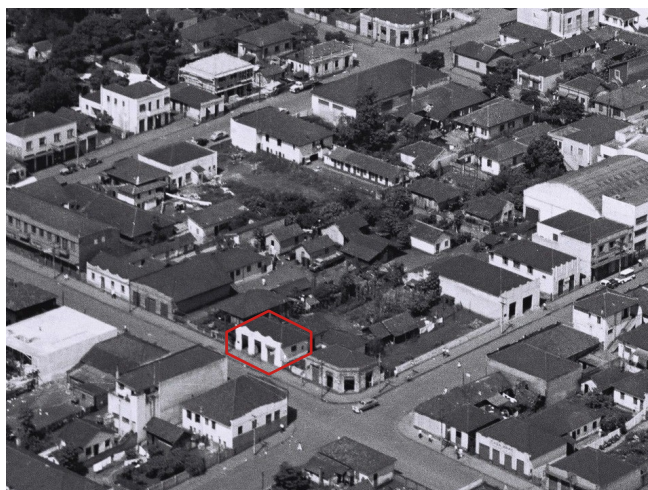


### QUADRA 10 LOTE 6 – DAFEL FERRAMENTAS



Registro fotográfico da década de 1950  
 Autor: Yutaka Yasunaka.  
 Fonte: MHL / Acervo Foto Estrela (editado)

Registro fotográfico de 2020  
 Fonte: Acervo de Eloisa R. Rodrigues.  
 Projeto "A Paisagem da Rua Comercial em Londrina: Transformações e Permanências"

#### IDENTIFICAÇÃO

Endereço Avenida Duque de Caxias, 3659	Quadra/Lote(s) Q10 / L6	Bairro/Distrito Centro
Morador: <input type="checkbox"/> Proprietário <input checked="" type="checkbox"/> Inquilino <input type="checkbox"/> Ambos Dafel Ferramentas	Tel. Contato (43) 3321-1044	Data de Construção 1944

#### CARACTERIZAÇÃO

Uso Atual / Uso Inicial Salão Comercial- Açougue e frigorífico / Galpão Comercial – Dafel Ferramentas	Alterações <input type="checkbox"/> Inalterada <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Significativa
Estado de Conservação <input checked="" type="checkbox"/> bom <input type="checkbox"/> regular <input type="checkbox"/> ruim	<input type="checkbox"/> Cobertura <input checked="" type="checkbox"/> Vedos <input checked="" type="checkbox"/> Detalhes <input type="checkbox"/> Estrutura <input type="checkbox"/> Fundação <input checked="" type="checkbox"/> Aspecto Geral

#### SIGNIFICÂNCIA

O edifício atual é contemporâneo, um típico "barracão comercial" para comércio de ferramentas em geral (Empresa Dafel). Fundada em 15/12/1992 pelo Sr. José Mário Dale Vedove, que nesta época já tinha experiência de 23 anos como funcionário, além de mais 8 anos sendo sócio de outra empresa do mesmo ramo, teve a oportunidade de montar sua própria empresa (FONTE: Dafel, 2020). A Dafel comercializa ferramentas em geral, com amplo portfólio de modelos e marcas, e também presta serviços para bombas hidráulicas ou elétricas, bombas de roda e rebobinamos motores elétricos. Os projetos de reforma realizados em 1998 e 2004 constam respectivamente em nome de Daniela Vale Vedove e Mario Augusto Dale Vedove, possivelmente filhos ou membros da família. Quanto à sua SIGNIFICÂNCIA, apesar deste edifício não ser pioneiro, seu inventário realizado em razão de constituir o conjunto da paisagem urbana histórica do trecho em estudo da Avenida Duque de Caxias; logo, não obstante seu valor histórico em relação aos demais edifícios pioneiros, a edificação integra o processo de evolução da forma urbana. (continua)

#### Levantamento

Nailze Maria da Silva Cardoso (1ª edição), Amábilé Lúcio Campos (2ª edição, revisão)

Eloisa Ramos Ribeiro Rodrigues (pesquisa histórica / revisão)

Projeto de Pesquisa UEL 2016- 2019: "A Paisagem da Rua Comercial em Londrina: Transformações e Permanência"

Projeto PROMIC 2020: "Avenida Duque de Caxias: um patrimônio histórico entre permanências e transformações"

Data Folha

2020 01/09

### SIGNIFICÂNCIA

A título de complementação de informações históricas relatamos outros proprietários / atividades identificadas no local, a partir de 1949:

