

Companhia de Habitação de Londrina – COHAB-LD

COHAB-LD – Obras – 2017 a mai/2024<sup>1</sup>

Obras	Região(ões)	Quantidade	Valor (R\$)			Origem do recurso	Data de início	Data de conclusão ou previsão de	Status em maio/2024
			Vinculado	Próprio	Total				
Entrega de unidades habitacionais (casas) no residencial Vila Romana	Leste	19	R\$ 1.710.000,00	R\$ -	R\$ 1.710.000,00	Federal (FGTS) + terreno próprio	20/11/2017	20/11/2018	Concluída
Construção de unidades habitacionais (apartamento) no Jd. Peroba Rosa-PORTAL DO MANACÁ	Norte	240	R\$ 28.331.841,60	Terreno COHAB-LD	R\$ 28.331.841,60	Federal (FGTS) + terreno próprio	30/11/2017	30/03/2021	Concluída- todos contratos assinados com as famílias
Construção de unidades habitacionais (apartamento) no Jd. Peroba Rosa-PORTAL DAS GREVILHAS	Norte	240	R\$ 33.036.160,08	Terreno COHAB-LD	R\$ 33.036.160,08	Federal (FGTS) + terreno próprio	30/11/2017	01/08/2022	Em andamento- 80 contratos assinados com as famílias
Construção de unidades habitacionais (apartamento) no C.H. JÁCOMO VIOLIN	Norte	48	R\$ 6.144.000,00	Terreno COHAB-LD	R\$ 6.144.000,00	Federal (FGTS) + terreno próprio	01/09/2017	24/09/2021	Concluída- todos contratos assinados com as famílias
Lotes Urbanizados – Residencial Jequitibá	Norte	331	R\$ -	R\$ 5.259.111,55	R\$ 5.259.111,55	Próprio	19/01/2020	05/11/2021	Concluída, contratação das famílias
Calçada e Pintura externa- Mercado Shangri-la	Centro	1	R\$ -	R\$ 144.316,45	R\$ 144.316,45	Próprio	17/01/2020	30/04/2020	Concluída
Execução de Infraestrutura – Regularização Fundiária- Jardim Shekinah	Norte	117	R\$ -	R\$ 1.866.890,37	R\$ 1.866.890,37	Próprio	10/03/2020	03/01/2022	Concluída

continua

CADERNO DE AÇÕES E OBRAS 2023 – 2017-2022

COHAB-LD – Obras – 2017 a mai/2024<sup>1</sup>

continuação

Obras	Região(ões)	Quantidade	Valor (R\$)			Origem do recurso	Data de início	Data de conclusão ou previsão de	Status em maio/2024
			Vinculado	Próprio	Total				
Execução de Infraestrutura – Regularização Fundiária- Vila Amaral	Leste	16	R\$ -	R\$ 190.856,37	R\$ 190.856,37	Próprio	19/11/2020	03/01/2022	Concluída
Execução de Infraestrutura – Regularização Fundiária- San Rafael II	Leste	104	R\$ -	R\$ 3.430.305,86	R\$ 3.430.305,86	Próprio	13/05/2021	11/03/2023	Concluída
Padrão COPEL Jd. Jequitibá	-	13 conjugados e 12 individuais	-	-	R\$ 41.340,00	-	-	-	Em andamento
Execução de Infraestrutura- Jardim Nova Esperança-	Sul	23	R\$ 672.859,57	Terreno COHAB-LD	R\$ 672.859,57	Contrato FINISA-CEF	19/06/2023	08/03/2024	Concluída
Execução de infraestrutura- Regularização Fundiária- Shekinah- Área Ampliada	Norte	36	R\$ 1.988.023,87	Terreno COHAB-LD	R\$ 1.988.023,87	Contrato FINISA-CEF	21/06/2023	30/06/2024	Em andamento
Execução de infraestrutura- Regularização Fundiária- Vila Marizia II	Norte	102	R\$ 3.871.570,93	Terreno COHAB-LD	R\$ 3.871.570,93	Contrato FINISA-CEF	05/07/2023	05/09/2024	Em andamento
Execução de Infraestrutura- Regularização Fundiária- Jardim Marieta II	Norte	150	R\$ 6.140.000,00	Terreno COHAB-LD	R\$ 6.140.000,00	Contrato FINISA-CEF	05/10/2023	05/10/2024	Em andamento
Execução de Infraestrutura- Regularização Fundiária Vivi Xavier	Norte	78	R\$ 2.331.166,47	Terreno COHAB-LD	R\$ 2.331.166,47	Contrato FINISA-CEF	05/10/2023	05/08/2024	Em andamento

