

## LOTEAMENTOS APROVADOS EM 2025

LOTEAMENTO	RESPONSÁVEL TÉCNICO	LOTEADOR	LOTE/GLEBA	DATA E PROCESSO APROVAÇÃO	ÁREA TOTAL DO LOTEAMENTO (m²)	DECRETO DE LICENCIAMENTO URBANISTICO
REAL PARK II	Antônio Cláudio Pereira Rolim Junior	YT1 LDA INCORPORAÇÕES LTDA	Lote 02, da subd. Do lote 1-2-3 Gleba Jacutinga	07/04/2025 SEI 19.021.055987/2024-65	24.198,53	545 09/05/2025
LOTEAMENTO 3B3	Humberto Marques de Carvalho	JIZ Empreendimentos Imobiliários Ltda	Lote 3-B/3, da Subdivisão do Lote nº 3-B, da Gleba nº 4 da Fazenda Palhano	02/07/2025 19.021.149207/2020-13	32.320,91	894 31/07/2025
ONE PALHANO	João Luiz Zaupa	ONE NOVA PALHANO S/A	Lote nº 153 - Gleba Ribeirão Esperança	03/07/2025 19.021.060740/2021-18	24.442,00	816 11/07/2025
JARDIM MONTE LÍBANO	Jorge Gil Fernandes Gameiro	C.Daher Empreendimentos e Participações Ltda	LOTE 173-D1 - Gleba Patrimônio Londrina	29/05/2025 19.021.040879/2023-15	97.839,34	686 10/06/2025
PARQUE VILLE	Humberto Marques de Carvalho	Garden Ville Londrina Empreendimentos Imobiliários	Lote nº 5-C/5-D/5-D/5-E Gleba Jacutinga	21/08/2025 19.021.033145/2023-71	101.507,97	1080 04/09/2025
PORTO MANACÁ	João Luiz Zaupa	Baer Urbanismo Ltda. LCA Empreendimentos Imobiliários Ltda.	Lote nº 312-A Gleba Jacutinga	04/09/2025 19.021.159684/2020-97	121.000,00	1362 12/11/2025
CAPANNONI	Jorge Gil Fernandes Gameiro	CAPANNONI LDA GALPÕES LTDA	Lote 8/A1 - Gleba Primavera	06/11/2025 1305-25-LDN-LOT	121.003,38	1407 18/11/2025
PRIMEIRA IGREJA BATISTA EM LONDRINA	João Luiz Zaupa	Primeira Igreja Batista em Londrina	Data nº 63-B - Gleba Ribeirão Esperança	07/11/2025 3119-25-LDN-PSF	15.389,13	1442 26/11/2025
FLAMBOYANT	João Luiz Zaupa	GRC VECTRA	Data nº 02/03/04 - Gleba Ribeirão Cafezal	26/11/2025 19.021.180405/2023-05	134.745,22	1524 05/12/2025
ONE PALHANO 02	João Luiz Zaupa	FORTEZZE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Lote nº 152 - Gleba Ribeirão Esperança	24/10/2025 19.021.167830/2020-58	24.321,00	1605 19/12/2025
					<b>696.767,48</b>	

## TOS APROVADOS EM 2025

LOTE/GLEBA	DATA E PROCESSO APROVAÇÃO	ÁREA TOTAL DO LOTEAMENTO (m²)
Lote 02, da subd. Do lote 1-2-3 Gleba Jacutinga	07/04/2025 SEI 19.021.055987/2024-65	<b>24.198,53</b>
Lote 3-B/3, da Subdivisão do Lote nº 3-B, da Gleba nº 4 da Fazenda Palhano	02/07/2025 19.021.149207/2020-13	<b>32.320,91</b>
Lote nº 153 - Gleba Ribeirão Esperança	03/07/2025 19.021.060740/2021-18	<b>24.442,00</b>
LOTE 173-D1 - Gleba Patrimônio Londrina	29/05/2025 19.021.040879/2023-15	<b>97.839,34</b>
Lote nº 5-C/5-D/5-D/5-E Gleba Jacutinga	21/08/2025 19.021.033145/2023-71	<b>101.507,97</b>
Lote nº 312-A Gleba Jacutinga	04/09/2025 19.021.159684/2020-97	<b>121.000,00</b>
Lote 8/A1 - Gleba Primavera	06/11/2025 1305-25-LDN-LOT	<b>121.003,38</b>
Data nº 63-B - Gleba Ribeirão Esperança	07/11/2025 3119-25-LDN-PSF	<b>15.389,13</b>
Data nº 02/03/04 - Gleba Ribeirão Cafezal	26/11/2025 19.021.180405/2023-05	<b>134.745,22</b>
Lote nº 152 - Gleba Ribeirão Esperança	24/10/2025 19.021.167830/2020-58	<b>24.321,00</b>
		<b>696.767,48</b>