

**PARA COBRANÇA DE LICENÇA PARA EXECUÇÃO DE ARRUAMENTOS,  
LOTEAMENTOS E OBRAS**

**TABELA ATUALIZADA PARA ANO DE 2025**

<b>NATUREZA DA OBRA</b>	<b>Alíquotas em real (R\$) ou fração a ser convertida em real (R\$) no lançamento da taxa.</b>
-------------------------	--

<b>1 – APROVAÇÃO DE PROJETOS</b>			
<b>ESPECIFICAÇÃO</b>	<b>VALORES EM REAIS</b>		
<b>a) Taxa de aprovação de projetos, por m<sup>2</sup>. (3246)</b>	<b>Edificações com até dois pavimentos:</b>		
	- Projetos até 500m <sup>2</sup> :	R\$ 0,88	por m <sup>2</sup>
	- Projetos de 500 até 1000m <sup>2</sup> :	R\$ 0,74	por m <sup>2</sup>
	- Projetos acima de 1000m <sup>2</sup> :	R\$ 0,59	por m <sup>2</sup>
	<b>Edificações com mais de dois pavimentos:</b>		
	Taxa plena para subsolo, térreo, pavimento tipo e cobertura, quando diferenciada do pavimento tipo e		
	<b>20%</b> da taxa plena sobre a área dos demais pavimentos tipos e outras áreas que se repetem.		
<b>b) Substituição do projeto, por m<sup>2</sup>. (3246)</b>	50% do valor da taxa relativa à aprovação (item “a”) quando não houver aumento de área.		
	em caso de ampliação, sobre a área ampliada aplica-se a tabela de aprovação, conforme (item “a”).		
<b>c) Obra iniciada</b>	200% (duzentos por cento) sobre o valor apurado na forma do item “a”.		
<b>d) 2ª via de Alvará ou Habite-se (3222)</b>	R\$	63,53	
<b>e) Alvará em separado (3234)</b>	R\$	63,53	
<b>f) Retificação ou renovação de alvará, por unidade. (3254)</b>	R\$	31,77	
<b>g) Consulta prévia de obra de até 500 m<sup>2</sup> (3248)</b>	R\$	66,71	
<b>h) Consulta prévia de obra acima de 500 m<sup>2</sup></b>	R\$ 66,71 com acréscimo de R\$ 0,0129 por m <sup>2</sup> ao que exceder a 500m <sup>2</sup> .		

<b>2 – APROVAÇÃO DE LOTEAMENTOS (3252)</b>	
<b>ESPECIFICAÇÃO</b>	<b>VALORES EM REAIS</b>
a) Aprovação de loteamentos, por m <sup>2</sup> .	R\$ 0,05718
b) Aprovação de loteamentos de núcleos de recreio, por m <sup>2</sup> .	R\$ 0,02859
c) Subdivisões, anexações e anotações, até 1.000 m <sup>2</sup> , por m <sup>2</sup> .	R\$ 0,41297
d) Subdivisões, anexações e anotações, de 1.001 m <sup>2</sup> até 2.500 m <sup>2</sup> .	R\$ 444,73688
e) Subdivisões, anexações e anotações, de 2.501 m <sup>2</sup> até 5.000 m <sup>2</sup> .	R\$ 635,33840
f) Subdivisões, anexações e anotações, de 5.001 até 10.000 m <sup>2</sup> .	R\$ 825,93992
g) Subdivisões, anexações e anotações, acima de 10.000 m <sup>2</sup> .	R\$ 1.048,30836
h) Aprovação de perfis de ruas, por m <sup>2</sup> do loteamento.	R\$ 0,03494
i) Aprovação de projetos de galerias pluviais, por m <sup>2</sup> do loteamento.	R\$ 0,03494
j) Substituição ou modificações de projetos, por m <sup>2</sup> .	R\$ 0,03494
k) Aceitação ou cancelamento de loteamento, por m <sup>2</sup> . (3236)	R\$ 0,01525

<b>3 - ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DA TAXA DE SERVIÇOS DIVERSOS</b>	
<b>ESPECIFICAÇÃO</b>	<b>Valores em Reais</b>
1. de instalação de marco geodésico	R\$ 1.048,31
<b>2. de liberação de bens apreendidos ou depositados:</b>	
a) de bens e mercadorias, por período de cinco dias ou fração.	R\$ 60,36
b) de cães, por cabeça e por período de cinco dias ou fração.	R\$ 30,94
c) de outros animais, por cabeça e por período de cinco dias ou fração.	R\$ 60,36
<b>3. de vistorias dos veículos de táxi, mototáxi, de transporte de carga e transporte de escolares:</b>	
a) por vistoria realizada.	R\$ 63,53
b) por emissão de carteira de condutor ou de 2ª via.	R\$ 31,77
<b>4. referente ao comércio de camelôs:</b>	
a) por emissão de carteira ou 2ª via.	R\$ 31,77
b) por renovação ou por transferência	*
* A taxa de renovação e transferência é igual à área total do Camelódromo multiplicada pela taxa de ocupação de solo e dividida pelo número de camelôs autorizados.	