continua

CADERNO DE AÇÕES E OBRAS 2023 – 2017-2022

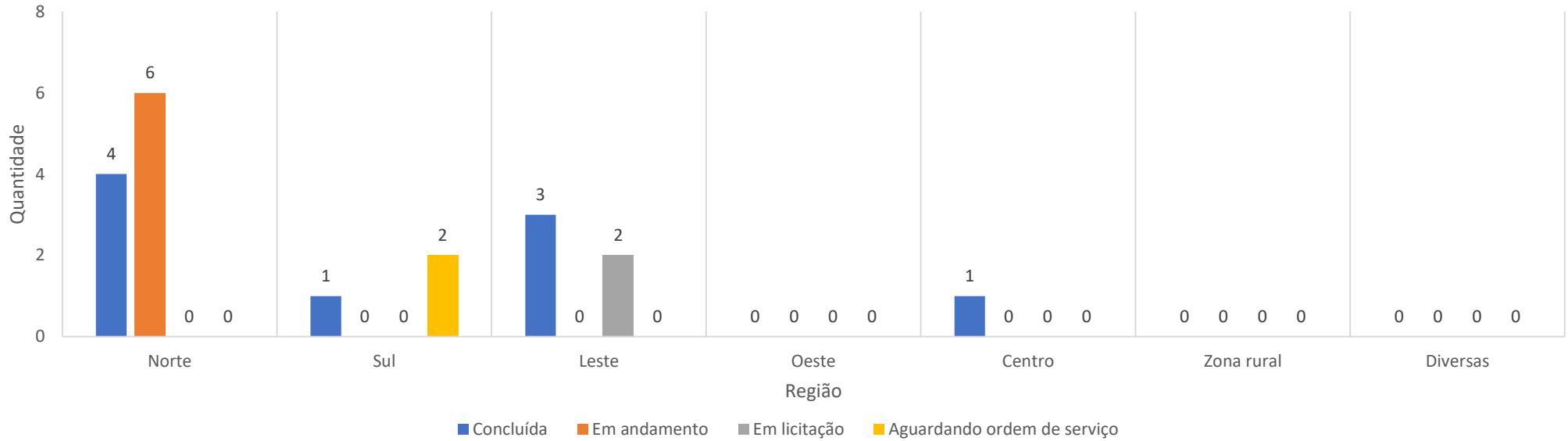
COHAB-LD – Obras – 2017 a mai/2024<sup>1</sup>

conclusão

Obras	Região(ões)	Quantidade	Valor (R\$)			Origem do recurso	Data de início	Data de conclusão ou previsão de	Status em maio/2024
			Vinculado	Próprio	Total				
Execução de Infraestrutura- Regularização Fundiária- Jardim Santa Luzia	Leste	31	R\$ 1.231.404,13	Terreno COHAB-LD	R\$ 1.231.404,13	Recurso Prefeitura de Londrina	Em licitação	Em licitação	Em licitação
Execução de Infraestrutura- Regularização Fundiária- Jardim Monte Cristo	Leste	37	R\$ 588.939,00	Terreno COHAB-LD	R\$ 588.939,00	Recurso Prefeitura de Londrina	Em licitação	Em licitação	Em licitação
Execução de Infraestrutura- Regularização Fundiária- União da Vitória	Sul	90	R\$ 2.120.000,00	Terreno COHAB-LD	R\$ 2.120.000,00	Recurso Prefeitura de Londrina	Aguardando ordem de serviço	Aguardando ordem de serviço	Aguardando ordem de serviço
Execução de Rede de distribuição de Energia- Rede de Distribuição de Água e Rede de Esgoto- Sinalização Viária e Arborização	Sul	16	R\$ 413.740,19	Terreno COHAB-LD	R\$ 413.740,19	Próprio COHAB-LD	Aguardando ordem de serviço	Aguardando ordem de serviço	Aguardando ordem de serviço
Reforma no Barracão de Triagem e Beneficiamento do Lixo Reciclável	Norte	1	R\$ 1.279.510,56	Terreno COHAB-LD	R\$ 1.279.510,56	Recurso Prefeitura de Londrina	16/02/2025	12/04/2025	Em andamento
<b>Total</b>	-	<b>1.680</b>	<b>R\$ 89.859.216,40</b>	<b>R\$ 10.891.480,60</b>	<b>R\$100.792.037,00</b>	-	-	-	-

