

### RESIDÊNCIA NIEDZJIEKO



Foto do edifício em 2018. Fonte: Aline Terra



Foto do edifício em 2018. Fonte: Aline Terra



Imagem da Fachada, maio de 2025. Fonte: Google Street View. (<https://maps.app.goo.gl/r2WNXcWqAk9zqyKSA>)

#### IDENTIFICAÇÃO

Endereço Rua Senador Souza Naves, 1739	Quadra/Lote (s) Q-15 / L- 01-13	Bairro/Distrito Jd. Londrilar
Morador: <input checked="" type="checkbox"/> Proprietário <input type="checkbox"/> Inquilino	Tel. Contato 3342-0296	Data de Construção

#### CARACTERIZAÇÃO

Uso Atual / Uso Inicial Comercial (Escola Apoena) / Residencial	Alterações <input type="checkbox"/> Inalterada <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Significativa
Estado de Conservação <input type="checkbox"/> A bom <input type="checkbox"/> B regular <input type="checkbox"/> C ruim	<input type="checkbox"/> B Cobertura <input type="checkbox"/> C Vedos <input type="checkbox"/> C Detalhes <input type="checkbox"/> A Estrutura <input type="checkbox"/> A Fundação <input type="checkbox"/> B Aspecto Geral

#### SIGNIFICÂNCIA

Casa-tipo com fachada modernista.

#### DESCRIÇÃO

Casa com típica solução volumétrica de dois trapézios opostos, caracterizada por números tipos de revestimentos azulejos, cacos de azulejos, pastilhas, pedras, madeira e alvenaria rebocada e elementos arquitetônicos pequenas janelas quadradas em ziguezague, aberturas circulares na platibanda, pérgolas e pilares em “V”, piscina amebóide claras referências à linguagem modernista publicada nas revistas de arquitetura e decoração da década de 1960. A planta, de concepção clara, é organizada ao redor de um pequeno jardim central. Ocupando extenso lote no Jd. Londrilar, exerceu importante papel na configuração da paisagem urbana.

#### Levantamento/Atualização

Sidney Bertho

Amanda Brustz

Milena Saczkowski Cruz

#### Data

2002

2017

nov/2025

Folha

01/05

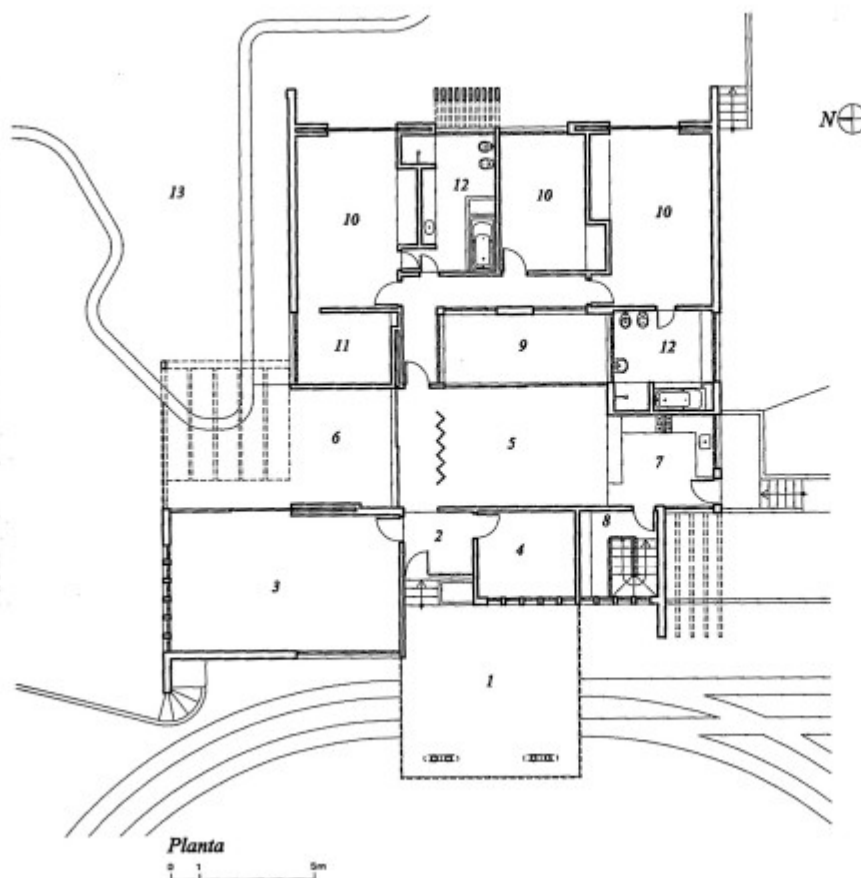
# INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

# E07

Neutro Import. Excepc.