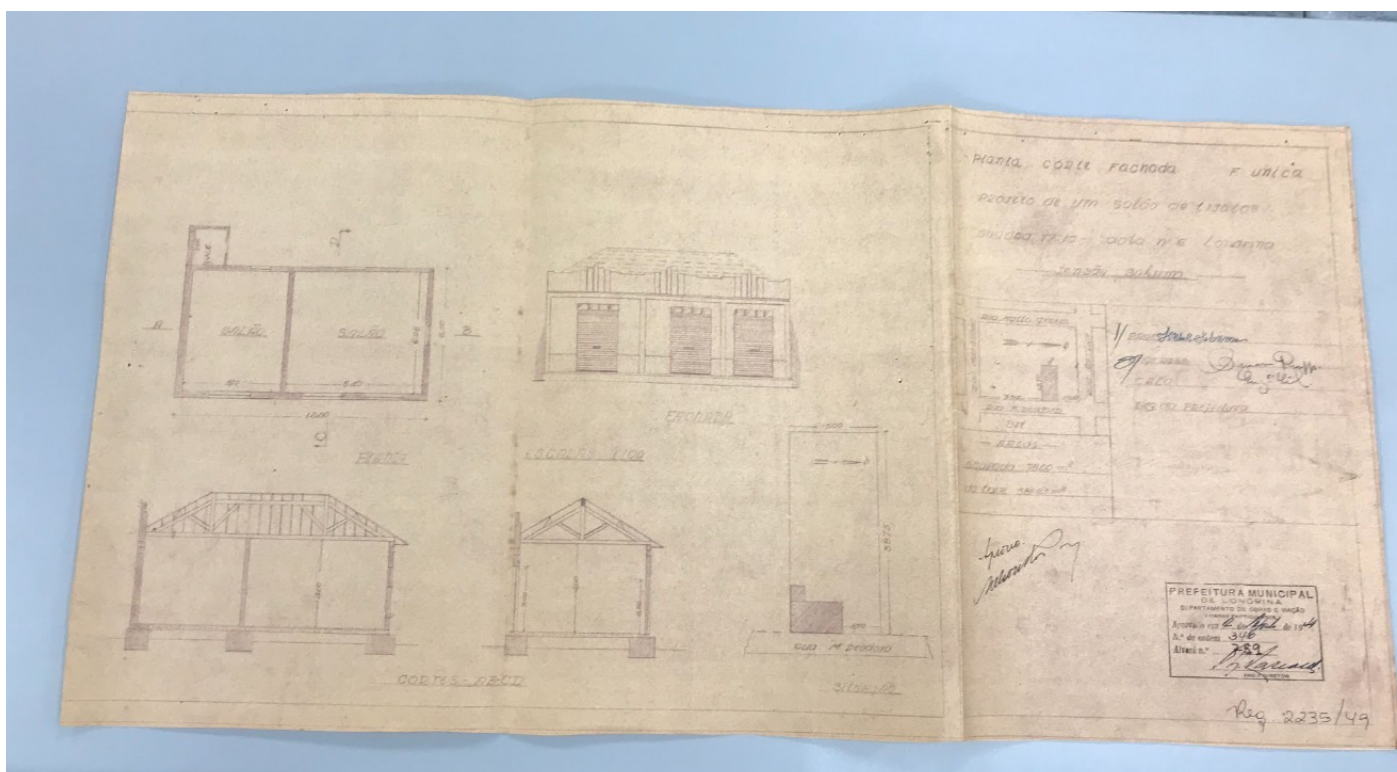
- 1949: sob propriedade de Jensão Sakuma constrói-se um salão comercial de 78m<sup>2</sup>, com nítida influencia do movimento Art Déco regional, de volume purista, linhas simples, representativo da arquitetura vernacular. Tem como responsável técnico de projeto e construção o engenheiro Omar Rupp.
- 1953: foi ampliado para 188,41m<sup>2</sup> sob propriedade de Ricardo Sakuma (mesma família) adicionando uma residencia em madeira / e depósito aos fundos; já nesta época consta a atividade comercial "açougue", vindo a dar lugar 10 anos depois ao Frigorífico Norte Paranaense.
- 1963: A edificação tomou nova forma em 1963, quando o Frigorífico Norte Paranaense tomou posse do lote e construiu um açougue de 217,31m<sup>2</sup>, com projeto do engenheiro e sócio Elias Placido Vieira César.
- 1986: pertenceu a Micke Manella Jamohur, que adaptou a propriedade para a atividade de estacionamento / garagem;
- 1998-2004: A partir deste momento a propriedade passa para a família Vedove, que estabelece no local a empresa Dafel, já mencionada.

### DESCRIÇÃO

Barracão comercial em alvenaria de tijolos, não sendo este uma edificação pioneira. A construção ocupa todo o lote (recuos laterais), sendo sua fachada recuada 5 metros em relação ao alinhamento predial; espaço frontal destinado a estacionamento; Cobertura em estrutura metálica; vedações com grades metálicas; Edificação destoante do conjunto da arquitetura vernacular e edificações comerciais que ocupam o alinhamento predial junto a calçada.

### PRANCHAS

Fonte: Cadastro Imobiliário PML, 2020



Prancha única referente ao projeto arquitetônico aprovado em 1949

#### Levantamento

Nailze Maria da Silva Cardoso (1ª edição), Amábil Lúcio Campos (2ª edição, revisão)

Eloisa Ramos Ribeiro Rodrigues (pesquisa histórica / revisão)

Projeto de Pesquisa UEL 2016- 2019: "A Paisagem da Rua Comercial em Londrina: Transformações e Permanência"

Projeto PROMIC 2020: "Avenida Duque de Caxias: um patrimônio histórico entre permanências e transformações"

