

EDIFÍCIO ASSOCIAÇÃO RURAL



Vista da fachada e lateral do prédio. Imagens: 2022
Autor: Secretaria de Cultura - Departamento de Patrimônio Artístico e Histórico Cultural/Marcos Costa

IDENTIFICAÇÃO

Endereço	Quadra/ Lote (s)	Bairro/Distrito
Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118	Q33L9	Centro
Morador: <input type="checkbox"/> Proprietário <input type="checkbox"/> Inquilino <input checked="" type="checkbox"/> Ambos	Tel. de Contato	Data de Construção
		1963

CARACTERIZAÇÃO

Uso Atual / Uso inicial	Alterações
Uso Misto - Residencial e comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Inalterada <input type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Significativa
Uso Misto - Residencial e comercial	

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

<input type="checkbox"/> Bom <input type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Ruim	<input type="checkbox"/> Cobertura <input type="checkbox"/> Vedos <input type="checkbox"/> Detalhes
	<input type="checkbox"/> Estrutura <input type="checkbox"/> Fundação <input type="checkbox"/> Aspecto Geral

SIGNIFICÂNCIA

O Edifício Associação Rural de Londrina está localizado na área envoltória de bem tombado, a Antiga Casa da Criança, e no quarteirão histórico do centro da cidade de Londrina. A edificação além de ter sido construída para moradia (apartamentos espaçosos e luxuosos para o período), também foi a sede da maior entidade de associados do Norte do Paraná, a antiga Associação Rural de Londrina. Também foi um dos 45 edifícios construídos na década de 1960, o que contribuiu para a primeira onda de verticalização de Londrina. Após ser concluído, ele era considerado imponente e majestoso, devido as suas características arquitetônicas e estéticas.

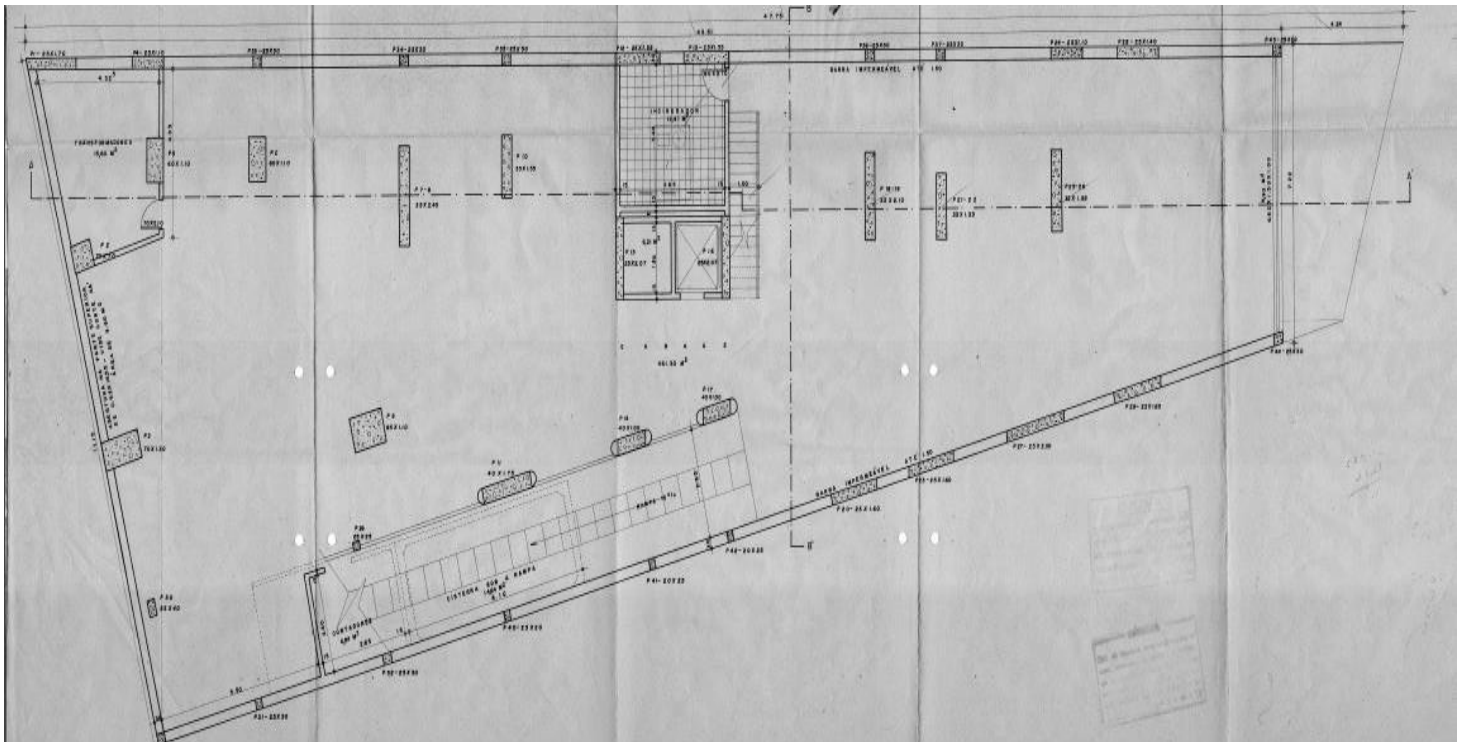
LEVANTAMENTO	DATA	FOLHA
Marcos Costa	2022	01/07
Diretoria de Patrimônio Artístico e Histórico Cultural	Secretaria de Cultura de Londrina	