Planta



1. Abrigo
2. Hall
3. Estar
4. Escritório
5. Jantar
6. Varanda
7. Cozinha
8. Acesso adega
9. Jardim
10. Dormitório
11. Estúdio
12. Bwc
13. Piscina

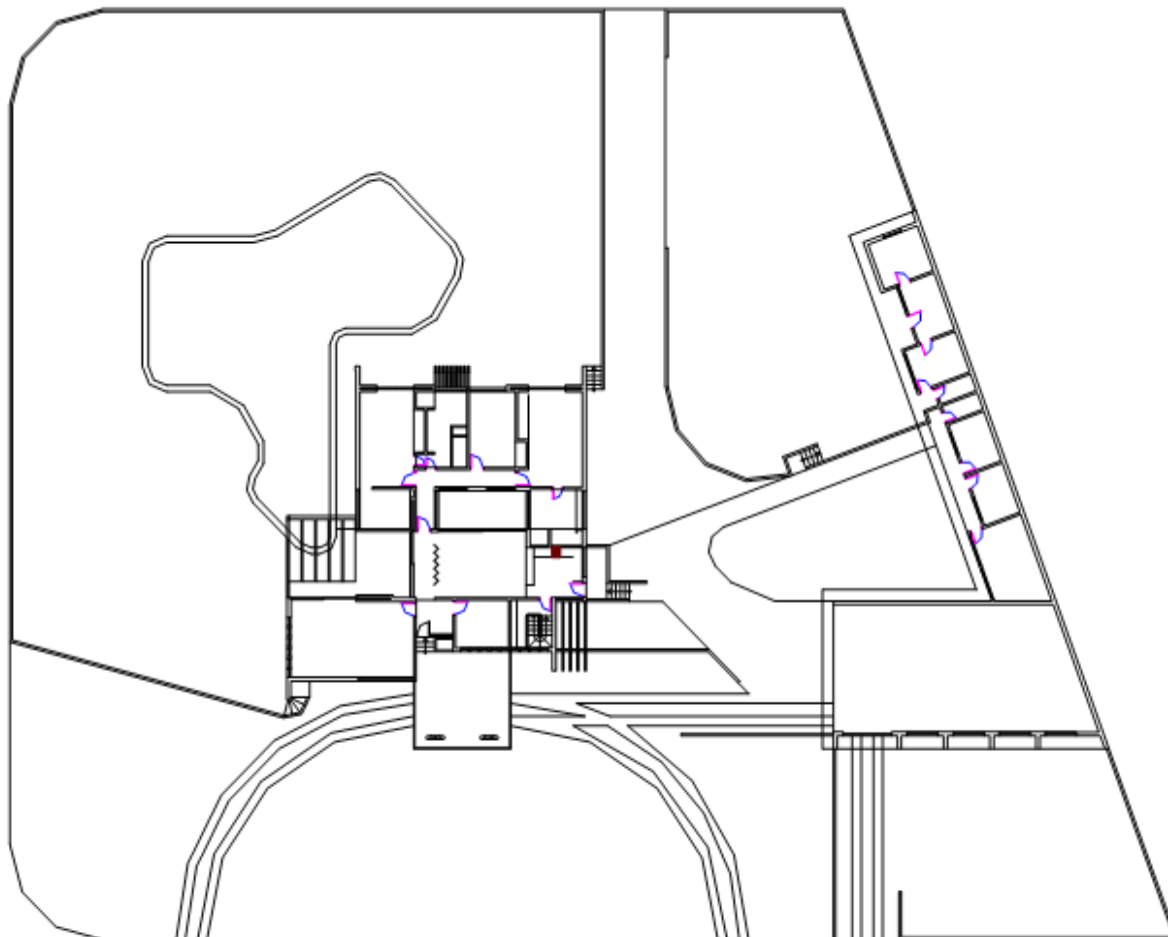
# INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

# E07

Neutro Import. Excepc.

Implantação



Implantação  
0 1 10m



- a. Residência
- b. Piscina
- c. Garagem
- d. Serviço
- e. Empregados

## IDENTIFICAÇÃO COMPLEMENTAR

Projetista/Construtor	Área do Lote	Área Construída	Data Aprovação/Habite-se
Eng. José Augusto Queiroz	3.787,59 m <sup>2</sup>	246,91 m <sup>2</sup>	24/10/1960

Levantamento/ Atualização

Sidney Bertho

Data

2002

Folha

03/05

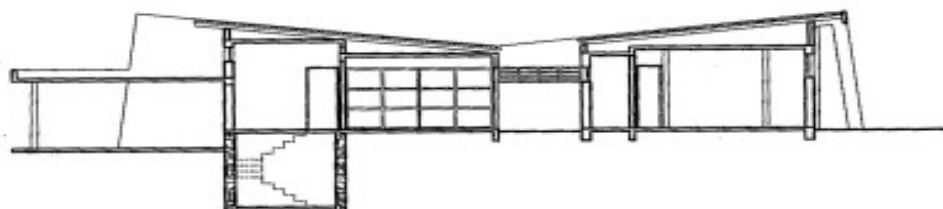
# INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

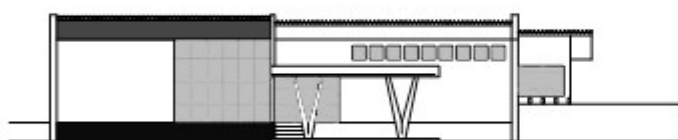
# E07

Neutro Import. Excepc.