Data Folha

2020 02/09

# INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

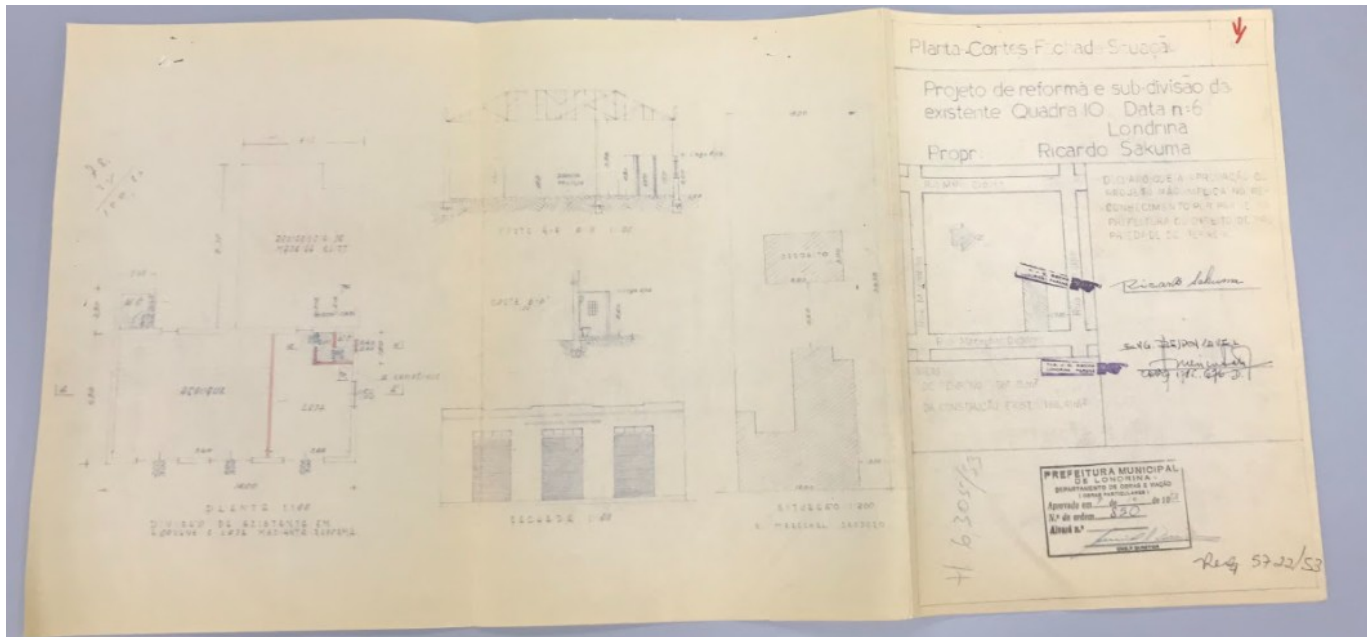
Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E222

Neutro Import. Excepc.

## PRANCHAS

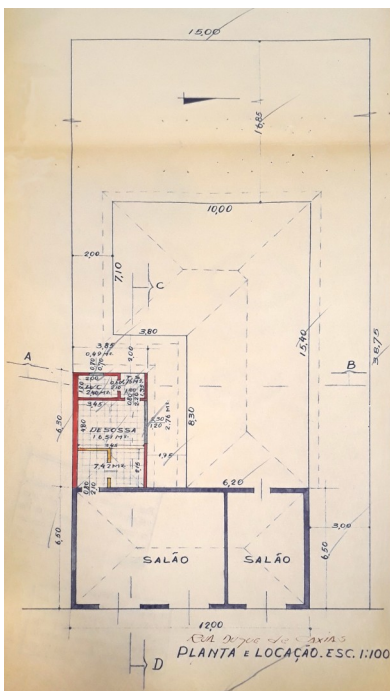
Fonte: Cadastro Imobiliário PML, 2020



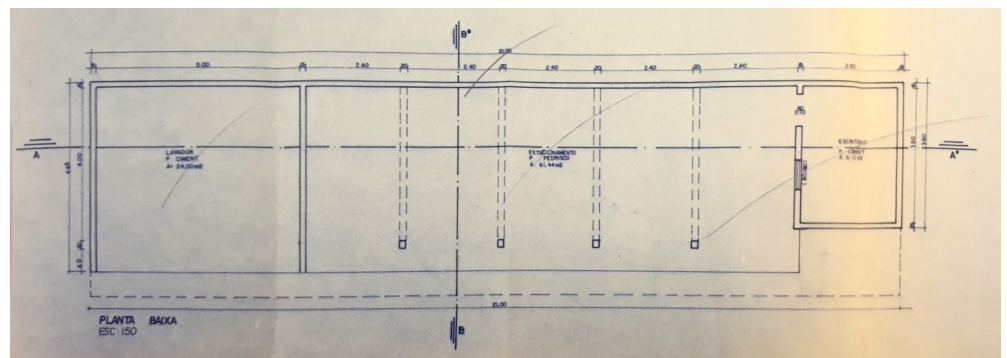
Prancha única referente ao projeto arquitetônico aprovado em 1953  
Ampliação e construção de residencia de madeira (fundos do salão comercial e depósito)

## PLANTA BAIXA

Fonte: Cadastro Imobiliário PML, 2020



Planta baixa térreo, 1963  
(proprietário Frigorífico Norte Paranaense)



Planta baixa, ampliação fundos (garagem), 1986 (proprietário Micke M. Jamhour)

## Levantamento

Nailze Maria da Silva Cardoso (1ª edição), Amáble Lúcio Campos (2ª edição, revisão)

Eloisa Ramos Ribeiro Rodrigues (pesquisa histórica / revisão)

Projeto de Pesquisa UEL 2016- 2019: "A Paisagem da Rua Comercial em Londrina: Transformações e Permanência"

Projeto PROMIC 2020: "Avenida Duque de Caxias: um patrimônio histórico entre permanências e transformações"