<b>5. de serviços de Pavimentação Asfáltica</b>		
a) de reposição asfáltica: a base de cálculo é o custo do serviço.	Alíquota igual a 100% do custo	
<b>5.1 de sondagens e ensaios de solo:</b>		
a) sondagem com trado manual até 2,5m.	R\$	60,36
b) extração de amostra indeformada para determinação de C.B.R.	R\$	100,83
c) coleta de amostras no campo, para ensaio de caracterização, compactação e C.B.R., a 60,00cm.	R\$	40,18
d) análise granulométrica sem sedimentação.	R\$	147,07
e) limite de liquidez.	R\$	65,12
f) limite de plasticidade.	R\$	65,12
g) proctor simples, proctor intermediário e proctor modificado.	R\$	388,82
h) C.B.R. moldado.	R\$	189,95
i) determinação de densidade aparente de campo e grau de compactação pelo método "frasco de areia".	R\$	86,42
j) umidade higroscópica.	R\$	43,53
k) liberação visual.	R\$	60,36
<b>5.2 de bases e misturas betuminosas:</b>		
a) determinação de espessura das camadas de macadame hidráulico, betuminoso e brita graduada, extração de amostra.	R\$	40,18
b) teor de betume, granulometria de misturas betuminosas utilizando amostras coletadas na obra.	R\$	155,98
c) densidade aparente de mistura betuminosa utilizando corpo de prova extraída da pista.	R\$	108,33
d) ensaios de estabilidade Marshall.	R\$	216,66
e) ensaio Marshall completo.	R\$	480,95
<b>5.3 agregados:</b>		
a) análise de agregados miúdos.	R\$	203,31
b) análise granulométrica de agregados miúdos.	R\$	203,31

<b>5.4 cimentos asfálticos:</b>		
a) densidade.	R\$	60,36
<b>5.5 concreto</b>		
a) moldagem de corpos de prova na obra e transporte para laboratório	R\$	17,47
b) remate de um topo.	R\$	34,62
c) ruptura à compressão de corpos de prova: cilíndricos moldados.	R\$	34,62
<b>5.6 de visitas técnicas:</b>		
a) visita para coleta de materiais e liberação do serviço.	R\$	261,14
b) acompanhamento técnico no canteiro da obra.	R\$	261,14
<b>5.7 laudos:</b>		
a) fornecimento de especificação de dimensionamento para pavimentação asfáltica.	R\$	855,47
b) laudo de recebimento parcial da obra.	R\$	85,45
c) laudo de recebimento final da obra.	R\$	85,45

<b>4 – ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DA TAXA DE EXPEDIENTE</b>	
<b>ESPECIFICAÇÃO</b>	<b>VALORES EM REAIS</b>
1. Protocolização de requerimento dirigido a qualquer autoridade municipal.	ISENTO
2. Fornecimento de 2 <sup>as</sup> vias de alvará de licença para localização.	R\$ 63,53
3. Fornecimento de 2 <sup>as</sup> vias de alvará, visto de conclusão e “habite-se”.	R\$ 63,53
4. Atestados e certidões.	ISENTO
5. Fornecimento de cópias heliográficas ou fotocópias de plantas, diagramas e outros documentos do arquivo municipal, incluído custo de arquivamento e busca:	
a) tamanho do papel – A4 (4539)	R\$ 12,06
b) tamanho do papel – excedente ao A4, valor por m <sup>2</sup> .	R\$ 42,89
6. Plotagem, por folhas:	
a) tamanho do papel – A4 (4539)	R\$ 12,06
b) tamanho do papel – excedente ao A4, valor por m <sup>2</sup> .	R\$ 42,89
7. Fornecimento de mapeamento de dados de acidentes de trânsito registrados:	
a) por ponto	R\$ 15,88
b) por km de via	R\$ 127,07
c) por km <sup>2</sup>	R\$ 953,01
8. Anotação da transmissão no Cadastro Imobiliário.	ISENTO
9. Outros atos não-especificados nesta tabela que dependem de anotação, vistorias, decretos e portarias: por ato.	R\$ 25,41
10. Autenticação de projetos de construção: por folha. (3232)	R\$ 6,35
11. Alvará de construção quando solicitado em separado, rebaixamento de meio-fio, tapume e assemelhados.	R\$ 63,53
12. Fornecimento de 2 <sup>a</sup> via de DAM – Documento de Arrecadação Municipal.	R\$ 1,88
13. Fornecimento de 2 <sup>a</sup> via de carnê de Tributo Municipal.	R\$ 9,53
14. Fornecimento de Notas Fiscais de Produtor Rural: por unidade.	ISENTO