

CENTRO COMERCIAL



Vista Aérea Centro Comercial
Fonte: CASTELNOU, Antônio.



Fachada do Edifício Comercial
Fonte: Dir. de Patrimônio Histórico, 2017

IDENTIFICAÇÃO

Endereço Rua Piauí, 191	Quadra/Lote(s) Q34/L1,2,19 e 20	Bairro/Distrito Centro
Morador: <input type="checkbox"/> Proprietário <input type="checkbox"/> Inquilino <input checked="" type="checkbox"/> Ambos	Tel. Contato 3322-4765	Data de Construção 1953

CARACTERIZAÇÃO

Uso Atual / Uso Inicial Comercial e Residencial	Alterações <input type="checkbox"/> Inalterada <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Significativa
Estado de Conservação <input type="checkbox"/> A bom <input type="checkbox"/> B regular <input type="checkbox"/> C ruim	<input type="checkbox"/> B Cobertura <input type="checkbox"/> C Vedos <input type="checkbox"/> C Detalhes <input type="checkbox"/> B Estrutura <input type="checkbox"/> B Fundação <input type="checkbox"/> B Aspecto Geral

SIGNIFICÂNCIA

Edifício com características do movimento moderno, um dos mais antigos da cidade, sendo considerado na época de sua conclusão o mais alto do norte do Paraná e o primeiro a ser executado em blocos de concreto, fabricados no porão durante a execução da obra.

DESCRIÇÃO

Conjunto de prédios composto por 6 torres de uso residencial com 20 pavimentos, conectados por uma base única contendo 71 lojas. O edifício modernista foi construído com blocos de concreto e possui aberturas geometrizadas. Cada bloco possui uma cor (azul, verde e rosa) e um tipo de apartamento. No bloco A possui 4 apartamentos com 2 dormitórios e 61m², o bloco B apresenta 6 apartamentos de um quarto e 40m², e o bloco C possui dois apartamentos por andar com 3 dormitórios e 130m².

INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

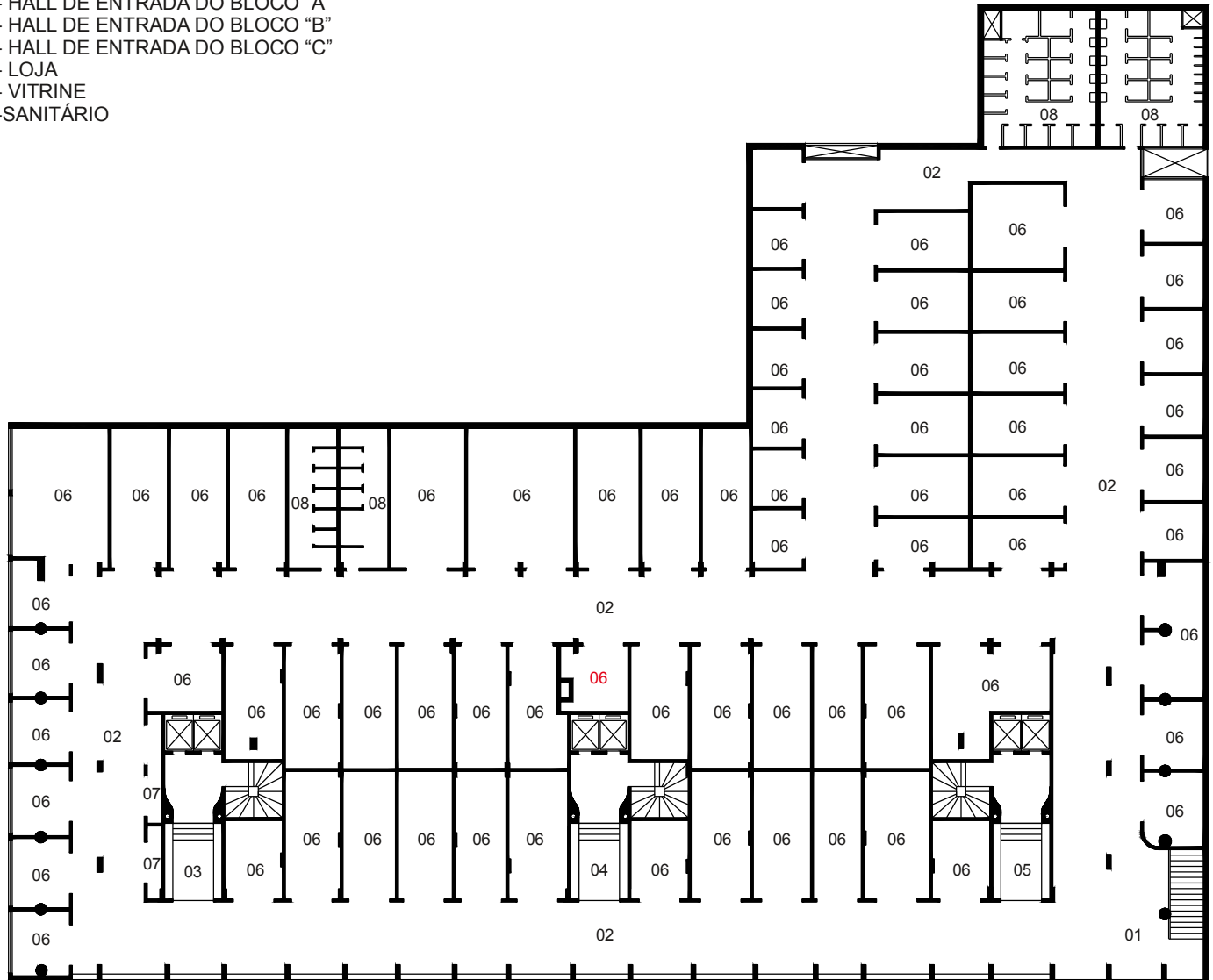
E174

Neutro Import. Excepc.

PLANTAS

LEGENDA:

- 01- ACESSO
- 02- CIRCULAÇÃO
- 03- HALL DE ENTRADA DO BLOCO "A"
- 04- HALL DE ENTRADA DO BLOCO "B"
- 05- HALL DE ENTRADA DO BLOCO "C"
- 06- LOJA
- 07- VITRINE
- 08- SANITÁRIO



PAVIMENTO TÉRREO

Fonte: Cadastro PML / Acervo pessoal do engenheiro Américo Sato



IDENTIFICAÇÃO COMPLEMENTAR

Projetista/Construtor	Área do Lote	Área Construída	Data Aprovação/Habite-se
Américo Sato/ Construtora Veronesi	2381,25 m ²	26780,86 m ²	1960/1963

Levantamento
Diretoria de Patrimônio Histórico
Amanda Kanashiro
Carolina Menarim

Data
2004
2016
2017

Folha
02/05

INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

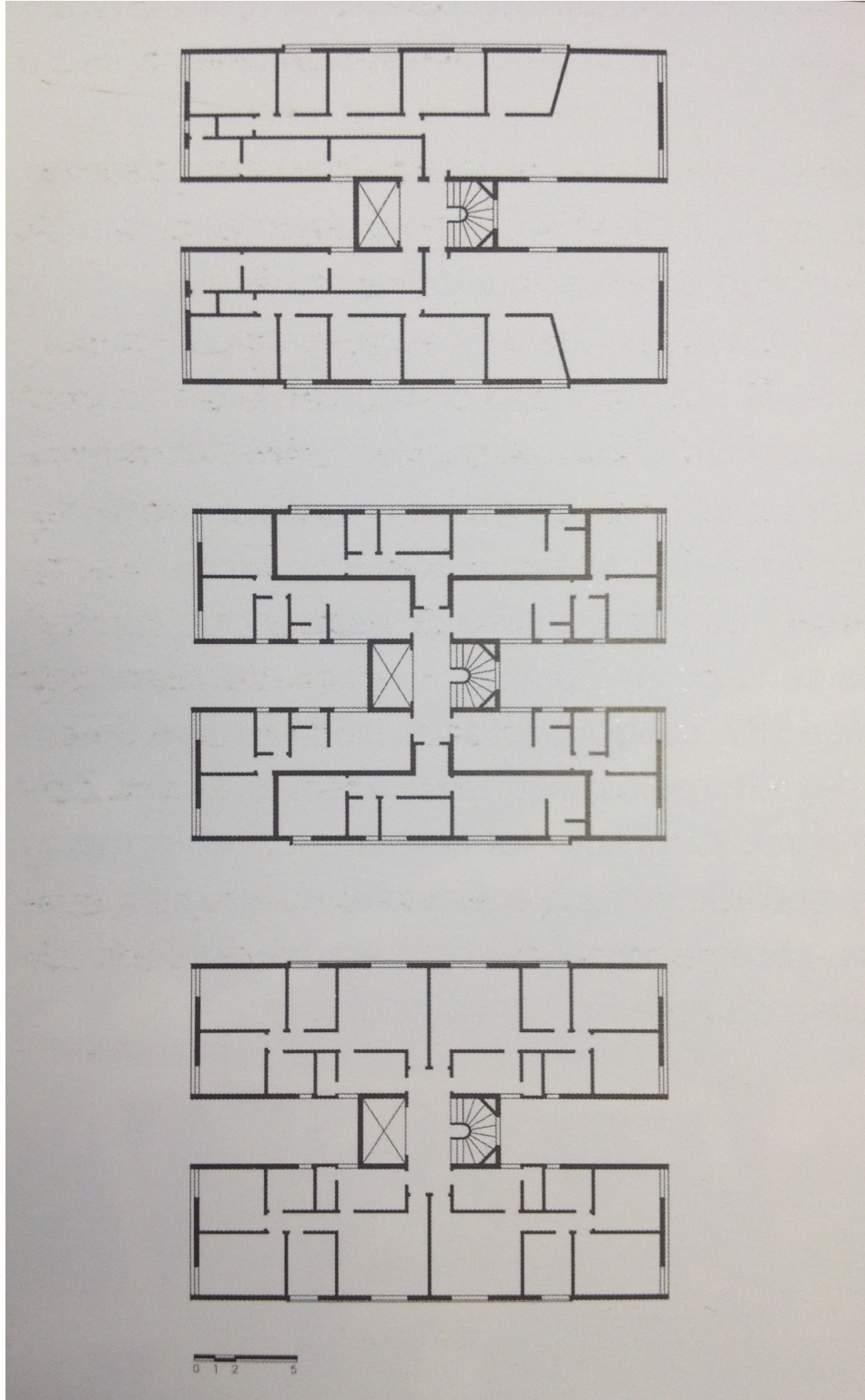
Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E174

Neuro Import. Excepc.

