

QUADRA 7 LOTE 10 Edificação Comercial (Lojão 1 Real)



Fachada do edifício na década de 1950, em dia de desfile
Fonte: Museu Histórico "Pe. Carlos Weiss"



Vista da edificação
Fonte: Autores, abril de 2005



Vista atual da edificação, 2018
Fonte: Diretoria de Patrimônio Histórico.

IDENTIFICAÇÃO

Endereço Avenida Paraná, 443	Quadra/Lote (s) Q-07 / L-10	Bairro/Distrito Centro
Morador: <input type="checkbox"/> Proprietário <input checked="" type="checkbox"/> Inquilino	Tel. Contato	Data de Construção 1944 / 1946

CARACTERIZAÇÃO

Uso Atual / Uso Inicial Comercial	Alterações <input type="checkbox"/> Inalterada <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Significativa
Estado de Conservação <input type="checkbox"/> bom <input type="checkbox"/> regular <input type="checkbox"/> ruim	<input type="checkbox"/> Cobertura <input type="checkbox"/> Vedos <input type="checkbox"/> Detalhes <input type="checkbox"/> Estrutura <input type="checkbox"/> Fundação <input type="checkbox"/> Aspecto Geral

SIGNIFICÂNCIA

Ser representativo de épocas de desenvolvimento.
Ser testemunho da passagem do tempo.

DESCRIÇÃO

Trata-se de um edifício de 03 pavimentos, construído em alvenaria, originalmente em estilo Art Déco, possuindo balcões nas sacadas e linhas geometrizadas. Na década de 70 passou por uma reforma que transformou sua fachada, eliminando as sacadas, substituindo o revestimento existente por pastilhas esmaltadas e troca das esquadrias de madeira por vitrôs de ferro. Hoje (2018) o edifício se descaracterizou ainda mais, já que o telhado de 4 águas foi retirado e foi instalado um painel que esconde as janelas do 2 pavimento deixando a mostra apenas o as do terceiro.

Levantamento
Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura
Carolina Menarim

Data
2004/2005
2018

Folha
01/05

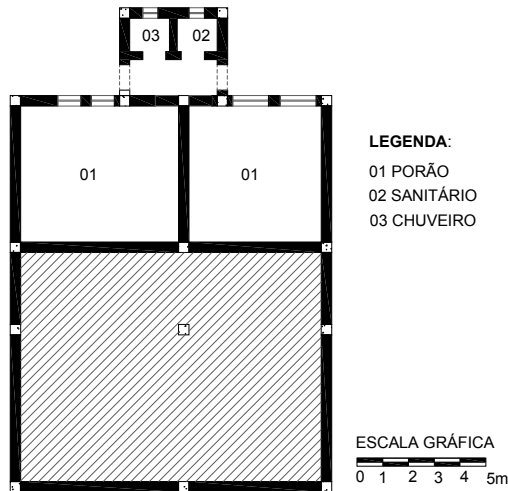
INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E55

Neutro Import. Excep.

PLANTAS



PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE 3 PAVIMENTOS

PLANTA ALICERCES/ PORÃO

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1943



PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE 3 PAVIMENTOS

PLANTA PAVIMENTO TÉRREO

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1943



PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE 3 PAVIMENTOS

PLANTA SEGUNDO ANDAR

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1943



PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE 3 PAVIMENTOS

PLANTA PRIMEIRO ANDAR

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1943

IDENTIFICAÇÃO COMPLEMENTAR

Projetista/Construtor	Área do Lote	Área Construída	Data Aprovação/Habite-se
Antonio de Souza Coelho Resp. Técnico Eng. Civil Odilon Borges de Carvalho	562,50 m ²	692,50 m ²	1944 / 1946
Levantamento Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura Carolina Menarim		Data 2004/2005 2018	Folha 02/05

INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E55

Neutro Import. Excepc.

Cortes / Elevação



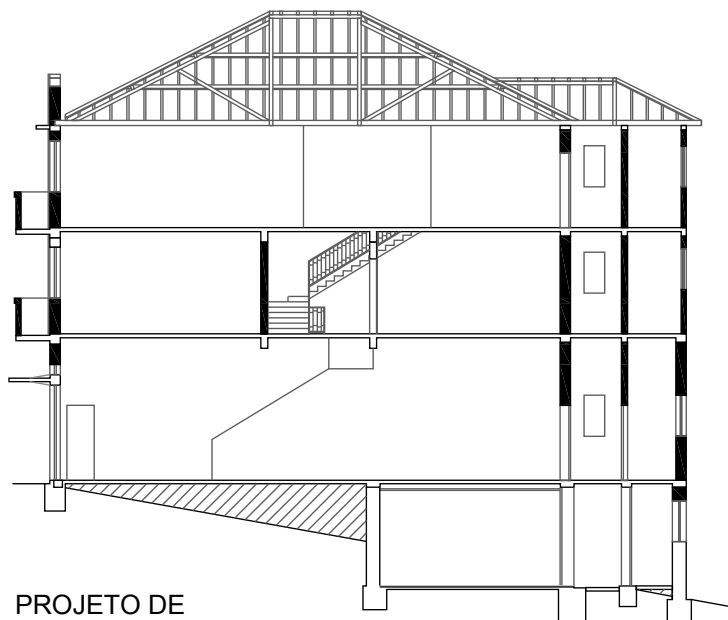
PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO
DE 3 PAVIMENTOS

