

3.7.2 Área construída (em m²), por uso, em Londrina – 2022

DISCRIMINAÇÃO	MUNICÍPIO/DISTRITO								
	Espírito Santo/São Luiz	Guaravera	Irerê	Lerroville	Londrina (sede)	Maravilha	Paiquerê	Warta	TOTAL
SEM USO	-	-	-	60	389	-	-	-	448
AGROPECUÁRIA	-	-	-	-	346	-	-	-	346
RESIDENCIAL	17.932	32.505	25.663	26.203	43.169.242	9.329	28.274	56.101	43.365.248
INDUSTRIAL	20	-	27.688	-	860.076	-	-	739	888.522
COMÉRCIO/SERVIÇOS	3.091	7.593	22.025	6.433	6.968.350	970	4.256	13.567	7.026.285
ESPORTE/DIVERSÃO	-	55	940	41	152.350	-	-	433	153.818
SAÚDE	190	246	138	77	259.031	-	279	311	260.272
ENSINO	2.042	471	960	2.182	689.212	415	483	1.000	696.765
CULTURA	-	-	-	-	35.795	-	-	-	35.795
TEMPLO	1.233	1.548	1.705	1.410	237.256	967	1.262	2.158	247.540
TOTAL	24.507	42.417	79.119	36.406	52.372.046	11.680	34.555	74.310	52.675.039

Fonte: PML/Secretaria de Fazenda – Cadastro Imobiliário – DTI (2023).

Notas: 1. Os milímetros foram desconsiderados e os números arredondados.

2. Existe uma diferença entre a área cadastrada na Secretaria de Fazenda e aquela que efetivamente existe. Isso ocorre porque os dados fornecidos pela Gerência de Cadastro Imobiliário dependem da declaração do proprietário junto a prefeitura. Diante desse fato, a prefeitura se esforça para estabelecer um convênio junto aos cartórios para imediato cadastramento no IPTU.

Organização dos dados: PML/SMPOT/DP/Gerência de Pesquisas e Informações.