DESCRIÇÃO

O edifício com térreo (loja e sobreloja), 17 andares e subsolo (garagens), foi construído pelos Irmãos Kretsch. A edificação foi projetada para ter uso misto (residencial e de serviços). A obra é composta por uma estrutura em concreto armado, tendo a fachada decorada por pastilhas cerâmicas e mármore. No térreo estavam concentrados todos os departamentos da Associação Rural de Londrina: salas para expediente de trabalho, sala do diretor e uma loja comercial com o pé direito duplo. Na sobreloja existia um salão de eventos, também com o pé direito duplo, e salas de reuniões. Na sequência, dezessete pavimentos com dois apartamentos por andar. Os apartamentos tinham como público preferencial de venda, a elite da cidade que auferia seus ganhos com a rica cultura do café. Um detalhe que indica a exclusividade do empreendimento é que os proprietários não poderiam alugar suas unidades, devendo residir no local.

PROJETO

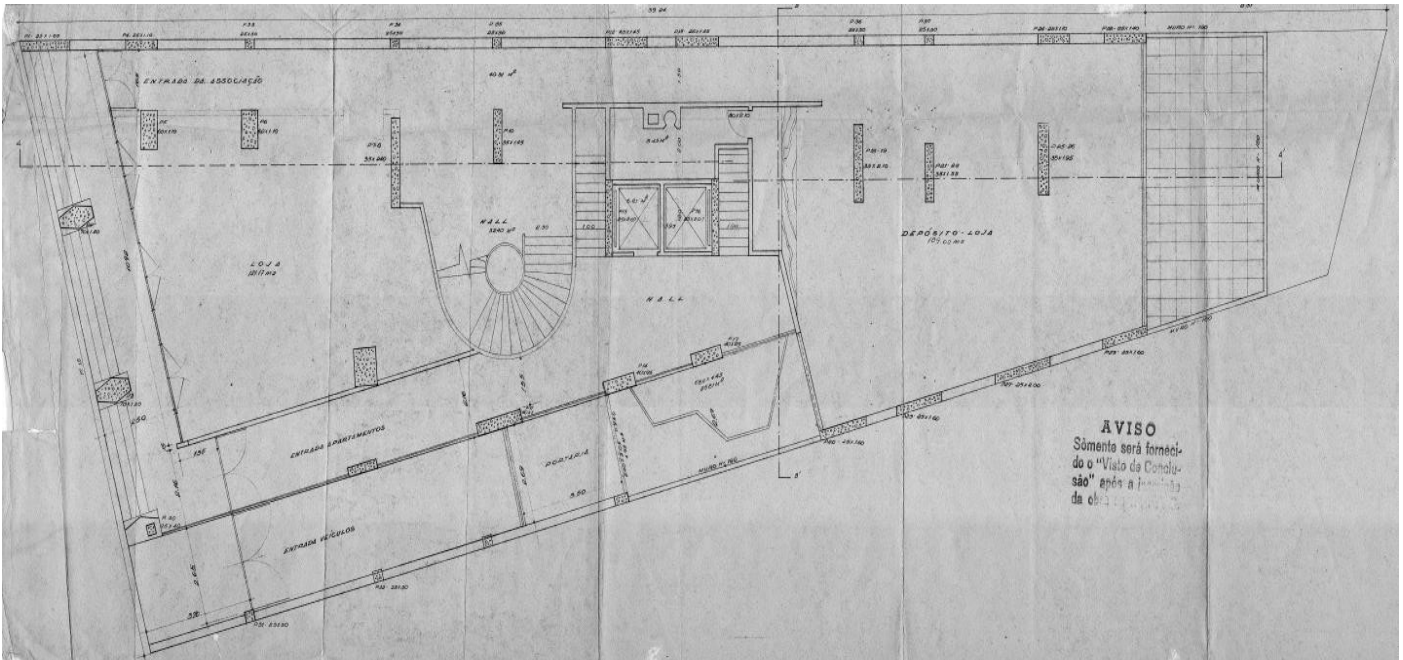
Fonte: Cadastro de Obras PML, 2022.