CORTE TRANSVERSAL

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1943

ESCALA GRÁFICA

0m 1m 2m 3m 4m 5m



PROJETO DE
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE 3 PAVIMENTOS

CORTE LONGITUDINAL

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1943

ESCALA GRÁFICA

0m 1m 2m 3m 4m 5m



PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO
DE 3 PAVIMENTOS

FACHADA FRONTAL - AV. PARANÁ

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1943

ESCALA GRÁFICA

0m 1m 2m 3m 4m 5m

Levantamento

Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura
Carolina Menarim

Data

2004/2005
2018

Folha

03/05

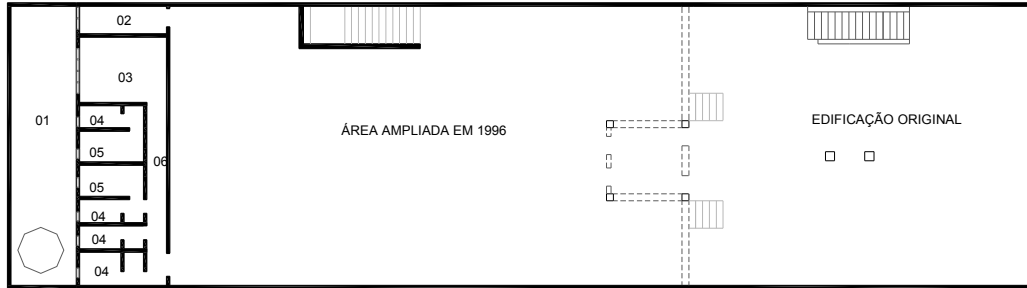
INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E55

Neutro Import. Excepc.

PLANTAS



LEGENDA

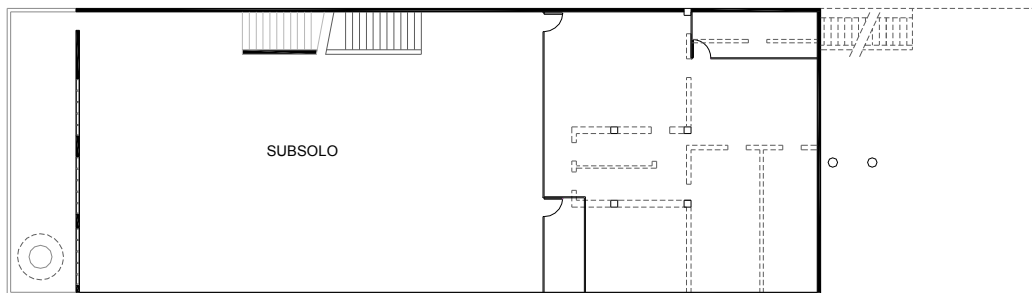
- 01 DESCOBERTO
- 02 COFRE
- 03 REFEITÓRIO
- 04 I.S.
- 05 VESTIÁRIO
- 06 CIRCULAÇÃO

REFORMA E AMPLIAÇÃO DE SALÃO COMERCIAL

PLANTA PAVIMENTO TÉRREO

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1996

1m 5m
ESCALA GRÁFICA

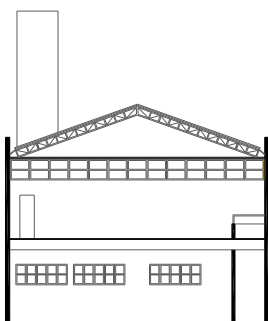


REFORMA E AMPLIAÇÃO DE SALÃO COMERCIAL

PLANTA PORÃO

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1996

1m 5m
ESCALA GRÁFICA

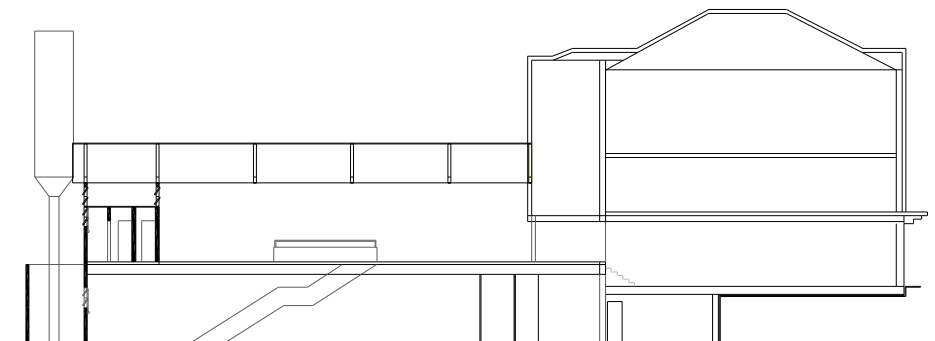


REFORMA E AMPLIAÇÃO DE SALÃO COMERCIAL

CORTE TRANSVERSAL

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1996

ESCALA GRÁFICA
1m 5m



REFORMA E AMPLIAÇÃO DE SALÃO COMERCIAL

CORTE LONGITUDINAL

FONTE: CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PML, 1996

1m 5m
ESCALA GRÁFICA

Levantamento
Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura
Carolina Menarim

