

INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E327

Neutro Import. Excepc.

SALIM SAHÃO
Av. Rua Maragogipe, 203



Imagem da Fachada 2021

Fonte: Google Maps <https://maps.app.goo.gl/sSScuhC4WxTaLz7BA>

IDENTIFICAÇÃO

Endereço Rua Maragogipe, 203	Quadra/Lote(s) Q.107 / L.18	Bairro/Distrito Centro
Morador: <input type="checkbox"/> Proprietário <input type="checkbox"/> Inquilino <input checked="" type="checkbox"/> Ambos	Tel. Contato	Data de Construção

CARACTERIZAÇÃO

Uso Atual / Uso Inicial Residencial	Alterações <input type="checkbox"/> Inalterada <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Significativa
Estado de Conservação <input checked="" type="checkbox"/> bom <input type="checkbox"/> regular <input type="checkbox"/> ruim	<input checked="" type="checkbox"/> Cobertura <input type="checkbox"/> Vedos <input type="checkbox"/> Detalhes <input type="checkbox"/> Estrutura <input checked="" type="checkbox"/> Fundação <input type="checkbox"/> Aspecto Geral

SIGNIFICÂNCIA

Um dos poucos exemplares feito em alvenaria que constam na aerofoto de 1949.

DESCRIÇÃO

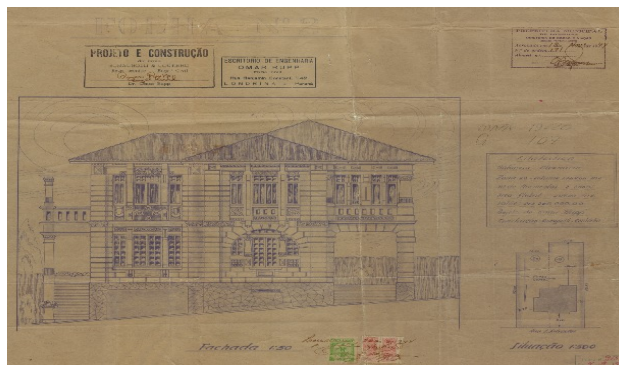
A obra é caracterizada por uma estrutura em alvenaria possui dois andares, ambos ainda em pé, com uma estrutura exterior aparentemente boa, e um telhado com múltiplas águas, um exemplar muito caro na época em que foi construído nos anos 40, principalmente por seu tamanho, está, de um modo geral, atualmente, em estado regular.