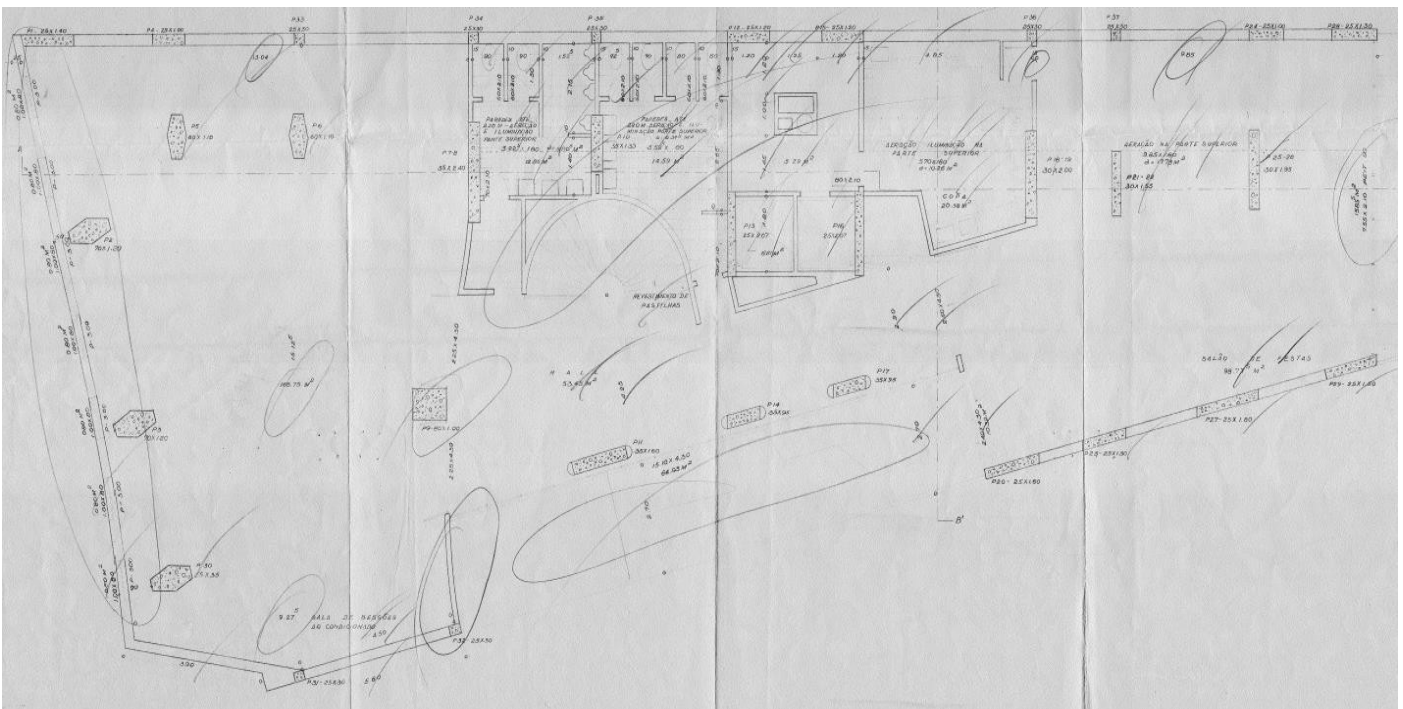
Planta baixa subsolo (s/ escala)

PROJETO

Fonte: Cadastro de Obras PML, 2022.



