



# Prefeitura do Município de Londrina

## Estado do Paraná

### SMF-TARF – ACÓRDÃO

PROCESSO: 19.006.153644/2021-19  
RECORRENTE: **ALVEAR PARTICIPAÇÕES SA**  
RECORRIDA: Secretaria Municipal de Fazenda.  
ASSUNTO: Revisão do IPTU e Taxa de Coleta de Lixo  
RELATORA: Wanda Yaeko Kono

#### **EMENTA:**

**REVISÃO NA FORMAÇÃO DE BASE DE CÁLCULO DE IPTU E TAXA DE COLETA DE LIXO – EXERCÍCIO 2021 – MOTIVOS DO CONTRIBUINTE ANALISADOS : 1-DESVALORIZAÇÃO DE IMÓVEL - 2-QUEDA DE FATURAMENTO – 3-CAPACIDADE CONTRIBUTIVA – OS 3 (TRÊS) MOTIVOS NÃO SÃO PARÂMETROS PARA APURAÇÃO DA BASE DE CÁLCULO PARA IPTU.** Lançamento realizado de acordo com o cadastro da Secretaria Municipal de Fazenda, informações da CMTU e obedecendo os parâmetros estabelecidos na legislação vigente; cálculo efetuado por unidade imobiliária conforme Lei 12.575/2017; Imóveis integrantes deste processo cujas inscrições imobiliárias são : 06020064315100001, 06020064315110001 e 06020064420790001. Recurso conhecido e negado provimento.

## **ACÓRDÃO Nº 87/2023 - TARF/PML**

Vistos, relatados e discutidos estes autos de recurso voluntário, em que é recorrente **ALVEAR PARTICIPAÇÕES SA**,

#### **ACORDAM**

os senhores integrantes do Tribunal Administrativo de Recursos Fiscais, por unanimidade de votos, em conhecer do recurso por estarem presentes os pressupostos de admissibilidade e, no mérito, , negar provimento mantendo a decisão de primeira instância, mantendo-se a base de cálculo para IPTU e Taxa de coleta de lixo conforme lançado, para o exercício 2021, para as três unidades imobiliárias com as inscrições nº **06020064315100001**, nº **06020064315110001** e nº **06020064420790001**. Participaram do julgamento e votaram com a relatora os membros Fabiano Nakanishi, Rosalmir Moreira, Marcelo

Moreira Candeloro, , Luiz Antonio Adam Dinis de Barros, Eduardo Luis de Oliveira e a Presidente Yumiko Ueno Magno.

LONDRINA, 04 de julho de 2023.

Wanda Yaeko Kono

Yumiko Ueno Magno

RELATORA

PRESIDENTE

---

Referência: Processo nº 19.006.153644/2021-19

SEI nº 10816883