

3.6.8 – Núcleos Urbanos Informais Consolidados – NUICs, em áreas públicas no município de Londrina: áreas aptas a serem regularizadas – dezembro, 2025

Localização	Nº -Estimado de Lotes a serem titulados	Nº de Pessoas	Região	Ano de Ocupação	Ano de Urbanização
Vila Marízia II	94	329	Centro	1966	1994-1997
Morro Da Formiga (Remanescentes Alto Da Boa Vista)	36	74	Norte	1993	-
Monte Cristo (Praça)	12	42	Leste	1994	-
Praça Jd. Morar Melhor	49	116	Leste	1996	1997
Jardim Cristal - Quadras 10 e 11	28	71	Sul	1997	-
Remanescente Do CH Vivi Xavier	88	140	Norte	1998	1998
Santa Luzia – Quadras 04 e 05	25	62	Norte	2000	-
J. Sta Inês – Guaravera	21	73	Sul	1990	-
Aparecidinha (Ao Lado Do Jardim São Jorge)	660	2.178	Norte	2000/2014	-
NUIC – Ch. Vivi Xavier	81	-	Norte	-	2025
NUIC – Jd. Marieta	171	-	Norte	-	2025
NUIC – Jd. Monte Cristo	37	-	Leste	-	2026
NUIC – Jd. Santa Luzia	33	-	Leste	-	2025/2026

Fonte: PML/Companhia de Habitação de Londrina – COHAB-LD (2026).

Organização dos dados: PML/SMPOT/DP/Gerência de Pesquisas e Informações.