Planta baixa pavimento térreo (s/ escala)



Planta baixa 2º pavimento (s/ escala)

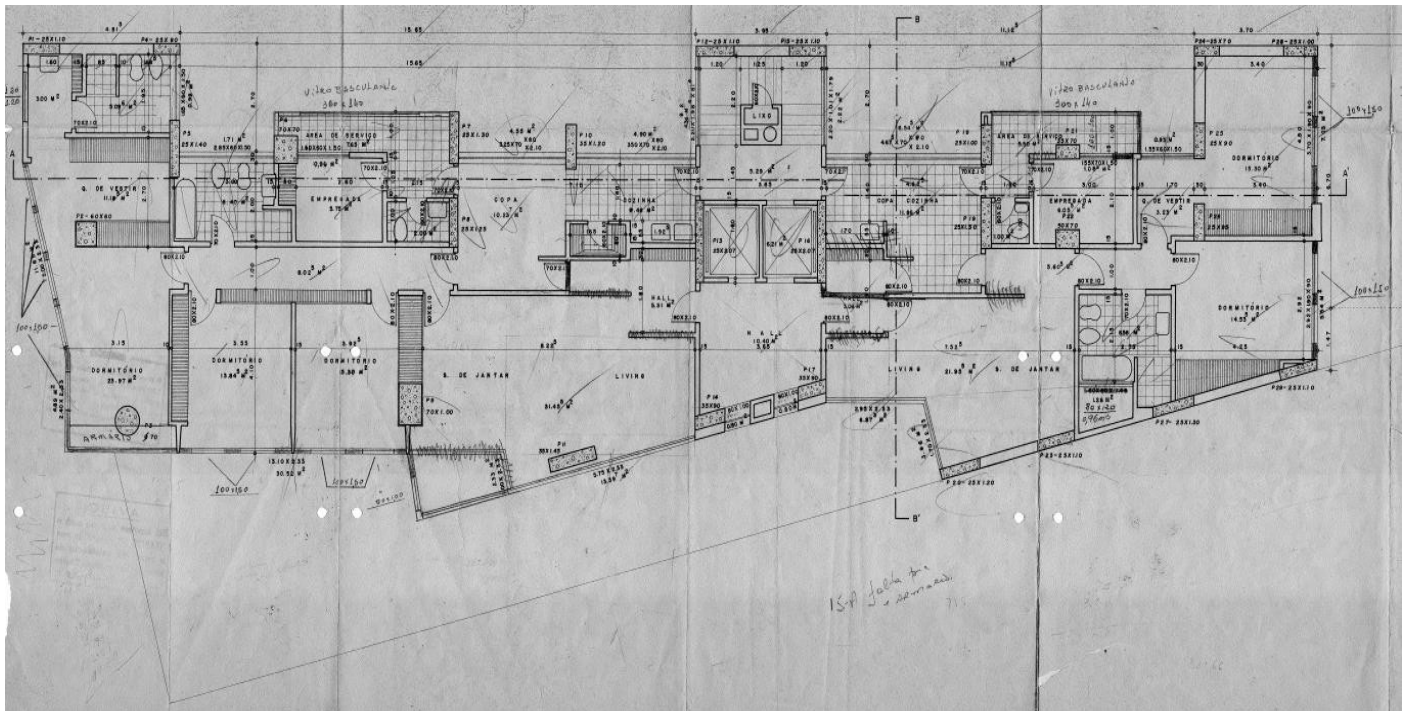
LEVANTAMENTO
Marcos Costa

DATA
2022

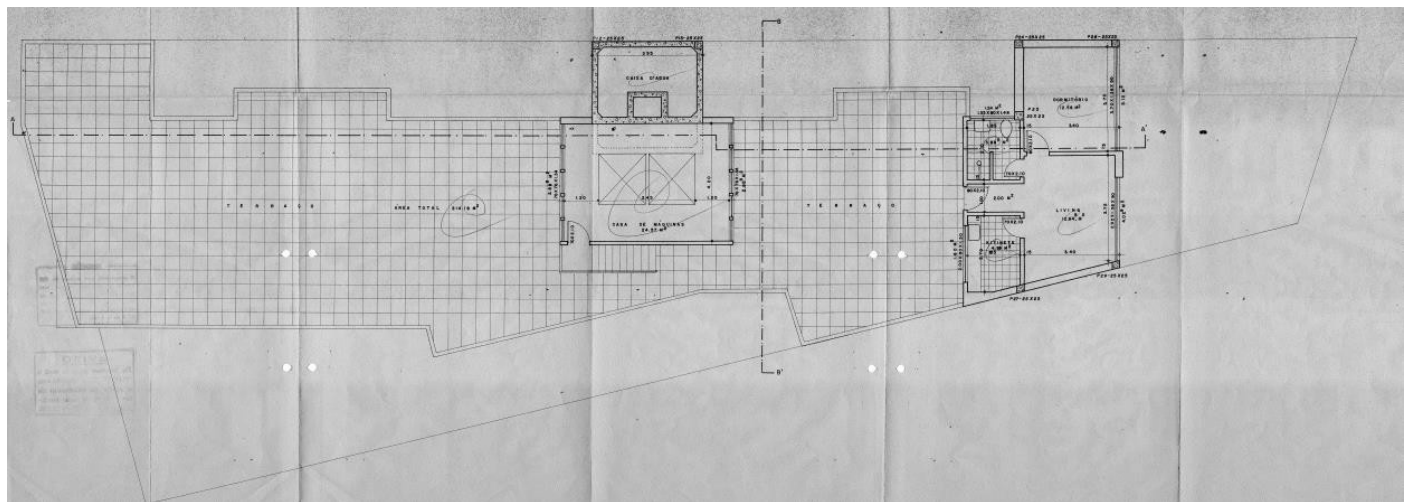
FOLHA
03/07

PROJETO

Fonte: Cadastro de Obras PML, 2022.



Planta baixa pavimento tipo (s/ escala)