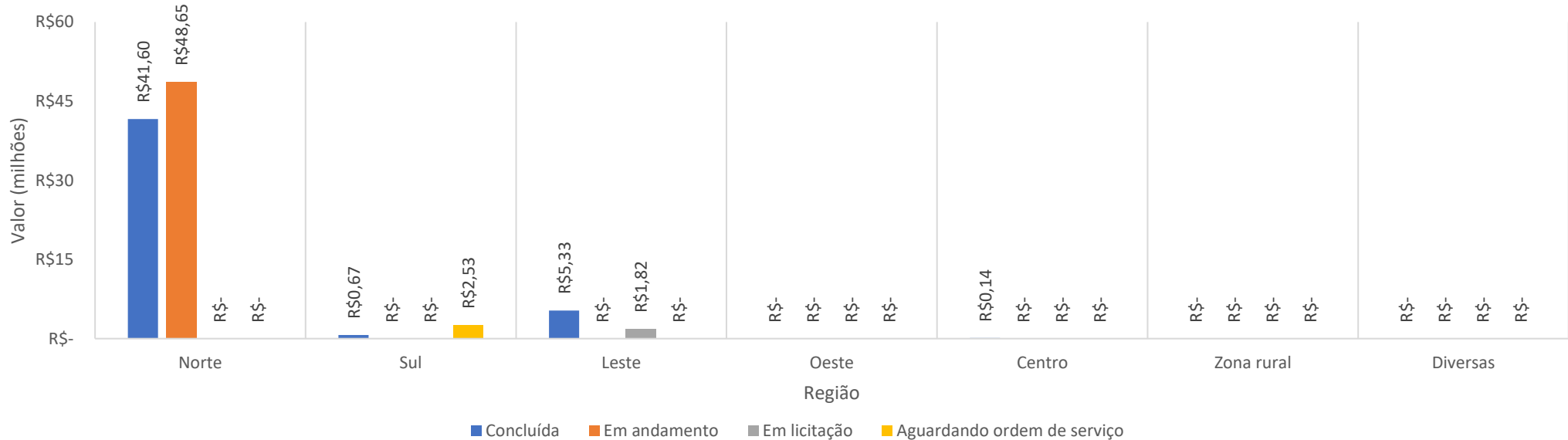
Nota: 1. Recorte temporal estabelecido pela fonte.

COHAB-LD – Quantidade de obras, por status e região – 2017 a mai/2024<sup>1</sup>



Nota: 1. Recorte temporal estabelecido pela fonte.

COHAB-LD – Valor de obras, por status e região – 2017 a mai/2024<sup>1</sup>



Nota: 1. Recorte temporal estabelecido pela fonte.