Data Folha

2020 03/09

# INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

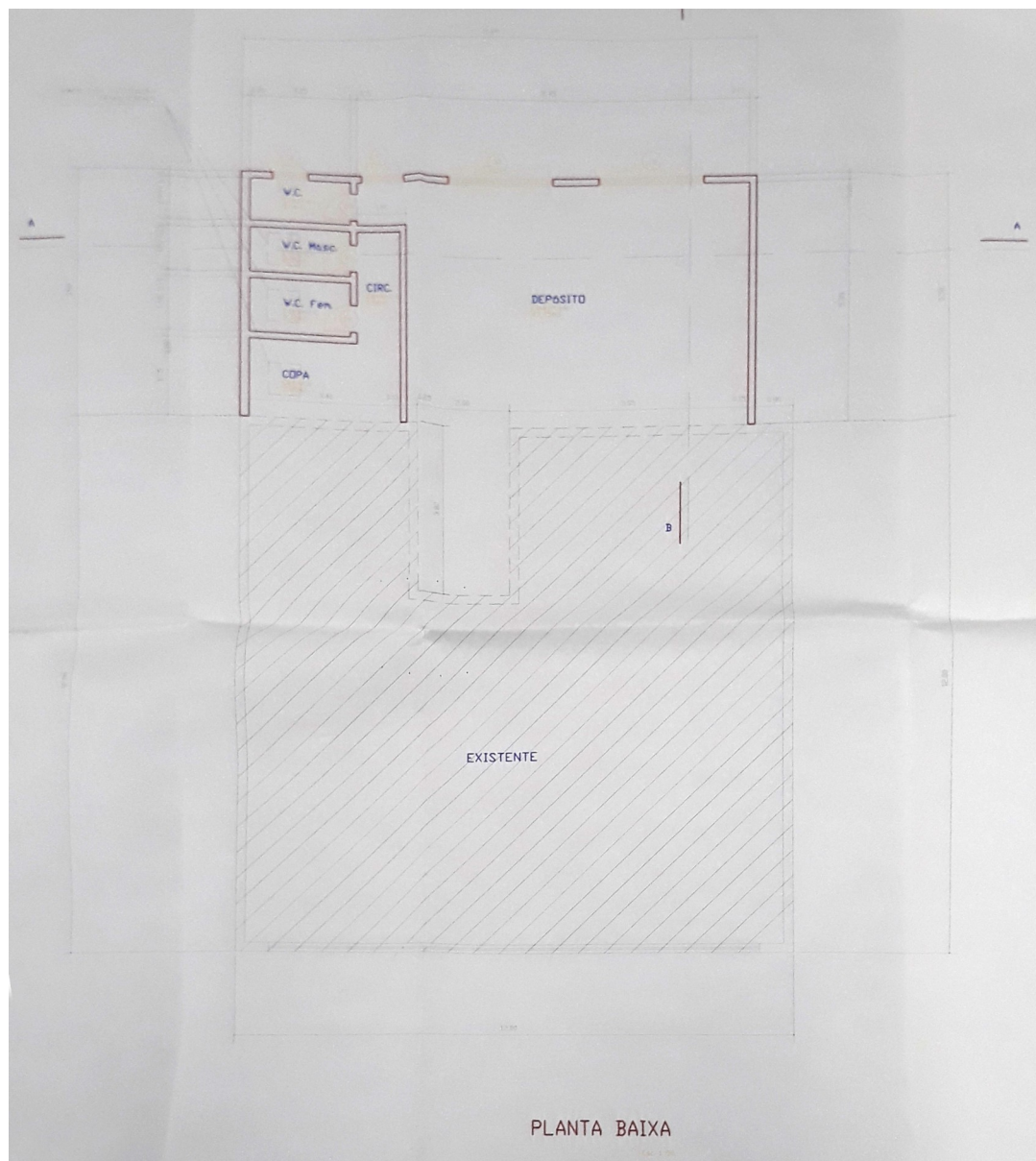
Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E222

Neutro Import. Excepc.

## PLANTA BAIXA

Fonte: Cadastro Imobiliário PML, 2020



Planta baixa, 1998

Proprietários: Daniela Vale Vedove (Dafel)

### Levantamento

Nailze Maria da Silva Cardoso (1ª edição), Amábil Lúcio Campos (2ª edição, revisão)

Eloisa Ramos Ribeiro Rodrigues (pesquisa histórica / revisão)

Projeto de Pesquisa UEL 2016- 2019: "A Paisagem da Rua Comercial em Londrina: Transformações e Permanência"

Projeto PROMIC 2020: "Avenida Duque de Caxias: um patrimônio histórico entre permanências e transformações"

Data Folha

2020 04/09

# INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

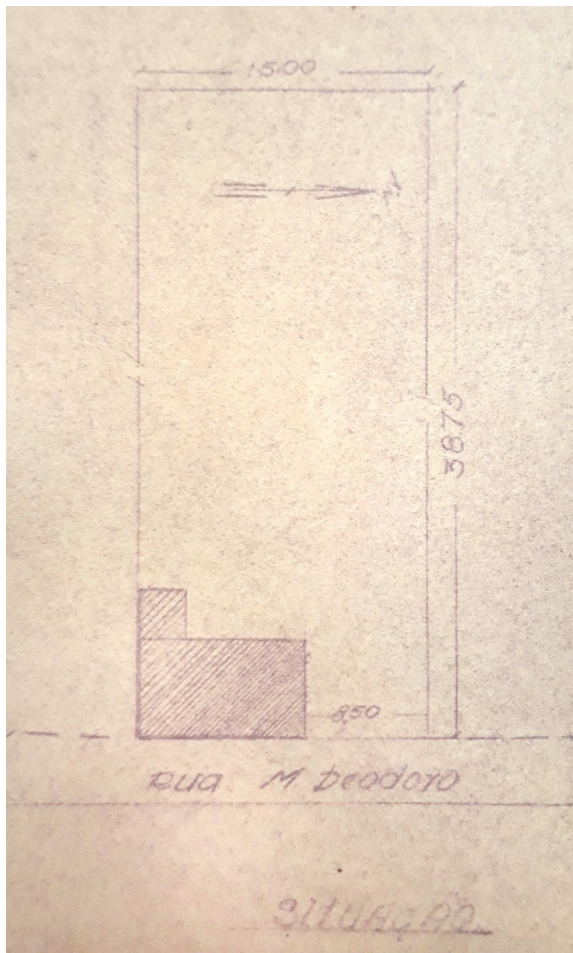
Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