Levantamento
Ana Gabriela Theis

Data
2024

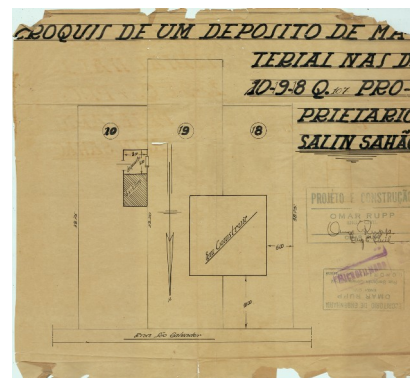
Folha
01/03

Plantas

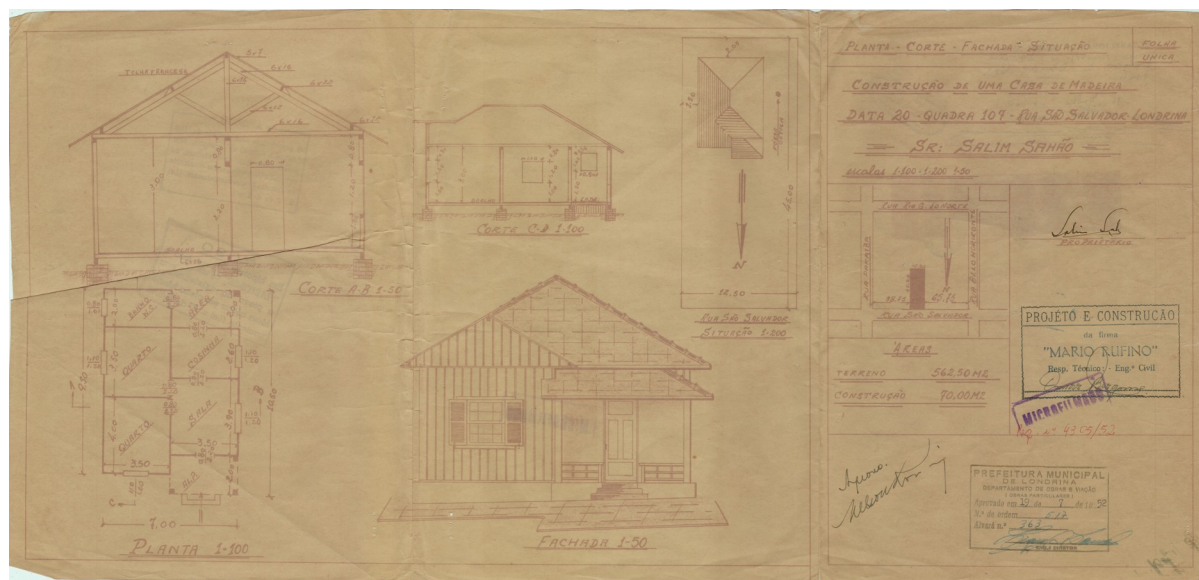


Fachada
1:50

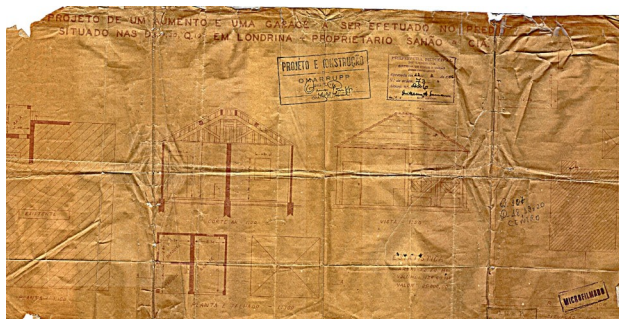
Planta de Situação
1:500



Croquis de um deposito de madeira Salim Sahão
Sem escala Indiana.



Prancha única de uma casa em madeira
Escala indicada na prancha.



Projeto do aumento de uma garage
Escala indicada na prancha.

INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

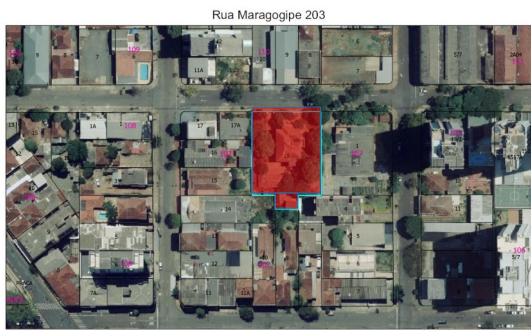
Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E327

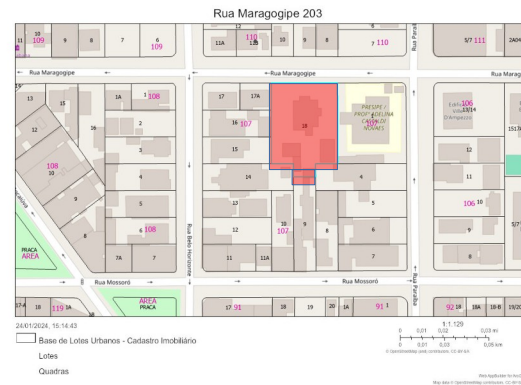
Neutro Import. Excepc.

INSERÇÃO URBANA

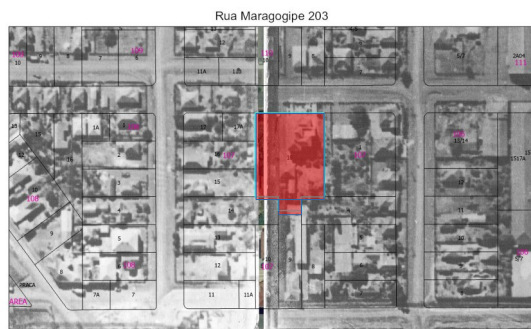
Fonte: SIGLON – Sistema de Informação Geográfica de Londrina, 2019.



Ortofoto Infraero 2019-2020. Fonte: Siglon



Lotes. Fonte: Siglon



Aerofoto de 1949. Fonte: Siglon



Ortofoto 2021. Fonte: Siglon



IDENTIFICAÇÃO COMPLEMENTAR

Projetista/Construtor	Área do Lote 1.781,25	Área Edificada 668,34	Data Aprovação/Habite-se
-----------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

FONTES DE PESQUISA

Levantamento
Ana Gabriela Theis e Sidney Bertho

Data
2024

Folha
03/03