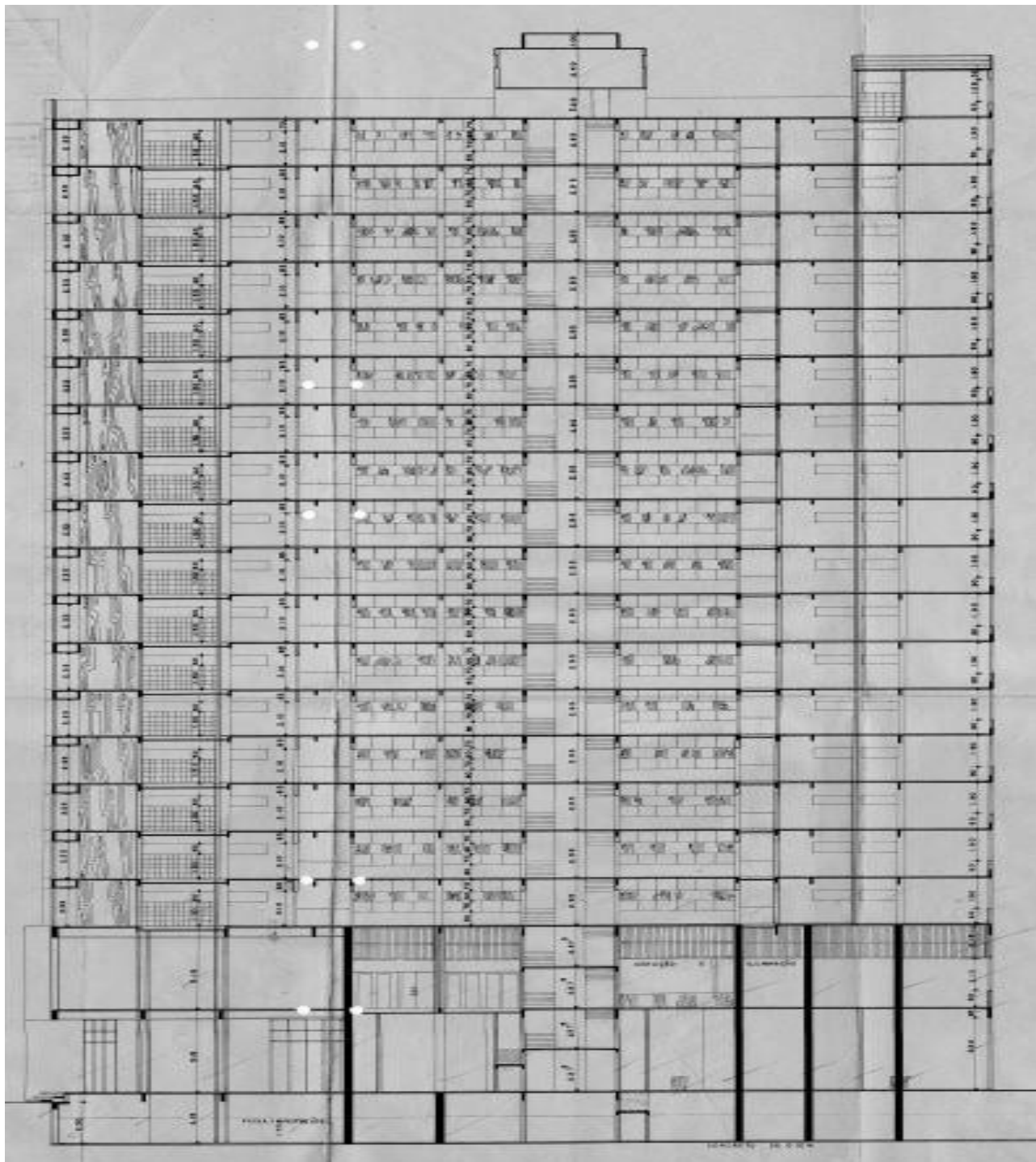


Planta baixa casa de máquinas e zelador (s/ escala)

PROJETO

Fonte: Cadastro de Obras PML, 2022.

Planta baixa casa de máquinas e zelador (s/ escala)



Corte (s/ escala)

LEVANTAMENTO

Marcos Costa

DATA

2022

FOLHA

04/07

FOTOS

Autor: Secretaria de Cultura - Departamento de Patrimônio Artístico e Histórico Cultural/Marcos Costa



Fachada lateral e hall de entrada do edifício. Imagens: 2022

LEVANTAMENTO

Marcos Costa