# E222

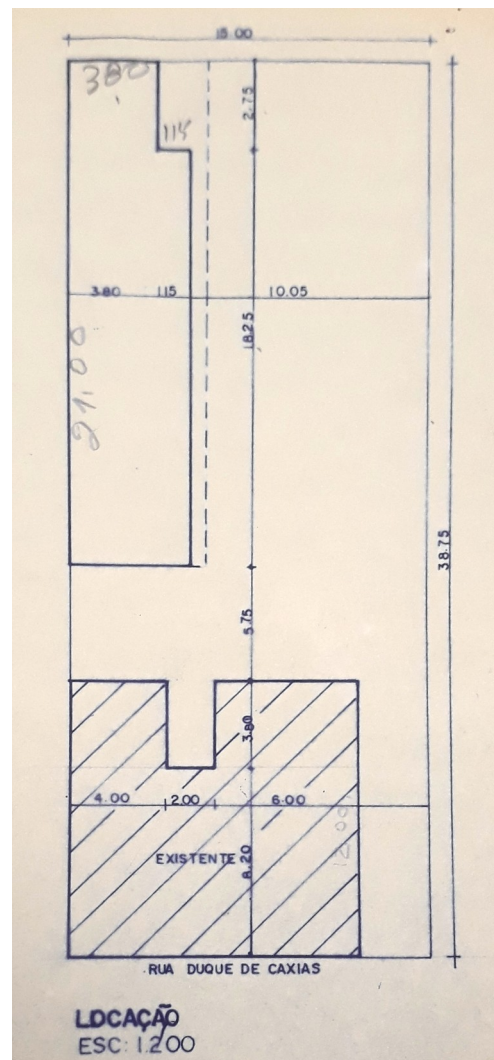
Neutro Import. Excepc.

## IMPLANTAÇÃO/SITUAÇÃO

Fonte: Cadastro Imobiliário PML, 2020



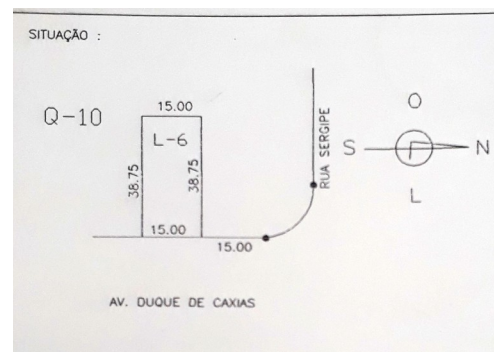
Planta de situação, 1949



Implantação, 1986, ampliação fundos (garagem), (proprietário Micke M. Jamhour)



Implantação, 1953



Planta de situação, 2004

### Levantamento

Nailze Maria da Silva Cardoso (1ª edição), Amábil Lúcio Campos (2ª edição, revisão)

Eloisa Ramos Ribeiro Rodrigues (pesquisa histórica / revisão)

Projeto de Pesquisa UEL 2016- 2019: "A Paisagem da Rua Comercial em Londrina: Transformações e Permanência"

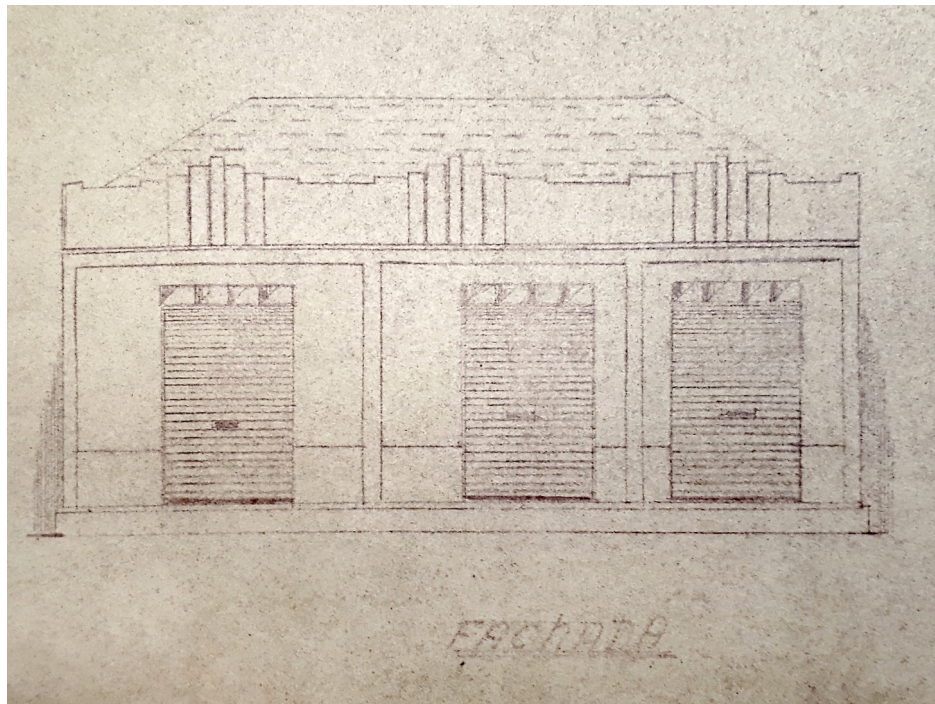
Projeto PROMIC 2020: "Avenida Duque de Caxias: um patrimônio histórico entre permanências e transformações"

