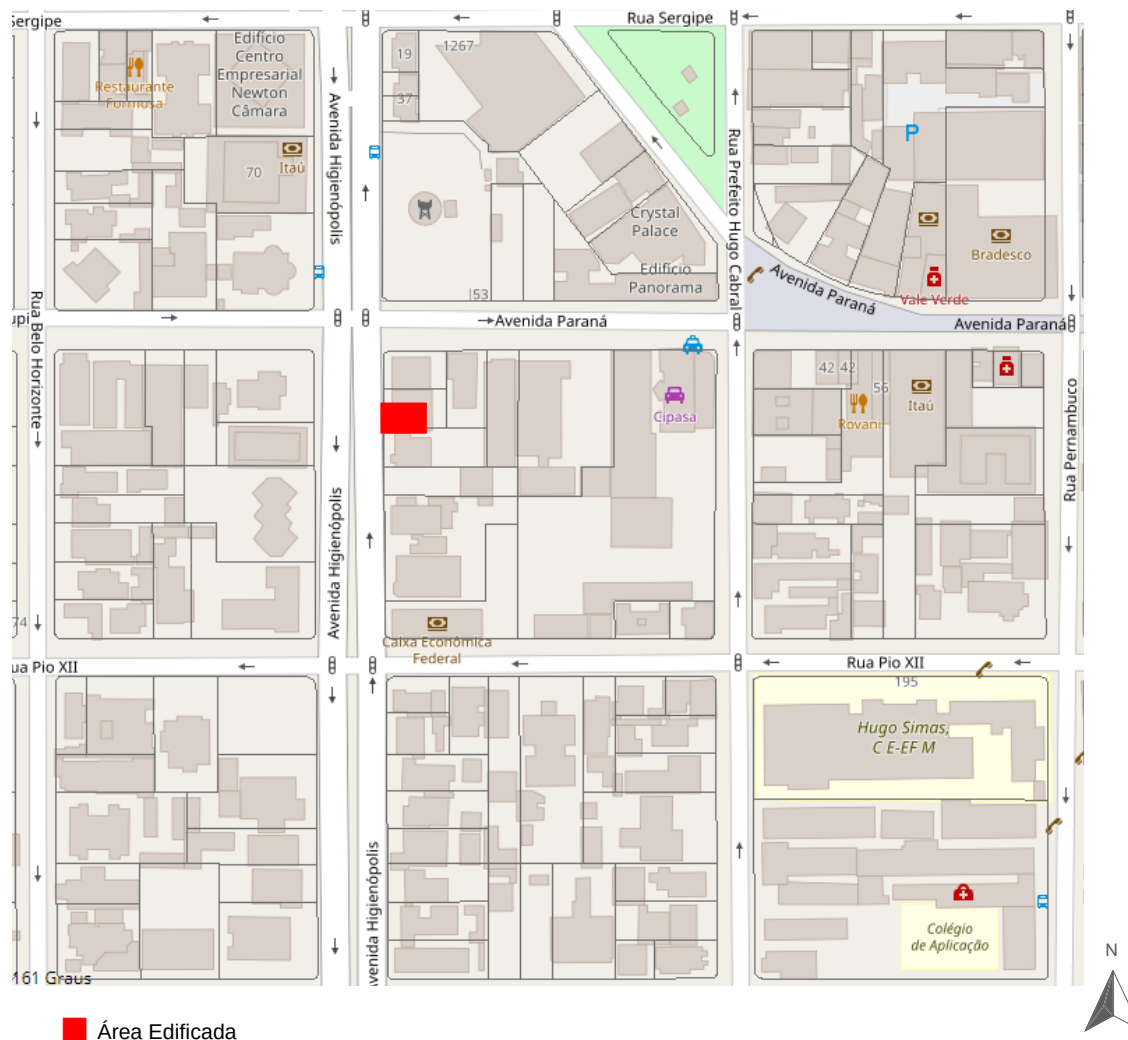
2004/2005

Folha

06/07

### INSERÇÃO URBANA

Fonte: SIGLON – Sistema de Informação Geográfica de Londrina, 2019.



■ Área Edificada

### FONTES DE PESQUISA

Cadastro Imobiliário da Prefeitura Municipal de Londrina.

Museu Histórico “Pe. Carlos Weiss”.

IPPUL - Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Londrina.

CASTELNOU, Antonio. Arquitetura Art Déco em Londrina. Londrina: Atrito Art, 2002.

Levantamento  
Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura  
Danielle C., Gabriel B., Isabela G., Thais S.

Data  
2004/2005  
2019

Folha  
07/07