

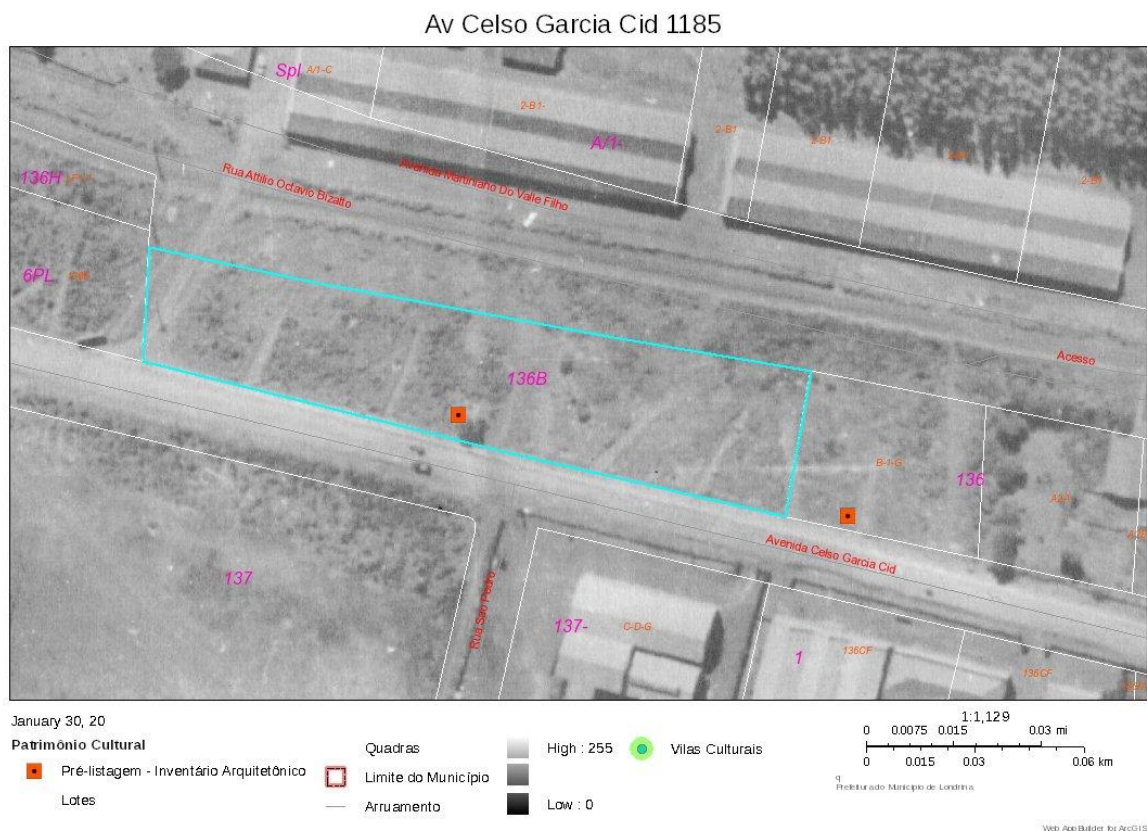
**PARECER Nº 040/2020**  
**Diretoria de Patrimônio Artístico Histórico-Cultural**

**Processo SEI 84.000412/2020-19**  
**Certidão Prévia Unificada**  
**Inclusão/Alteração de Atividade Econômica**

**Local:** Av. Celso Garcia Cid, 1175 LOTE 136/B GPL- 1175/1185/1205 / Nº 1175

**Análise de informações prévias:**

- Localização no perímetro da aerofoto de 1949 (em atendimento à Lei Municipal nº 11.188/2011- Lei de Preservação do Patrimônio Cultural Londrinense).



- Localização no mapa cadastral do município.

Av Celso Garcia Cid 1185



January 30, 20

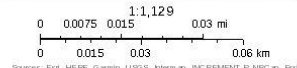
Patrimônio Cultural

- Pre-listagem - Inventário Arquitetônico
- Lotes

Quadras

- Limite do Município
- Vilas Culturais

Equipamentos Culturais



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

Web App Builder for ArcGIS

- Situação (Siglon) demonstrando a existência da edificação.

Av Celso Garcia Cid 1185



January 30, 20

Patrimônio Cultural

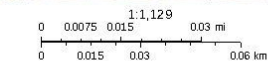
- Pre-listagem - Inventário Arquitetônico
- Lotes

Quadras

- Limite do Município
- Arruamento

Vilas Culturais

Equipamentos Culturais



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

Web App Builder for ArcGIS



Google – agosto 2017

### BARRACÃO CASTOFAR



Vista geral do armazém.  
Fonte: Trabalho Final de Graduação de Arquiteta Izângela Kells de Almeida, 2003.



Vista geral do armazém.  
Fonte: Diretoria de Patrimônio Histórico, 2018.