CADERNO DE AÇÕES E OBRAS 2023 – 2017-2022

COHAB-LD – Serviços – 2017 a mai/2024<sup>1</sup>

Serviços	Região(ões)	Quantidade	Valor (R\$)			Origem do recurso	Data de início	Data de conclusão ou previsão de	Status em maio/2024
			Vinculado	Próprio	Total				
Entrega de Infraestrutura na Quadra 20 Jamile Dequech	Sul	12	R\$ -	R\$ 56.750,00	R\$ 56.750,00	Próprio	24/08/2018	26/10/2018	Concluído
Sondagem do Solo- Lote 27 Ruy Virmond Carnascialli, Ernani Moura Lima e San Rafael	Leste	1	R\$ -	R\$ 36.000,00	R\$ 36.000,00	Próprio	24/08/2018	19/10/2018	Concluído
Projeto de Drenagem-Residencial Jequitibá	Norte	1	R\$ -	R\$ 2.800,00	R\$ 2.800,00	Próprio	01/03/2018	27/04/2018	Concluído
Projeto de Prevenção Contra Incêndio da COHAB	Centro	1	R\$ -	R\$ 12.600,00	R\$ 12.600,00	Próprio	07/08/2019	06/02/2020	Concluído
Levantamento Planialtimétrico Vila Marizia II	Centro	1	R\$ -	R\$ 3.200,00	R\$ 3.200,00	Próprio	12/08/2019	11/11/2019	Parcial – rescisão do contrato
Entrega da Iluminação Ornamental	Centro	1	R\$ -	R\$ 76.359,55	R\$ 76.359,55	Próprio	11/03/2020	01/07/2020	Concluído
Projeto Elétrico Mercado Shangri-la	Centro	1	R\$ -	R\$ 48.000,00	R\$ 48.000,00	Próprio	24/02/2021	11/08/2021	Concluído
Levantamento Planialtimétrico Lote 11C/14 AAA com 266.422,53 m <sup>2</sup>	Oeste	1	R\$ -	R\$ 23.000,00	R\$ 23.000,00	Próprio	25/09/2020	27/01/2021	Concluído
Sondagem do Solo – Contorno Norte	Norte	1	R\$ -	R\$ 19.000,00	R\$ 19.000,00	Próprio	25/10/2021	22/11/2021	Concluído
Serviços Terraplenagem (CNPJ 44.749.981/0001-40)	Norte e sul	1	R\$ -	R\$ 175.035,00	R\$ 175.035,00	Próprio	11/11/2022	11/11/2023	Concluído

continua

CADERNO DE AÇÕES E OBRAS 2023 – 2017-2022

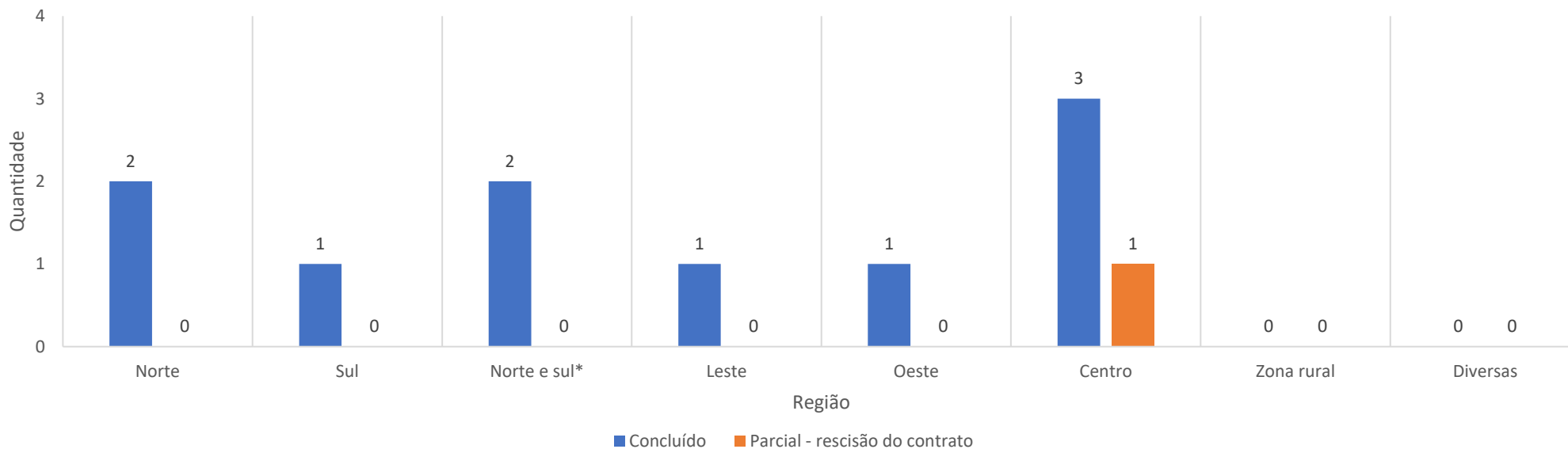
COHAB-LD – Serviços – 2017 a mai/2024<sup>1</sup>