Data Folha

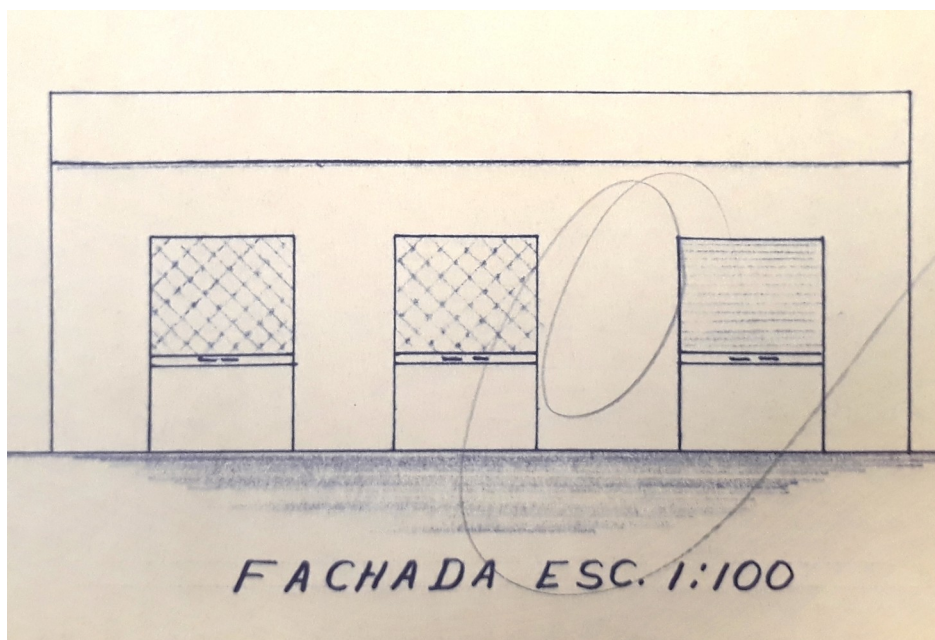
2020 05/09

### ELEVAÇÕES/CORTE

Fonte: Cadastro Imobiliário PML, 2020



Fachada, 1949



Fachada, 1963

#### Levantamento

Nailze Maria da Silva Cardoso (1ª edição), Amábil Lúcio Campos (2ª edição, revisão)

Eloisa Ramos Ribeiro Rodrigues (pesquisa histórica / revisão)

Projeto de Pesquisa UEL 2016- 2019: "A Paisagem da Rua Comercial em Londrina: Transformações e Permanência"

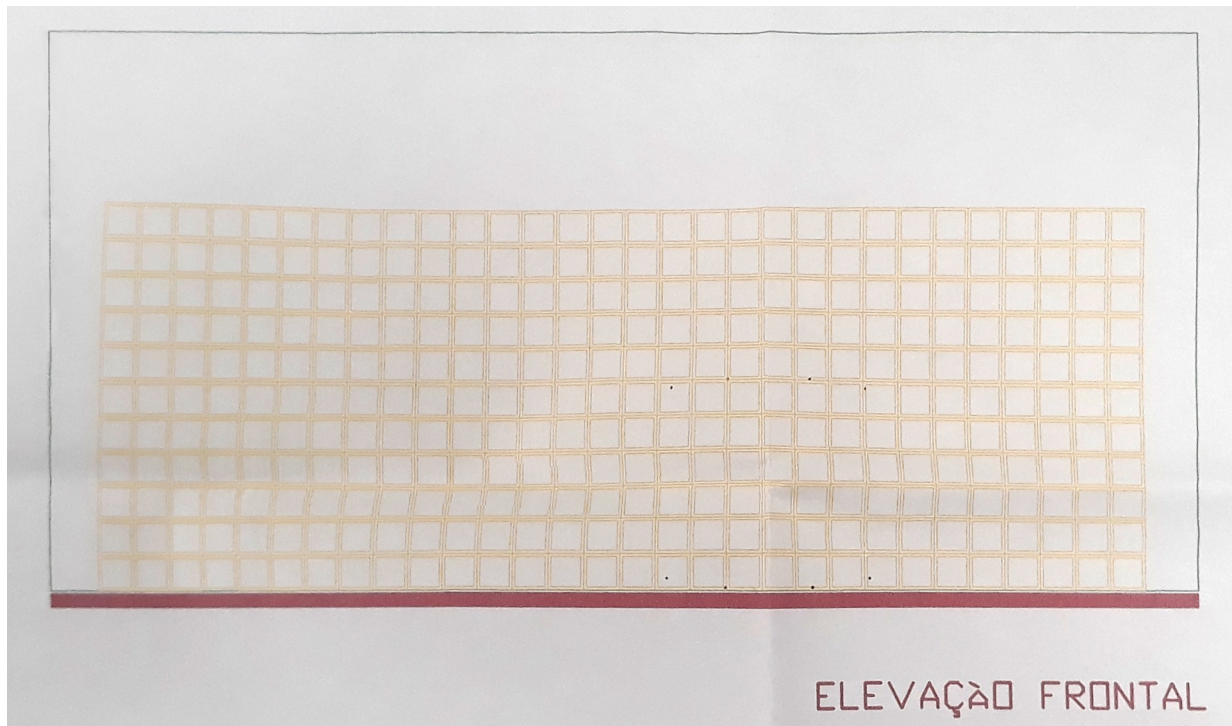
Projeto PROMIC 2020: "Avenida Duque de Caxias: um patrimônio histórico entre permanências e transformações"