#### IDENTIFICAÇÃO

Endereço	Quadra/Lote (s)	Bairro/Distrito
Av. Celso Garcia Cid, 744	Subdivisão do lote 136-B	Centro
Morador: <input checked="" type="checkbox"/> Proprietário <input type="checkbox"/> Inquilino	Tel. Contato	Data de Construção
1º - Braswey S/A Indústria e Comércio 2º - Castofar	3324-1727	1962-73

#### CARACTERIZAÇÃO

Uso Atual / Uso Inicial	Alterações	<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Significativa
Comércio / Armazém de Rami	<input type="checkbox"/> Inalterada		
Estado de Conservação	<input checked="" type="checkbox"/> Cobertura	<input checked="" type="checkbox"/> Vedos	<input checked="" type="checkbox"/> Detalhes
<input checked="" type="checkbox"/> bom <input type="checkbox"/> regular <input type="checkbox"/> ruim	<input checked="" type="checkbox"/> Estrutura	<input checked="" type="checkbox"/> Fundação	<input checked="" type="checkbox"/> Aspecto Geral

#### SIGNIFICÂNCIA

Complexo Industrial remanescente com fundos para a antiga rodoviária. Testemunho do desenvolvimento da cidade. Junto com outros barracões forma uma paisagem de rua peculiar.

#### DESCRIÇÃO

Complexo de 8 barracões, cabine de força e pequeno anexo para refeitório, escritório, caldeira e galpão de solvente. Implantado num grande terreno retangular, distante 15m da ferrovia. Construído em estrutura de concreto armado e vedação em alvenaria de tijolos revestidos com reboco e pintura. Estrutura da cobertura de tesoura metálica e cobertura em duas águas de fibrocimento. Pé-direito 9m. Piso cimentado e lastro de concreto impermeabilizado com mastique asfáltico.

Levantamento/Atualização  
Kella Rex  
Amanda Brustz

Data  
Ago/2003  
2017

Folha  
01/03

Diretoria de Patrimônio Histórico-Cultural

Secretaria da Cultura de Londrina

### **INFORMAÇÕES CADASTRAIS:**

G464510100 COMERCIO ATACADISTA DE INSTRUMENTOS E MATERIAIS PARA USO MÉDICO, CIRURGICO, HOSPITALAR E DE LABORATORIOS - (MEDIO RISCO CONF. DEC. 1416/19)

G464940401 COMERCIO ATACADISTA DE MOVEIS E ARTIGOS DE COLCHOARIA - (BAIXO RISCO CONF. DEC. 1416/19)

G475470201 COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE COLCHOARIA - (BAIXO RISCO CONF. DEC. 1416/19)

G476360201 COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS ESPORTIVOS - (BAIXO RISCO CONF. DEC. 1416/19)

G477330001 COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS MEDICOS E ORTOPEDICOS - (BAIXO RISCO CONF. DEC. 1416/19) SIM G476360101 COMERCIO VAREJISTA DE BRINQUEDOS E ARTIGOS RECREATIVOS - (BAIXO RISCO CONF. DEC. 1416/19) SIM G478900701 COMERCIO VAREJISTA DE EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO - (BAIXO RISCO CONF. DEC. 1416/19)

G475470101 COMERCIO VAREJISTA DE MOVEIS - (BAIXO RISCO CONF. DEC. 1416/19) SIM

G475989903 COMERCIO VAREJISTA DE OUTROS ARTIGOS DE USO PESSOAL E DOMESTICO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE - (BAIXO RISCO CONF. DEC. 1416/19)

G475390001 COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMESTICOS E EQUIPAMENTOS DE AUDIO E VIDEO - (BAIXO RISCO CONF. DEC. 1416/19)

G475210001 COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS DE TELEFONIA E COMUNICACAO - (BAIXO RISCO CONF. DEC. 1416/19)

G475120101 COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE INFORMATICA - (BAIXO RISCO CONF. DEC. 1416/19)

G475630001 COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE INSTRUMENTOS MUSICAIS E ACESSORIOS - (BAIXO RISCO CONF. DEC. 1416/19)

C310120000 FABRICAÇÃO DE MOVEIS COM PREDOMINANCIA DE MADEIRA-(ALTO RISCO CONF. DEC. 1416/19)

C310210000 FABRICAÇÃO DE MOVEIS COM PREDOMINANCIA DE METAL - (MEDIO RISCO CONF. DEC. 1416/19)

C310390000 FABRICAÇÃO DE MOVEIS DE OUTROS MATERIAIS, EXCETO MADEIRA E METAL-(ALTO RISCO CONF. DEC. 1416/19)

S952910506 REPARAÇÃO DE ARTIGOS DO MOBILIARIO - (BAIXO RISCO CONF. DEC. 1416/19)

### **RELATÓRIO DE VISTORIA:**

Quanto à solicitação de avaliação do interesse histórico da edificação existente a **Av. Celso Garcia Cid, 1175**, a Diretoria de Patrimônio Artístico e Histórico Cultural tem a considerar que:

- Não havia edificação na área do perímetro da Aerofoto de 1949.
- A edificação atual **consta da pré-listagem da Secretaria Municipal de Cultura, ficha E101**, apresentando excepcional qualidade do ponto de vista do Patrimônio Histórico considerando os critérios dispostos no art. 2º da Lei Municipal 11.188/2011.

Esta Diretoria não vê, neste momento, óbices nos termos da legislação de preservação cultural à liberação do alvará solicitado.

Londrina, 30 de Janeiro de 2020.