Conclusão

Obras	Região(ões)	Quantidade	Valor (R\$)			Origem do recurso	Data de início	Data de conclusão ou previsão de	Status em maio/2024
			Vinculado	Próprio	Total				
Serviços Terraplenagem (CNPJ 43.335.651/0001-45)	Norte e sul	1	R\$ -	R\$ 561.960,00	R\$ 561.960,00	Próprio	29/11/2023	29/11/2024	Concluído
<b>Total</b>	-	<b>22</b>	R\$ -	R\$ 1.014.704,55	R\$ 1.014.704,55	-	-	-	-

Nota: 1. Recorte temporal estabelecido pela fonte.

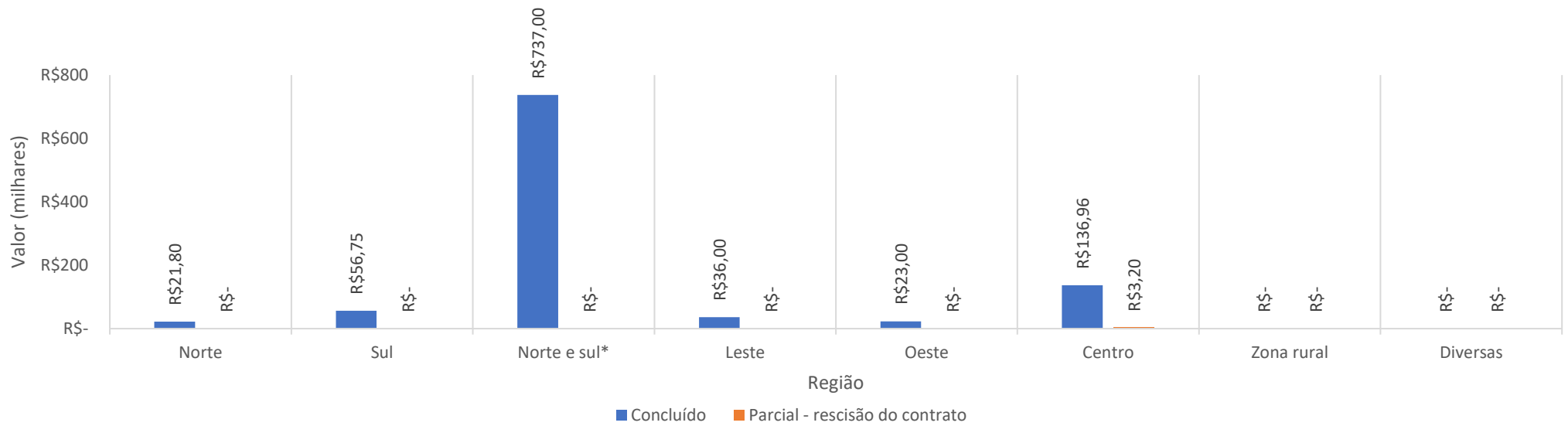
COHAB-LD – Quantidade de serviços, por status e região – 2017 a mai/2024<sup>1</sup>



Nota: 1. Recorte temporal estabelecido pela fonte.

\* Relaciona os serviços cujas ações foram realizadas concomitantemente nas regiões norte e sul.

COHAB-LD – Valor de serviços, por status e região – 2017 a mai/2024<sup>1</sup>



Nota: 1. Recorte temporal estabelecido pela fonte.

\* Relaciona os serviços cujas ações foram realizadas concomitantemente nas regiões norte e sul.

Fonte: PML/Companhia de Habitação de Londrina – COHAB-LD (2024).

Organização dos dados: Organização dos dados: PML/SMPOT/DP/Gerência de Pesquisas e Informações.