Data Folha

2020 06/09

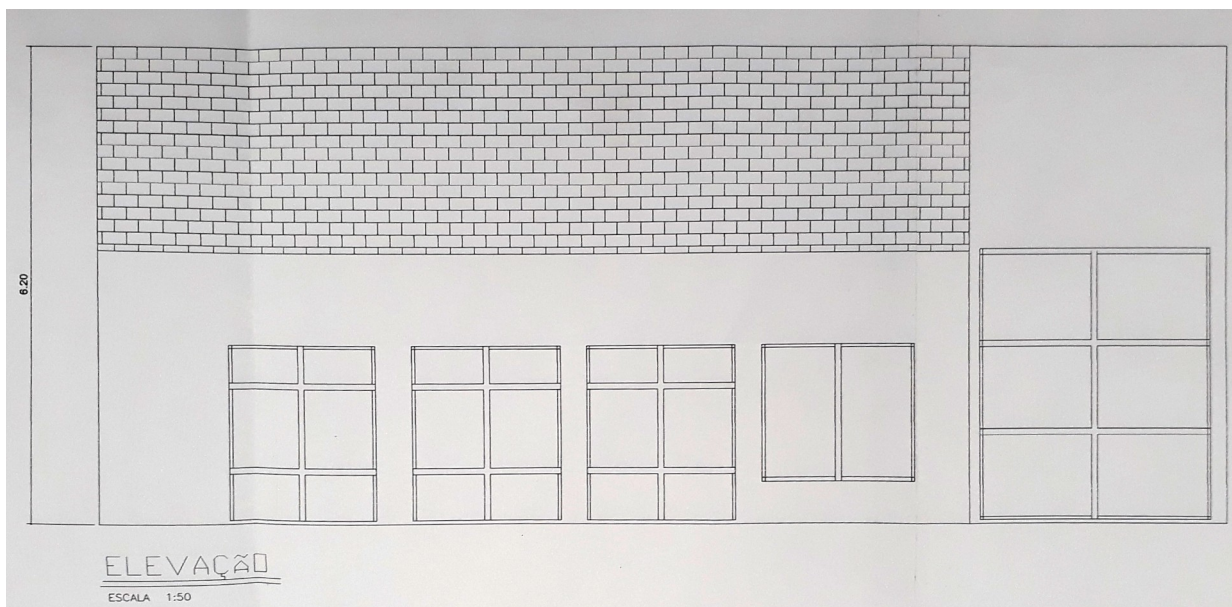
### ELEVAÇÕES/CORTE

Fonte: Cadastro Imobiliário PML, 2020



Fachada, 1998

Proprietários: Daniela Vale Vedove (Dafel)



Fachada, 2004

### Levantamento

Nailze Maria da Silva Cardoso (1ª edição), Amábil Lúcio Campos (2ª edição, revisão)

Eloisa Ramos Ribeiro Rodrigues (pesquisa histórica / revisão)

Projeto de Pesquisa UEL 2016- 2019: "A Paisagem da Rua Comercial em Londrina: Transformações e Permanência"

Projeto PROMIC 2020: "Avenida Duque de Caxias: um patrimônio histórico entre permanências e transformações"

Data Folha

2020 07/09

# INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

# E222

Neutro Import. Excep.

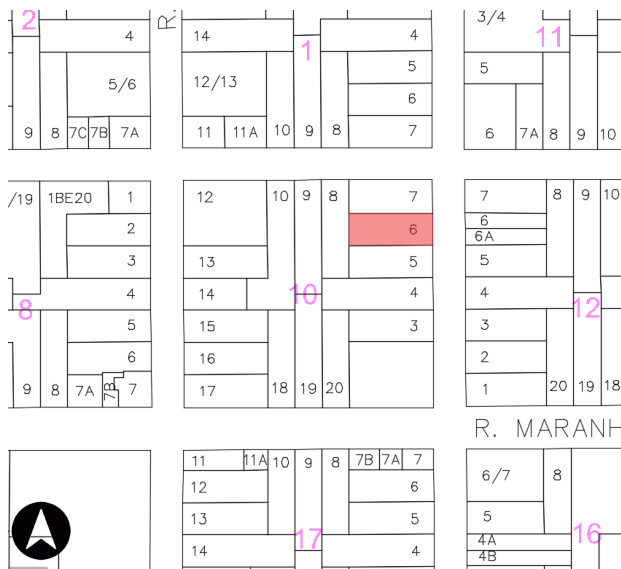
## INSERÇÃO URBANA



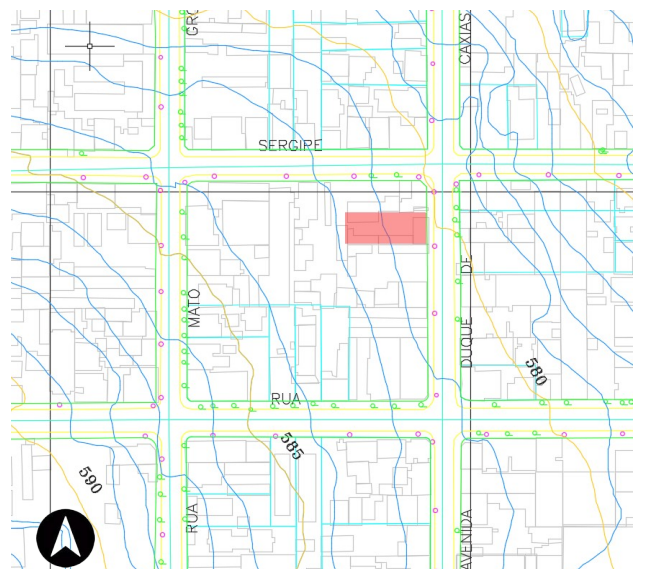
Aerofoto de 1949. Fonte: SIGLON.



Ortofoto de 2011. Fonte: SIGLON.



Base cadastral de 2008. Fonte: Cadastro Imobiliário PML.



Base cadastral e planialtimétrica, 1991. Fonte: IPPUL.

