

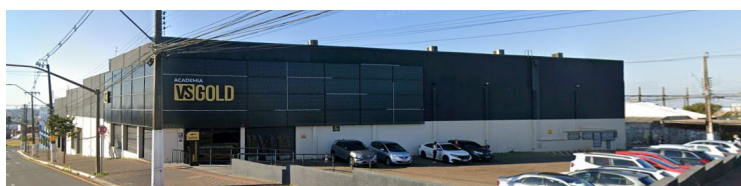
ARMAZÉNS RIACHUELO



Vista geral do armazém. Fonte: Trabalho Final de Graduação da Arquiteta Ilzângela Keila de Almeida, 2003.



Fachada em 2023. Fonte: Google Maps (<https://goo.gl/maps/uTkXm5fVUhensRm17>)



Edifício em 2025. Fonte: Google Maps (<https://maps.app.goo.gl/B6XzcPiPDh3kjp9>)

IDENTIFICAÇÃO

Endereço	Quadra/Lote (s)	Bairro/Distrito
Av. Rio Branco, 178	Q-03 / L- 01 a 17	Centro
Morador: <input checked="" type="checkbox"/> Proprietário <input type="checkbox"/> Inquilino	Tel. Contato	Data de Construção
		1959

CARACTERIZAÇÃO

Uso Atual / Uso Inicial	Alterações		
Academia / Armazém para estocagem de café e cereais	<input type="checkbox"/> Inalterada	<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Significativa
Estado de Conservação	<input type="checkbox"/> Cobertura	<input type="checkbox"/> Vedos	<input type="checkbox"/> Detalhes
<input type="checkbox"/> bom <input type="checkbox"/> regular <input type="checkbox"/> ruim	<input type="checkbox"/> Estrutura	<input type="checkbox"/> Fundação	<input type="checkbox"/> Aspecto Geral

SIGNIFICÂNCIA

Barracões remanescentes, testemunho do desenvolvimento da cidade.

DESCRIÇÃO

Conjunto de seis barracões e um anexo para escritório, ocupando toda quadra de formato irregular, apresentando implantação compacta sem vazios internos no terreno. Afastado 15m da Avenida (antiga ferrovia). Fachadas de 12m para cada barracão. Pé-direito aproximadamente 10m. Construídos com estrutura de concreto armado e vedação de tijolos cerâmicos maciços, assentados com argamassa de cal e areia 1:3, revestimento com reboco e pintura. Estrutura da cobertura em tesoura de madeira peroba, e cobertura com telhas de barro francesa (substituídas por fibrocimento). Piso assoalhado de madeira sobre lastro de concreto simples.

Usos:	Usos intermediários:	2019 – em reforma (demolição parcial)
1º - Armazéns Gerais Riachuelo S.A.	2011 – Mega Stock	2021 - Fruttaria
Atual (desde 2024) – Academia VS Gold	2015 – Komprare Store	

Levantamento/Atualização	Data	Folha
Keila Rex	ago/2003	01/02
Amanda Kanashiro	2016	
Amanda Brustz	2017	
Ana Gabriela Theis	2023	
Milena Saczkowski Cruz	nov/2025	

INSERÇÃO URBANA

Fonte: SIGLON – Sistema de Informação Geográfica de Londrina, 2019.



■ Área Edificada

IDENTIFICAÇÃO COMPLEMENTAR

Projetista/Construtor	Área do Lote	Área Construída	Data Aprovação/Habite-se
Construtora Deinzer Ltda. Eng. Resp. Rolf Lunknoss de Christo		5.023,65 m ²	3.383,73 m ²

REFERÊNCIAS

Google. Av. Rio Branco, 178 - Agari, Londrina - PR, 86070-535. Google Street View. Acesso em nov 2025.

Levantamento/Atualização

Keila Rex

Danielle C., Gabriel B., Isabela G., Thais S.

Data

ago/2003

2019

Folha

02/02