

PERFIL DE LONDRINA 2021

3.7.1 Área de terreno (em m²), por uso, em Londrina – 2020

DISCRIMINAÇÃO	MUNICÍPIO/DISTRITO								
	Espírito Santo/ São Luiz	Guaravera	Irerê	Lerrovilte	Londrina sede	Maravilha	Paiquerê	Warta	Total
SEM USO	339.449	778.849	584.002	401.078	67.784.680	294.703	89.018	502.831	70.774.610
AGROPECUÁRIA	-	-	-	-	25.364	-	-	-	25.364
RESIDENCIAL	693.595	273.295	723.140	518.572	664.221.893	145.760	205.099	448.864	667.230.218
INDUSTRIAL	576	-	1.362.353	-	8.158.805	-	-	15.000	9.536.734
COMÉRCIO/ SERVIÇOS	39.363	45.768	389.890	52.024	54.824.674	9.359	21.112	205.989	55.588.179
ESPORTE/ DIVERSÃO	-	900	876.376	10.802	5.578.294	-	-	803	6.467.175
SAÚDE	1.399	882	8.399	-	908.940	-	525	3.648	923.793
ENSINO	4.839	2.700	35.238	3.996	5.379.347	2.340	10.800	7.297	5.446.557
CULTURA	-	-	-	-	226.480	-	-	-	226.480
TEMPLO	6.521	5.761	30.446	13.475	1.145.444	6.684	7.795	7.480	1.223.606
TOTAL	1.085.742	1.108.155	4.009.844	999.947	808.253.921	458.846	334.349	1.191.912	817.442.716

Fonte: PML/Secretaria de Fazenda – Cadastro Imobiliário – DTI (2021).

Notas: Os milímetros foram desconsiderados. Números arredondados. Existe uma diferença entre a área cadastrada na Secretária de Fazenda e aquela que efetivamente existe. Isso ocorre porque os dados fornecidos pela Gerência de Cadastro Imobiliário dependem da declaração do proprietário junto a prefeitura. Diante desse fato, a prefeitura se esforça para estabelecer um convênio junto aos cartórios para imediato cadastramento no IPTU.

Organização dos dados: PML/SMPOT/DP/Gerência de Pesquisas e Informações.