



Vista da praça central



Vista aérea - Sul/Sudeste



Passarelas de conexão dos blocos do 1º pavimento



Vista do pátio interno

SETORIZAÇÃO

Os volumes comportam-se como uma somatória de elementos primários de formas simples e retas conectadas por acessos que interligam o edifício ao terreno. Isso torna mais fácil a identificação das funções, concebe espaços interessantes e integrados, propicia o trânsito entre o interior e o exterior e colabora com a ventilação e a iluminação natural dos ambientes.

O Centro Comunitário se articula quanto ao atendimento do público que assegura à comunidade o acolhimento e direcionamento às atividades oferecidas do setor educativo e de lazer. Tem o suporte de funcionamento através da administração geral com o apoio do setor de serviços e estacionamento.

A implantação do edifício do Centro Comunitário foi dividida em dois blocos, Bloco A e Bloco B e por uma quadra esportiva, os quais são interligados no térreo pelo pátio e praça central e no primeiro pavimento por duas passarelas de estrutura metálica.

O pátio central é encarregado por, além de conectar os blocos, interligar o acesso principal dos pedestres percorrendo toda a extensão do terreno, de forma a proporcionar integração com a comunidade, visibilidade e permeabilidade física.

Essa conexão entre os blocos associada à praça e ao pátio central simplifica para acessos e circulações o que contribui de forma positiva as localizações estratégicas dos sanitários e vestiários

A quadra de esportes coberta oferece conforto térmico aos usuários e, simultaneamente foram propostos uma academia e um playground ao ar livre em sua cobertura estabelecidos no mesmo nível da rua aproveitando assim, a declividade do terreno, em que ao mesmo tempo, fica estimulante à sua utilização pela comunidade incentivando a ocupação do espaço e promovendo sentimento de pertencimento.



Vista do acesso principal do Bloco B