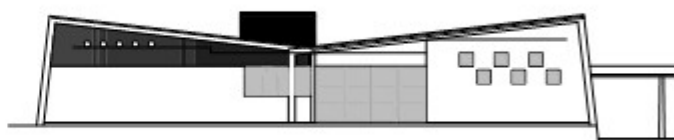
Corte/ Elevações



*Corte longitudinal*



Diração Geral



Diração lateral

Levantamento/ Atualização

Amanda Brustz

Data

2017

Folha

04/05

# INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

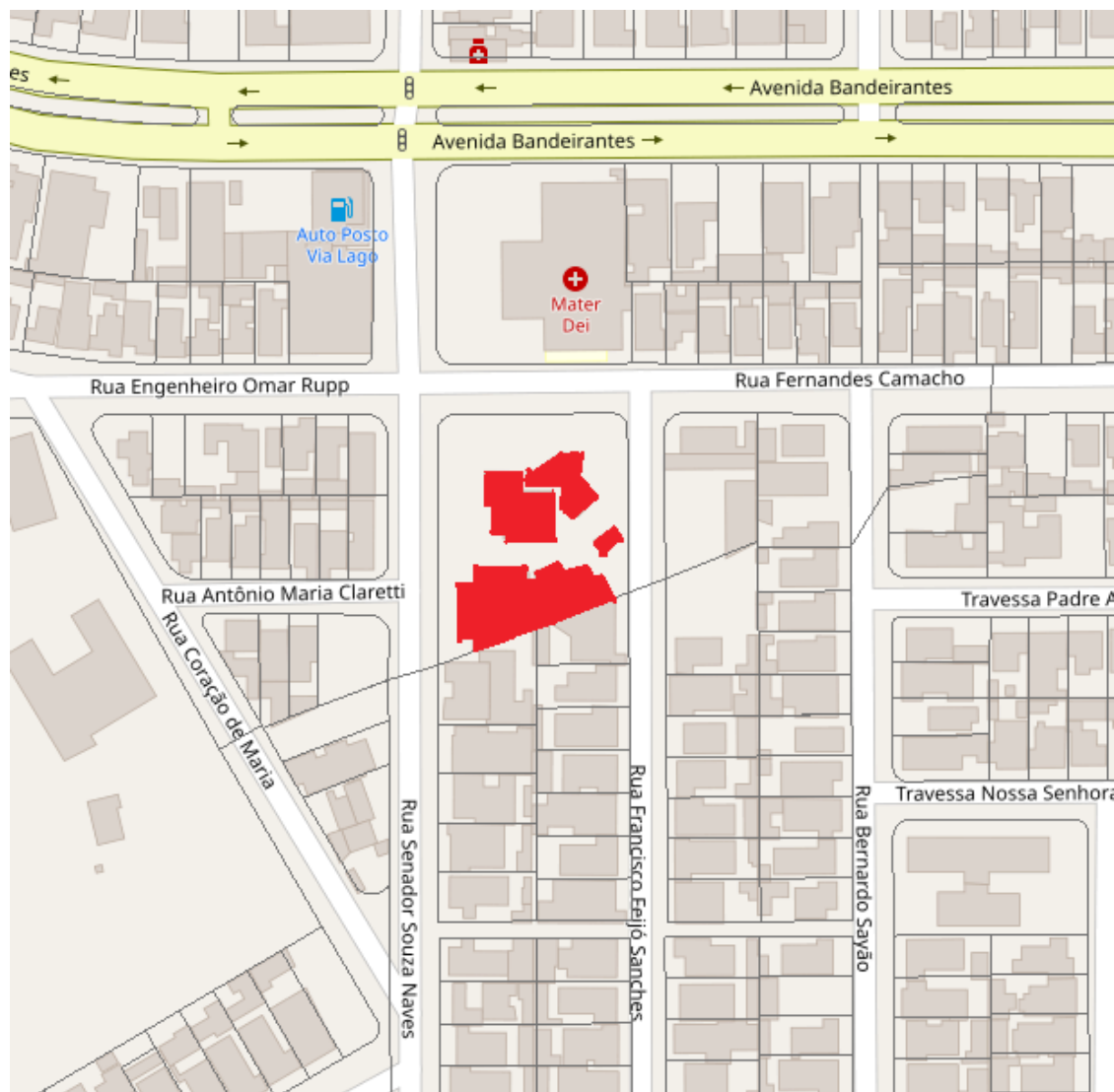
Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

# E07

Neutro Import. Excepc.

## INSERÇÃO URBANA

Fonte: SIGLON – Sistema de Informação Geográfica de Londrina, 2019



 Área Edificada



## FONTES DE PESQUISA

Prefeitura Municipal de Londrina – SUOV  
GUADANHIM, Sidnei Jr. **Influência da Arquitetura Moderna nas Casas de Londrina: 1955-1965**. Tese de Doutorado.  
São Paulo: FAUUSP, 2002.

Levantamento/ Atualização  
Sidney Bertho  
Danielle, Gabriel, Isabela, Thais

Data  
2002  
2019

Folha  
05/05