

**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS FISCAIS**

**T.A.R.F.**

MUNICÍPIO DE LONDRINA

**PROCESSO:** 19.006.124142/2019-58  
**RECORRENTE:** MURILO GONÇALVES  
**RECORRIDA:** SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA  
**ASSUNTO:** Isenção de IPTU aos 63 anos  
**RELATOR:** Cristiane Ito

**EMENTA**

**ISENÇÃO DE IPTU/TSU/2018 POR IDADE. LEI 8.673/2001 E ALTERAÇÕES. NÃO CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS LEGAIS: POSSUIR UM ÚNICO IMÓVEL.**

O art. 1º, inciso III, alínea “c”, da Lei 8.673/2001 estabelece que o beneficiário deverá ser proprietário de um único imóvel.

O segundo imóvel localizado em nome do recorrente - inscrição imobiliária 05.02.0010.3.05760001/002 (Lote 39 – Vila Hípica), teve o **recolhimento do ITBI no dia 30.08.2018** e transferência somente no dia **11.09.2018** (data do registro no 1º Ofício de imóveis), conforme cópia da matrícula apresentada, nos termos do artigo 1.227 e 1.245 do Código Civil.

Recurso conhecido e negado provimento.

**ACÓRDÃO nº 27/2022 - TARF**

Vistos, relatados e discutidos estes autos de recurso voluntário, em que é recorrente **MURILO GONÇALVES**,

**ACORDAM**

Os senhores integrantes do Tribunal Administrativo de Recursos Fiscais, por unanimidade de votos, em conhecer do recurso por estarem presentes os pressupostos de admissibilidade e, no mérito, por unanimidade de votos, negar provimento. Participaram do julgamento e votaram com a relatora os membros Gilberto Dias de Melo, Marcelo Moreira Candeloro, Eduardo Luis de Oliveira, Rosalmir Moreira, Fabiano Nakanishi e a Presidente Wanda Yaeko Kono.

Londrina, 08 de Março de 2022.

Cristiane Ito  
**RELATORA**

Wanda Yaeko Kono  
**PRESIDENTE**