## IDENTIFICAÇÃO COMPLEMENTAR

Projetista/Construtor	Área do Lote	Área Construída	Data Aprovação/Habite-se
Omar Rupp	581,25 m <sup>2</sup>	78m <sup>2</sup> 188,41m <sup>2</sup>	1986
Elias Placido Vieira Cesar		217,31m <sup>2</sup>	
Augusto Ciskoski		237,18m <sup>2</sup>	

### Levantamento

Nailze Maria da Silva Cardoso (1ª edição), Amábele Lúcio Campos (2ª edição, revisão)

Eloisa Ramos Ribeiro Rodrigues (pesquisa histórica / revisão)

Projeto de Pesquisa UEL 2016- 2019: "A Paisagem da Rua Comercial em Londrina: Transformações e Permanência"

Projeto PROMIC 2020: "Avenida Duque de Caxias: um patrimônio histórico entre permanências e transformações"

Data Folha

2020 08/09

# INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

## Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

# E222

Neutro	Import.	Excepc.
--------	---------	---------

### FONTES DE PESQUISA

#### Fontes primárias (dados e imagens):

Instituto de Planejamento Urbano de Londrina (IPPUL)  
Museu Histórico de Londrina Pe. Carlos Weiss (MHL)  
Memória Paraná. Rede de Informações Museus Paraná  
Setor de Cadastro Imobiliário da Prefeitura do Município de Londrina (SCI/PML)  
Sistema de Informação Geográfica de Londrina (SIGLON)

#### Pesquisa complementares / sistematização e textos:

OLIVEIRA, Camila S. de. Avenida Duque de Caxias: um patrimônio histórico entre permanências e transformações. Londrina: PROMIC (Programa Municipal de Incentivo à Cultura), 2020.  
RODRIGUES, Eloisa R. R. A paisagem da rua comercial em Londrina: transformações e permanências. Projeto de Pesquisa n. 10102, Departamento de Arquitetura e Urbanismo, CTU – Centro de Tecnologia e Urbanismo, Universidade Estadual de Londrina, Londrina, 2019.  
RODRIGUES, Eloisa R. ZANON, Elisa R. CABRERA, Letícia. Tipologias Comerciais na Av. Duque de Caxias: estudo de permanências a partir da abordagem tipo morfológica. In: COLÓQUIO INTERNACIONAL SOBRE COMÉRCIO E CIDADE, 6, Porto Alegre. Anais [...]. Porto Alegre: UFRGS, 2018, p. 768-792..  
ZANON, Elisa Roberta; RODRIGUES, Eloisa R.; SANTOS, Ana Cláudia. Abordagem tipo-morfológica no estudo da paisagem comercial da Avenida Duque de Caxias em Londrina-PR. In: CONFERÊNCIA DA REDE LUSÓFONA DE MORFOLOGIA URBANA – PNUM 2019, 8, Maringá. Anais [...]. Maringá: Programa Associado UEM/Uel de Pós-Graduação em Arquitetura e Urbanismo, 2019, p. 604-618.

#### Referências adicionais (outros livros / materiais consultados):

Associação Pró-Memória de Londrina e Região. Londrina Paraná Brasil: raízes e dados históricos – 1930-2004. Londrina: Edições Humanidades, 2004.  
DAFEL. Dafel Comércio de ferramentas Ltda. Sobre. Disponível em <https://www.dafelferramentas.com.br/sobre/>  
SCHWARTZ, Widson Jornalista. Uma 'dança' com os Schiavinatto. JORNAL DE LONDRINA. Londrina, PR: 1997. 1 p.: il. ; 58 cm / disponível em <http://www.memoria.pr.gov.br>  
YAMAKI, H. (coord.). Plano Diretor de Preservação do Patrimônio Cultural de Londrina (PDPPCL). Documento para discussão. Prefeitura Municipal de Londrina, 2003

### MÉTODO DE ELABORAÇÃO DO INVENTÁRIO DA AVENIDA DUQUE DE CAXIAS – 2015 A 2020

O inventário arquitetônico / urbanístico em questão foi desenvolvido no contexto dos projetos de Pesquisa e Extensão ocorridos na UEL - Universidade Estadual de Londrina entre os anos 2016-2020, já referenciados. Durante este período foram coletados / analisados dados sobre as edificações existentes em cada lote do trecho considerado histórico (entre as ruas Benjamin Constant - Juscelino Kubitschek). Ressalva-se que o inventário pode trazer informações sobre um ou mais edifícios existentes, e/ou que foram demolidos, sendo que optou-se por manter a documentação histórica referente a formação do tecido urbano, trajetória da edificações, técnicas construtivas e representativas, entre outros processos, como testemunho das diferentes épocas da cidade de Londrina. Também foram mantidos os registros gráficos originais (referentes aos projetos arquitetônicos), a fim de documentar a evolução das técnicas construtivas.

### OBSERVAÇÃO EM RELAÇÃO AO ESTADO DE CONSERVAÇÃO

(\*) Levantamentos relativos ao estado de conservação realizados somente externamente, por meio de registros fotográficos (fachadas, volumetria e cobertura). É necessário complementar, quando necessário, documentação do interior da edificação, relativas à estrutura, fundações, e outros aspectos que podem exigir perícia técnica mais aprofundada, ou mesmo invasiva no imóvel.

#### Levantamento

Nailze Maria da Silva Cardoso (1ª edição), Amábilis Lúcio Campos (2ª edição, revisão)

Eloisa Ramos Ribeiro Rodrigues (pesquisa histórica / revisão)

Projeto de Pesquisa UEL 2016- 2019: "A Paisagem da Rua Comercial em Londrina: Transformações e Permanência"

Projeto PROMIC 2020: "Avenida Duque de Caxias: um patrimônio histórico entre permanências e transformações"

Data Folha

2020 09/09