Data
2004/2005
2018

Folha
04/05

INVENTÁRIO ARQUITETÔNICO

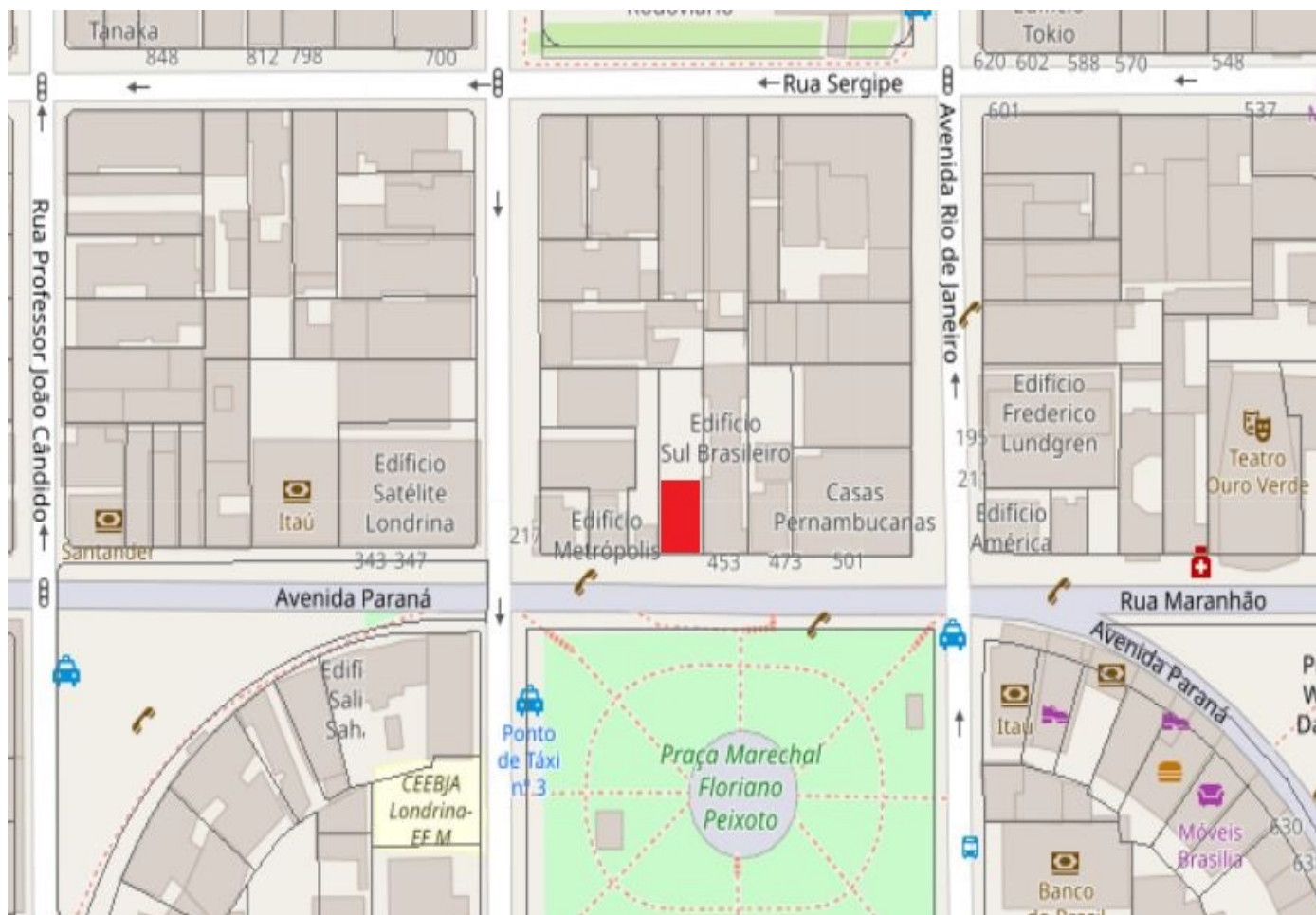
Plano Diretor de Patrimônio Histórico-Cultural

E55

Neutro Import. Excepc.

INSERÇÃO URBANA

Fonte: SIGLON – Sistema de Informação Geográfica de Londrina, 2019.



FONTES DE PESQUISA

Cadastro Imobiliário da Prefeitura Municipal de Londrina.

Museu Histórico “Pe. Carlos Weiss”.

SIGLON – Sistema de Informação Geográfica de Londrina

Levantamento

Elisa Zanon, Denise Lezo e Rodrigo Kamimura
Carolina Menarim
Danielle C., Gabriel B., Isabela G., Thais S.

Data

2004/2005
2018
2019

Folha

05/05