

3.7.1 Área de terreno (em m²), por uso, em Londrina – 2025

DISCRIMINAÇÃO	MUNICÍPIO/DISTRITO								
	Espírito Santo/ São Luiz	Guaravera	Irerê	Lerroville	Londrina (sede)	Maravilha	Paiquerê	Warta	TOTAL
AGROPECUÁRIA	-	-	-	-	24.442,00	-	-	-	24.442,00
COMÉRCIO/ SERVIÇOS	14.593,27	29.264,94	236.589,82	42.586,95	14.112.097,16	8.413,05	13.849,52	68.736,88	14.526.131,59
CULTURA	-	-	-	-	420.873,46	-	-	-	420.873,46
ENSINO	5.804,63	1.350,00	5.596,28	9.700,65	3.939.939,25	2.340,00	9.277,20	9.685,40	3.983.693,41
ESPORTE/ DIVERSÃO	-	193,34	162.730,98	10.802,33	2.141.184,00	-	-	1.401,40	2.316.312,05
INDUSTRIAL	576	-	302.419,12	-	3.636.129,53	-	-	12.840,31	3.951.964,96
RESIDENCIAL	127.888,60	233.554,24	639.088,41	461.999,60	44.280.110,68	138.064,19	162.286,69	233.057,21	46.276.049,62
SAÚDE	1.399,68	709,06	8.399,52	533,29	593.718,50	-	419,7	1.261,02	606.440,77
TEMPLO	6.019,86	4.338,51	25.436,70	7.169,43	788.095,19	6.229,08	6.776,03	6.870,19	850.934,99
SEM USO	341.511,95	779.599,53	554.928,54	400.104,77	74.340.572,77	294.711,37	89.025,77	490.548,50	77.291.003,20
TOTAL	497.793,99	1.049.009,62	1.935.189,37	932.897,02	144.277.162,54	449.757,69	281.634,91	824.400,91	150.247.846,05

Fonte: PML/Secretaria de Fazenda – Cadastro Imobiliário – DTI (2026).

Notas: 1. Dados em metros quadrados.

2. Pode haver divergência entre a área constante no Cadastro Fazendário e a área efetivamente existente dos imóveis. Tal situação decorre do fato de que as informações registradas junto à Secretaria Municipal de Fazenda são alimentadas a partir de declarações prestadas pelo proprietário, cabendo a este a atualização dos dados perante a Administração Pública.

Organização dos dados: PML/SMPOT/DP/Gerência de Pesquisas e Informações.