PLANTAS

Fonte: SHIMBA, Otavio Yassuo; UREN, Flávio Henrique da Rosa. "Londrina Cidade Cenário", 1999 (p.48)



Levantamento
Diretoria de Patrimônio Histórico
Amanda Kanashiro
Carolina Menarim

Data
2004
2016
2017

Folha
03/05

INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

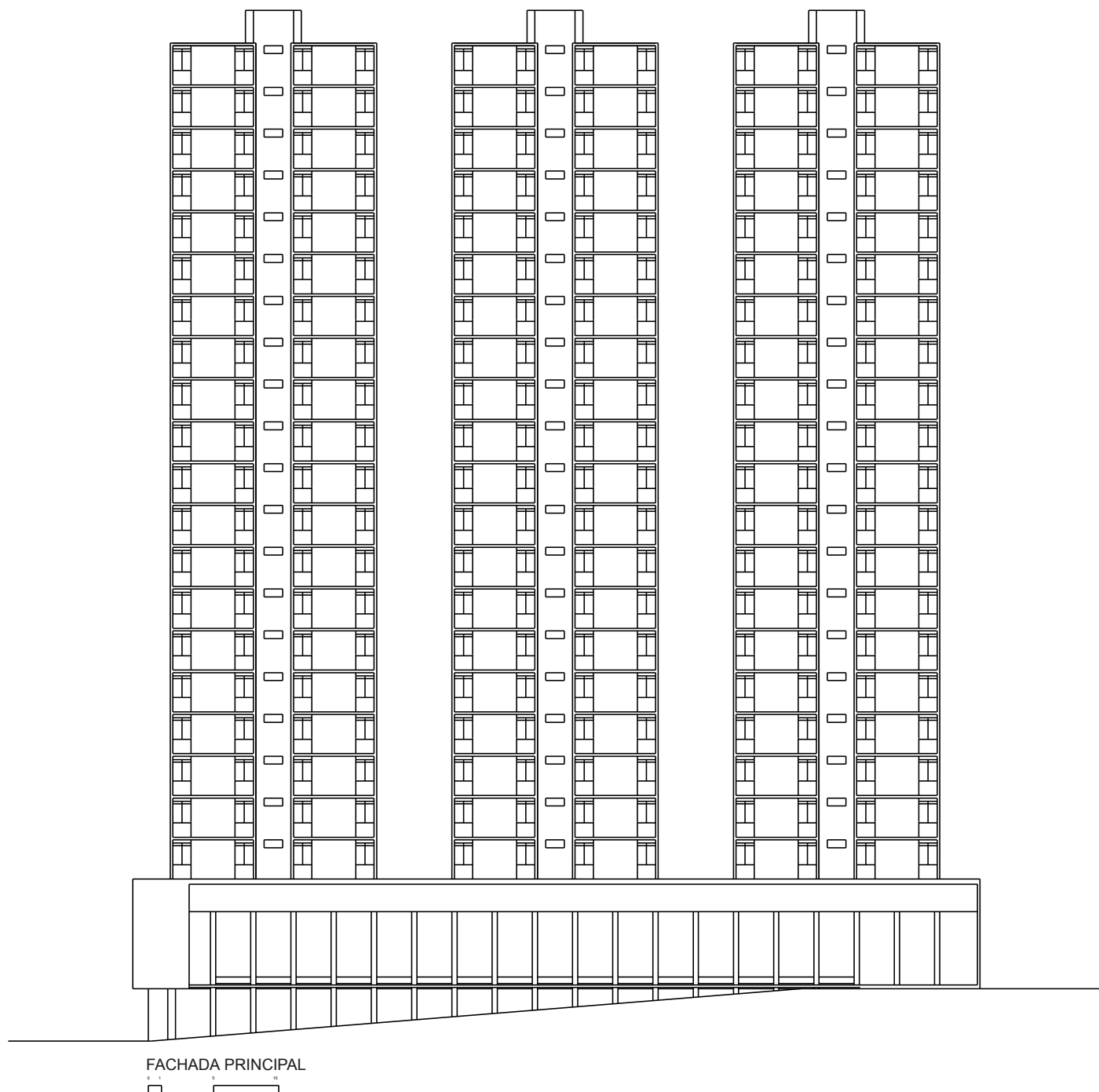
Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E174

Neutro Import. Excepc.

ELEVAÇÃO

Fonte: Diretoria de Patrimônio Histórico-Cultural, 2004



Levantamento
Diretoria de Patrimônio Histórico
Amanda Kanashiro
Carolina Menarim

Data
2004
2016
2017

Folha
04/05

