





NÍVEL NECESSÁRIO DE INFORMAÇÃO
LEVEL OF INFORMATION NEED (LoIN)
Quadro de Requisitos


NÍVEL NECESSÁRIO DE INFORMAÇÃO

Para que os fluxos de comunicação sejam verdadeiramente OpenBIM, é necessário que os entregáveis sejam essencialmente no formato IFC. Para que os diversos usos BIM possam ser realizados através das entregas de modelos, é necessário que todos os colaboradores envolvidos no projeto trabalhem com os mesmos padrões IFC. De forma geral, os esquemas a serem seguidos são o IFC 2x3 e o IFC 4, a depender dos softwares a serem utilizados para o projeto, esta informação deve ser definida no BEP (Plano de Execução BIM) no início de cada projeto. Destaca-se, no entanto, que os esquemas IFC estão sendo continuamente desenvolvidos e melhorados, e é importante que os padrões definidos e divulgados pela prefeitura acompanhem tais mudanças. É possível visualizar no documento de “Nível necessário de informação” as classes IFC a serem atribuídas para cada um dos diversos elementos de construção, bem como as principais informações a serem atribuídas a eles conforme cada fase de projeto.

Os elementos de construção são categorizados conforme a disciplina a que pertencem, por exemplo: Arquitetura, Instalações, Estrutura etc. Para cada disciplina, sempre que necessário, é possível inserir novos elementos de acordo com a demanda do projeto vigente e das informações requeridas. Para isso, além dos objetos previstos para o projeto piloto quando necessária a inserção de um novo elemento deverá ser utilizada a tabela “Outros Elementos”, que apresenta as informações mínimas necessárias e, após sua criação, organizá-los de acordo com sua disciplina de referência.

NÍVEL NECESSÁRIO DE INFORMAÇÃO CONFORME ELEMENTOS DE CONSTRUÇÃO

A organização das tabelas de Informação dos elementos de construção engloba o mapeamento IFC nos esquemas IFC 2x3 e IFC 4, considerando classificação e tipos (f). Além disso, em Nível Necessário de Informação (g) estão concentrados os principais aspectos a serem considerados para a modelagem do elemento, indicando uma imagem representativa do elemento (h), qual a informação a ser associada a ele (i), bem como a fase em que tal informação deve estar presente (j). Também são indicadas algumas observações relevantes (k) e a unidade de medida do elemento (e). Atenção: se a informação está presente na Fase Estudo Preliminar, ela deve estar igualmente presente nas fases que seguem e assim, sucessivamente.

ARQUITETURA - JANELAS		und
Mapeamento IFC		
IFC4	IfcWindow type: IfcWindow.WINDOW (janelas), IfcWindow.SKYLIGHT (clarabóias inclinadas), IfcWindow.LIGHTDOME (clarabóia horizontal)	
IFC 2x3	IfcWindow	
Nível Necessário de Informação		
 (h)	Observação: Atentar-se à diferença entre as dimensões brutas e acabadas. Evitar excesso de geometria que carregue, desnecessariamente, o modelo.	(k)
INFORMAÇÃO	(i)	FASE (j)
Nome do tipo		EP
Pavimento		EP
Localização		EP
Largura		EP
Altura		EP
Área		EP
Código		PB
Material		PB
Tipo de abertura		PB
Vidro		PB
Tipo de vidro		PB
Número de Folhas		PB
Peitoril		EP
Tela mosqueteiro		PB
Grade		PB
Acabamento		PB
Reaproveitamento		EP
Estado de Renovação		PB

- Informações que devem constar, independente da ordem, nos parâmetros de Name, Type, Type Name
- Informações que devem constar no grupo de informações Location
- Informações que devem constar no Base Quantities do arquivo IFC
- Informações que podem estar agrupadas em outros grupos de propriedades do IFC, mas idealmente devem estar em grupo de propriedades específico (Custom Pset)
- Informações exclusivas para projetos de reformas que haverá demolição, caso contrário não se aplica

Ilustração tabela Nível Necessário de Informação por elemento de construção

NOTA - VERIFICAÇÃO DAS INFORMAÇÕES DO MODELO

A fase indicada no item (j) é orientativa e indica a evolução do modelo durante o processo de modelagem em BIM. No que se refere a validação do modelo BIM, com relação a conferência das informações necessárias, esta será realizada na entrega final do objeto do edital, em específico na Fase Projeto Executivo (PE).