DATA

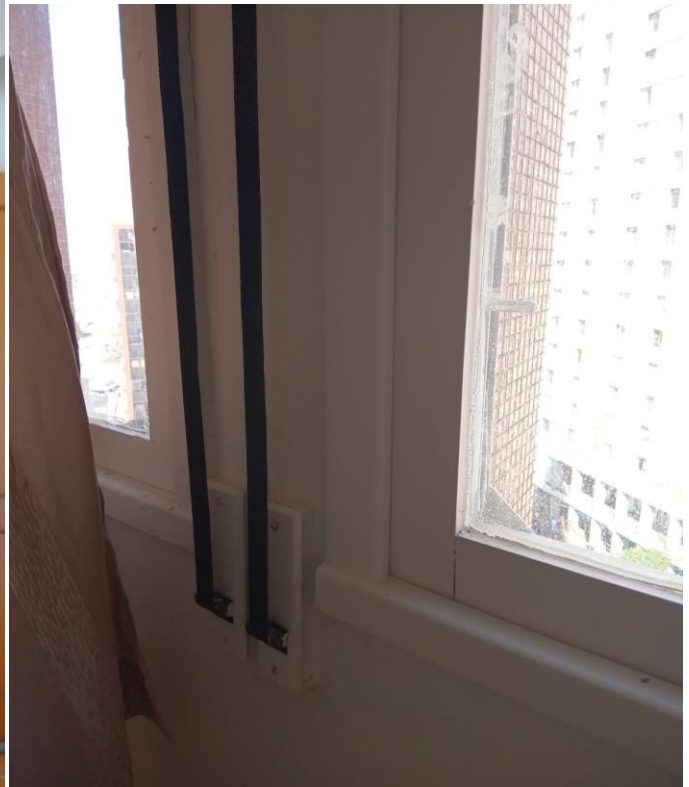
2022

FOLHA

05/07

FOTOS

Autor: Secretaria de Cultura - Departamento de Patrimônio Artístico e Histórico Cultural/Marcos Costa




Detalhe guarda roupa embutido da época da construção do prédio, feito de madeirite com lamina de imbuia; e detalhe sistema de fechamento das cortinas, embutido na parede. Imagens: 2022

ORTOFOTO DE 1970

Fonte: Fonte: SIGLON – Sistema de Informação Geográfica de Londrina, 2022.



 Lote da Edificação

LEVANTAMENTO

Marcos Costa

DATA

2022

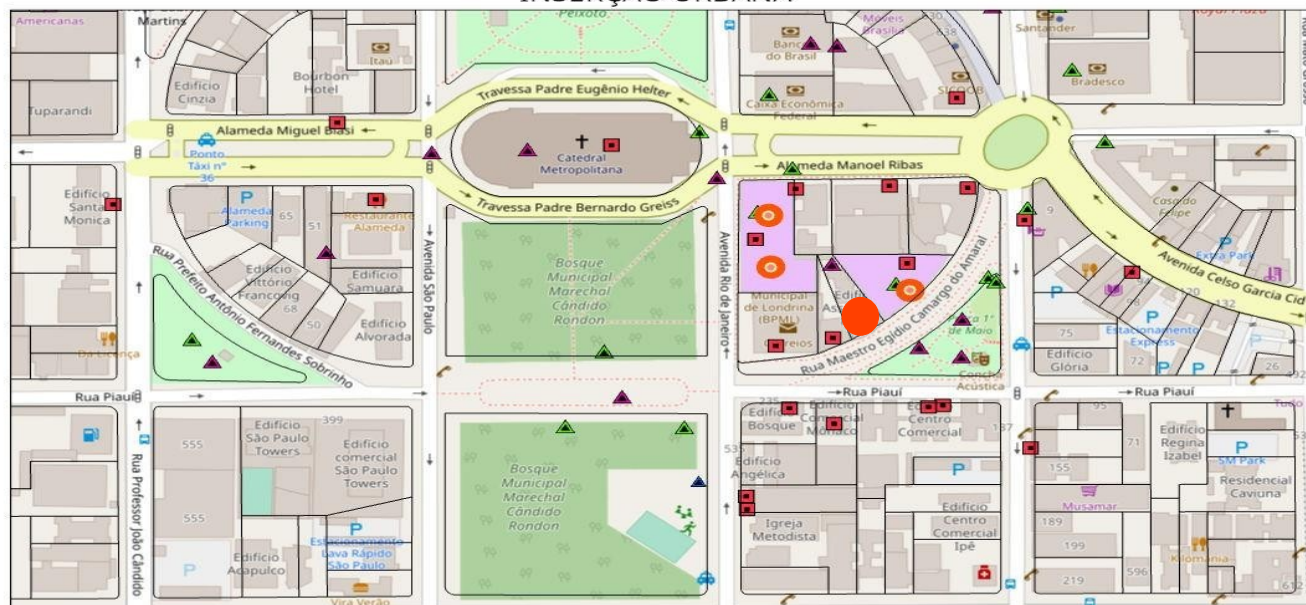
FOLHA

06/07

INSERÇÃO URBANA

Fonte: SIGLON – Sistema de Informação Geográfica de Londrina, 2022.

INSERÇÃO URBANA



08/08/2022 17:04:40

Limite do Município

Base Cartográfica com Quadra, Lote e Loteamento

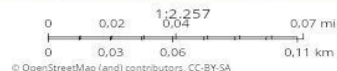
Bens tombados

Fichas Inventariais

Inventário Monumentos

Inventário Arquitetônico

Inventário Urbano Paisagístico



© OpenStreetMap (and) contributors, CC-BY-SA

Web App Builder for ArcGIS
Map data © OpenStreetMap contributors, CC-BY-SA



Área do Edifício

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Área do Lote: 539,12m²

Área Construída: 6.514,33m²

Arquiteto: Prof^o Roberto Felix Veronese

FONTES DE PESQUISA

SIGLON. Sistema de Informações Geográficas de Londrina. Disponível em:

<https://geo.londrina.pr.gov.br/portal/apps/webappviewer/index.html?id=5360a454d15146a3bcf4ebdbe8e49e03>.

Acesso em: 18 de julho de 2022.

ASSOCIAÇÃO Rural de Londrina. **Folha de Londrina**, Londrina, ano 15, n. 2.907, 22 de agosto de 1961. Capa.

LEVANTAMENTO
Marcos Costa
Ana Gabriela Theis

DATA
2022
2023

FOLHA
07/07